



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 920 176 003
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SYLTE BROVOLD EIENDOM AS
Forretningsadresse: Vika 4
6490 EIDE

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Odd Ivar Thue
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 14.06.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 27.07.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		6 108 483	
Sum inntekter		6 108 483	0
Kostnader			
Varekostnad		5 864 831	
Annen driftskostnad		14 479	12 338
Sum kostnader		5 879 310	12 338
Driftsresultat		229 173	-12 338
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		74	52
Sum finansinntekter		74	52
Netto finans		74	52
Ordinært resultat før skattekostnad		229 247	-12 286
Skattekostnad på ordinært resultat	1	50 434	-2 703
Ordinært resultat etter skattekostnad		178 813	-9 583
Årsresultat		178 813	-9 583
Årsresultat etter minoritetsinteresser		178 813	-9 583
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		12 440	-9 583
Overføringer annen egenkapital		166 372	
Sum overføringer og disponeringer		178 813	-9 583



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	1,2		6 235
Sum immaterielle eiendeler			6 235
Sum anleggsmidler		0	6 235
Omløpsmidler			
Varer			
Prosjekt under arbeid		874 386	2 984 021
Sum varer		874 386	2 984 021
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		94 142	66 882
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		94 142	66 882
Sum omløpsmidler		968 528	3 050 904
SUM EIENDELER		968 528	3 057 139
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	3,4	50 000	50 000
Annen innskutt egenkapital	4	-9 666	-9 666
Sum innskutt egenkapital		40 334	40 334
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	166 372	
Udekket tap	4		12 440
Sum opptjent egenkapital		166 372	-12 440
Sum egenkapital		206 706	27 894



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	5	505 850	805 850
Sum annen langsiktig gjeld		505 850	805 850
Sum langsiktig gjeld		505 850	805 850
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5		2 183 395
Leverandørgjeld		171 773	
Betalbar skatt	1	44 199	
Annen kortsiktig gjeld		40 000	40 000
Sum kortsiktig gjeld		255 972	2 223 395
Sum gjeld		761 822	3 029 245
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		968 528	3 057 139



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 433442

Enheten

Organisasjonsnummer: 920 176 003
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SYLTE BROVOLD EIENDOM AS
Forretningsadresse: Vika 4
6490 EIDE

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Odd Ivar Thue
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 14.06.2021

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 16.06.2021



Organisasjonsnr: 920 176 003
SYLTE BROVOLD EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		6 108 483	
Sum inntekter		6 108 483	0
Kostnader			
Varekostnad		5 864 831	
Annen driftskostnad		14 479	12 338
Sum kostnader		5 879 310	12 338
Driftsresultat		229 173	-12 338
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		74	52
Sum finansinntekter		74	52
Netto finans		74	52
Ordinært resultat før skattekostnad		229 247	-12 286
Skattekostnad på ordinært resultat	1	50 434	-2 703
Ordinært resultat etter skattekostnad		178 813	-9 583
Årsresultat		178 813	-9 583
Årsresultat etter minoritetsinteresser		178 813	-9 583
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		12 440	-9 583
Overføringer annen egenkapital		166 372	
Sum overføringer og disponeringer		178 813	-9 583



Organisasjonsnr: 920 176 003
SYLTE BROVOLD EIENDOM AS

BALANSE

<u>Beløp i: NOK</u>	<u>Note</u>	<u>2020</u>	<u>2019</u>
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	1,2		6 235
Sum immaterielle eiendeler			6 235
Sum anleggsmidler		0	6 235
Omløpsmidler			
Varer			
Prosjekt under arbeid		874 386	2 984 021
Sum varer		874 386	2 984 021
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		94 142	66 882
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		94 142	66 882
Sum omløpsmidler		968 528	3 050 904
SUM EIENDELER		968 528	3 057 139
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	3,4	50 000	50 000
Annen innskutt egenkapital	4	-9 666	-9 666
Sum innskutt egenkapital		40 334	40 334
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	166 372	
Udekket tap	4		12 440
Sum opptjent egenkapital		166 372	-12 440
Sum egenkapital		206 706	27 894
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	5	505 850	805 850
Sum annen langsiktig gjeld		505 850	805 850
Sum langsiktig gjeld		505 850	805 850



Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5		2 183 395
Leverandørgjeld		171 773	
Betalbar skatt	1	44 199	
Annen kortsiktig gjeld		40 000	40 000
Sum kortsiktig gjeld		255 972	2 223 395
Sum gjeld		761 822	3 029 245
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		968 528	3 057 139



Organisasjonsnr: 920 176 003
SYLTE BROVOLD EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	500.00	100.00	50000.00
<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Sylte Invest Holding AS	250.00	50.00%	Ordinære aksjer
I Brovold & Sønn AS	250.00	50.00%	Ordinære aksjer
<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>	
	500.00	100.00%	

