



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 928 322 866
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: IL7-A RØDBØL AS
Forretningsadresse: Gamle Ravei 321
3270 LARVIK

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Morten Riis-Gjertsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 04.04.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 13.05.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad	2	19 031	19 075
Sum kostnader		19 031	19 075
Driftsresultat		-19 031	-19 075
Rentekostnad til foretak i samme konsern		337 031	296 206
Sum finanskostnader		337 031	296 206
Netto finans		-337 031	-296 206
Ordinært resultat før skattekostnad		-356 062	-315 281
Skattekostnad på ordinært resultat	3	-78 334	-69 362
Ordinært resultat etter skattekostnad		-277 728	-245 919
Årsresultat		-277 728	-245 919
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital	4	-277 728	-245 919
Sum overføringer og disponeringer		-277 728	-245 919



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3	78 334	
Sum immaterielle eiendeler		78 334	
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	5	4 633 732	4 579 838
Sum varige driftsmidler		4 633 732	4 579 838
Sum anleggsmidler		4 712 066	4 579 838
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre fordringer	6		315 281
Sum fordringer		0	315 281
Sum omløpsmidler		0	315 281
SUM EIENDELER		4 712 066	4 895 119
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4, 7	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital	4	-116 648	161 080
Sum innskutt egenkapital		-86 648	191 080
Sum egenkapital		-86 648	191 080
Sum langsiktig gjeld		0	0



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Kortsiktig gjeld			
Annen kortsiktig gjeld	6	4 798 714	4 704 039
Sum kortsiktig gjeld		4 798 714	4 704 039
Sum gjeld		4 798 714	4 704 039
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		4 712 066	4 895 119



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 426897

Enheten

Organisasjonsnummer: 928 322 866
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: IL7-A RØDBØL AS
Forretningsadresse: Gamle Ravei 321
3270 LARVIK

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Morten Riis-Gjertsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 04.04.2025

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 12.05.2025



Organisasjonsnr: 928 322 866
IL7-A RØDBØL AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad	2	19 031	19 075
Sum kostnader		19 031	19 075
Driftsresultat		-19 031	-19 075
Rentekostnad til foretak i samme konsern		337 031	296 206
Sum finanskostnader		337 031	296 206
Netto finans		-337 031	-296 206
Ordinært resultat før skattekostnad		-356 062	-315 281
Skattekostnad på ordinært resultat	3	-78 334	-69 362
Ordinært resultat etter skattekostnad		-277 728	-245 919
Årsresultat		-277 728	-245 919
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital	4	-277 728	-245 919
Sum overføringer og disponeringer		-277 728	-245 919



Organisasjonsnr: 928 322 866
IL7-A RØDBØL AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3	78 334	
Sum immaterielle eiendeler		78 334	
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	5	4 633 732	4 579 838
Sum varige driftsmidler		4 633 732	4 579 838
Sum anleggsmidler		4 712 066	4 579 838
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre fordringer	6		315 281
Sum fordringer		0	315 281
Sum omløpsmidler		0	315 281
SUM EIENDELER		4 712 066	4 895 119
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4, 7	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital	4	-116 648	161 080
Sum innskutt egenkapital		-86 648	191 080
Sum egenkapital		-86 648	191 080
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Annen kortsiktig gjeld	6	4 798 714	4 704 039
Sum kortsiktig gjeld		4 798 714	4 704 039
Sum gjeld		4 798 714	4 704 039
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		4 712 066	4 895 119



Organisasjonsnr: 928 322 866
IL7-A RØDBØL AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
7

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	100.00	300.00	30000.00
<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Bergene Holm Eiendom AS	100.00	100.00%	Ordinære aksjer
<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>	
	100.00	100.00%	

Note
2

Lønn og ytelser

Selskapet har ingen ansatte. Styrets leder mottar ikke honorar.

