



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 821 272 262
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: OVERHALLA PARK INVEST AS
Forretningsadresse: Løkkegata 10
2615 LILLEHAMMER

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Oddvar Heilong
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 02.07.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 06.07.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		0	707 439
Annen driftsinntekt		-25 165	2 380 219
Sum inntekter		-25 165	3 087 658
Kostnader			
Varekostnad		0	7 622
Lønnskostnad	1	-5 365	13 266
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler		0	53 817
Annen driftskostnad		151 046	646 357
Sum kostnader		145 681	721 062
Driftsresultat		-170 846	2 366 596
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		15 519	32 570
Sum finansinntekter		15 519	32 570
Annen rentekostnad		6 680	14 720
Sum finanskostnader		6 680	14 720
Netto finans		8 839	17 850
Resultat før skattekostnad		-162 007	2 384 446
Skattekostnad		-124 318	110 176
Årsresultat		-37 689	2 274 270
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		0	860 617
Annen egenkapital		-37 689	1 413 653
Sum overføringer og disponeringer		-37 689	2 274 270



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel		124 318	0
Sum immaterielle eiendeler		124 318	0
Varige driftsmidler			
Sum varige driftsmidler		0	0
Finansielle anleggsmidler			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		124 318	0
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer	2	581 867	872 257
Sum fordringer		581 867	872 257
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		634 369	1 345 927
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		634 369	1 345 927
Sum omløpsmidler		1 216 236	2 218 185
SUM EIENDELER		1 340 554	2 218 185

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital	3	-6 000	-6 000
Sum innskutt egenkapital		24 000	24 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	3	1 315 009	1 352 698
Sum opptjent egenkapital		1 315 009	1 352 698
Sum egenkapital		1 339 009	1 376 698
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Sum annen langsiktig gjeld		0	0
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		1 545	-43 745
Skyldige offentlige avgifter		0	24 614
Utbytte		0	860 617
Sum kortsiktig gjeld		1 545	841 486
Sum gjeld		1 545	841 486
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 340 554	2 218 185



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 637051

Enheten

Organisasjonsnummer: 821 272 262
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: OVERHALLA PARK INVEST AS
Forretningsadresse: Løkkegata 10
2615 LILLEHAMMER

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Oddvar Heilong
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 02.07.2025

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 05.07.2025

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 821 272 262
OVERHALLA PARK INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		0	707 439
Annen driftsinntekt		-25 165	2 380 219
Sum inntekter		-25 165	3 087 658
Kostnader			
Varekostnad		0	7 622
Lønnskostnad	1	-5 365	13 266
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler		0	53 817
Annen driftskostnad		151 046	646 357
Sum kostnader		145 681	721 062
Driftsresultat		-170 846	2 366 596
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		15 519	32 570
Sum finansinntekter		15 519	32 570
Annen rentekostnad		6 680	14 720
Sum finanskostnader		6 680	14 720
Netto finans		8 839	17 850
Resultat før skattekostnad		-162 007	2 384 446
Skattekostnad		-124 318	110 176
Årsresultat		-37 689	2 274 270
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		0	860 617
Annen egenkapital		-37 689	1 413 653
Sum overføringer og disponeringer		-37 689	2 274 270



Organisasjonsnr: 821 272 262
OVERHALLA PARK INVEST AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel		124 318	0
Sum immaterielle eiendeler		124 318	0
Varige driftsmidler			
Sum varige driftsmidler		0	0
Finansielle anleggsmidler			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		124 318	0
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer	2	581 867	872 257
Sum fordringer		581 867	872 257
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		634 369	1 345 927
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		634 369	1 345 927
Sum omløpsmidler		1 216 236	2 218 185
SUM EIENDELER		1 340 554	2 218 185
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital	3	-6 000	-6 000
Sum innskutt egenkapital		24 000	24 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	3	1 315 009	1 352 698



Sum opptjent egenkapital	1 315 009	1 352 698
Sum egenkapital	1 339 009	1 376 698
Gjeld		
Langsiktig gjeld		
Sum avsetninger for forpliktelser	0	0
Annen langsiktig gjeld		
Sum annen langsiktig gjeld	0	0
Sum langsiktig gjeld	0	0
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	1 545	-43 745
Skyldige offentlige avgifter	0	24 614
Utbytte	0	860 617
Sum kortsiktig gjeld	1 545	841 486
Sum gjeld	1 545	841 486
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	1 340 554	2 218 185



