



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 920 047 920
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: INDUSTRIVEIEN 12 ANDENES AS
Forretningsadresse: Margrethe Jørgensens vei 15
9406 HARSTAD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kjetil Strand
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 11.04.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 25.02.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		62 869	64 446
Annen driftsinntekt		1 075 825	1 139 652
Sum inntekter		1 138 694	1 204 098
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler		430 974	442 974
Annen driftskostnad	1	1 352 915	317 666
Sum kostnader		1 783 889	760 641
Driftsresultat		-645 195	443 457
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		15 750	5 253
Annen finansinntekt		4 903	5 119
Sum finansinntekter		20 653	10 372
Annen rentekostnad		17	
Sum finanskostnader		17	
Netto finans		20 636	10 372
Ordinært resultat før skattekostnad		-624 559	453 829
Skattekostnad på ordinært resultat		-137 399	99 842
Ordinært resultat etter skattekostnad		-487 160	353 987
Årsresultat		-487 160	353 987
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-487 160	353 987
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital		-487 160	353 987
Sum overføringer og disponeringer		-487 160	353 987



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel		470 327	332 928
Sum immaterielle eiendeler		470 327	332 928
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom		8 948 401	9 379 375
Sum varige driftsmidler		8 948 401	9 379 375
Sum anleggsmidler		9 418 728	9 712 303
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		13 468	
Andre kortsiktige fordringer		194 451	78 469
Sum fordringer		207 918	78 469
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		444 360	900 428
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		444 360	900 428
Sum omløpsmidler		652 278	978 897
SUM EIENDELER		10 071 005	10 691 200
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	2,3	1 000 000	1 000 000
Overkurs	3	5 886 029	5 886 029
Sum innskutt egenkapital		6 886 029	6 886 029



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		728 888	1 216 048
Sum opptjent egenkapital		728 888	1 216 048
Sum egenkapital		7 614 917	8 102 077
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld		2 450 119	2 450 119
Sum annen langsiktig gjeld		2 450 119	2 450 119
Sum langsiktig gjeld		2 450 119	2 450 119
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		5 970	520
Betalbar skatt			138 484
Sum kortsiktig gjeld		5 970	139 004
Sum gjeld		2 456 089	2 589 123
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		10 071 005	10 691 200



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 512723

Enheten

Organisasjonsnummer: 920 047 920
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: INDUSTRIVEIEN 12 ANDENES AS
Forretningsadresse: Margrethe Jørgensens vei 15
9406 HARSTAD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kjetil Strand
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 11.04.2023

Revisjon

Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 27.06.2023



Organisasjonsnr: 920 047 920
INDUSTRIVEIEN 12 ANDENES AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		62 869	64 446
Annen driftsinntekt		1 075 825	1 139 652
Sum inntekter		1 138 694	1 204 098
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler		430 974	442 974
Annen driftskostnad	1	1 352 915	317 666
Sum kostnader		1 783 889	760 641
Driftsresultat		-645 195	443 457
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		15 750	5 253
Annen finansinntekt		4 903	5 119
Sum finansinntekter		20 653	10 372
Annen rentekostnad		17	
Sum finanskostnader		17	
Netto finans		20 636	10 372
Ordinært resultat før skattekostnad		-624 559	453 829
Skattekostnad på ordinært resultat		-137 399	99 842
Ordinært resultat etter skattekostnad		-487 160	353 987
Årsresultat		-487 160	353 987
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-487 160	353 987
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital		-487 160	353 987
Sum overføringer og disponeringer		-487 160	353 987



Organisasjonsnr: 920 047 920
INDUSTRIVEIEN 12 ANDENES AS

BALANSE

Beløp i: NOK Note 2022 2021

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel 470 327 332 928
Sum immaterielle eiendeler 470 327 332 928

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom 8 948 401 9 379 375
Sum varige driftsmidler 8 948 401 9 379 375

Sum anleggsmidler 9 418 728 9 712 303

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer 13 468
Andre kortsiktige fordringer 194 451 78 469
Sum fordringer 207 918 78 469

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l. 444 360 900 428
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende 444 360 900 428

Sum omløpsmidler 652 278 978 897

SUM EIENDELER 10 071 005 10 691 200

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Selskapskapital 1 000 000 1 000 000
Overkurs 5 886 029 5 886 029
Sum innskutt egenkapital 6 886 029 6 886 029

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital 728 888 1 216 048
Sum opptjent egenkapital 728 888 1 216 048

Sum egenkapital 7 614 917 8 102 077



Gjeld		
Langsiktig gjeld		
Annen langsiktig gjeld		
Langsiktig konserngjeld	2 450 119	2 450 119
Sum annen langsiktig gjeld	2 450 119	2 450 119
Sum langsiktig gjeld	2 450 119	2 450 119
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	5 970	520
Betalbar skatt		138 484
Sum kortsiktig gjeld	5 970	139 004
Sum gjeld	2 456 089	2 589 123
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	10 071 005	10 691 200



