



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 951 724 955
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BYGGMESTER KJELL PETTERSEN AS
Forretningsadresse: Breivikveien 26
8003 BODØ

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kjell Pettersen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 02.05.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 07.05.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		699 415	823 409
Annen driftsinntekt		867 087	773 100
Sum inntekter		1 566 502	1 596 509
Kostnader			
Varekostnad		243 983	287 318
Lønnskostnad	7	771 262	704 004
Avskrivning	5	201 622	201 622
Annen driftskostnad	7	384 520	338 256
Sum kostnader		1 601 387	1 531 200
Driftsresultat		-34 885	65 309
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		51 904	50 772
Sum finansinntekter		51 904	50 772
Annen finanskostnad		110	281
Sum finanskostnader		110	281
Netto finans		51 794	50 491
Ordinært resultat før skattekostnad		16 909	115 800
Skattekostnad på ordinært resultat	6	32 309	58 737
Ordinært resultat etter skattekostnad		-15 400	57 063
Årsresultat		-15 400	57 063
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		2 000 000	
Overføringer annen egenkapital		-2 015 400	57 063
Sum overføringer og disponeringer		-15 400	57 063



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	5	2 341 849	2 419 811
Maskiner og anlegg	5	287 500	387 500
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner ol	5	21 660	45 320
Sum varige driftsmidler		2 651 009	2 852 631
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	3	1 500 000	1 500 000
Andre fordringer		15 000	15 000
Sum finansielle anleggsmidler		1 515 000	1 515 000
Sum anleggsmidler		4 166 009	4 367 631
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		15 000	91 398
Andre fordringer		13 612	19 446
Sum fordringer		28 612	110 844
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende	4	1 195 016	963 462
Sum omløpsmidler		1 223 628	1 074 306
SUM EIENDELER		5 389 637	5 441 937

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	2	1 500 000	1 500 000
Sum innskutt egenkapital		1 500 000	1 500 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		1 623 500	3 638 900
Sum opptjent egenkapital		1 623 500	3 638 900
Sum egenkapital		3 123 500	5 138 900
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		636	16 868
Betalbar skatt	6	32 309	58 737
Skyldige offentlige avgifter	4	147 391	121 866
Annen kortsiktig gjeld		2 085 801	105 566
Sum kortsiktig gjeld		2 266 137	303 037
Sum gjeld		2 266 137	303 037
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		5 389 637	5 441 937



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 260098

Enheten

Organisasjonsnummer: 951 724 955
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BYGMESTER KJELL PETERSEN AS
Forretningsadresse: Breivikveien 26
8003 BODØ

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kjell Pettersen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 02.05.2022

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 05.05.2022

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 951 724 955
BYGGMESTER KJELL PETERSEN AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		699 415	823 409
Annen driftsinntekt		867 087	773 100
Sum inntekter		1 566 502	1 596 509
Kostnader			
Varekostnad		243 983	287 318
Lønnskostnad	7	771 262	704 004
Avskrivning	5	201 622	201 622
Annen driftskostnad	7	384 520	338 256
Sum kostnader		1 601 387	1 531 200
Driftsresultat		-34 885	65 309
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		51 904	50 772
Sum finansinntekter		51 904	50 772
Annen finanskostnad		110	281
Sum finanskostnader		110	281
Netto finans		51 794	50 491
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat		16 909	115 800
Skattekostnad på ordinært resultat	6	32 309	58 737
Ordinært resultat etter skattekostnad		-15 400	57 063
Årsresultat		-15 400	57 063
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		2 000 000	
Overføringer annen egenkapital		-2 015 400	57 063
Sum overføringer og disponeringer		-15 400	57 063



Organisasjonsnr: 951 724 955
BYGGMESTER KJELL PETERSEN AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom	5	2 341 849	2 419 811
Maskiner og anlegg	5	287 500	387 500
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner ol	5	21 660	45 320
Sum varige driftsmidler		2 651 009	2 852 631

Finansielle anleggsmidler

Lån til foretak i samme konsern	3	1 500 000	1 500 000
Andre fordringer		15 000	15 000
Sum finansielle anleggsmidler		1 515 000	1 515 000

