



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 994 802 739
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: RISØR RESORT, MOEN CAMPING AS
Forretningsadresse: Moen
4950 RISØR

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Preben Lerpold
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 04.09.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		1 798 335	3 130 108
Leieinntekter		3 951 180	4 144 952
Sum inntekter		5 749 515	7 275 061
Kostnader			
Varekostnad		870 508	2 526 861
Lønnskostnad	1, 2	464 722	383 288
Avskrivning på driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	520 229	410 854
Annen driftskostnad		2 973 147	2 401 096
Sum kostnader		4 828 606	5 722 098
Driftsresultat		920 909	1 552 962
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt			148
Sum finansinntekter			148
Annen rentekostnad		333 707	326 278
Sum finanskostnader		333 707	326 278
Netto finans		-333 707	-326 130
Ordinært resultat før skattekostnad		587 202	1 226 832
Skattekostnad	4	131 207	272 472
Ordinært resultat etter skattekostnad		455 995	954 359
Årsresultat	5	455 995	954 360
Overføringer og disponeringer			
Overføringer til/fra annen egenkapital	5	455 995	954 360
Sum overføringer og disponeringer		455 995	954 360



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	11 231 216	10 789 750
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	3	1 789 173	1 434 398
Sum varige driftsmidler		13 020 388	12 224 147
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler		1 650	1 650
Andre fordringer	6	38 700	
Sum finansielle anleggsmidler		40 350	1 650
Sum anleggsmidler		13 060 738	12 225 797
Omløpsmidler			
Varer			
Varer			550 000
Sum varer			550 000
Fordringer			
Kundefordringer		168 725	72 943
Andre fordringer	7	356 304	1 961 794
Fordringer nærstående	7	8 500	8 500
Sum fordringer		533 529	2 043 237
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		1 130 246	232 614
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 130 246	232 614
Sum omløpsmidler		1 663 775	2 825 850
SUM EIENDELER		14 724 513	15 051 648



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (700 000 aksjer à kr 1,00)	5, 8	700 000	700 000
Annen innskutt egenkapital	5	1 701 586	1 701 586
Sum innskutt egenkapital		2 401 586	2 401 586
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	2 214 572	1 758 577
Sum opptjent egenkapital		2 214 572	1 758 577
Sum egenkapital		4 616 158	4 160 163
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	9	845 098	783 701
Sum avsetninger for forpliktelser		845 098	783 701
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	3, 10	7 085 434	7 597 466
Øvrig langsiktig gjeld		10 000	15 000
Sum annen langsiktig gjeld		7 095 434	7 612 466
Sum langsiktig gjeld		7 940 532	8 396 167
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		621 487	776 496
Betalbar skatt	4	69 810	185 160
Skyldige offentlige avgifter		26 068	16 883
Kortsiktig konserngjeld	11	1 001 553	1 003 780
Annen kortsiktig gjeld		435 929	421 325
Gjeld til nærstående, kortsiktig		12 977	91 674
Sum kortsiktig gjeld		2 167 824	2 495 317
Sum gjeld		10 108 355	10 891 484
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		14 724 513	15 051 648



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 684347

Enheten

Organisasjonsnummer: 994 802 739
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: RISØR RESORT, MOEN CAMPING AS
Forretningsadresse: Moen
4950 RISØR

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Preben Lerpold
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2023

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 15.08.2023

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 994 802 739
RISØR RESORT, MOEN CAMPING AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		1 798 335	3 130 108
Leieinntekter		3 951 180	4 144 952
Sum inntekter		5 749 515	7 275 061
Kostnader			
Varekostnad		870 508	2 526 861
Lønnskostnad	1, 2	464 722	383 288
Avskrivning på driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	520 229	410 854
Annen driftskostnad		2 973 147	2 401 096
Sum kostnader		4 828 606	5 722 098
Driftsresultat		920 909	1 552 962
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt			148
Sum finansinntekter			148
Annen rentekostnad		333 707	326 278
Sum finanskostnader		333 707	326 278
Netto finans		-333 707	-326 130
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad	4	131 207	272 472
Ordinært resultat etter skattekostnad		455 995	954 359
Årsresultat	5	455 995	954 360
Overføringer og disponeringer			
Overføringer til/fra annen egenkapital	5	455 995	954 360
Sum overføringer og disponeringer		455 995	954 360



Organisasjonsnr: 994 802 739
RISØR RESORT, MOEN CAMPING AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2022** **2021**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	11 231 216	10 789 750
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	3	1 789 173	1 434 398
Sum varige driftsmidler		13 020 388	12 224 147

Finansielle anleggsmidler

Investeringer i aksjer og andeler		1 650	1 650
Andre fordringer	6	38 700	
Sum finansielle anleggsmidler		40 350	1 650
Sum anleggsmidler		13 060 738	12 225 797

Omløpsmidler

Varer

Varer			550 000
Sum varer			550 000

Fordringer

Kundefordringer		168 725	72 943
Andre fordringer	7	356 304	1 961 794
Fordringer nærstående	7	8 500	8 500
Sum fordringer		533 529	2 043 237