Organisasjonsnr: 920 047 920
INDUSTRIVEIEN 12 ANDENES AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

Note

Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak

Fullstendige noteopplysninger fremkommer av vedlagte PDF-dokument





Industriveien 12 Andenes AS

Resultatregnskap

	Note	2022	2021
DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Salgsinntekt		62 869	64 446
Annen driftsinntekt		1 075 825	1 139 652
Sum driftsinntekter		1 138 694	1 204 098
Driftskostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler		430 974	442 974
Annen driftskostnad	1	1 352 915	317 666
Sum driftskostnader		1 783 889	760 641
DRIFTSRESULTAT		(645 195)	443 457
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		15 750	5 253
Annen finansinntekt		4 903	5 119
Sum finansinntekter		20 653	10 372
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		17	0
Sum finanskostnader		17	0
NETTO FINANSPOSTER		20 636	10 372
ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD		(624 559)	453 829
Skattekostnad på ordinært resultat		(137 399)	99 842
ORDINÆRT RESULTAT		(487 160)	353 987
ÅRSRESULTAT		(487 160)	353 987
OVERF. OG DISPONERINGER			
Overføringer annen egenkapital		(487 160)	353 987
SUM OVERFØRINGER OG DISPONERINGER		(487 160)	353 987

Årsregnskap for Industriveien 12 Andenes AS

Organisasjonsnr. 920047920



Industriveien 12 Andenes AS

Balanse pr. 31.12.2222

	Note	31.12.2222	31.12.2121
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel		470 327	332 928
Sum immaterielle eiendeler		470 327	332 928
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom		8 948 401	9 379 375
Sum varige driftsmidler		8 948 401	9 379 375
SUM ANLEGGSMIDLER		9 418 728	9 712 303
OMLØPSMIDLER			
Fordringer			
Kundefordringer		13 468	0
Andre kortsiktige fordringer		194 451	78 469
Sum fordringer		207 918	78 469
Bankinnskudd, kontanter o.l.		444 360	900 428
SUM OMLØPSMIDLER		652 278	978 897
SUM EIENDELER		10 071 005	10 691 200

Årsregnskap for Industriveien 12 Andenes AS

Organisasjonsnr. 920047920



Industriveien 12 Andenes AS

Balanse pr. 31.12.2222

	Note	31.12.2222	31.12.2121
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	2,3	1 000 000	1 000 000
Overkurs	3	5 886 029	5 886 029
Sum innskutt egenkapital		6 886 029	6 886 029
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		728 888	1 216 048
Sum opptjent egenkapital		728 888	1 216 048
SUM EGENKAPITAL		7 614 917	8 102 077
GJELD			
LANGSIKTIG GJELD			
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig gjeld til konsernselskap		2 450 119	2 450 119
Sum annen langsiktig gjeld		2 450 119	2 450 119
SUM LANGSIKTIG GJELD		2 450 119	2 450 119
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		5 970	520
Betalbar skatt		0	138 484
SUM KORTSIKTIG GJELD		5 970	139 004
SUM GJELD		2 456 089	2 589 123
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		10 071 005	10 691 200

Harstad,
for Industriveien 12 Andenes AS

Per Inge Strand
styreleder

Atle Per Magne Larsen
daglig leder/styremedlem

Kjetil Strand
styremedlem

Årsregnskap for Industriveien 12 Andenes AS

Organisasjonsnr. 920047920



Industriveien 12 Andenes AS

Noter 2022

Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Inntektsføring

Inntekter fra utleie av fast eiendom inntektsføres med den del av leieinntektene som gjelder leie innenfor regnskapsåret.

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen.

Anleggsmidler

Eiendeler bestemt til varig eie og bruk klassifiseres som anleggsmidler. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler føres opp i balansen og avskrives over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være av forbigående art. Nedskrivninger blir reversert når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger finnes å være til stede.

Vedlikehold / påkostning

Utgifter som påløper for å opprettholde eiendommenes kvalitetsnivå, kostnadsføres når de påløper. Utgifter som påløper for å bringe eiendommen tilbake til standarden ved vårt kjøp av eiendommen (tatt hensyn til bygningsteknisk utvikling fram til i dag) kostnadsføres direkte. Utgifter som representerer en standardheving av eiendommen ut over standarden ved vårt kjøp, tillegges kostpris, dvs. balanseføres.