Sum anleggsmidler		4 166 009	4 367 631
--------------------------	--	------------------	------------------

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer		15 000	91 398
Andre fordringer		13 612	19 446
Sum fordringer		28 612	110 844

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Sum bankinnskudd, kontanter og lignende	4	1 195 016	963 462
---	---	-----------	---------

Sum omløpsmidler		1 223 628	1 074 306
-------------------------	--	------------------	------------------

SUM EIENDELER		5 389 637	5 441 937
----------------------	--	------------------	------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	2	1 500 000	1 500 000
Sum innskutt egenkapital		1 500 000	1 500 000

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital		1 623 500	3 638 900
-------------------	--	-----------	-----------



Sum opptjent egenkapital		1 623 500	3 638 900
Sum egenkapital		3 123 500	5 138 900
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		636	16 868
Betalbar skatt	6	32 309	58 737
Skyldige offentlige avgifter	4	147 391	121 866
Annen kortsiktig gjeld		2 085 801	105 566
Sum kortsiktig gjeld		2 266 137	303 037
Sum gjeld		2 266 137	303 037
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		5 389 637	5 441 937



Organisasjonsnr: 951 724 955
BYGGMESTER KJELL PETERSEN AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
2

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
K.P. Invest AS	2000.00	100.00%	Ordinære aksjer
<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>	
	2000.00	100.00%	

Kjell Pettersen er styreleder og daglig leder hos både Byggmester Kjell Pettersen AS og K.P. Invest AS. Han eier 100% av aksjene i morselskapet K.P. Invest AS

Note
7

Lønn og ytelser

<u>Lønn</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	689049.00	634365.00
<u>Arbeidsqiveravgift</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	56790.00	44676.00
<u>Pensjonskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	24844.00	24393.00
<u>Andre ytelser</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	579.00	570.00
<u>Sum lønnskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	771262.00	704004.00

Ytelser til daglig leder

Note

Ytelser til andre ledende personer

<u>Ledende person</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
Daglig leder	666757.00		579.00
<u>Sum ytelse andre led.pers.</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>



666757.00

579.00

Selskapet er pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon. Selskapets pensjonsordninger tilfredsstiller kravene i denne loven.

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:

1.00

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

<u>Omløpsmidler</u>	<u>Startdato</u>	<u>Sluttdato</u>	<u>Endring</u>
---------------------	------------------	------------------	----------------

<u>Skattemessig fremf.undersk.</u>	<u>Startdato</u>	<u>Sluttdato</u>	<u>Endring</u>
------------------------------------	------------------	------------------	----------------

<u>Kortsiktig gjeld</u>	<u>Startdato</u>	<u>Sluttdato</u>	<u>Endring</u>
-------------------------	------------------	------------------	----------------



Byggmester Kjell Pettersen AS

Org.nr: 951 724 955

Noter til regnskapet for 2021

Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntekter fra salg av varer resultatføres når levering har funnet sted og det vesentligste av risiko og avkastning er overført.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært over driftsmidlets forventede levetid. Vesentlige driftsmidler som består av betydelige komponenter med ulik levetid er dekomponert med ulik avskrivningstid for de ulike komponentene. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Dersom gjenvinnbart beløp av driftsmiddelet er lavere enn balanseført verdi foretas nedskrivning til gjenvinnbart beløp. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdien av de fremtidige kontantstrømmene som eiendelen forventes å generere.

Skatter

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli nyttiggjort.

Kundefordringer og andre fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Ingen avsetning for 2021

Note 2 - Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen hos Byggmester Kjell Pettersen AS pr. 31.12.2019, er på 2000 aksjer pålydende kr 750,- , som



Byggmester Kjell Pettersen AS

Org.nr: 951 724 955

Noter til regnskapet for 2021

tilsammen utgjør en kapital på kr 1.500.000.