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter og lignende		1 130 246	232 614
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 130 246	232 614

Sum omløpsmidler		1 663 775	2 825 850
-------------------------	--	------------------	------------------

SUM EIENDELER		14 724 513	15 051 648
----------------------	--	-------------------	-------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital



Aksjekapital (700 000 aksjer à kr 1,00)	5, 8	700 000	700 000
Annen innskutt egenkapital	5	1 701 586	1 701 586
Sum innskutt egenkapital		2 401 586	2 401 586
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	2 214 572	1 758 577
Sum opptjent egenkapital		2 214 572	1 758 577
Sum egenkapital		4 616 158	4 160 163
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	9	845 098	783 701
Sum avsetninger for forpliktelses		845 098	783 701
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	3, 10	7 085 434	7 597 466
Øvrig langsiktig gjeld		10 000	15 000
Sum annen langsiktig gjeld		7 095 434	7 612 466
Sum langsiktig gjeld		7 940 532	8 396 167
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		621 487	776 496
Betalbar skatt	4	69 810	185 160
Skyldige offentlige avgifter		26 068	16 883
Kortsiktig konserngjeld	11	1 001 553	1 003 780
Annen kortsiktig gjeld		435 929	421 325
Gjeld til nærstående, kortsiktig		12 977	91 674
Sum kortsiktig gjeld		2 167 824	2 495 317
Sum gjeld		10 108 355	10 891 484
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		14 724 513	15 051 648



Organisasjonsnr: 994 802 739
RISØR RESORT, MOEN CAMPING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap. Varebeholdninger Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste av anskaffelseskost etter FIFO- prinsippet og virkelig verdi. Egentilvirkede ferdigvarer og varer under tilvirkning er vurdert til variabel tilvirkningskost. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt: FIFO-metoden for tilordning av anskaffelseskost for ombyttbare finansielle eiendeler, laveste verdis prinsipp for markedsbaserte finansielle omløpsmidler, forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien, pensjonsforpliktelser knyttet til AFP-ordningen er ikke balanseført, leieavtaler er ikke balanseført, langsiktige tilvirkningskontrakter er inntektsført etter fullført kontrakt metoden, pengeposter i utenlandsk valuta er verdsatt til kursen ved regnskapsårets slutt og kostmetoden er benyttet for investeringer i datterselskap/tilknyttet selskap. Egne utgifter til forskning og utvikling og til utvikling av rettigheter er kostnadsført. Utbytte er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskap/tilknyttet selskap, dersom det er sannsynlig at beløpet vil mottas. Ved utbytte som overstiger andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og er fratrukket investeringsverdi i balansen. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2021 til 2022.

**Note**

1

Antall årsverk i regnskapsåret

1.00

Note

2

Spesifisering av resultatregnskapet**Lønnskostnader**

<u>Lønn</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	406406.00	342427.00
<u>Folketrygdavgift</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	40895.00	37694.00
<u>Andre ytelser</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	17421.00	3167.00
<u>Sum lønnskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	464722.00	383288.00

Note**Ekstraordinære inntekter og kostnader**

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
------------	--------------

Note

3

Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

<u>Anskaffelseskost 01.01.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	16558352.00	
<u>Tilgang i året</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	1316470.00	
<u>Anskaffelseskost 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	17874822.00	
<u>Samlede av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	-4854435.00	
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	13020387.00	
<u>Årets av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	-520229.00	



Anskaffelseskost - balanseførte lånekostnader, egentilvirkede anleggsmidler

Goodwill spesifisert for hvert enkelt virksomhetskjøp

Avskrivningsplan for goodwill som er lenger enn fem år - begrunnelse

Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler

Note

11

Konsern, tilknyttet selskap m.v.

Investering som regnskapsføres etter egenkapitalmetoden

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	1001552.00	1003779.00

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

Kortsiktig gjeld

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>		<u>Beløp</u>
----------------------	--	--------------

Note

6



Fordringer

Fordringer som forfaller senere enn ett år etter regnskapsårets slutt
38700.00

Mer om fordringer

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------

Note

10

Gjeld

Gjeld som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt
5240664.00

Gjeld sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler
7085433.00

Balanseført verdi av de pantsatte eiendeler
11231216.00

Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført

Garantiforpliktelser som er sikret ved pant

Mer om gjeld

Note

7

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer
Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om: Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

Note

Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak
Se eventuelle andre vedlegg.