Omløpsmidler

Omløpsmidler omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter siste dag i regnskapsåret, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi. (Laveste verdis prinsipp)

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår, i tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret (22 %) på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt skattemessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Noter for Industriveien 12 Andenes AS

Organisasjonsnr. 920047920



Industriveien 12 Andenes AS

Noter 2022

Note 1 - Lønnskostnad

	Lønn og andre godtgjørelser
Daglig leder	0
Styremedlemmer	0
Revisjonshonorar	13 649
Annen godtgjørelse til revisor	10 274

Selskapet har ikke ytt lån eller sikkerhetsstillelse til nærstående personer.

Selskapet har hatt 0 årsverk i regnskapsåret.

Selskapet har ingen ansatte og er derfor ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Note 2 - Selskapskapital

Selskapet har 1000 aksjer hver pålydende kr 1 000, samlet aksjekapital utgjør kr 1 000 000.

Aksjonærens navn	Antall aksjer
Per Strand Eiendom AS	900
Atle Larsen	100

Note 3 - Selskapskapital

	Aksjekapital / selskapskapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 1.1.	1 000 000	5 886 029	1 216 048	8 102 077
-Til årets resultat			-487 160	-487 160
Pr 31.12.	1 000 000	5 886 029	728 888	7 614 917

Noter for Industriveien 12 Andenes AS

Organisasjonsnr. 920047920



HrH Revisjon statsautorisert revisor

Til generalforsamlingen i
Industriveien 12 Andenes AS

HrH Revisjon AS

Postboks 509, 9485 Harstad
Havnegata 4, 3. etg. 9404 Harstad
Foretaksregisteret: 980 404 277 MVA
Telefon: 90 40 41 40
E-post: harstad@hrh.no

Medlem av Den norske Revisorforening

UAVHENGIG REVISORS BERETNING FOR 2022

Konklusjon

Vi har revidert Industriveien 12 Andenes AS' årsregnskap som viser et underskudd på kr 487 160. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2022, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen, og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022 og av dets resultat for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av Årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.



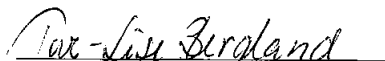
HrH Revisjon

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Harstad, 13. april 2023
HrH Revisjon AS


Tove-Lise Wang Bergland
statsautorisert revisor



Industriveien 12 Andenes AS

Resultatregnskap

	Note	2022	2021
DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Salgssinntekt		62 869	64 446
Annen driftsinntekt		1 075 825	1 139 652
Sum driftsinntekter		1 138 694	1 204 098
Driftskostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler		430 974	442 974
Annen driftskostnad	1	1 352 915	317 666
Sum driftskostnader		1 783 889	760 641
DRIFTSRESULTAT		(645 195)	443 457
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		15 750	5 253
Annen finansinntekt		4 903	5 119
Sum finansinntekter		20 653	10 372
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		17	0
Sum finanskostnader		17	0
NETTO FINANSPOSTER		20 636	10 372
ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD		(624 559)	453 829
Skattekostnad på ordinært resultat		(137 399)	99 842
ORDINÆRT RESULTAT		(487 160)	353 987
ARSRESULTAT		(487 160)	353 987
OVERF. OG DISPONERINGER			
Overføringer annen egenkapital		(487 160)	353 987
SUM OVERFØRINGER OG DISPONERINGER		(487 160)	353 987

Årsregnskap for Industriveien 12 Andenes AS

Organisasjonsnr. 920047920



Industriveien 12 Andenes AS

Balanse pr. 31.12.2222

	Note	31.12.2222	31.12.2121
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel		470 327	332 928
Sum immaterielle eiendeler		470 327	332 928
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom		8 948 401	9 379 375
Sum varige driftsmidler		8 948 401	9 379 375
SUM ANLEGGSMIDLER		9 418 728	9 712 303
OMLØPSMIDLER			
Fordringer			
Kundefordringer		13 468	0
Andre kortsiktige fordringer		194 451	78 469
Sum fordringer		207 918	78 469
Bankinnskudd, kontanter o.l.		444 360	900 428
SUM OMLØPSMIDLER		652 278	978 897
SUM EIENDELER		10 071 005	10 691 200

Årsregnskap for Industriveien 12 Andenes AS

Organisasjonsnr. 920047920

Electronically signed / Sähköisesti allekirjoitettu / Elektroniskt signerats / Elektronisk signert / Elektronisk underskrevet
<https://sign.visma.net/nb/document-check/fad4111e-8ed5-4d92-9715-5db72c309fe3>

 visma sign
www.vismasign.com



Industriveien 12 Andenes AS

Balanse pr. 31.12.2222

	Note	31.12.2222	31.12.2121
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	2,3	1 000 000	1 000 000
Overkurs	3	5 886 029	5 886 029
Sum innskutt egenkapital		6 886 029	6 886 029
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		728 888	1 216 048
Sum opptjent egenkapital		728 888	1 216 048
SUM EGENKAPITAL		7 614 917	8 102 077
GJELD			
LANGSIKTIG GJELD			
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig gjeld til konsernselskap		2 450 119	2 450 119
Sum annen langsiktig gjeld		2 450 119	2 450 119
SUM LANGSIKTIG GJELD		2 450 119	2 450 119
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		5 970	520
Betalbar skatt		0	138 484
SUM KORTSIKTIG GJELD		5 970	139 004
SUM GJELD		2 456 089	2 589 123
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		10 071 005	10 691 200

