



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2018 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 997 516 656
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: RINGVOLL ELEKTRO EIENDOM AS
Forretningsadresse: Gamle Sånervei 1
1827 HOBØL

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2018 - 31.12.2018

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Brynjar Valø
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.05.2019

Grunnlag for avgivelse

År 2018: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2017: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2018

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 29.04.2021



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2018	2017
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		184 400	198 000
Sum inntekter		184 400	198 000
Kostnader			
Annen driftskostnad		93 219	249 985
Sum kostnader		93 219	249 985
Driftsresultat		91 181	-51 985
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		18	48
Annen finansinntekt		2 157	2 057
Sum finansinntekter		2 175	2 105
Annen rentekostnad		88 761	86 560
Sum finanskostnader		88 761	86 560
Netto finans		-86 586	-84 455
Ordinært resultat før skattekostnad		4 596	-136 440
Ordinært resultat etter skattekostnad		4 596	-136 440
Årsresultat		4 596	-136 440
Årsresultat etter minoritetsinteresser		4 596	-136 440
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		4 596	-136 440
Sum overføringer og disponeringer		4 596	-136 440



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2018	2017
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	5	2 002 405	2 002 405
Sum varige driftsmidler		2 002 405	2 002 405
Sum anleggsmidler		2 002 405	2 002 405
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer			7 120
Sum fordringer			7 120
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		8 891	12 611
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		8 891	12 611
Sum omløpsmidler		8 891	19 731
SUM EIENDELER		2 011 296	2 022 136
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	1	300 000	300 000
Sum innskutt egenkapital		300 000	300 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	2,3	325 583	330 179
Sum opptjent egenkapital		-325 583	-330 179



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2018	2017
Sum egenkapital		-25 583	-30 179
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	1 810 960	1 872 340
Sum annen langsiktig gjeld		1 810 960	1 872 340
Sum langsiktig gjeld		1 810 960	1 872 340
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		1 933	
Annen kortsiktig gjeld	4	223 987	179 975
Sum kortsiktig gjeld		225 920	179 975
Sum gjeld		2 036 880	2 052 315
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 011 296	2 022 136



**Årsregnskap 2018
for
Ringvoll Elektro Eiendom AS**

Foretaksnr. 997516656



Ringvoll Elektro Eiendom AS

Resultatregnskap

	Note	2018	2017
DRIFTSINNTEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Annen driftsinntekt		184 400	198 000
Sum driftsinntekter		184 400	198 000
Driftskostnader			
Annen driftskostnad		93 219	249 985
Sum driftskostnader		93 219	249 985
DRIFTSRESULTAT		91 181	(51 985)
FINANSINNTEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		18	48
Annen finansinntekt		2 157	2 057
Sum finansinntekter		2 175	2 105
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		88 761	86 560
Sum finanskostnader		88 761	86 560
NETTO FINANSPOSTER		(86 586)	(84 455)
ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD		4 596	(136 440)
Skattekostnad på ordinært resultat	7,8	0	0
ORDINÆRT RESULTAT		4 596	(136 440)
ÅRSRESULTAT		4 596	(136 440)
OVERF. OG DISPONERINGER			
Fremføring av udekket tap		4 596	(136 440)
SUM OVERF. OG DISPONERINGER		4 596	(136 440)



Ringvoll Elektro Eiendom AS

Balanse pr. 31.12.2018

	Note	31.12.2018	31.12.2017
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	5	2 002 405	2 002 405
Sum varige driftsmidler		2 002 405	2 002 405
SUM ANLEGGSMIDLER		2 002 405	2 002 405
OMLØPSMIDLER			
Fordringer			
Kundefordringer		0	7 120
Sum fordringer		0	7 120
Bankinnskudd, kontanter o.l.		8 891	12 611
SUM OMLØPSMIDLER		8 891	19 731
SUM EIENDELER		2 011 296	2 022 136
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	1	300 000	300 000
Sum innskutt egenkapital		300 000	300 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	2,3	(325 583)	(330 179)
Sum opptjent egenkapital		(325 583)	(330 179)
SUM EGENKAPITAL		(25 583)	(30 179)
GJELD			
LANGSIKTIG GJELD			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	1 810 960	1 872 340
Sum annen langsiktig gjeld		1 810 960	1 872 340
SUM LANGSIKTIG GJELD		1 810 960	1 872 340
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		1 933	0
Annen kortsiktig gjeld	4	223 987	179 975
SUM KORTSIKTIG GJELD		225 920	179 975
SUM GJELD		2 036 880	2 052 315
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 011 296	2 022 136

Ringvoll, 31.05.2019

Brynjar Valø
Styreleder/daglig leder

Morten Frorud
Styremedlem

Per Åge Troøyen
Styremedlem



Ringvoll Elektro Eiendom AS

Noter 2018

Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter siste dag i regnskapsåret, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi (Laveste verdis prinsipp).

