



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 995 618 168
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: LTH EIENDOM OG HANDEL AS
Forretningsadresse: Amtmann Leths gate 21
6413 MOLDE

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Odd Ivar Thue
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 26.01.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 28.06.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt			120 000
Annen driftsinntekt		351 159	300 143
Sum inntekter		351 159	420 143
Kostnader			
Varekostnad			64 440
Annen driftskostnad	1	41 054	40 775
Sum kostnader		41 054	105 215
Driftsresultat		310 105	314 928
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		3	
Sum finansinntekter		3	
Annen rentekostnad		63	301
Sum finanskostnader		63	301
Netto finans		-60	-301
Ordinært resultat før skattekostnad		310 045	314 627
Skattekostnad på ordinært resultat		69 985	69 472
Ordinært resultat etter skattekostnad		240 060	245 155
Årsresultat		240 060	245 155
Årsresultat etter minoritetsinteresser		240 060	245 155
Overføringer og disponeringer			
Tilleggsutbytte		120 000	
Overføringer annen egenkapital		120 060	245 155
Sum overføringer og disponeringer		240 060	245 155



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i tilknyttet selskap		15 000	15 000
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet		20 189	20 189
Sum finansielle anleggsmidler		35 189	35 189
Sum anleggsmidler		35 189	35 189
Omløpsmidler			
Varer			
Varer		1 126 874	1 053 274
Sum varer		1 126 874	1 053 274
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		429 424	402 678
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		429 424	402 678
Sum omløpsmidler		1 556 298	1 455 952
SUM EIENDELER		1 591 487	1 491 140
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital		100 000	100 000
Overkurs		4 840	4 840
Sum innskutt egenkapital		104 840	104 840
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		1 406 607	1 286 547
Sum opptjent egenkapital		1 406 607	1 286 547



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Sum egenkapital		1 511 447	1 391 387
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		1 025	1 007
Betalbar skatt		69 985	69 472
Annen kortsiktig gjeld		9 030	29 275
Sum kortsiktig gjeld		80 040	99 754
Sum gjeld		80 040	99 754
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 591 487	1 491 140



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 303171

Enheten

Organisasjonsnummer: 995 618 168
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: LTH EIENDOM OG HANDEL AS
Forretningsadresse: Amtmann Leths gate 21
6413 MOLDE

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Odd Ivar Thue
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 26.01.2023

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 30.01.2023



Organisasjonsnr: 995 618 168
LTH EIENDOM OG HANDEL AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt			120 000
Annen driftsinntekt		351 159	300 143
Sum inntekter		351 159	420 143
Kostnader			
Varekostnad			64 440
Annen driftskostnad	1	41 054	40 775
Sum kostnader		41 054	105 215
Driftsresultat		310 105	314 928
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		3	
Sum finansinntekter		3	
Annen rentekostnad		63	301
Sum finanskostnader		63	301
Netto finans		-60	-301
Ordinært resultat før skattekostnad		310 045	314 627
Skattekostnad på ordinært resultat		69 985	69 472
Ordinært resultat etter skattekostnad		240 060	245 155
Årsresultat		240 060	245 155
Årsresultat etter minoritetsinteresser		240 060	245 155
Overføringer og disponeringer			
Tilleggsutbytte		120 000	
Overføringer annen egenkapital		120 060	245 155
Sum overføringer og disponeringer		240 060	245 155



Organisasjonsnr: 995 618 168
LTH EIENDOM OG HANDEL AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2022** **2021**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Finansielle anleggsmidler

Investeringer i tilknyttet selskap	15 000	15 000
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	20 189	20 189
Sum finansielle anleggsmidler	35 189	35 189
Sum anleggsmidler	35 189	35 189

Omløpsmidler

Varer

Varer	1 126 874	1 053 274
Sum varer	1 126 874	1 053 274

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.	429 424	402 678
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende	429 424	402 678

Sum omløpsmidler **1 556 298** **1 455 952**

SUM EIENDELER **1 591 487** **1 491 140**

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Selskapskapital	100 000	100 000
Overkurs	4 840	4 840
Sum innskutt egenkapital	104 840	104 840

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	1 406 607	1 286 547
Sum opptjent egenkapital	1 406 607	1 286 547

