



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 929 430 522
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: GRASHOLMBRYGGÅ 28C AS
Forretningsadresse: Kongsgata 36A
4005 STAVANGER

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Mats Stangeland
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 14.03.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 01.05.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekter		404 276	75 250
Sum inntekter		404 276	75 250
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Avskrivning på varige driftsmidler	2	37 100	9 300
Annen driftskostnad		158 374	804 168
Sum kostnader		195 474	813 468
Driftsresultat		208 802	-738 218
Netto finans			
Ordinært resultat før skattekostnad		208 802	-738 218
Skattekostnad på resultat	3	45 936	-163 633
Ordinært resultat etter skattekostnad		162 866	-574 585
Årsresultat		162 866	-574 585
Årsresultat etter minoritetsinteresser		162 866	-574 585
Totalresultat		162 866	-574 585
Overføringer og disponeringer			
Konsernbidrag			-616 512
Udekket tap			5 570
Overført til annen egenkapital	4	162 866	36 357
Sum overføringer og disponeringer		162 866	-574 585



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	6 613 600	6 550 700
Sum varige driftsmidler	2	6 613 600	6 550 700
Sum anleggsmidler		6 613 600	6 550 700
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		1 200	25 000
Konsernfordringer			790 400
Sum fordringer		1 200	815 400
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd og kontanter		307 829	29 248
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		307 829	29 248
Sum omløpsmidler		309 029	844 648
SUM EIENDELER		6 922 629	7 395 348
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4, 5	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Annen egenkapital	6	199 224	36 357
Udekket tap	4		
Sum opptjent egenkapital		199 224	36 357
Sum egenkapital	4	229 224	66 357
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3	15 400	10 255
Sum avsetninger for forpliktelser		15 400	10 255
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	1	6 620 870	7 311 170
Sum annen langsiktig gjeld		6 620 870	7 311 170
Sum langsiktig gjeld		6 636 270	7 321 425
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		4 816	912
Betalbar skatt	3	40 791	
Annen kortsiktig gjeld		11 527	6 654
Sum kortsiktig gjeld		57 135	7 566
Sum gjeld		6 693 405	7 328 991
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		6 922 629	7 395 348



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 346202

Enheten

Organisasjonsnummer: 929 430 522
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: GRASHOLMBRYGGÅ 28C AS
Forretningsadresse: Kongsgata 36A
4005 STAVANGER

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Mats Stangeland
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 14.03.2024

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 06.04.2024

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 929 430 522
GRASHOLMBRYGGÅ 28C AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekter		404 276	75 250
Sum inntekter		404 276	75 250
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Avskrivning på varige driftsmidler	2	37 100	9 300
Annen driftskostnad		158 374	804 168
Sum kostnader		195 474	813 468
Driftsresultat		208 802	-738 218
Netto finans			
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på resultat	3	45 936	-163 633
Ordinært resultat etter skattekostnad		162 866	-574 585
Årsresultat		162 866	-574 585
Årsresultat etter minoritetsinteresser		162 866	-574 585
Totalresultat		162 866	-574 585
Overføringer og disponeringer			
Konsernbidrag			-616 512
Udekket tap			5 570
Overført til annen egenkapital	4	162 866	36 357
Sum overføringer og disponeringer		162 866	-574 585



Organisasjonsnr: 929 430 522
GRASHOLMBRYGGÅ 28C AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	6 613 600	6 550 700
Sum varige driftsmidler	2	6 613 600	6 550 700
Sum anleggsmidler		6 613 600	6 550 700
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		1 200	25 000
Konsernfordringer			790 400
Sum fordringer		1 200	815 400
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd og kontanter		307 829	29 248
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		307 829	29 248
Sum omløpsmidler		309 029	844 648
SUM EIENDELER		6 922 629	7 395 348
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4, 5	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	6	199 224	36 357
Udekket tap	4		
Sum opptjent egenkapital		199 224	36 357
Sum egenkapital	4	229 224	66 357
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3	15 400	10 255



Sum avsetninger for forpliktelser		15 400	10 255
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	1	6 620 870	7 311 170
Sum annen langsiktig gjeld		6 620 870	7 311 170
Sum langsiktig gjeld		6 636 270	7 321 425
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		4 816	912
Betalbar skatt	3	40 791	
Annen kortsiktig gjeld		11 527	6 654
Sum kortsiktig gjeld		57 135	7 566
Sum gjeld		6 693 405	7 328 991
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		6 922 629	7 395 348



