



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 844 311 532
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: FYLKESHUSET SARPSBORG AS
Forretningsadresse: Oscar Pedersens vei 39
1721 SARPSBORG

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Hans Jørgen Gade
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 15.05.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 20.06.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt	2	5 220 000	5 220 000
Sum inntekter		5 220 000	5 220 000
Kostnader			
Avskrivning	3	2 254 462	2 254 461
Annen driftskostnad	4	1 352 678	680 173
Sum kostnader		3 607 140	2 934 634
Driftsresultat		1 612 860	2 285 366
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		115 881	34 116
Sum finansinntekter		115 881	34 116
Annen finanskostnad		1 161 130	537 949
Sum finanskostnader		1 161 130	537 949
Netto finans		-1 045 249	-503 833
Ordinært resultat før skattekostnad		567 611	1 781 533
Skattekostnad på ordinært resultat	5	125 071	391 937
Ordinært resultat etter skattekostnad		442 540	1 389 596
Årsresultat		442 540	1 389 596
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital	6	442 540	1 389 596
Sum overføringer og disponeringer		442 540	1 389 596



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3, 7	54 656 163	56 910 626
Sum varige driftsmidler		54 656 163	56 910 626
Sum anleggsmidler		54 656 163	56 910 626
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre fordringer		42 504	
Sum fordringer		42 504	
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		4 429 111	3 705 973
Sum omløpsmidler		4 471 615	3 705 973
SUM EIENDELER		59 127 778	60 616 599
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6, 8	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	6	8 305 020	7 862 479
Sum opptjent egenkapital		8 305 020	7 862 479



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Sum egenkapital		8 405 020	7 962 479
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	5	1 402 778	1 447 806
Sum avsetninger for forpliktelser		1 402 778	1 447 806
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	46 247 235	48 084 521
Øvrig langsiktig gjeld	7	2 400 000	2 400 000
Sum annen langsiktig gjeld		48 647 235	50 484 521
Sum langsiktig gjeld		50 050 013	51 932 327
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	5	170 099	401 821
Skyldige offentlige avgifter		200 564	217 500
Annen kortsiktig gjeld		302 082	102 472
Sum kortsiktig gjeld		672 745	721 793
Sum gjeld		50 722 758	52 654 120
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		59 127 778	60 616 599



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 455288

Enheten

Organisasjonsnummer: 844 311 532
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: FYLKESHUSET SARPSBORG AS
Forretningsadresse: Oscar Pedersens vei 39
1721 SARPSBORG

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Hans Jørgen Gade
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 15.05.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 10.06.2023



Organisasjonsnr: 844 311 532
FYLKESHUSET SARPSBORG AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt	2	5 220 000	5 220 000
Sum inntekter		5 220 000	5 220 000
Kostnader			
Avskrivning	3	2 254 462	2 254 461
Annen driftskostnad	4	1 352 678	680 173
Sum kostnader		3 607 140	2 934 634
Driftsresultat		1 612 860	2 285 366
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		115 881	34 116
Sum finansinntekter		115 881	34 116
Annen finanskostnad		1 161 130	537 949
Sum finanskostnader		1 161 130	537 949
Netto finans		-1 045 249	-503 833
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	5	125 071	391 937
Ordinært resultat etter skattekostnad		442 540	1 389 596
Årsresultat		442 540	1 389 596
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital	6	442 540	1 389 596
Sum overføringer og disponeringer		442 540	1 389 596



Organisasjonsnr: 844 311 532
FYLKESHUSET SARPSBORG AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3, 7	54 656 163	56 910 626
Sum varige driftsmidler		54 656 163	56 910 626
Sum anleggsmidler		54 656 163	56 910 626
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre fordringer		42 504	
Sum fordringer		42 504	
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		4 429 111	3 705 973
Sum omløpsmidler		4 471 615	3 705 973
SUM EIENDELER		59 127 778	60 616 599
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6, 8	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	6	8 305 020	7 862 479
Sum opptjent egenkapital		8 305 020	7 862 479
Sum egenkapital		8 405 020	7 962 479
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	5	1 402 778	1 447 806
Sum avsetninger for forpliktelser		1 402 778	1 447 806
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	46 247 235	48 084 521



