



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 994 236 016  
Organisasjonsform: Enkeltpersonforetak  
Foretaksnavn: ADVOKATFIRMAET EVEN SOLBRAA-BAY  
Forretningsadresse: Storgaten 41  
3126 TØNSBERG

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Even Solbraa-Bay  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 21.04.2022

### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 03.05.2023



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		1 277 403	1 257 083
<b>Sum inntekter</b>		<b>1 277 403</b>	<b>1 257 083</b>
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad	3	461 124	425 134
<b>Sum kostnader</b>		<b>461 124</b>	<b>425 134</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>816 279</b>	<b>831 949</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		0	928
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>0</b>	<b>928</b>
Annen rentekostnad		12 662	13 129
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>12 662</b>	<b>13 129</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-12 662</b>	<b>-12 201</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>803 617</b>	<b>819 748</b>
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>803 617</b>	<b>819 748</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>803 617</b>	<b>819 748</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overføringer til/fra annen egenkapital		803 617	819 748
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>803 617</b>	<b>819 748</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum anleggsmidler		0	0
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	1	389 871	315 986
Andre fordringer		48 528	50 410
<b>Sum fordringer</b>		<b>438 399</b>	<b>366 396</b>
Sum omløpsmidler		438 399	366 396
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>438 399</b>	<b>366 396</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	6	65 562	211 559
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>65 562</b>	<b>211 559</b>
Sum egenkapital		65 562	211 559
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	231 011	44 668
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>231 011</b>	<b>44 668</b>
Sum langsiktig gjeld		231 011	44 668



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		37 643	30 826
Skyldige offentlige avgifter		79 183	75 307
Annen kortsiktig gjeld		25 000	4 036
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>141 826</b>	<b>110 169</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>372 837</b>	<b>154 837</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>438 399</b>	<b>366 396</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 228535

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 994 236 016  
Organisasjonsform: Enkeltpersonforetak  
Foretaksnavn: ADVOKATFIRMAET EVEN SOLBRAA-BAY  
Forretningsadresse: Storgaten 41  
3126 TØNSBERG

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Even Solbraa-Bay  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 21.04.2022

#### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 27.04.2022



Organisasjonsnr: 994 236 016  
ADVOKATFIRMAET EVEN SOLBRAA-BAY

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		1 277 403	1 257 083
Sum inntekter		1 277 403	1 257 083
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad	3	461 124	425 134
Sum kostnader		461 124	425 134
<b>Driftsresultat</b>		<b>816 279</b>	<b>831 949</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		0	928
Sum finansinntekter		0	928
Annen rentekostnad		12 662	13 129
Sum finanskostnader		12 662	13 129
<b>Netto finans</b>		<b>-12 662</b>	<b>-12 201</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>803 617</b>	<b>819 748</b>
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>803 617</b>	<b>819 748</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>803 617</b>	<b>819 748</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overføringer til/fra annen egenkapital		803 617	819 748
Sum overføringer og disponeringer		803 617	819 748



Organisasjonsnr: 994 236 016  
ADVOKATFIRMAET EVEN SOLBRAA-BAY

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum anleggsmidler		0	0
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	1	389 871	315 986
Andre fordringer		48 528	50 410
Sum fordringer		438 399	366 396
Sum omløpsmidler		438 399	366 396
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>438 399</b>	<b>366 396</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	6	65 562	211 559
Sum innskutt egenkapital		65 562	211 559
Sum egenkapital		65 562	211 559
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	231 011	44 668
Sum annen langsiktig gjeld		231 011	44 668
Sum langsiktig gjeld		231 011	44 668
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		37 643	30 826
Skyldige offentlige avgifter		79 183	75 307
Annen kortsiktig gjeld		25 000	4 036
Sum kortsiktig gjeld		141 826	110 169
Sum gjeld		372 837	154 837
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>438 399</b>	<b>366 396</b>



Organisasjonsnr: 994 236 016  
ADVOKATFIRMAET EVEN SOLBRAA-BAY

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note  
1

Regnskapsprinsipper  
Vedlagt

Note  
1

Antall årsverk i regnskapsåret  
1.00

Note  
3

Spesifisering av resultatregnskapet

Lønnskostnader

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
------------	--------------

<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
---------------------------------	----------------------------	----------------------------

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------





BDO AS  
Ramdalveien 6  
Postboks 269 Sentrum  
3101 Tønsberg

## Uavhengig revisors beretning

Til eieren i Advokatfirmaet Even Solbraa-Bay

### Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til Advokatfirmaet Even Solbraa-Bay.

