



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 989 039 636
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SANDALSBAKKEN INVEST AS
Forretningsadresse: c/o Fred Skaarland
Jadarholm 9
4085 HUNDVÅG

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Trond Brekke
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.06.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 18.07.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Avkastning på finansinvesteringer	1	392 124	1 333 559
Sum inntekter		392 124	1 333 559
Kostnader			
Lønnskostnad	2		
Negativ avkastning på finansinvesteringer	1		
Annen driftskostnad	2	308 667	175 415
Sum kostnader		308 667	175 415
Driftsresultat		83 457	1 158 144
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		4 861	2 631
Annen finansinntekt	3	15 330 033	
Sum finansinntekter		15 334 894	2 631
Netto finans		15 334 894	2 631
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	4		
Ordinært resultat etter skattekostnad		15 418 351	1 160 776
Årsresultat		15 418 351	1 160 776
Årsresultat etter minoritetsinteresser		15 418 351	1 160 776
Totalresultat		15 418 351	1 160 776
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		600 000	1 000 000
Avsatt til annen egenkapital		14 818 351	160 776
Sum overføringer og disponeringer	5	15 418 351	1 160 776



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4		
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler	3	557 055	557 055
Sum finansielle anleggsmidler		557 055	557 055
Sum anleggsmidler		557 055	557 055
Omløpsmidler			
Varer			
Investeringer			
Omløpsaksjer og -aksjefond	6	14 949 309	7 004 056
Andeler i deltakerligende selskaper	6		
Obligasjoner og pengemarkedsfond	6	8 544 658	2 089 330
Andre finansielle instrumenter	6		
Sum investeringer		23 493 967	9 093 386
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		892 843	830 296
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		892 843	830 296
Sum omløpsmidler		24 386 810	9 923 682
SUM EIENDELER		24 943 865	10 480 737
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	24 150 622	9 332 271
Sum opptjent egenkapital		24 150 622	9 332 271
Sum egenkapital		24 250 622	9 432 271
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4		
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		7 316	10 688
Betalbar skatt	4		
Utbytte		600 000	1 000 000
Annen kortsiktig gjeld		85 927	37 778
Sum kortsiktig gjeld		693 243	1 048 466
Sum gjeld		693 243	1 048 466
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		24 943 865	10 480 737



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 640131

Enheten

Organisasjonsnummer: 989 039 636
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SANDALSBAKKEN INVEST AS
Forretningsadresse: c/o Fred Skaarland
Jadarholm 9
4085 HUNDVÅG

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler
Har utarbeidet 'land-for-land' rapport: Ja

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Trond Brekke
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.06.2022

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 06.07.2022

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 989 039 636
SANDALSBAKKEN INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Avkastning på finansinvesteringer	1	392 124	1 333 559
Sum inntekter		392 124	1 333 559
Kostnader			
Lønnskostnad	2		
Negativ avkastning på finansinvesteringer	1		
Annen driftskostnad	2	308 667	175 415
Sum kostnader		308 667	175 415
Driftsresultat		83 457	1 158 144
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		4 861	2 631
Annen finansinntekt	3	15 330 033	
Sum finansinntekter		15 334 894	2 631
Netto finans		15 334 894	2 631
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	4	15 418 351	1 160 776
Ordinært resultat etter skattekostnad		15 418 351	1 160 776
Årsresultat		15 418 351	1 160 776
Årsresultat etter minoritetsinteresser		15 418 351	1 160 776
Totalresultat		15 418 351	1 160 776
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		600 000	1 000 000
Avsatt til annen egenkapital		14 818 351	160 776
Sum overføringer og disponeringer	5	15 418 351	1 160 776



