



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer:	997 999 002
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	KIRKENES UTBYGGING AS
Forretningsadresse:	c/o Polarlys Boligbyggelag Markveien 14 9510 ALTA

Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2022 - 31.12.2022
-------------------------	-------------------------

Konsern

Morselskap i konsern:	Nei
-----------------------	-----

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Oddmund Eriksen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	15.06.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 12.03.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Annen driftskostnad		177 238	220 490
Sum kostnader		177 238	220 490
Driftsresultat		-177 238	-220 490
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		147 586	21 857
Sum finansinntekter		147 586	21 857
Netto finans		147 586	21 857
Ordinært resultat før skattekostnad		-29 652	-198 633
Ordinært resultat etter skattekostnad		-29 652	-198 633
Årsresultat		-29 652	-198 633
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-29 652	-198 633
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital		-29 652	-198 633
Sum overføringer og disponeringer		-29 652	-198 633



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	2	500 000	500 000
Sum finansielle anleggsmidler		500 000	500 000
Sum anleggsmidler		500 000	500 000
Omløpsmidler			
Varer			
Varer	3	3 172 565	3 172 565
Sum varer		3 172 565	3 172 565
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		7 983 370	8 013 022
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		7 983 370	8 013 022
Sum omløpsmidler		11 155 935	11 185 587
SUM EIENDELER		11 655 935	11 685 587
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	4	1 000 000	1 000 000
Sum innskutt egenkapital		1 000 000	1 000 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		10 625 935	10 655 587
Sum opptjent egenkapital		10 625 935	10 655 587
Sum egenkapital		11 625 935	11 655 587



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		30 000	30 000
Sum kortsiktig gjeld		30 000	30 000
Sum gjeld		30 000	30 000
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		11 655 935	11 685 587



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 498404

Enheten

Organisasjonsnummer: 997 999 002
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: KIRKENES UTBYGGING AS
Forretningsadresse: c/o Polarlys Boligbyggelag
Markveien 14
9510 ALTA

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Oddmund Eriksen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 15.06.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 24.06.2023



Organisasjonsnr: 997 999 002
KIRKENES UTBYGGING AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Annen driftskostnad		177 238	220 490
Sum kostnader		177 238	220 490
Driftsresultat		-177 238	-220 490
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		147 586	21 857
Sum finansinntekter		147 586	21 857
Netto finans		147 586	21 857
Ordinært resultat før skattekostnad		-29 652	-198 633
Ordinært resultat etter skattekostnad		-29 652	-198 633
Årsresultat		-29 652	-198 633
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-29 652	-198 633
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital		-29 652	-198 633
Sum overføringer og disponeringer		-29 652	-198 633



Organisasjonsnr: 997 999 002
KIRKENES UTBYGGING AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	2	500 000	500 000
Sum finansielle anleggsmidler		500 000	500 000
Sum anleggsmidler		500 000	500 000
Omløpsmidler			
Varer			
Varer	3	3 172 565	3 172 565
Sum varer		3 172 565	3 172 565
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		7 983 370	8 013 022
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		7 983 370	8 013 022
Sum omløpsmidler		11 155 935	11 185 587
SUM EIENDELER		11 655 935	11 685 587
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	4	1 000 000	1 000 000
Sum innskutt egenkapital		1 000 000	1 000 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		10 625 935	10 655 587
Sum opptjent egenkapital		10 625 935	10 655 587
Sum egenkapital		11 625 935	11 655 587
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		30 000	30 000
Sum kortsiktig gjeld		30 000	30 000



Sum gjeld	30 000	30 000
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	11 655 935	11 685 587



Organisasjonsnr: 997 999 002
KIRKENES UTBYGGING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

Note

Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak

Fullstendige noteopplysninger fremkommer av vedlagte PDF-dokument



-  BankID Signing
Oddmund Nafeliv Enksen
2023-04-21
-  BankID Signing
Monica Knstiansen
2023-04-21
-  BankID Signing
Svein Yngver Berg
2023-04-21
-  BankID Signing
Trude C. Asheim Karnes
2023-04-21
-  BankID Signing
Anne Hyun Sook Beldo
2023-04-21
-  BankID Signing
Nils Edvard Olsen
2023-04-21
-  BankID Signing
Veronika Andersen
2023-04-22

Årsregnskap

2022

Kirkenes Utbygging AS

Utarbeidet av

Enter **Revisjon**



○

○



Kirkenes Utbygging AS

Resultatregnskap

	Note	2022	2021
DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Sum driftsinntekter		0	0
Driftskostnader			
Annen driftskostnad		177 238	220 490
Sum driftskostnader		177 238	220 490
DRIFTSRESULTAT		-177 238	-220 490
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		147 586	21 857
Sum finansinntekter		147 586	21 857
NETTO FINANSPOSTER		147 586	21 857
ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD		-29 652	-198 633
Skattekostnad på ordinært resultat	1	0	0
ORDINÆRT RESULTAT		-29 652	-198 633
ARSRESULTAT		-29 652	-198 633
OVERF. OG DISPONERINGER			
Overføringer annen egenkapital		-29 652	-198 633
SUM OVERFØRINGER OG DISPONERINGER		-29 652	-198 633