Oversikt over aksjonærene i selskapet pr. 31.12:

	Ordinære aksjer	Stemme- andel
K.P. Invest AS	2 000	100 %

Kjell Pettersen er styreleder og daglig leder hos både Byggmester Kjell Pettersen AS og K.P. Invest AS. Han eier 100% av aksjene i morselskapet K.P. Invest AS

Note 3 - Mellomværende med selskap i samme konsern og tilknyttet selskap

<i>Fordringer</i>	2021	2020
Lån til foretak i samme konsern	1 500 000	1 500 000

Det er betalt inn kr 45.000 i renter på utlånet i 2021.

Note 4 - Bankinnskudd

	2021
Bundne skattetrekksmidler utgjør	80 016

Note 5 - Varige driftsmidler

	Maskiner/ inventar	Bolig inkl.tomt	Sum
Anskaffelseskost 01.01.	1 250 352	3 897 280	5 147 632
Anskaffelseskost 31.12.	1 250 352	3 897 280	5 147 632
Akk.avskrivning 31.12.	-941 192	-1 555 431	-2 496 623
Balanseført pr. 31.12.	309 160	2 341 849	2 651 009
Årets avskrivninger	123 660	77 962	201 622
Økonomisk levetid	4-15 år	50 år	
Avskrivningsplan	Lineær	Lineær	

Note 6 - Skatt

<i>Årets skattekostnad fordeler seg på:</i>	2021	2020
---	------	------

Side 2



Byggmester Kjell Pettersen AS

Org.nr: 951 724 955

Noter til regnskapet for 2021

Betalbar skatt	32 309	58 737
Årets totale skattekostnad	32 309	58 737

Beregning av årets skattegrunnlag:

	2021	2020
Ordinært resultat før skattekostnad	16 909	115 800
Permanente forskjeller	0	-10
Endring i midlertidige forskjeller	129 948	150 515
Årets skattegrunnlag	146 857	266 305
Betalbar skatt (22%) av årets skattegrunnlag	32 309	58 587

Oversikt over midlertidige forskjeller

	2021	2020
Driftsmidler inkl goodwill	-1 370 460	-1 240 512
Netto midlertidige forskjeller pr 31.12	-1 370 460	-1 240 512
Forskjeller som ikke inngår i utsatt skatt/-skattefordel	-1 370 460	-1 240 512
Sum	0	0

Note 7 - Lønnskostnader, antall ansatte og lån til ansatte

Lønnskostnader	2021	2020
Lønninger	689 049	634 365
Arbeidsgiveravgift	56 790	44 676
Pensjonskostnader	24 844	24 393
Andre ytelser	579	570
Sum	771 262	704 004

Selskapet har i regnskapsåret sysselsatt totalt 1 årsverk.

Ytelser til ledende personer

	Lønn	Pensjonsutgifter	Andre godtgjørelser
Daglig leder	666 757		579

Selskapet er pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon. Selskapets pensjonsordninger tilfredsstiller kravene i denne loven.

Selskapet har fravalgt revisjon og har derfor ingen kostnader knyttet til dette.



Byggmester Kjell Petersen AS
Org.nr: 951 724 955

Balanse pr. 31. desember

Note	2021	2020
------	------	------

Egenkapital

Innskutt egenkapital	1 500 000	1 500 000
Aksjekapital	1 500 000	1 500 000
Sum innskutt egenkapital	1 500 000	1 500 000

2

Oppløst egenkapital	1 623 500	3 638 900
Annenn egenkapital	1 623 500	3 638 900
Sum oppløst egenkapital	1 623 500	3 638 900

Sum egenkapital	3 123 500	5 138 900
-----------------	-----------	-----------

Gjeld

Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	636	16 868
Betalbar skatt	32 309	58 737
Skyldige offentlige avgifter	147 391	121 866
Annenn kortsiktig gjeld	2 085 801	105 566
Sum kortsiktig gjeld	2 266 137	303 037

Sum gjeld	2 266 137	303 037
-----------	-----------	---------

Sum egenkapital og gjeld	5 389 637	5 441 937
--------------------------	-----------	-----------

31. desember 2021
Bodd,


Kjell Harald Pettersen
daglig leder, styreleder