



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 921 637 349  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: ROPSTAD INVEST AS  
Forretningsadresse: Dvergsnesveien 315  
4639 KRISTIANSAND S

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Knut Feiring  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2025

### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 27.07.2025



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		1 223 165	1 153 115
<b>Sum inntekter</b>		<b>1 223 165</b>	<b>1 153 115</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	325 583	325 580
Annen driftskostnad		472 286	455 577
<b>Sum kostnader</b>		<b>797 869</b>	<b>781 157</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>425 296</b>	<b>371 958</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		73 935	69 432
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>73 935</b>	<b>69 432</b>
Annen rentekostnad		456	11
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>456</b>	<b>11</b>
<b>Netto finans</b>		<b>73 479</b>	<b>69 421</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>498 775</b>	<b>441 379</b>
Skattekostnad		109 831	97 106
<b>Årsresultat</b>		<b>388 944</b>	<b>344 273</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte		250 000	1 200 000
Udekket tap		138 944	-855 728
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>388 944</b>	<b>344 272</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel		823 155	751 526
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>823 155</b>	<b>751 526</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	12 537 558	12 863 141
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>12 537 558</b>	<b>12 863 141</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i annet foretak i samme konsern	2	4 175 537	4 175 537
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>4 175 537</b>	<b>4 175 537</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>17 536 250</b>	<b>17 790 204</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
<b>Sum fordringer</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Investeringer</b>			
<b>Sum investeringer</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		1 489 651	2 053 986
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>1 489 651</b>	<b>2 053 986</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>1 489 651</b>	<b>2 053 986</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>19 025 901</b>	<b>19 844 190</b>

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital		30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital		19 211 322	19 211 322
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>19 241 322</b>	<b>19 241 322</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap		716 783	855 728
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-716 783</b>	<b>-855 728</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>18 524 539</b>	<b>18 385 594</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Betalbar skatt		181 459	168 733
Utbytte		250 000	1 200 000
Annen kortsiktig gjeld		69 903	89 863
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>501 362</b>	<b>1 458 596</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>501 362</b>	<b>1 458 596</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>19 025 901</b>	<b>19 844 190</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 708665

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 921 637 349  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: ROPSTAD INVEST AS  
Forretningsadresse: Dvergsnesveien 315  
4639 KRISTIANSAND S

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Knut Feiring  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2025

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 26.07.2025



Organisasjonsnr: 921 637 349  
ROPSTAD INVEST AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		1 223 165	1 153 115
<b>Sum inntekter</b>		<b>1 223 165</b>	<b>1 153 115</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	325 583	325 580
Annen driftskostnad		472 286	455 577
<b>Sum kostnader</b>		<b>797 869</b>	<b>781 157</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>425 296</b>	<b>371 958</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		73 935	69 432
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>73 935</b>	<b>69 432</b>
Annen rentekostnad		456	11
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>456</b>	<b>11</b>
<b>Netto finans</b>		<b>73 479</b>	<b>69 421</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>498 775</b>	<b>441 379</b>
Skattekostnad		109 831	97 106
<b>Årsresultat</b>		<b>388 944</b>	<b>344 273</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte		250 000	1 200 000
Udekket tap		138 944	-855 728
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>388 944</b>	<b>344 272</b>



Organisasjonsnr: 921 637 349  
ROPSTAD INVEST AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel		823 155	751 526
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>823 155</b>	<b>751 526</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	12 537 558	12 863 141
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>12 537 558</b>	<b>12 863 141</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i annet foretak i samme konsern	2	4 175 537	4 175 537
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>4 175 537</b>	<b>4 175 537</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>17 536 250</b>	<b>17 790 204</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
<b>Sum fordringer</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Investeringer</b>			
<b>Sum investeringer</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		1 489 651	2 053 986
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>1 489 651</b>	<b>2 053 986</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>1 489 651</b>	<b>2 053 986</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>19 025 901</b>	<b>19 844 190</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital		30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital		19 211 322	19 211 322
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>19 241 322</b>	<b>19 241 322</b>



<b>Opptjent egenkapital</b>		
Udekket tap	716 783	855 728
<b>Sum opptjent egenkapital</b>	<b>-716 783</b>	<b>-855 728</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>18 524 539</b>	<b>18 385 594</b>
<b>Gjeld</b>		
<b>Langsiktig gjeld</b>		
Sum avsetninger for forpliktelser	0	0
Annen langsiktig gjeld		
Sum annen langsiktig gjeld	0	0
<b>Sum langsiktig gjeld</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>		
Betalbar skatt	181 459	168 733
Utbytte	250 000	1 200 000
Annen kortsiktig gjeld	69 903	89 863
Sum kortsiktig gjeld	501 362	1 458 596
<b>Sum gjeld</b>	<b>501 362</b>	<b>1 458 596</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>	<b>19 025 901</b>	<b>19 844 190</b>



Organisasjonsnr: 921 637 349  
ROPSTAD INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt: Kostmetoden er benyttet for investeringer i datterselskap/tilknyttet selskap. Utbytte er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskap/tilknyttet selskap, dersom det er sannsynlig at beløpet vil mottas. Ved utbytte som overstiger andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og er fratrukket investeringens verdi i balansen. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

## Note

1

Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler



Balanseført verdi 31.12.                      Varige driftsmidler   Immaterielle eiend.

