



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 926 430 882
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: LIE EIENDOM SKIEN AS
Forretningsadresse: Mælagata sør 41A
3716 SKIEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Rikke Schillinger
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 21.06.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 07.07.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		204 950	115 600
Sum inntekter		204 950	115 600
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler		110 117	0
Annen driftskostnad		56 042	85 493
Sum kostnader		166 159	85 493
Driftsresultat		38 791	30 107
Annen rentekostnad		164 919	103 985
Sum finanskostnader		164 919	103 985
Netto finans		-164 919	-103 985
Ordinært resultat før skattekostnad		-126 128	-73 878
Ordinært resultat etter skattekostnad		-126 128	-73 878
Årsresultat		-126 128	-73 878
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-126 128	-73 878
Overføringer og disponeringer			
Konsernbidrag		-102 733	0
Udekket tap		-23 395	-73 878
Sum overføringer og disponeringer		-126 128	-73 878



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom		3 991 053	4 101 170
Sum varige driftsmidler		3 991 053	4 101 170
Sum anleggsmidler		3 991 053	4 101 170
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		5 000	0
Andre fordringer		2 854	0
Sum fordringer		7 854	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		59 485	37 312
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		59 485	37 312
Sum omløpsmidler		67 338	37 312
SUM EIENDELER		4 058 391	4 138 482
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital		30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		102 843	79 448



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Sum opptjent egenkapital		-102 843	-79 448
Sum egenkapital		-72 843	-49 448
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		2 793 264	3 455 129
Langsiktig konserngjeld		1 312 688	686 370
Sum annen langsiktig gjeld		4 105 952	4 141 499
Sum langsiktig gjeld		4 105 952	4 141 499
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		0	8 569
Annen kortsiktig gjeld		25 283	37 863
Sum kortsiktig gjeld		25 283	46 431
Sum gjeld		4 131 234	4 187 930
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		4 058 391	4 138 482



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 535850

Enheten

Organisasjonsnummer: 926 430 882
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: LIE EIENDOM SKIEN AS
Forretningsadresse: Mølagata sør 41A
3716 SKIEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Rikke Schillinger
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 21.06.2023

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 28.06.2023



Organisasjonsnr: 926 430 882
LIE EIENDOM SKIEN AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		204 950	115 600
Sum inntekter		204 950	115 600
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler		110 117	0
Annen driftskostnad		56 042	85 493
Sum kostnader		166 159	85 493
Driftsresultat		38 791	30 107
Annen rentekostnad		164 919	103 985
Sum finanskostnader		164 919	103 985
Netto finans		-164 919	-103 985
Ordinært resultat før skattekostnad		-126 128	-73 878
Ordinært resultat etter skattekostnad		-126 128	-73 878
Årsresultat		-126 128	-73 878
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-126 128	-73 878
Overføringer og disponeringer			
Konsernbidrag		-102 733	0
Udekket tap		-23 395	-73 878
Sum overføringer og disponeringer		-126 128	-73 878



Organisasjonsnr: 926 430 882
LIE EIENDOM SKIEN AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom		3 991 053	4 101 170
Sum varige driftsmidler		3 991 053	4 101 170
Sum anleggsmidler		3 991 053	4 101 170
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		5 000	0
Andre fordringer		2 854	0
Sum fordringer		7 854	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		59 485	37 312
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		59 485	37 312
Sum omløpsmidler		67 338	37 312
SUM EIENDELER		4 058 391	4 138 482
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital		30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		102 843	79 448
Sum opptjent egenkapital		-102 843	-79 448
Sum egenkapital		-72 843	-49 448
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		2 793 264	3 455 129



Langsiktig konserngjeld	1 312 688	686 370
Sum annen langsiktig gjeld	4 105 952	4 141 499
Sum langsiktig gjeld	4 105 952	4 141 499
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	0	8 569
Annen kortsiktig gjeld	25 283	37 863
Sum kortsiktig gjeld	25 283	46 431
Sum gjeld	4 131 234	4 187 930
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	4 058 391	4 138 482



Organisasjonsnr: 926 430 882
LIE EIENDOM SKIEN AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

1

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak. ** Klassifisering ** Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer med forfall mer enn ett år etter balansedagen er medtatt som anleggsmidler. Gjeld som forfaller senere enn ett år etter balansedagen er oppført som langsiktig gjeld. ** Varige driftsmidler ** Varige driftsmidler er vurdert til anskaffelseskost etter fradrag for bedriftsøkonomiske avskrivninger som er beregnet på grunnlag av kostpris og antatt levetid. ** Aksjer ** Omløpsaksjer er vurdert til markedsverdi på balansedagen. Andre aksjer er oppført i regnskapet til kostpris. I de tilfeller der den virkelige verdien er lavere enn kostprisen og dette ikke er forbigående, er det foretatt nedskrivning. ** Fordringer ** Kundefordringer og andre fordringer er oppført til pålydende etter fradrag for konstaterte og forventede tap. ** Skatter ** Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbar skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet på grunnlag av midlertidige forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Utsatt skatt er avsatt som langsiktig gjeld i balansen. I den grad utsatt skattefordel overstiger utsatt skatt, er utsatt skattefordel tatt med i balansen iht. god regnskapsskikk. ** Driftsinntekter og kostnader ** Inntektsføring følger opptjeningsprinsippet, som normalt vil følge leveringstidspunktet for varer og tjenester. Kostnader er tatt med etter sammenstillingsprinsippet, det vil si at kostnadene er tatt med i samme periode som tilhørende inntekter.'

Note

2

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

