



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2017 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 894 145 862  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: HANSABAKKEN INVEST AS  
Forretningsadresse: Sentrum 15  
9151 STORSLETT

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2017 - 31.12.2017

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Bjørn Arne Olsen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 15.06.2018

### Grunnlag for avgivelse

År 2017: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2016: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2017

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 19.11.2020



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2017	2016
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		1 791 433	1 917 122
Annen driftsinntekt			10 398
<b>Sum inntekter</b>		<b>1 791 433</b>	<b>1 927 520</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		735 488	698 136
Lønnskostnad	1	582 580	632 627
Avskrivning på varige driftsmidler	2	53 433	52 745
Annen driftskostnad		287 602	335 430
<b>Sum kostnader</b>		<b>1 659 104</b>	<b>1 718 938</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>132 330</b>	<b>208 582</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		2 072	2 895
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>2 072</b>	<b>2 895</b>
Annen rentekostnad		22 274	26 196
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>22 274</b>	<b>26 196</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-20 202</b>	<b>-23 301</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>112 127</b>	<b>185 281</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	3,4	32 292	52 773
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>79 835</b>	<b>132 508</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>79 835</b>	<b>132 508</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>79 835</b>	<b>132 508</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overføringer annen egenkapital	5	79 835	132 508
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>79 835</b>	<b>132 508</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2017	2016
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	594 305	636 504
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	2	38 193	12 128
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>632 498</b>	<b>648 631</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Lån til foretak i samme konsern	6	30 000	30 000
Investeringer i aksjer og andeler	7	30 000	30 000
Andre fordringer		44 988	
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>104 988</b>	<b>60 000</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>737 486</b>	<b>708 631</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Varer		60 027	41 440
<b>Sum varer</b>		<b>60 027</b>	<b>41 440</b>
<b>Fordringer</b>			
Andre fordringer		1 629	20 326
<b>Sum fordringer</b>		<b>1 629</b>	<b>20 326</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	8	827 510	797 859
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>827 510</b>	<b>797 859</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>889 166</b>	<b>859 624</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>1 626 653</b>	<b>1 568 256</b>

## BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2017	2016
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	9	130 000	130 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>130 000</b>	<b>130 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	5	972 859	893 024
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>972 859</b>	<b>893 024</b>
Minoritetsinteresser		814	
<b>Sum egenkapital</b>		<b>1 103 673</b>	<b>1 023 024</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	10	265 393	330 397
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>265 393</b>	<b>330 397</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>265 393</b>	<b>330 397</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		29 205	24 885
Betalbar skatt	3,4	32 291	52 773
Skyldig offentlige avgifter		66 351	66 897
Annen kortsiktig gjeld		129 740	70 280
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>257 586</b>	<b>214 835</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>522 979</b>	<b>545 232</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>1 626 653</b>	<b>1 568 256</b>



Hansabakken Invest As

## Noter 2017

### Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

#### Inntektsføring

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen. Andelen av salgsinntekter som knytter seg til fremtidige serviceytelser, balanseføres som uopptjent inntekt ved salget og inntektsføres deretter i takt med levering av ytelsene.

#### Anleggsmidler

Lineære avskrivninger over driftsmidlenes forventede økonomiske levetid er lagt til grunn ved beregning av avskrivningsbeløp.

#### Handelsvarer innkjøpt for videresalg

Handelsvarene i butikken er vurdert til utsalgspris redusert for merverdiavgift og kalkulert gjennomsnittlig bruttfortjeneste som en tilnærming til anskaffelseskost.

#### Fordringer

Kundefordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Andre fordringer er også gjenstand for en tilsvarende vurdering.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår, i tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret (23 %) på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt ligningsmessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

#### Pensjonsforpliktelser

Selskapet har pensjonsavtale gjennom en forsikringsavtale. Pensjonsforpliktelser og pensjonsmidlene er ikke oppført i regnskapet. Årets betalte premie er bokført i resultatregnskapet.



Hansabakken Invest As

## Noter 2017

### Note 1 - Lønnskostnad

Selskapet har hatt 1 årsverk i regnskapsåret.

Spesifikasjon av lønnskostnader	I år	I fjor
Lønn	557 203	588 236
Arbeidsgiveravgift	0	0
Pensjonskostnader	14 006	13 860
Andre lønnsrelaterte ytelser	11 371	30 531
<b>Totalt</b>	<b>582 580</b>	<b>632 627</b>

### Ytelser til ledende personer og revisor

Daglig leder	389566
Styremedlemmer	0
Bedriftsforsamling	0

Alle beløp er eks.mva

Foretaket er pliktig til å ha tjenstepensjonsordning for selskapets ansatte jfr. lov om obligatorisk tjenstepensjon. Foretaket har etablert en tjenstepensjonsordning som tilfredsstiller kravene i loven.