#### Årsregnskapet består av:

- Balanse per 31. desember 2021
- Resultatregnskap for 2021
- Noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

#### Etter vår mening:

- Oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- Gir årsregnskapet et rettviseende bilde av enkeltpersonforetakets finansielle stilling per 31. desember 2021 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av enkeltpersonforetaket slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Eierens ansvar for årsregnskapet

Eieren (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av mistligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til enkeltpersonforetakets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av mistligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god regnskapsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av mistligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir



vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:  
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

BDO AS

Dag Georg Øhre  
statsautorisert revisor  
(elektronisk signert)



# PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur".  
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

## Dag Georg Øhre

Partner

På vegne av: BDO AS

Serienummer: 9578-5997-4-268663

IP: 188.95.xxx.xxx

2022-04-22 06:26:16 UTC



Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

### Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>



**Advokatfirmaet Even Solbraa-Bay**

---

## **Årsrapport for 2021**

### **Årsregnskap**

- . Resultatregnskap**
- . Balanse**
- . Noteopplysninger**

### **Revisjonsberetning**



**Advokatfirmaet Even Solbraa-Bay**

---

**Resultatregnskap**

	Note	2021	2020
<b>Driftsinntekter</b>			
Salgsinntekt		1.277.403	1.257.083
<b>Driftskostnader</b>			
Annen driftskostnad	3	461.124	425.134
Sum driftskostnader		461.124	425.134
Driftsresultat		816.279	831.949
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		0	928
Annen rentekostnad		12.662	13.129
Netto finansposter			12.201
<b>Årets resultat</b>		<b>803.617</b>	<b>819.748</b>



**Advokatfirmaet Even Solbraa-Bay**

---

**Balanse pr. 31. desember**

	Note	2021	2020
<b>Eiendeler:</b>			
<b>Omløpsmidler:</b>			
<i>Fordringer</i>			
Kundefordringer		99.871	75.986
Opptjent ikke fakturert honorar	1	290.000	240.000
Andre fordringer		48.528	50.410
Sum fordringer		438.399	366.396
Sum omløpsmidler		438.399	366.396
Sum eiendeler		438.399	366.396

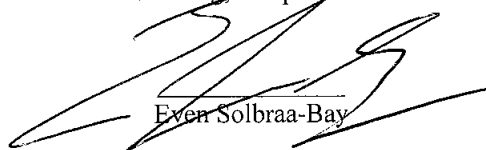


Advokatfirmaet Even Solbraa-Bay

Balanse pr. 31. desember

	Note	2021	2020
<b>Egenkapital</b>			
<i>Opptjent egenkapital</i>			
Egenkapital	6	65.562	211.559
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Kassekreditt	7	231.011	44.668
Leverandørgjeld		37.643	30.826
Skyldige offentlige avgifter		79.183	75.307
Annen kortsiktig gjeld		25.000	4.036
Sum kortsiktig gjeld		372.837	154.837
Sum gjeld		372.837	154.837
Sum egenkapital og gjeld		438.399	366.396

Tønsberg, 21. april 2022



Even Solbraa-Bay



## Advokatfirmaet Even Solbraa-Bay

---

### Noter til regnskapet for 2021

#### Note 1 – Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

##### *Salgsinntekter*

Inntektsføring ved salg av tjenester skjer på leveringstidspunktet.

##### *Klassifisering og vurdering av balanseposter*

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmidler/langsiktig gjeld. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi dersom verdifallet ikke forventes å være forbigående.

##### *Fordringer*

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende.

##### *Opptjent ikke fakturert salær*

Beholdning av opptjent, ikke fakturert salær er fastsatt til forventet fakturerbar verdi av utført arbeide pr. 31.12.2021

##### *Varige driftsmidler*

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets forventede levetid. Direkte vedlikehold og driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, men påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet

#### Note 2 – Bundne midler

Foretaket har følgende bundne klientmidler pr. 31.12.2021

	Klientkonto Eiendomsmegling	Klientkonto vanlig
Klientkonto bank	8.936.791	1.030.255
Klientansvar	<u>8.936.791</u>	<u>1.030.255</u>
Avvik	0	0



## Advokatfirmaet Even Solbraa-Bay

---

### Note 3 – Lønn, godtgjørelser, lån til ansatte m.v.

#### Lønnskostnader

Det er ingen ansatte i foretaket.

Foretaket belastes for sin andel av lønnskostnader i driftsselskapet.

#### Godtgjørelser

Revisor:

Honorar for revisjon av årsregnskapet 2021(ekskl.mva) 25.000,-

### Note 4 – Pensjonskostnader og forpliktelser

Foretaket har ingen ansatte, og heller ingen pensjonsforpliktelser.

Foretakets andel av lønn og pensjonsforpliktelser i Cramer Drift As blir fakturert gjennom månedlige andre kostnader.

### Note 5 – Immaterielle eiendeler

	Goodwill	Maskiner/inventar
Ansk.kost 01.01	91.889	28.900
Akk. Avskrivninger 31.12.21	<u>91.889</u>	<u>28.900</u>
Bokført verdi 31.12.21	0	0
Årets avskrivninger	0	0

### Note 6 – Egenkapital

	2021
Egenkapital 01.01.21	211.559
Privat uttak	-949.614
Årets resultat	<u>803.617</u>
Egenkapital 31.12.2021	65.562

### Note 7 - Kassekreditt

Til sikkerhet for kassekredittlån er det tatt pant i fast eiendom

\*\*\*\*