Organisasjonsnr: 929 430 522
GRASHOLMBRYGGÅ 28C AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Resultatregnskap			
Grasholmbryggå 28c AS			
	Note	2023	2022
Driftsinntekter og driftskostnader			
Leieinntekter		404 276	75 250
Sum driftsinntekter		404 276	75 250
Avskrivning på varige driftsmidler	2	37 100	9 300
Annen driftskostnad		158 374	804 168
Sum driftskostnader		195 474	813 468
Driftsresultat		208 802	-738 218
Finansinntekter og finanskostnader			
Ordinært resultat før skattekostnad		208 802	-738 218
Skattekostnad på resultat	3	45 936	-163 633
Årsresultat		162 866	-574 585
Overføringer			
Dekning av tidligere udekket tap		0	5 570
Mottatt konsernbidrag		0	616 512
Overført til annen egenkapital	4	162 866	36 357
Sum overføringer		162 866	-574 585



Balanse			
Grasholmbryggå 28c AS			
EIENDELER	Note	2023	2022
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	6 613 600	6 550 700
Sum varige driftsmidler	2	6 613 600	6 550 700
Sum anleggsmidler		6 613 600	6 550 700
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer		1 200	25 000
Fordring på konsernselskap		0	790 400
Sum fordringer		1 200	815 400
Bankinnskudd og kontanter		307 829	29 248
Sum omløpsmidler		309 029	844 648
SUM EIENDELER		6 922 629	7 395 348
Grasholmbryggå 28c AS		Side 2	



Balanse			
Grasholmbryggå 28c AS			
EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2023	2022
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4, 5	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		<u>30 000</u>	<u>30 000</u>
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	6	199 224	36 357
Sum opptjent egenkapital		<u>199 224</u>	<u>36 357</u>
Sum egenkapital	4	<u>229 224</u>	<u>66 357</u>
Gjeld			
Avsetning for forpliktelser			
Utsatt skatt	3	15 400	10 255
Sum avsetning for forpliktelser		<u>15 400</u>	<u>10 255</u>
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	1	6 620 870	7 311 170
Sum annen langsiktig gjeld		<u>6 620 870</u>	<u>7 311 170</u>
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		4 816	912
Betalbar skatt	3	40 791	0
Annen kortsiktig gjeld		11 527	6 654
Sum kortsiktig gjeld		<u>57 135</u>	<u>7 566</u>
Sum gjeld		<u>6 693 405</u>	<u>7 328 991</u>
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		<u>6 922 629</u>	<u>7 395 348</u>
Stavanger, 14.03.2024			
Styret i Grasholmbryggå 28c AS			
_____ Mats Stangeland styreleder/daglig leder		_____ Kristine Espedal Kaada styremedlem	
Grasholmbryggå 28c AS			Side 3



Noter 2023

Grasholmbryggå 28c AS

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Klassifisering og vurdering av anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.



Noter 2023

Grasholmbryggå 28c AS

Note 1 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte m.m.

Det er ikke lønn i selskapet. Det er ikke utbetalt godtgjørelse til daglig leder eller styret.

Posten annen langsiktig gjeld utgjør i sin helhet gjeld til Krima Helse AS.

Note 2 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.23	6 560 000	6 560 000
+ Tilgang kjøpte driftsmidler	100 000	100 000
= Anskaffelseskost 31.12.23	6 660 000	6 660 000
Akkumulerte avskrivninger 31.12.23	46 400	46 400
= Bokført verdi 31.12.23	6 613 600	6 613 600
Årets ordinære avskrivninger	37 100	37 100
Økonomisk levetid	10-20 år	

**Noter 2023**

Grasholmbryggå 28c AS

Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2023	2022
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	40 791	-173 888
Endring i utsatt skatt	5 145	10 255
Skattekostnad ordinært resultat	45 936	-163 633
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	208 802	-738 218
Permanente forskjeller	0	-5 570
Endring i midlertidige forskjeller	-23 300	-46 700
Mottatt konsernbidrag	0	790 400
Anvendelse av fremførbart underskudd	-88	0
Skattepliktig inntekt	185 415	-88
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	40 791	-173 888
Betalbar skatt på mottatt konsernbidrag	0	173 888
Sum betalbar skatt i balansen	40 791	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2023	2022	Endring
Varige driftsmidler	70 000	46 700	-23 300
Sum	70 000	46 700	-23 300
Akkumulert fremførbart underskudd	0	-88	-88
Grunnlag for utsatt skatt	70 000	46 612	-23 388
Utsatt skatt (22 %)	15 400	10 255	-5 145

Note 4 Egenkapitalendring

	Aksjekapital	Annen EK	Sum
Egenkapital 1.1.	30 000	36 357	66 357
+/- Stiftelse			0
+/- Årets resultat		162 866	162 866
Avsatt utbytte/konsernbidrag		0	0
Egenkapital 31.12.	30 000	199 224	229 224



Noter 2023

Grasholmbryggå 28c AS

Note 5 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Grasholmbryggå 28c AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	30	1 000,0	30 000
Sum	30		30 000

Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Moder Krima AS	30	100,0	100,0

Note 6 Fortsatt drift

Forutsetningen om fortsatt drift er lagt til grunn ved avleggelsen av regnskapet.