Pensjonsordningen er en tilskuddsbasert ordning. Premieinnbetalingene til denne ordningen kostnadsføres løpende. Det blir derfor ingen balanseføring for denne pensjonsordningen.

### Note 2 - Avskrivning på varige driftsmidler

	Tomter, bygninger og annen fast eiendom	Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	Sum
Anskaffelseskost pr. 1/1	843 983	366 770	1 210 753
+ Tilgang	0	37 300	37 300
- Avgang	0	0	0
Anskaffelseskost pr. 31/12	843 983	404 070	1 248 053
Akk. av/nedskr. pr 1/1	207 479	354 643	562 122
+ Ordinære avskrivninger	42 199	11 234	53 433
+ Avskr. på oppskrivning	0	0	0
- Tilbakeført avskrivning	0	0	0
+ Ekstraord nedskrivninger	0	0	0
Akk. av/nedskr. pr. 31/12	249 678	365 877	615 555
Balanseført verdi pr 31/12	594 305	38 193	632 498
Prosentstørrelse for ord.avskr	5-5	20-20	

### Note 3 - Skattekostnad på ordinært resultat

Noter for Hansabakken Invest As

Organisasjonsnr. 894145862



Hansabakken Invest As

## Noter 2017

### Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:

Resultat før skattekostnader	112 127
+ Permanente og andre forskjeller	3 387
+ Endring i midlertidige forskjeller	19 030
<b>= Inntekt</b>	<b>134 545</b>

### Spesifikasjon av årets skattekostnad:

Beregnet skatt av årets resultat	32 291
<b>= Sum betalbar skatt</b>	<b>32 291</b>
+ For lite avsatt tidligere	1
+/- Endring i utsatt skatt / utsatt skattefordel	0
<b>= Ordinær skattekostnad</b>	<b>32 292</b>
Skattesats i inntektsåret	24

### Betalbar skatt i balansen består av

Sum betalbar skatt	32 291
<b>= Betalbar skatt i balansen</b>	<b>32 291</b>

### Note 4 - Utsatt skatt

#### Utsatt skatt/utsatt skattefordel

	2017	2016
+ Driftsmidler inkl. goodwill	-191 718	-172 688
<b>= Grunnlag utsatt skatt</b>	<b>-191 718</b>	<b>-172 688</b>
<b>Utsatt skatt</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Negativt grunnlag utsatt skatt	191 718	172 688
<b>= Grunnlag utsatt skattefordel</b>	<b>191 718</b>	<b>172 688</b>
<b>Utsatt skattefordel</b>	<b>44 095</b>	<b>41 445</b>
Grunnlag ikke bokført utsatt skattefordel	191 718	172 688
<b>Ikke bokført utsatt skattefordel</b>	<b>44 095</b>	<b>41 445</b>

### Note 5 - Overføringer annen egenkapital

#### Disponeringer

Årets resultat før skattekostnad	112 127
Skattekostnad	32 292
<b>Årets resultat</b>	<b>79 835</b>

#### Disponeringer

Avsatt til annen opptjent egenkapital	79 835
---------------------------------------	--------

Noter for Hansabakken Invest As

Organisasjonsnr. 894145862



Hansabakken Invest As

## Noter 2017

Sum disponert

79 835

### Fortsatt drift:

Årsregnskapet for 2017 er satt opp under forutsetning av fortsatt drift. Det bekreftes herved at forutsetningen om fortsatt drift er til stede.

### Note 6 - Lån til foretak i samme konsern

Posten gjelder lån til Naked North AS kr. 30.000.

### Note 7 - Investeringer i aksjer og andeler

Hansabakken Invest AS eier 50 % av aksjene i selskapet Naked North AS.

### Note 8 - Bankinnskudd, kontanter o.l.

Skattetrekkinnskudd utgjør pr 31.12. i år kr 21 035 og utgjorde pr 31.12. i fjor kr 23 373.

### Note 9 - Selskapskapital

Selskapet har 130 aksjer hver pålydende kr 1 000, samlet aksjekapital utgjør kr 130 000.

Selskapet aksjekapital er oppdelt i følgende aksjeklasser:

Aksjeklasse	Antall aksjer	Samlet pålydende	Vedtektsbestemmelser om stemmerett
Ordinære aksjer	100	1000	Lik stemmerett
<b>Samlet</b>	<b>130</b>	<b>kr 130 000</b>	

Selskapets (maksimalt 20) største aksjeeiere som eier mer enn 5 % av aksjekapitalen er:

Aksjonærens navn	Antall aksjer
Bjørn Arne Olsen	130

Selskapets tillitsmenn har eierandeler og rettigheter til eierandeler:

	Antall aksjer
Daglig leder	130
Medlemmer av styret	130

### Note 10 - Gjeld til kredittinstitusjoner

Gjeldspost med forfall senere enn 5 år fra balansedagen utgjør pr. 31.12 i år kr. 265.393 og

Noter for Hansabakken Invest As

Organisasjonsnr. 894145862



Hansabakken Invest As

## Noter 2017

pr.31.12 ifjor kr. 330.397.