Note

Ytelser til ledende personer

Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei



**Årsregnskap 2020
for
Sylte Brovold Eiendom AS**

Organisasjonsnr. 920176003



Sylte Brovold Eiendom AS

Resultatregnskap

	Note	2020	2019
DRIFTSINNTEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Salgsinntekt		6 108 483	0
Sum driftsinntekter		6 108 483	0
Driftskostnader			
Varekostnad		5 864 831	0
Annen driftskostnad		14 479	12 338
Sum driftskostnader		5 879 310	12 338
DRIFTSRESULTAT		229 173	(12 338)
FINANSINNTEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		74	52
Sum finansinntekter		74	52
NETTO FINANSPOSTER		74	52
ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD		229 247	(12 286)
Skattekostnad på ordinært resultat	1	50 434	(2 703)
ORDINÆRT RESULTAT		178 813	(9 583)
ÅRSRESULTAT		178 813	(9 583)
OVERF. OG DISPONERINGER			
Overføringer annen egenkapital		166 372	0
Fremføring av udekket tap		12 440	(9 583)
SUM OVERF. OG DISP.		178 813	(9 583)



Sylte Brovold Eiendom AS

Balanse pr. 31.12.2020

	Note	31.12.2020	31.12.2019
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	1,2	0	6 235
Sum immaterielle eiendeler		0	6 235
SUM ANLEGGSMIDLER		0	6 235
OMLØPSMIDLER			
Prosjekt under arbeid		874 386	2 984 021
Bankinnskudd, kontanter o.l.		94 142	66 882
SUM OMLØPSMIDLER		968 528	3 050 904
SUM EIENDELER		968 528	3 057 139



Sylte Brovold Eiendom AS

Balanse pr. 31.12.2020

	Note	31.12.2020	31.12.2019
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	3,4	50 000	50 000
Annen innskutt egenkapital	4	(9 666)	(9 666)
Sum innskutt egenkapital		40 334	40 334
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	166 372	0
Udekket tap	4	0	(12 440)
Sum opptjent egenkapital		166 372	(12 440)
SUM EGENKAPITAL		206 706	27 894
GJELD			
LANGSIKTIG GJELD			
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	5	505 850	805 850
Sum annen langsiktig gjeld		505 850	805 850
SUM LANGSIKTIG GJELD		505 850	805 850
KORTSIKTIG GJELD			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	0	2 183 395
Leverandørgjeld		171 773	0
Betalbar skatt	1	44 199	0
Annen kortsiktig gjeld		40 000	40 000
SUM KORTSIKTIG GJELD		255 972	2 223 395
SUM GJELD		761 822	3 029 245
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		968 528	3 057 139

Eide, 5. mai 2021

Øyvind Brovold
Daglig leder/Styremedlem

Geir Sandbukt Sylte
Styrets leder

Ansgar Sylte
Styremedlem

Christen Brovold
Styremedlem



Sylte Brovold Eiendom AS

Noter 2020

Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Inntektsføring

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen. Andelen av salgsinntekter som knytter seg til fremtidige serviceytelser, balanseføres som uopptjent inntekt ved salget og inntektsføres deretter i takt med levering av ytelsene.

Arbeid under utførelse og andre beholdninger med lang tilvirkningstid

Ved verdsettelse av anskaffelseskostnader for varer med lang tilvirkningstid er renter medtatt i varelagerværdien.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår, i tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret (22 %) på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt skattemessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Note 1 - Skattekostnad på ordinært resultat

Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:	2020
Resultat før skattekostnader	229 247
Anvendt skattemessig framførbart underskudd	28 341
Inntekt	200 906

Spesifikasjon av årets skattekostnad:	2020
Beregnet skatt av årets resultat	44 199
= Sum betalbar skatt	44 199
+ endring i utsatt skatt	6 235
= Ordinær skattekostnad	50 434

Betalbar skatt i balansen består av:	
Beregnet skatt av årets resultat	44 199
= Betalbar skatt i balansen	44 199



Sylte Brovold Eiendom AS

Noter 2020

Note 2 - Utsatt skattefordel

Midlertidige forskjeller og balanseført utsatt skatt

	2020	2019
- Fremførbart skattemessig underskudd	0	28 341
Sum negative skatteøkende forskjeller	0	28 341
Grunnlag for beregning av utsatt skatt / skattefordel	0	-28 341
Balanseført utsatt skattefordel	0	6 235

Note 3 - Selskapskapital

Selskapet har 500 aksjer pålydende kr 100 pr. aksje, samlet aksjekapital utgjør kr 50 000.

Selskapet har 2 aksjonærer, som begge eier mer enn 5 % av aksjene:

Navn	Foretaksnr	Antall	Eierandel
Sylte Invest Holding AS	916 957 549	250	50,00 %
I Brovold & Sønn AS	850 690 162	250	50,00 %

Note 4 - Egenkapital

	Aksjekapital / selskapskapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 1.1.	50 000	-22 106	27 894
Tilført fra årsresultat		178 813	178 813
Pr 31.12.	50 000	156 706	206 706



Sylte Brovold Eiendom AS

Noter 2020

Note 5 - Øvrig langsiktig gjeld

Gjeldspost med forfall senere enn 5 år fra balansedagen utgjør pr 31.12. i år kr 0 og pr 31.12. i fjor kr 0.

Pantsettelse	I år	I fjor
Gjeld sikret med pant	505 850	2 989 245
Pantsatte eiendeler:		
Prosjekt under arbeid	874 386	2 984 021
Sum pantsatte eiendeler	874 386	2 984 021

I tillegg har I Brovold & Sønn AS og Sylte Invest Holding AS stilt selvskyldnerkausjon for kr 100 000 hver.