Sum egenkapital **1 511 447** **1 391 387**

Sum langsiktig gjeld **0** **0**



Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	1 025	1 007
Betalbar skatt	69 985	69 472
Annen kortsiktig gjeld	9 030	29 275
Sum kortsiktig gjeld	80 040	99 754
Sum gjeld	80 040	99 754
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	1 591 487	1 491 140



Organisasjonsnr: 995 618 168
LTH EIENDOM OG HANDEL AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

Note

Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak

Fullstendige noteopplysninger fremkommer av vedlagte PDF-dokument



**Årsregnskap 2022
for
Lth Eiendom og Handel AS**

Organisasjonsnr. 995618168



Lth Eiendom og Handel AS

Resultatregnskap

	Note	2022	2021
DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Salgsinntekt		0	120 000
Annen driftsinntekt		351 159	300 143
Sum driftsinntekter		351 159	420 143
Driftskostnader			
Varekostnad		0	64 440
Annen driftskostnad	1	41 054	40 775
Sum driftskostnader		41 054	105 215
DRIFTSRESULTAT		310 105	314 928
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		3	0
Sum finansinntekter		3	0
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		63	301
Sum finanskostnader		63	301
NETTO FINANSPOSTER		(60)	(301)
ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD		310 045	314 627
Skattekostnad på ordinært resultat		69 985	69 472
ORDINÆRT RESULTAT		240 060	245 155
ÅRSRESULTAT		240 060	245 155
OVERF. OG DISPONERINGER			
Tilleggsutbytte		120 000	0
Overføringer annen egenkapital		120 060	245 155
SUM OVERF. OG DISP.		240 060	245 155



Lth Eiendom og Handel AS

Balanse pr. 31.12.2022

	Note	31.12.2022	31.12.2021
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i tilknyttet selskap		15 000	15 000
Lån til tilknyttet selskap		20 189	20 189
Sum finansielle anleggsmidler		35 189	35 189
SUM ANLEGGSMIDLER		35 189	35 189
OMLØPSMIDLER			
Varer		1 126 874	1 053 274
Fordringer			
Kundefordringer		0	0
Sum fordringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter o.l.		429 424	402 678
SUM OMLØPSMIDLER		1 556 298	1 455 952
SUM EIENDELER		1 591 487	1 491 140
 EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital		100 000	100 000
Overkurs		4 840	4 840
Sum innskutt egenkapital		104 840	104 840
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		1 406 607	1 286 547
Sum opptjent egenkapital		1 406 607	1 286 547
SUM EGENKAPITAL		1 511 447	1 391 387
GJELD			
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		1 025	1 007
Betalbar skatt		69 985	69 472
Annen kortsiktig gjeld		9 030	29 275
SUM KORTSIKTIG GJELD		80 040	99 754
SUM GJELD		80 040	99 754
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 591 487	1 491 140

Molde 26.01.2023

Lars Tore Heggem
Daglig leder/Styreleder



Lth Eiendom og Handel AS

Noter 2022

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk. Selskapet kommer inn under regnskapslovens definisjon av små foretak, og Norsk Regnskapsstandard nr. 8 for små foretak er fulgt.

Inntektsføring

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen.

Aksjer i tilknyttede selskap

Investeringer der vi har 20-50 % av stemmeberettiget kapital og betydelig innflytelse defineres som tilknyttede selskap (såfremt vi ikke har bestemmende innflytelse på en måte som gjør at selskapet blir definert som datterselskap). Oversikt over selskap som er tilknyttede selskap er angitt i nummerert note til regnskapet.

Skatter

Utsatt skattefordel på netto skattereduserende forskjeller og underskudd til fremføring som ikke kan utlignes, balanseføres i den grad skattefordelen antas å kunne utnyttes gjennom framtidig skattepliktig inntekt. Oppføring av utsatt skattefordel på netto skattereduserende forskjeller som ikke er utlignet, og underskudd til framføring, begrunnes med antatt framtidig inntjening. Utsatt skatt og utsatt skattefordel som kan balanseføres, oppføres netto i balansen. Utsatt skatt og utsatt skattefordel er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret, som er 22 %.

Pensjonsforpliktelser

Selskapet har ikke lønnsutbetalinger og er derfor ikke pliktig til å ha pensjonsordninger.

Note 1 - Lønnskostnad

Selskapet har ingen ansatte.