<b>Pantsettelser</b>	<b>I år</b>	<b>I fjor</b>	
	Gjeld sikret med pant	265 393	330 397
<b>Pantsatte eiendeler:</b>			
Driftsmidler	594 305	636 504	
<b>Sum pantsatte eiendeler</b>	<b>594 305</b>	<b>636 504</b>	

Noter for Hansabakken Invest As

Organisasjonsnr. 894145862



Hansabakken Invest As

## Resultatregnskap

	Note	2017	2016
<b>DRIFTSINNTEKTER OG DRIFTSKOSTNADER</b>			
<b>Driftsinntekter</b>			
Salgsinntekt		1 791 433	1 917 122
Annen driftsinntekt		0	10 398
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>1 791 433</b>	<b>1 927 520</b>
<b>Driftskostnader</b>			
Varekostnad		735 488	698 136
Lønnskostnad	1	582 580	632 627
Avskrivning på varige driftsmidler	2	53 433	52 745
Annen driftskostnad		287 602	335 430
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>1 659 104</b>	<b>1 718 938</b>
<b>DRIFTSRESULTAT</b>		<b>132 330</b>	<b>208 582</b>
<b>FINANSINNTEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
<b>Finansinntekter</b>			
Annen renteinntekt		2 072	2 895
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>2 072</b>	<b>2 895</b>
<b>Finanskostnader</b>			
Annen rentekostnad		22 274	26 196
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>22 274</b>	<b>26 196</b>
<b>NETTO FINANSPOSTER</b>		<b>(20 202)</b>	<b>(23 301)</b>
<b>ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD</b>		<b>112 127</b>	<b>185 281</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	3,4	32 292	52 773
<b>ORDINÆRT RESULTAT</b>		<b>79 835</b>	<b>132 508</b>
<b>ARSRESULTAT</b>		<b>79 835</b>	<b>132 508</b>
<b>OVERF. OG DISPONERINGER</b>			
Overføringer annen egenkapital	5	79 835	132 508
<b>SUM OVERFØRINGER OG DISPONERINGER</b>		<b>79 835</b>	<b>132 508</b>



Hansabakken Invest As

## Balanse pr. 31.12.2017

	Note	31.12.2017	31.12.2016
<b>EIENDELER</b>			
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	594 305	636 504
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	2	38 193	12 128
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>632 498</b>	<b>648 631</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Lån til foretak i samme konsern	6	30 000	30 000
Investeringer i aksjer og andeler	7	30 000	30 000
Andre fordringer		44 988	0
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>104 988</b>	<b>60 000</b>
<b>SUM ANLEGGSMIDLER</b>		<b>737 486</b>	<b>708 631</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
Varer		60 027	41 440
<b>Fordringer</b>			
Andre fordringer		1 629	20 326
<b>Sum fordringer</b>		<b>1 629</b>	<b>20 326</b>
Bankinnskudd, kontanter o.l.	8	827 510	797 859
<b>SUM OMLØPSMIDLER</b>		<b>889 166</b>	<b>859 624</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>1 626 653</b>	<b>1 568 256</b>



Hansabakken Invest As

**Balanse pr. 31.12.2017**

	Note	31.12.2017	31.12.2016
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>EGENKAPITAL</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	9	130 000	130 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>130 000</b>	<b>130 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	5	972 859	893 024
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>972 859</b>	<b>893 024</b>
Minoritetsinteresser		814	0
<b>SUM EGENKAPITAL</b>		<b>1 103 673</b>	<b>1 023 024</b>
<b>GJELD</b>			
<b>LANGSIKTIG GJELD</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	10	265 393	330 397
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>265 393</b>	<b>330 397</b>
<b>SUM LANGSIKTIG GJELD</b>		<b>265 393</b>	<b>330 397</b>
<b>KORTSIKTIG GJELD</b>			
Leverandørgjeld		29 205	24 885
Betalbar skatt	3,4	32 291	52 773
Skyldig offentlige avgifter		66 351	66 897
Annen kortsiktig gjeld		129 740	70 280
<b>SUM KORTSIKTIG GJELD</b>		<b>257 586</b>	<b>214 835</b>
<b>SUM GJELD</b>		<b>522 979</b>	<b>545 232</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>1 626 653</b>	<b>1 568 256</b>

Underskrifter: Storslett 31.05.2018

\_\_\_\_\_  
Vibeke Gamst  
Styrets leder

\_\_\_\_\_  
Bjørn Arne Olsen  
Styremedlem



**Årsregnskap 2017  
for  
Hansabakken Invest As**

**Organisasjonsnr. 894145862**

**Utarbeidet av:**

Halti Regnskap AS  
Autorisert regnskapsførerselskap  
Postboks 41  
9156 STORSLETT



Organisasjonsnr. 990721033