Øvrig langsiktig gjeld	7	2 400 000	2 400 000
Sum annen langsiktig gjeld		48 647 235	50 484 521
Sum langsiktig gjeld		50 050 013	51 932 327
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	5	170 099	401 821
Skyldige offentlige avgifter		200 564	217 500
Annen kortsiktig gjeld		302 082	102 472
Sum kortsiktig gjeld		672 745	721 793
Sum gjeld		50 722 758	52 654 120
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		59 127 778	60 616 599



Organisasjonsnr: 844 311 532
FYLKESHUSET SARPSBORG AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
8

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinær	100.00	1000.00	100000.00
<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Viken Fylkeskommune	100.00	100.00%	Ordinære aksjer
<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>	
	100.00	100.00%	

Alle aksjene har i henhold til selskapets vedtekter stemmerett og utbytterett.

Note
4

Lønn og ytelser

Selskapet har ingen ansatte og det er heller ikke utbetalt noen godtgjørelser til selskapets styre.

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

<u>Omløpsmidler</u>	<u>Startdato</u>	<u>Sluttdato</u>	<u>Endring</u>
<u>Skattemessig fremf.undersk.</u>	<u>Startdato</u>	<u>Sluttdato</u>	<u>Endring</u>
<u>Kortsiktig gjeld</u>	<u>Startdato</u>	<u>Sluttdato</u>	<u>Endring</u>



Statsautoriserte revisorer
Ernst & Young AS

Nygata 4, 1607 Fredrikstad

Foretaksregisteret: NO 976 389 387 MVA
Tlf: +47 24 00 24 00

www.ey.no
Medlemmer av Den norske Revisorforening

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Til generalforsamlingen i Fylkeshuset Sarpsborg AS

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Fylkeshuset Sarpsborg AS som består av balanse per 31. desember 2022, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjon

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og *International Code of Ethics for Professional Accountants* (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet med mindre ledelsen enten har til hensikt å avvike selskapet eller virksomheten, eller ikke har noe annet realistisk alternativ.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan skyldes misligheter eller feil og er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i årsregnskapet, enten det skyldes misligheter eller feil. Vi utformer og gjennomfører revisjons handlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er



Building a better
working world

- høyere enn for feilinformasjon som skyldes feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av intern kontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontrollen som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
 - evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
 - konkluderer vi på om ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen er hensiktsmessig, og, basert på innhentede revisjonsbevis, hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape betydelig tvil om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifierer vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet frem til datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke kan fortsette driften.
 - evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte omfanget av og tidspunktet for revisjonsarbeidet og eventuelle vesentlige funn i revisjonen, herunder vesentlige svakheter i den interne kontrollen som vi avdekker gjennom revisjonen.

Fredrikstad, 15.mai 2023
ERNST & YOUNG AS

Revisjonsberetningen er signert elektronisk

Jon-Michael Grefsrød
statsautorisert revisor

Penneo document key: ENC5H-ELMKE-FGE1Y-ONUM6-48BZP-BM4CD



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur.
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Jon-Michael Grefsrød

Oppdragsansvarlig partner

På vegne av: Ernst & Young AS

Serienummer: 9578-5992-4-3016511

IP: 83.241.xxx.xxx

2023-05-15 13:19:44 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: ENC5H-ELMKE-FGETY-ONUM6-48BZP-BM4CD