Organisasjonsnr: 821 272 262
OVERHALLA PARK INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak og er avlagt under forutsetning om fortsatt drift. Selskapet blir avviklet i løpe av 2025. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt: Forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien. Leieavtaler er ikke balanseført. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Note

1

Spesifisering av resultatregnskapet



Lønnskostnader

<u>Andre ytelser</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	-5365.00	13266.00
<u>Sum lønnskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	-5365.00	13266.00

Note

Ekstraordinære inntekter og kostnader

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>	
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>	
<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>	
<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>	
<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>	
<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>		
<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>

Note



2

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Opplysninger om:

Medlemmer av:

<u>Samlet lån</u>	<u>Styret</u>	<u>Andre organ</u>
	860617.00	0.00
<u>Rentesats</u>	<u>Styret</u>	<u>Andre organ</u>
	5.00%	0.00%

Mer om lån og sikkerhetsstillelse



Årsregnskap for
OVERHALLA PARK INVEST AS
821272262
Regnskapsår
01.01.2024 - 31.12.2024



OVERHALLA PARK INVEST AS
821 272 262

Resultatregnskap

	Note	2024	2023
Driftsinntekter			
Salgsinntekt		0	707 439
Annen driftsinntekt		-25 165	2 380 219
Sum driftsinntekter		-25 165	3 087 658
Driftskostnader			
Varekostnad		0	7 622
Lønnskostnad	1	-5 365	13 266
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler		0	53 817
Annen driftskostnad		151 046	646 357
Sum driftskostnader		145 681	721 062
Driftsresultat		-170 846	2 366 596
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		15 519	32 570
Sum finansinntekter		15 519	32 570
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		6 680	14 720
Sum finanskostnader		6 680	14 720
Netto finans		8 839	17 850
Resultat før skattekostnad		-162 007	2 384 446
Skattekostnad		-124 318	110 176
Årsresultat		-37 689	2 274 270
Overføringer			
Ordinært utbytte		0	860 617
Annen egenkapital		-37 689	1 413 653
Sum overføringer		-37 689	2 274 270



OVERHALLA PARK INVEST AS
821 272 262

Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel		124 318	0
Sum immaterielle eiendeler		124 318	0
Sum anleggsmidler		124 318	0
Omløpsmidler			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer	2	581 867	872 257
Sum fordringer		581 867	872 257
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		634 369	1 345 927
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		634 369	1 345 927
Sum omløpsmidler		1 216 236	2 218 185
SUM EIENDELER		1 340 554	2 218 185



OVERHALLA PARK INVEST AS
821 272 262

Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital	3	-6 000	-6 000
Sum innskutt egenkapital		24 000	24 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	3	1 315 009	1 352 698
Sum opptjent egenkapital		1 315 009	1 352 698
Sum egenkapital		1 339 009	1 376 698
Gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		1 545	-43 745
Skyldige offentlige avgifter		0	24 614
Utbytte		0	860 617
Sum kortsiktig gjeld		1 545	841 486
Sum gjeld		1 545	841 486
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 340 554	2 218 185

LILLEHAMMER, 02.07.2025

Oddvar Karsten Heilong
styrets leder / daglig leder



OVERHALLA PARK INVEST AS
821 272 262

Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak og er avlagt under forutsetning om fortsatt drift. Selskapet blir avviklet i løpe av 2025.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

Forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien. Leieavtaler er ikke balanseført.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.

Note 1 - Lønnskostnader

Spesifikasjon av lønnskostnader	2024	2023
Lønn	0	0
Arbeidsgiveravgift	0	0
Pensjonskostnader	0	0
Andre relaterte ytelser	-5 365	13 266
Sum	-5 365	13 266



OVERHALLA PARK INVEST AS
821 272 262

Note 2 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, eiere med videre

	Styremedlemmer
Samlet lån	860 617
Rentesats	5,3

Note 3 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen innsk. EK	Opptjent egenkapital	Sum
Egenkapital 31.12.2023	30 000	-6 000	1 352 698	1 376 698
Årsresultat	0	0	-37 689	-37 689
Egenkapital 31.12.2024	30 000	-6 000	1 315 009	1 339 009

Mer om egenkapital

Selskapet har den 1.1.23 gjennomgått en søsterfusjon, der Overhalla Hotell Drift AS (976017897) og Overhalla Hotell Invest AS (960398866) var overdragende selskap. Disse er fusjonert inn i Overhalla Park Invest. Fusjonen er gjennomført med skattemessig og regnskapsmessig kontinuitet. Regnskapsmessig virkningstidspunkt for fusjonen var satt til 01.01.2023.

Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.