Anleggsmidler og langsiktig gjeld

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk for virksomheten. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler føres opp i balansen og avskrives over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være av forbigående art. Nedskrivninger blir reversert når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger finnes å være til stede.

Inntektsføring

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen. Andelen av salgsinntekter som knytter seg til fremtidige serviceytelser, balanseføres som uopptjent inntekt ved salget og inntektsføres deretter i takt med levering av ytelsene.

Fordringer

Kundefordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Andre fordringer er også gjenstand for en tilsvarende vurdering.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår i tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret (22 %) på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt skattemessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Eventuell utsatt skatt på merverdier i forbindelse med oppkjøp av datterselskap blir ikke utlignet.



Ringvoll Elektro Eiendom AS

Noter 2018

Note 1 - Selskapskapital

Selskapet har 300 aksjer pålydende kr 1 000 pr. aksje, samlet aksjekapital utgjør kr 300 000.

Selskapet har 3 aksjonærer, som alle eier mer enn 5 % av aksjene:

Navn	Antall	Eierandel
Per Åge Troøyen	100	33,33 %
Morten Frorud	100	33,33 %
Brynjar Valø	100	33,33 %

Aksjer eid av selskapets tillitsmenn:

	Antall	Eierandel
Medlemmer av styret	300	100,00 %

Note 2 - Udekket tap

	Aksjekapital / selskapskapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 1.1.	300 000	-330 179	-30 179
Tilført fra årsresultat	0	4 596	4 596
Pr 31.12.	300 000	-325 583	-25 583

Note 3 - Fortsatt drift

Egenkapitalen til selskapet er tapt. Eieren har skutt inn lån som dekker driften av selskapet. Eierne vil fortsette å finansiere selskapet. Årsregnskapet er utarbeidet under forutsetning om fortsatt drift.

Note 4 - Annen kortsiktig gjeld

	2018	2017
Gjeld til aksjonærer	222 204	179 799
Sum	222 204	179 799

Note 5 - Tomter, bygninger og annen fast eiendom

2017 2016



Ringvoll Elektro Eiendom AS

Noter 2018

Gamle Sånervei 1, Gnr. 92 Bnr.5	2 002 405	2 002 405
Sum Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2 002 405	2 002 405

Note 6 - Gjeld til kredittinstitusjoner

Gjeldspost med forfall senere enn 5 år fra balansedagen utgjør pr 31.12.2018 kr. 1 470 629

Pantsettelse	I år	I fjor
Gjeld Spydeberg Saprebank	1 810 960	1 872 340
Pantsatte eiendeler:		
Gamle Sånervei 1	2.002.405	2 002 405
Sum pantsatte eiendeler	2.002.405	2 002 405

Garantiansvar, kausjoner mv

Eierne har kausjonert for lånet med tilsammen kr. 249.000,-

Note 7 - Utsatt skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel

	2018	2017
+ Utestående fordringer	-8 635	-47 017
- Skattem. fremf. underskudd som utlignes	328 206	294 421
= Grunnlag utsatt skatt	-336 842	-341 438
Utsatt skatt	0	0
Negativt grunnlag utsatt skatt	336 842	341 438
= Grunnlag utsatt skattefordel	336 842	341 438
Utsatt skattefordel	74 105	78 531
Grunnlag ikke bokført utsatt skattefordel	336 842	341 439
Ikke bokført utsatt skattefordel	74 105	78 531
Bokført utsatt skattefordel	0	0

Note 8 - Skattekostnad på ordinært resultat

Grunnlag for skattekostnad, endring i utsatt skatt og betalbar skatt

Resultat før skattekostnad	4 596
+/- Endr. forskj. som ikke inngår i grl. uts. skatt/sk.fordel	-4 596
+/- Permanente forskjeller	0
= Grunnlag for årets skattekostnad	0
+/- Endr. forskj, som inngår i grl. uts. skatt/skattefordel	-33 785
+/- Endring i underskudd, kreditfradrag mv til fremføring	33 785
= Grunnlag for betalbar skatt i resultatregnskapet	0



Ringvoll Elektro Eiendom AS

Noter 2018

= Skattepl. inntekt (gr.lag for betalbar skatt i balansen)	0
Fordeling av skattekostnaden	
Betalbar skatt (gr.l. for betalbar skatt i resultat x sats)	0
+/- Endring i utsatt skatt/skattefordel	0
= Skattekostnad (grunnlag for årets skattekostnad x sats)	0
= Skattekostnad i resultatregnskapet	0
Betalbar skatt i balansen	
Betalbar skatt i skattekostnaden	0
= Betalbar skatt i balansen	0