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>



Fylkeshuset Sarpsborg AS

Årsrapport for 2022

- Årsregnskap
- Resultatregnskap
 - Balanse
 - Noter

Revisjonsberetning



Fylkeshuset Sarpsborg AS

Resultatregnskap

	Note	2022	2021
Driftsinntekter			
Annen driftsinntekt	2	<u>5 220 000</u>	<u>5 220 000</u>
Driftskostnader			
Avskrivning	3	2 254 462	2 254 461
Annen driftskostnad	4	<u>1 352 678</u>	<u>680 173</u>
Sum driftskostnader		<u>3 607 140</u>	<u>2 934 634</u>
Driftsresultat		<u>1 612 860</u>	<u>2 285 366</u>
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		115 881	34 116
Annen finanskostnad		<u>1 161 130</u>	<u>537 949</u>
Netto finansposter		<u>-1 045 249</u>	<u>-503 833</u>
Ordinært resultat før skattekostnad		<u>567 611</u>	<u>1 781 533</u>
Skattekostnad på ordinært resultat	5	<u>125 071</u>	<u>391 937</u>
Årsresultat		<u>442 540</u>	<u>1 389 596</u>
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital	6	<u>442 540</u>	<u>1 389 596</u>



Fylkeshuset Sarpsborg AS

Balanse pr. 31. desember

	Note	2022	2021
Anleggsmidler			
<i>Varige driftsmidler</i>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3, 7	<u>54 656 163</u>	<u>56 910 626</u>
Sum varige driftsmidler		<u>54 656 163</u>	<u>56 910 626</u>
Sum anleggsmidler		<u>54 656 163</u>	<u>56 910 626</u>
Omløpsmidler			
<i>Fordringer</i>			
Andre fordringer		<u>42 504</u>	<u>0</u>
Sum fordringer		<u>42 504</u>	<u>0</u>
Bankinnskudd, kontanter og lignende		<u>4 429 111</u>	<u>3 705 973</u>
Sum omløpsmidler		<u>4 471 615</u>	<u>3 705 973</u>
Sum eiendeler		<u>59 127 778</u>	<u>60 616 599</u>

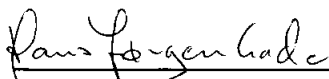


Fylkeshuset Sarpsborg AS

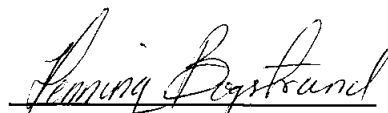
Balanse pr. 31. desember

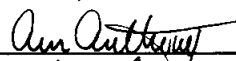
	Note	2022	2021
Egenkapital			
<i>Innskutt egenkapital</i>			
Aksjekapital	6, 8	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
<i>Opptjent egenkapital</i>			
Annen egenkapital	6	8 305 020	7 862 479
Sum opptjent egenkapital		8 305 020	7 862 479
Sum egenkapital		8 405 020	7 962 479
Gjeld			
<i>Avsetninger for forpliktelser</i>			
Utsatt skatt	5	1 402 778	1 447 806
Sum avsetning for forpliktelser		1 402 778	1 447 806
<i>Annen langsiktig gjeld</i>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	46 247 235	48 084 521
Øvrig langsiktig gjeld	7	2 400 000	2 400 000
Sum annen langsiktig gjeld		48 647 235	50 484 521
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
Betalbar skatt	5	170 099	401 821
Skyldige offentlige avgifter		200 564	217 500
Annen kortsiktig gjeld		302 082	102 472
Sum kortsiktig gjeld		672 745	721 793
Sum gjeld		50 722 758	52 654 120
Sum egenkapital og gjeld		59 127 778	60 616 599

31. desember 2022
Sarpsborg, .


Hans Jørgen Gade
Styrets leder

Marianne Stegen
Styremedlem


Henning Bogstrand
Styremedlem


ANN ANTHONY
VARAMEDLLEM



Fylkeshuset Sarpsborg AS

Noter til regnskapet for 2022

Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

Leieinntekter

Leien inntektsføres løpende gjennom året etter opptjeningsprinsippet.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Dersom gjenvinnbart beløp av driftsmiddelet er lavere enn balanseført verdi foretas nedskrivning til gjenvinnbart beløp. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdien av de fremtidige kontantstrømmene som eiendelen vil generere.