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

<u>Omløpsmidler</u>	<u>Startdato</u>	<u>Sluttdato</u>	<u>Endring</u>
<u>Skattemessig fremf.undersk.</u>	<u>Startdato</u>	<u>Sluttdato</u>	<u>Endring</u>
<u>Kortsiktig gjeld</u>	<u>Startdato</u>	<u>Sluttdato</u>	<u>Endring</u>



117-A Rødbøl AS

Årsrapport for 2024

- Årsregnskap
- Resultatregnskap
- Balanse
- Noter

Penneo Dokumentnøkkel: DZED4-1P19E-RNHKS-JDPNH-QDDBX-BSJNG



II7-A Rødbøl AS

Resultatregnskap

	Note	2024	2023
Driftskostnader			
Annen driftskostnad	2	<u>19 031</u>	<u>19 075</u>
Driftsresultat		<u>-19 031</u>	<u>-19 075</u>
Finansinntekter og finanskostnader			
Rentekostnad til foretak i samme konsern		<u>337 031</u>	<u>296 206</u>
Ordinært resultat før skattekostnad		<u>-356 062</u>	<u>-315 281</u>
Skattekostnad på ordinært resultat	3	<u>-78 334</u>	<u>-69 362</u>
Årsresultat		<u>-277 728</u>	<u>-245 919</u>
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital	4	-277 728	-245 919

Penneo Dokumentnøkkel: DZEDA-1P19E-RNHKS-JDPNH-QDDBX-BSJNG



II7-A Rødbøl AS

Balanse pr. 31. desember

	Note	2024	2023
Anleggsmidler			
<i>Immaterielle eiendeler</i>			
Utsatt skattefordel	3	78 334	0
<i>Varige driftsmidler</i>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	5	4 633 732	4 579 838
Sum varige driftsmidler		4 633 732	4 579 838
Sum anleggsmidler		4 712 066	4 579 838
Omløpsmidler			
<i>Fordringer</i>			
Andre fordringer	6	0	315 281
Sum fordringer		0	315 281
Sum omløpsmidler		0	315 281
Sum eiendeler		4 712 066	4 895 119

Penneo Dokumentnøkkel: DZEDA-1P19E-RNHKS-JDPNH-QDDBX-BSJNG



II7-A Rødbøl AS

Balanse pr. 31. desember

	Note	2024	2023
Egenkapital			
<i>Innskutt egenkapital</i>			
Aksjekapital	4, 7	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital	4	<u>-116 648</u>	<u>161 080</u>
Sum innskutt egenkapital		<u>-86 648</u>	<u>191 080</u>
Sum egenkapital		<u>-86 648</u>	<u>191 080</u>
Gjeld			
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
Annen kortsiktig gjeld	6	<u>4 798 714</u>	<u>4 704 039</u>
Sum kortsiktig gjeld		<u>4 798 714</u>	<u>4 704 039</u>
Sum gjeld		<u>4 798 714</u>	<u>4 704 039</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>4 712 066</u>	<u>4 895 119</u>

Penneo Dokumentnøkkel: DZEDA-1P19E-RNHKS-JDPNH-QDDBX-BSJNG



II7-A Rødbøl AS

Noter til regnskapet for 2024

Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært over driftsmidlets forventede levetid. Vesentlige driftsmidler som består av betydelige komponenter med ulik levetid er dekomponert med ulik avskrivningstid for de ulike komponentene. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Dersom gjenvinnbart beløp av driftsmiddelet er lavere enn balanseført verdi foretas nedskrivning til gjenvinnbart beløp. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdien av de fremtidige kontantstrømmene som eiendelen forventes å generere.

Skatter

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli nyttiggjort.

Bruk av estimater

Ledelsen har brukt estimater og forutsetninger som har påvirket resultatregnskapet og verdsettelsen av eiendeler og gjeld, samt usikre eiendeler og forpliktelser på balansedagen under utarbeidelsen av årsregnskapet i henhold til god regnskapsskikk.