Noter 2022

Risør Resort, Moen Camping AS

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Varebeholdninger

Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste av anskaffelseskost etter FIFO- prinsippet og virkelig verdi. Egentilvirkede ferdigvarer og varer under tilvirkning er vurdert til variabel tilvirkningskost. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

FIFO-metoden for tilordning av anskaffelseskost for ombyttbare finansielle eiendeler, laveste verdis prinsipp for markedsbaserte finansielle omløpsmidler, forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien, pensjonsforpliktelser knyttet til AFP-ordningen er ikke balanseført, leieavtaler er ikke balanseført, langsiktige tilvirkningskontrakter er inntektsført etter fullført kontrakt metoden, pengeposter i utenlandsk valuta er verdsatt til kursen ved regnskapsårets slutt og kostmetoden er benyttet for investeringer i datterselskap/tilknyttet selskap. Egne utgifter til forskning og utvikling og til utvikling av rettigheter er kostnadsført.

Utbytte er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskap/tilknyttet selskap, dersom det er sannsynlig at beløpet vil mottas. Ved utbytte som overstiger andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og er fratrukket investeringens verdi i balansen.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2021 til 2022.



Note 1 - Antall årsverk

Selskapet har hatt 1 årsverk sysselsatt i regnskapsåret.

Note 2 - Lønnskostnader etc

	2022	2021
Lønn	406 406	342 427
Arbeidsgiveravgift	40 895	37 694
Andre ytelser	17 421	3 167
Sum	464 722	383 288

Note 3 - Anleggsmidler

	Varige driftsmidler
Anskaffelseskost 01.01.2022	16 558 352
Tilgang i året	1 316 470
Anskaffelseskost 31.12.2022	17 874 822
Samlede avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger 31.12.2022	(4 854 435)
Balanseført verdi 31.12.2022	13 020 387
Avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger i regnskapsåret	(520 229)

Note 4 - Skatt

	2022	2021
Ordinært resultat før skattekostnad	587 202	1 226 832
+/- Permanente forskjeller	9 191	11 675
+/- Årets endring i midlertidige forskjeller	(279 077)	(303 741)
- Fremførbart underskudd		(93 131)
Årets skattegrunnlag	317 316	841 636
Betalbar inntektsskatt for selskapet basert på 22%	69 810	185 160
Sum	69 810	185 160
+/- Endring i utsatt skatt	61 397	87 312
Skattekostnad i resultatregnskapet	131 207	272 472
Betalbar skatt i skattekostnad	69 810	185 160
Betalbar skatt i balansen	69 810	185 160

Note 5 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen innsk. EK	Annen EK	Sum
Egenkapital 01.01.2022	700 000	1 701 586	1 758 577	4 160 163
Årets resultat			455 995	455 995
Egenkapital 31.12.2022	700 000	1 701 586	2 214 572	4 616 158

Note 6 - Fordringer

Fordringer som forfaller senere enn ett år etter regnskapsårets slutt

38 700



Note 7 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer

Selskapet har ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer, aksjeeiere med videre.

Note 8 - Aksjonærliste

Foretaket har 1 aksjonær.

Aksjonærens navn	Antall aksjer	Eierandel
KPL Holding AS	700 000	100%

Note 9 - Midl. forskjeller - Utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt. Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2022	31.12.2022	Endring
Anleggsmidler	3 578 878	3 843 954	(265 076)
Omløpsmidler	(16 600)	(2 599)	(14 001)
Sum midlertidige forskjeller	3 562 278	3 841 355	(279 077)
Utsatt skatt 31.12.22. basert på 22%	783 701	845 098	(61 397)

Note 10 - Gjeld

	Beløp
Del av gjeld som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt	5 240 664
Gjeld som er sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler	7 085 433
Balanseført verdi av de pantsatte eiendeler	11 231 216

Note 11 - Konsern, tilknyttet selskap mv.

	2022	2021
Fordringer		
Samlet beløp som gjelder foretak i samme konsern	1 001 552	1 003 779



Til generalforsamlingen i
RISØR RESORT, MOEN CAMPING AS

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Konklusjon

Vi har revidert Risør resort, Moen Camping AS årsregnskap som viser et overskudd på kr 455 995. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2022, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- Oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- Gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022, og av dets resultat for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i *Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av The International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Andre forhold

Avlagt årsregnskap for foregående år er ikke revidert og sammenligningstallene er dermed ikke revidert. Dette forhold har ingen betydning for vår konklusjon om regnskapet.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Besøks- og postadresse: Teknologiveien 9, 4846 Arendal
Telefon: 37 19 67 00
Bankkonto: 7314 05 00256



Medlem av Revisorgruppen

Foretaksregisteret: 981 497 023 MVA
E-mail: arendal@rg.no
Hjemmeside: www.rg.no



Medlem av UHY International

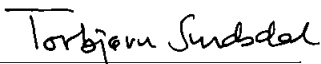


Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på regnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Arendal, 30.06.2023
Agder-Team Revisjon AS


Torbjørn Sundsdal
Statsautorisert revisor

Besøks- og postadresse:	Teknologiveien 9, 4846 Arendal	Foretaksregisteret:	981 497 023 MVA
Telefon:	37 19 67 00	E-mail:	arendal@rg.no
Bankkonto:	7314 05 00256	Hjemmeside:	www.rg.no



Medlem av Revisorgruppen



Medlem av UHY International