Organisasjonsnr: 989 039 636
SANDALSBAKKEN INVEST AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4		
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler	3	557 055	557 055
Sum finansielle anleggsmidler		557 055	557 055
Sum anleggsmidler		557 055	557 055
Omløpsmidler			
Varer			
Investeringer			
Omløpsaksjer og -aksjefond	6	14 949 309	7 004 056
Andeler i deltakerligende selskaper	6		
Obligasjoner og pengemarkedsfond	6	8 544 658	2 089 330
Andre finansielle instrumenter	6		
Sum investeringer		23 493 967	9 093 386
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		892 843	830 296
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		892 843	830 296
Sum omløpsmidler		24 386 810	9 923 682
SUM EIENDELER		24 943 865	10 480 737
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	24 150 622	9 332 271
Sum opptjent egenkapital		24 150 622	9 332 271



Sum egenkapital		24 250 622	9 432 271
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4		
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		7 316	10 688
Betalbar skatt	4		
Utbytte		600 000	1 000 000
Annen kortsiktig gjeld		85 927	37 778
Sum kortsiktig gjeld		693 243	1 048 466
Sum gjeld		693 243	1 048 466
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		24 943 865	10 480 737



Organisasjonsnr: 989 039 636
SANDALSBAKKEN INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

2

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:

0.00

Omløpsmidler Startdato Sluttdato Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato Sluttdato Endring

Kortsiktig gjeld Startdato Sluttdato Endring



Årsregnskap 2021

Sandalsbakken Invest AS

org. nr. 989 039 636



Utarbeidet av Formue Accounting AS



Sandalsbakken Invest AS

RESULTATREGNSKAP 01.01. - 31.12.

	Note	2021	2020
DRIFTSINNEKTER			
Avkastning på finansinvesteringer	1	392 124	1 333 559
SUM DRIFTSINNEKT		392 124	1 333 559
DRIFTSKOSTNADER			
Annen driftskostnad	2	(308 667)	(175 415)
SUM DRIFTSKOSTNAD		(308 667)	(175 415)
DRIFTSRESULTAT		83 457	1 158 144
FINANSPOSTER			
Annen renteinntekt		4 861	2 631
Annen finansinntekt	3	15 330 033	0
SUM FINANSPOSTER		15 334 894	2 631
ORDINÆRT RESULTAT FØR SKATTEKOSTNAD		15 418 351	1 160 776
Skattekostnad på ordinært resultat	4	0	0
ÅRSRESULTAT		15 418 351	1 160 776
DISPONERING (DEKNING) AV ÅRSRESULTATET			
Foreslått utbytte		600 000	1 000 000
Avsatt til annen egenkapital		14 818 351	160 776
SUM DISPONERT (DEKKET)	5	15 418 351	1 160 776



Sandalsbakken Invest AS

BALANSE PR. 31.12.

	Note	2021	2020
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler	3	557 055	557 055
Sum finansielle anleggsmidler		<u>557 055</u>	<u>557 055</u>
SUM ANLEGGSMIDLER		<u>557 055</u>	<u>557 055</u>
OMLØPSMIDLER			
Finansielle omløpsmidler			
Omløpsaksjer og -aksjefond	6	14 949 309	7 004 056
Obligasjoner og pengemarkedsfond	6	8 544 658	2 089 330
Sum finansielle omløpsmidler		<u>23 493 967</u>	<u>9 093 386</u>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		892 843	830 296
SUM OMLØPSMIDLER		<u>24 386 810</u>	<u>9 923 682</u>
SUM EIENDELER		<u>24 943 865</u>	<u>10 480 737</u>



Sandalsbakken Invest AS

BALANSE PR. 31.12.

	Note	2021	2020
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		<u>100 000</u>	<u>100 000</u>
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	24 150 622	9 332 271
Sum opptjent egenkapital		<u>24 150 622</u>	<u>9 332 271</u>
SUM EGENKAPITAL		<u>24 250 622</u>	<u>9 432 271</u>
GJELD			
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		7 316	10 688
Utbytte		600 000	1 000 000
Annen kortsiktig gjeld		85 927	37 778
Sum kortsiktig gjeld		<u>693 243</u>	<u>1 048 466</u>
SUM GJELD		<u>693 243</u>	<u>1 048 466</u>
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		<u>24 943 865</u>	<u>10 480 737</u>