Note 2 - Lønnskostnader, antall ansatte og lån til ansatte

Selskapet har ingen ansatte. Styrets leder mottar ikke honorar.



II7-A Rødbøl AS

Noter til regnskapet for 2024

Note 3 - Skatt

<i>Årets skattekostnad fordeler seg på:</i>	2024	2023
Endring utsatt skatt	-78 334	-69 362
Årets totale skattekostnad	<u>-78 334</u>	<u>-69 362</u>
<i>Beregning av årets skattegrunnlag:</i>	2024	2023
Ordinært resultat før skattekostnad	-356 062	-315 281
Alminnelig inntekt	-356 062	-315 281
Mottatt konsernbidrag	0	315 281
Årets skattegrunnlag	<u>-356 062</u>	<u>0</u>
<i>Oversikt over midlertidige forskjeller</i>	2024	2023
Akkumulert fremførbart underskudd før konsernbidrag	-356 062	-315 281
Netto midlertidige forskjeller pr 31.12	<u>-356 062</u>	<u>-315 281</u>
Utsatt skattefordel/Utsatt skatt (22%)	-78 334	-69 362
Skatteeffekten av mottatt konsernbidrag		69 362
Utsatt skatt i balansen	<u>-78 334</u>	<u>0</u>

Note 4 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital 01.01.	30 000	161 080	191 080
Årsresultat	0	-277 728	-277 728
Egenkapital 31.12.	<u>30 000</u>	<u>-116 648</u>	<u>-86 648</u>

Note 5 - Varige driftsmidler

	Tomter, bygninger og annen eiendom
Anskaffelseskost 01.01.	4 579 838
Tilgang kjøpte driftsmidler	53 894
Anskaffelseskost 31.12.	<u>4 633 732</u>
Balanseført pr. 31.12.	<u>4 633 732</u>
Økonomisk levetid	Avskrives ikke



II7-A Rødbøl AS

Noter til regnskapet for 2024

Note 6 - Mellomværende med selskap i samme konsern og tilknyttet selskap

<i>Fordringer</i>	2024	2023
Andre fordringer	0	315 281
<i>Gjeld</i>	2024	2023
Annen kortsiktig gjeld	4 798 715	4 704 039

Note 7 - Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen består av:

	Antall	Pålydende	Balanseført
Ordinære aksjer	100	300	30 000

Oversikt over aksjonærene i selskapet pr. 31.12:

	Ordinære aksjer	Eierandel	Stemmeandel
Bergene Holm Eiendom AS	100	100 %	100 %

31. desember 2024
Larvik, 27. mars 2025

Morten Riis-Gjertsen
Styreleder

Penneo Dokumentnøkkel: DZEDA-1P19E-RNHKS-JDPNH-QDDBX-BSJNG



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Riis-gjertsen, Morten

Styreleder

På vegne av: Bergene Holm underselskaper

Serienummer: no_bankid:9578-5997-4-221805

IP: 193.69.xxx.xxx

2025-03-27 13:01:05 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: DZED4-TPT9E-RNHKS-JDPNH-QDDBX-BSJNG

Dette dokumentet er signert digitalt via **Penneo.com**. De signerte dataene er validert ved hjelp av den matematiske hashverdien av det originale dokumentet. All kryptografisk bevisføring er innebygd i denne PDF-en for fremtidig validering.

Dette dokumentet er forseglest med et kvalifisert elektronisk segl ved bruk av et sertifikat og et tidsstempel fra en kvalifisert tillitstjenesteleverandør.

Slik kan du bekrefte at dokumentet er originalt

Når du åpner dokumentet i Adobe Reader, kan du se at det er sertifisert av **Penneo A/S**. Dette beviser at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret siden tidspunktet for signeringen. Bevis for de individuelle signatørens digitale signaturer er vedlagt dokumentet.

Du kan bekrefte de kryptografiske bevisene ved hjelp av Penneos validator, <https://penneo.com/validator>, eller andre valideringsverktøy for digitale signaturer.