Harstad,
for Industriveien 12 Andenes AS

Per Inge Strand
styreleder

Atle Per Magne Larsen
daglig leder/styremedlem

Kjetil Strand
styremedlem

Årsregnskap for Industriveien 12 Andenes AS

Organisasjonsnr. 920047920



Industriveien 12 Andenes AS

Noter 2022

Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Inntektsføring

Inntekter fra utleie av fast eiendom inntektsføres med den del av leieinntektene som gjelder leie innenfor regnskapsåret.

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen.

Anleggsmidler

Eiendeler bestemt til varig eie og bruk klassifiseres som anleggsmidler. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler føres opp i balansen og avskrives over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være av forbigående art. Nedskrivninger blir reversert når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger finnes å være til stede.

Vedlikehold / påkostning

Utgifter som påløper for å opprettholde eiendommenes kvalitetsnivå, kostnadsføres når de påløper. Utgifter som påløper for å bringe eiendommen tilbake til standarden ved vårt kjøp av eiendommen (tatt hensyn til bygningsteknisk utvikling fram til i dag) kostnadsføres direkte. Utgifter som representerer en standardheving av eiendommen ut over standarden ved vårt kjøp, tillegges kostpris, dvs. balanseføres.

Omløpsmidler

Omløpsmidler omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter siste dag i regnskapsåret, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi. (Laveste verdis prinsipp)

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår, i tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret (22 %) på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt skattemessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Noter for Industriveien 12 Andenes AS

Organisasjonsnr. 920047920



Industriveien 12 Andenes AS

Noter 2022

Note 1 - Lønnskostnad

	Lønn og andre godtgjørelser
Daglig leder	0
Styremedlemmer	0
Revisjonshonorar	13 649
Annen godtgjørelse til revisor	10 274

Selskapet har ikke ytt lån eller sikkerhetsstillelse til nærstående personer.

Selskapet har hatt 0 årsverk i regnskapsåret.

Selskapet har ingen ansatte og er derfor ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Note 2 - Selskapskapital

Selskapet har 1000 aksjer hver pålydende kr 1 000, samlet aksjekapital utgjør kr 1 000 000.

Aksjonærens navn	Antall aksjer
Per Strand Eiendom AS	900
Atle Larsen	100

Note 3 - Selskapskapital

	Aksjekapital / selskapskapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 1.1.	1 000 000	5 886 029	1 216 048	8 102 077
-Til årets resultat			-487 160	-487 160
Pr 31.12.	1 000 000	5 886 029	728 888	7 614 917

Noter for Industriveien 12 Andenes AS

Organisasjonsnr. 920047920

**SIGNATURES****ALLEKIRJOITUKSET****UNDERSKRIFTER****SIGNATURER****UNDERSKRIFTER**

This documents contains 5 pages before this page
Dokumentet inneholder 5 sider før denne siden

Tämä asiakirja sisältää 5 sivua ennen tätä sivua
Dette dokument inneholder 5 sider før denne side

Detta dokument innehåller 5 sidor före denna sida

Per Inge Strand

c02c1e9f-54ff-41df-b08d-61cfc24bc855 - 2023-04-11 15:03:27 UTC +03:00
BankID - 64112b7b-9a59-462f-86f7-232cf8dee8c7 - NO

Kjetil Strand

a74b2eef-b850-413e-9bf9-e122d9fe33f2 - 2023-04-11 15:19:59 UTC +03:00
BankID - 4e24353e-61c4-42ab-b14f-9ad48b116ead - NO

Atle Per Magne Larsen

e25d3f2d-ad46-47ee-acb4-3f4f0cfc7ef5 - 2023-04-11 15:41:43 UTC +03:00
BankID - c41d671e-0c54-48b6-ac34-7c8d0b9142b3 - NO

authority to sign
representative
custodial

asemavaltuus
nimenkirjoitusoikeus
huoltaja/edunvalvoja

ställningsfullmakt
firmateckningsrätt
förvaltare

autoritet til å signere
representant
foresatte/verge

myndighed til at underskrive
repræsentant
frihedsberøvende

Electronically signed / Sähköisesti allekirjoitettu / Elektroniskt signerats / Elektronisk signert / Elektronisk underskrevet
<https://sign.visma.net/nb/document-check/fad4111e-8ed5-4d92-9715-5db72c309fe3>

visma sign
www.vismasign.com