Hundvåg, 28.06.2022

Fred Skaarland
Styrets leder



Sandalsbakken Invest AS

NOTER TIL ÅRSREGNSKAPET 2021

REGNSKAPSPRINSIPPER

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen ett år, er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er tilsvarende kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Omløpsmidler

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Investeringer i aksjer, andeler og andre finansielle instrumenter

Kortsiktige plasseringer (aksjer, andeler mv. vurdert som omløpsmidler) vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi på balansedagen. For verdipapirer som er en del av en veldiversifisert portefølje med innslag av ulike aktivaklasser der porteføljen forvaltes samlet med hensyn på risiko og avkastning, benyttes laveste verdis prinsipp samlet for porteføljen.

Inntektsføring av avkastning på investeringer

Avkastning på investering i aksjer, andeler og andre finansielle instrumenter, samt mottatt utbytte og andre utdelinger, inngår i avkastning på finansinvesteringer under driftsinntekter. Avkastning inkluderer både realiserte og urealiserte resultatførte beløp, renter på obligasjoner og pengemarkedsfond og valutaendringer knyttet til investeringer. Negativ avkastning (resultatførte tap og nedskrivning) kommer til fradrag. Netto negativ avkastning inngår i negativ avkastning på finansinvesteringer under driftskostnader.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt/skattefordel er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet. Utsatt skattefordel er i samsvar med god regnskapsskikk for små foretak unnlatt balanseført.



Sandalsbakken Invest AS

NOTER TIL ÅRSREGNSKAPET 2021

NOTE 1 SAMMENSLÅTTE POSTER

Positiv / Negativ avkastning finansinvesteringer	2021	2020
Mottatt utbytte / renter obligasjoner og pengemarkedsfond	0	850 119
Realisert gevinst / tap finansinvesteringer	392 124	483 440
Sum	392 124	1 333 559

I 2020 er mottatt utbytte fra langsiktige investeringer inkludert med NOK 850 119.

NOTE 2 LØNNKOSTNADER, GODTGJØRELSER MM

Selskapet har i 2021 sysselsatt 0 årsverk.

NOTE 3 LANGSIKTIGE VERDIPAPIRER

	Anskaffelses kost	Balanseført verdi
Anleggsmidler		
Betong Invest AS	145 945	145 945
Svanholmen Holding AS	411 110	411 110
Sum	557 055	557 055

Det er i 2021 mottatt NOK 15 330 033 i utbytte fra investeringer klassifisert som langsiktige investeringer.



Sandalsbakken Invest AS

NOTER TIL ÅRSREGNSKAPET 2021

NOTE 4 SKATT

Årets skattekostnad	2021	2020
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	0	0
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	15 418 351	1 160 776
Permanente forskjeller	-15 242 098	-1 303 075
Anvendelse av fremførbart underskudd	-176 252	0
Skattepliktig inntekt	0	-142 299
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2021	2020	Endring
Akkumulert fremførbart underskudd	-6 412	-182 665	-176 252
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	6 412	182 665	176 253
Utsatt skattefordel (22 %)	0	0	0

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

NOTE 5 EGENKAPITAL

Egenkapital	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
01.01.2021	100 000	9 332 271	9 432 271
Årets resultat	0	15 418 351	15 418 351
Utbytte	0	-600 000	-600 000
31.12.2021	100 000	24 150 622	24 250 622



Sandalsbakken Invest AS

NOTER TIL ÅRSREGNSKAPET 2021

NOTE 6 INVESTERINGER I AKSJER, ANDELER OG ANDRE FINANSIELLE INSTRUMENTER

Investeringer	Anskaffelses kost	Balanseført verdi 31.12.2021	Virkelig verdi 31.12.2021	Uinnkalt ansvar*)
Omløpsaksjer og -aksjefond	14 949 309	14 949 309	21 867 981	1 383 049
Obligasjoner og pengemarkedsfond	8 544 658	8 544 658	8 627 442	0
Sum	23 493 967	23 493 967	30 495 423	1 383 049

*) Uinnkalt ansvar er på tidspunktet for avleggelse av regnskapet.