Anskaffelseskost - balanseførte lånekostnader, egentilvirkede anleggsmidler

Goodwill spesifisert for hvert enkelt virksomhetskjøp

Avskrivningsplan for goodwill som er lenger enn fem år - begrunnelse

Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler

Note

2

Konsern, tilknyttet selskap m.v.

Investering som regnskapsføres etter egenkapitalmetoden

Konsernregnskap

Virksomheten inngår i konsolideringen til morselskapets konsernregnsk.: Nei

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Datterselskap er utelatt fra konsolideringen: Nei

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap                      Årets                      Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern                      Årets                      Fjorårets

Kortsiktig gjeld

Samlet beløp - foretak i samme konsern                      Årets                      Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet                      Årets                      Fjorårets

Pantstillelse                      Beløp

Note

Fordringer

Fordringer som forfaller senere enn ett år etter regnskapsårets slutt

Mer om fordringer



Note

Virkelig verdi og resultatført verdiendr. i perioden, finansielle instrumenter

Mer om finansielle instrumenter

Beskrivelse av finansielle derivater

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



ROPSTAD INVEST AS  
921 637 349

## Resultatregnskap

	Note	2024	2023
<b>Driftsinntekter</b>			
Annen driftsinntekt		1 223 165	1 153 115
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>1 223 165</b>	<b>1 153 115</b>
<b>Driftskostnader</b>			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	-325 583	-325 580
Annen driftskostnad		-472 286	-455 577
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>-797 869</b>	<b>-781 157</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>425 296</b>	<b>371 958</b>
<b>Finansinntekter</b>			
Annen renteinntekt		73 935	69 432
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>73 935</b>	<b>69 432</b>
<b>Finanskostnader</b>			
Annen rentekostnad		-456	-11
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>-456</b>	<b>-11</b>
<b>Netto finans</b>		<b>73 479</b>	<b>69 421</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>498 775</b>	<b>441 379</b>
Skattekostnad		-109 831	-97 106
<b>Årsresultat</b>		<b>388 944</b>	<b>344 272</b>
<b>Overføringer</b>			
Ordinært utbytte		250 000	1 200 000
Udekket tap		138 944	-855 728
<b>Sum overføringer</b>		<b>388 944</b>	<b>344 272</b>



ROPSTAD INVEST AS  
921 637 349

## Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
<b>EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel		823 155	751 526
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>823 155</b>	<b>751 526</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	12 537 558	12 863 141
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>12 537 558</b>	<b>12 863 141</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i annet foretak i samme konsern	2	4 175 537	4 175 537
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>4 175 537</b>	<b>4 175 537</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>17 536 249</b>	<b>17 790 204</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		1 489 651	2 053 986
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>1 489 651</b>	<b>2 053 986</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>1 489 651</b>	<b>2 053 986</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>19 025 900</b>	<b>19 844 190</b>



ROPSTAD INVEST AS  
921 637 349

## Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital		30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital		19 211 322	19 211 322
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>19 241 322</b>	<b>19 241 322</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap		-716 783	-855 728
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-716 783</b>	<b>-855 728</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>18 524 538</b>	<b>18 385 594</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Betalbar skatt		181 459	168 733
Utbytte		250 000	1 200 000
Annen kortsiktig gjeld		69 903	89 863
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>501 362</b>	<b>1 458 596</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>501 362</b>	<b>1 458 596</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>19 025 900</b>	<b>19 844 190</b>

Erik Ropstad  
styrets leder / daglig leder

Mona Aleksandersen  
styremedlem

Øyvind Ropstad  
styremedlem

Mari Ropstad  
styremedlem



ROPSTAD INVEST AS  
921 637 349

## Noter

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

#### Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

#### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

#### Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

#### Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

Kostmetoden er benyttet for investeringer i datterselskap/tilknyttet selskap. Utbytte er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskap/tilknyttet selskap, dersom det er sannsynlig at beløpet vil mottas. Ved utbytte som overstiger andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og er fratrukket investeringens verdi i balansen.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.

### Note 1 - Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

### Note 2 - Konsern, tilknyttet selskap m.v.

### Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.