○

○



Kirkenes Utbygging AS

Balanse pr. 31.12.2022

	Note	31.12.2022	31.12.2021
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	2	500 000	500 000
Sum finansielle anleggsmidler		500 000	500 000
SUM ANLEGGSMIDLER		500 000	500 000
OMLØPSMIDLER			
Varer	3	3 172 565	3 172 565
Bankinnskudd, kontanter o.l.		7 983 370	8 013 022
SUM OMLØPSMIDLER		11 155 935	11 185 587
SUM EIENDELER		11 655 935	11 685 587





Kirkenes Utbygging AS

Balanse pr. 31.12.2022

	Note	31.12.2022	31.12.2021
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	4	1 000 000	1 000 000
Sum innskutt egenkapital		1 000 000	1 000 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		10 625 935	10 655 587
Sum opptjent egenkapital		10 625 935	10 655 587
SUM EGENKAPITAL		11 625 935	11 655 587
GJELD			
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		30 000	30 000
SUM KORTSIKTIG GJELD		30 000	30 000
SUM GJELD		30 000	30 000
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		11 655 935	11 685 587

Alta, den / 2023

Veronika Andersen
Styreleder

Nils Edvard Olsen
Styremedlem

Anne Beldo
Styremedlem

Monica Kristiansen
Styremedlem

Svein Yngvar Berg
Styremedlem

Trude Christina Åsheim Kames
Styremedlem

Oddmund Eriksen
Daglig leder





Kirkenes Utbygging AS

Noter 2022

Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter siste dag i regnskapsåret, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi (Laveste verdis prinsipp).

Anleggsmidler og langsiktig gjeld

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk for virksomheten. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler føres opp i balansen og avskrives over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være av forbigående art. Nedskrivninger blir reversert når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger finnes å være

Inntektsføring

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen. Andelen av salgsinntekter som knytter seg til fremtidige serviceytelser, balanseføres som uopptjent inntekt ved salg og inntektsføres deretter i takt med levering av ytelsene.

Lønn

Selskapet har ingen ansatte

Fordringer

Kundefordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Andre fordringer er også gjenstand for en tilsvarende vurdering.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår, i tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret (22 %) på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt ligningsmessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.



○

○



Kirkenes Utbygging AS

Noter 2022

Note 1 - Skattekostnad på ordinært resultat

Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:	2022
Resultat før skattekostnader	-29 652
Inntekt	-29 652

Spesifikasjon av årets skattekostnad:	2022
Beregnet skatt av årets resultat	0
= Sum betalbar skatt	0
= Ordinær skattekostnad	0
Betalbar skatt i balansen består av:	
= Betalbar skatt i balansen	0

Utsatt skatt/utsatt skattefordel

	2022	2021
- Skattem. fremf. underskudd som utlignes	228 285	198 633
= Grunnlag utsatt skatt	-228 285	-198 633
Grunnlag ikke bokført utsatt skattefordel	228 285	198 632
Ikke bokført utsatt skattefordel	50 222	43 699
Bokført utsatt skattefordel	0	0

Note 2 - Lån til foretak i samme konsern

Selskap	2022	2021
PBBL Holding AS	500 000	500 000

Lån er ikke renteberegnet.

Note 3 - Varer

Selskapets prosjekter blir behandlet i samsvar med fullført kontrakts metode. Fortjeneste inntektsføres ikke før prosjektene er fullført.





Kirkenes Utbygging AS

Noter 2022

Note 4 - Selskapskapital

Selskapet har 1 000 aksjer pålydende kr 1 000 pr. aksje, samlet aksjekapital utgjør kr 1 000 000.

Selskapet har en aksjonær:

Navn	Foretaksnr	Antall	Eierandel
Pbbl Holding AS	997 999 002	1 000	100,00 %

Ingen av selskapets tillitsmenn eier aksjer i selskapet.

	Aksjekapital / selskapskapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 1.1.	1 000 000	10 655 587	11 655 587
Anvendt til årsresultat		-29 652	-29 652
Pr 31.12.	1 000 000	10 625 935	11 625 935



○

○



Til generalforsamlingen i Kirkenes Utbygging AS

Enter Revisjon Finnmark AS

Markveien 57
Postboks 1206, 9504 Alta
Telefon: 78 49 40 40

epost: tm@enter-revisjon.no
Org. no: 997 397 649 MVA

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Kirkenes Utbygging AS som viser et underskudd på NOK 29 652. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2022, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.



Enter **Revisjon**

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Alta, 25. april 2023

Enter Revisjon Finnmark AS

Trond Madssen

Statsautorisert revisor

○

○