Skatter

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli nyttiggjort.



Fylkeshuset Sarpsborg AS

Noter til regnskapet for 2022

Note 2 - Salgsinntekter

	2022	2021
<i>Pr. virksomhetsområde</i>		
Leieinntekt fast eiendom	5 220 000	5 220 000

Note 3 - Varige driftsmidler

	Bygninger mv.
Anskaffelseskost 01.01.	123 029 932
Anskaffelseskost 31.12.	123 029 932
Akk.avskrivning 31.12.	-68 362 819
Akk.nedskr. 31.12.	-10 950
Balanseført pr. 31.12.	54 656 163

Årets avskrivninger 2 254 462

Avskrivningsplan Lineær

Driftsmidlene avskrives lineært, med forskjellige avskrivningssatser.

Note 4 - Lønnskostnader og antall ansatte

Selskapet har ingen ansatte og det er heller ikke utbetalt noen godtgjørelser til selskapets styre.



Fylkeshuset Sarpsborg AS

Noter til regnskapet for 2022

Note 5 - Skatt

<i>Årets skattekostnad fordeler seg på:</i>	2022	2021
Betalbar skatt	170 099	401 821
Endring utsatt skatt	-45 028	-9 884
Årets totale skattekostnad	<u>125 071</u>	<u>391 937</u>
 <i>Beregning av årets skattegrunnlag:</i>	2022	2021
Ordinært resultat før skattekostnad	567 611	1 781 533
Permanente forskjeller	893	0
Endring i midlertidige forskjeller	204 674	44 926
Årets skattegrunnlag	<u>773 178</u>	<u>1 826 459</u>
Betalbar skatt (22%) av årets skattegrunnlag	170 099	401 821
 <i>Oversikt over midlertidige forskjeller</i>	2022	2021
Driftsmidler	<u>6 376 264</u>	<u>6 580 938</u>
Netto midlertidige forskjeller pr 31.12	<u>6 376 264</u>	<u>6 580 938</u>
 Utsatt skattefordel/Utsatt skatt (22%)	1 402 778	1 447 806
 <i>Oversikt over permanente forskjeller</i>	2022	2021
Rentekostnad på utlignet skatt	<u>893</u>	<u>0</u>
Sum permanente forskjeller	<u>893</u>	<u>0</u>
 <i>Oversikt over endringer i midlertidige forskjeller som påvirker skattbart resultat</i>	2022	2021
Driftsmidler inkl goodwill	<u>204 674</u>	<u>44 926</u>
Sum endring i midl. forskjeller som påvirker skattegrunnlaget	<u>204 674</u>	<u>44 926</u>

Note 6 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital 01.01.	100 000	7 862 479	7 962 479
Årsresultat	0	442 540	442 540
Egenkapital 31.12.	<u>100 000</u>	<u>8 305 019</u>	<u>8 405 019</u>



Fylkeshuset Sarpsborg AS

Noter til regnskapet for 2022

Note 7 - Fordringer og gjeld

<i>Langsiktig gjeld med forfall senere enn 5 år</i>	2022	2021
Gjeld til kredittinstitusjoner	-46 247 235	-48 084 521
<i>Pantsatte eiendeler</i>	2022	2021
	54 656 163	56 910 626
<i>Øvrig langsiktig gjeld</i>	2022	2021
	-2 400 000	-2 400 000

Selskapets gjeld er sikret ved pant i bokført eiendom.
Selskapet har forøvrig ingen garantiforpliktelser.

Selskapets eneste aksjonær har ytet et ansvarlig lån og inngår i selskapets øverige langsiktige gjeld. Lånet er ikke rentebærende.

Note 8 - Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen består av:

	Antall	Pålydende	Balanseført
Ordinær	100	1 000	100 000

Oversikt over aksjonærene i selskapet pr. 31.12:

	Ordinære aksjer	Eierandel
Viken Fylkeskommune	100	100 %

Alle aksjene har i henhold til selskapets vedtekter stemmerett og utbytterett.