



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 928 276 449
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SEAA INVEST AS
Forretningsadresse: Trysnesveien 331
4641 SØGNE

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ørjan Bueklev
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 03.05.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 16.05.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad		21 118	25 759
Sum kostnader		21 118	25 759
Driftsresultat		-21 118	-25 759
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i tilknyttet selskap	2		1 000 000
Annen renteinntekt		7 395	129
Sum finansinntekter		7 395	1 000 129
Annen rentekostnad		31	
Sum finanskostnader		31	
Netto finans		7 364	1 000 129
Ordinært resultat før skattekostnad		-13 754	974 371
Skattekostnad på resultat	3	-3 020	962
Ordinært resultat etter skattekostnad		-10 734	973 409
Årsresultat		-10 734	973 409
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-10 734	973 409
Totalresultat		-10 734	973 409
Overføringer og disponeringer			
Tilleggsutbytte			2 000 000
Overført til/fra Annen egenkapital	4	-10 734	-1 026 592
Sum overføringer og disponeringer		-10 734	973 409



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i tilknyttet selskap	2	463 648	463 648
Sum finansielle anleggsmidler		463 648	463 648
Sum anleggsmidler		463 648	463 648
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer	2, 5	3 402 420	3 402 420
Sum fordringer		3 402 420	3 402 420
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	6	570 341	1 235 621
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		570 341	1 235 621
Sum omløpsmidler		3 972 761	4 638 041
SUM EIENDELER		4 436 409	5 101 689
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4, 7	315 000	315 000
Sum innskutt egenkapital		315 000	315 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	3 748 082	3 758 816
Sum opptjent egenkapital		3 748 082	3 758 816



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Sum egenkapital		4 063 082	4 073 816
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt			6 600
Sum avsetninger for forpliktelser			6 600
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	6 600
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		6 106	6 016
Betalbar skatt	3	3 581	2 617
Annen kortsiktig gjeld	2	363 640	1 012 640
Sum kortsiktig gjeld		373 327	1 021 273
Sum gjeld		373 327	1 027 873
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		4 436 409	5 101 689



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 404684

Enheten

Organisasjonsnummer: 928 276 449
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SEAA INVEST AS
Forretningsadresse: Trysnesveien 331
4641 SØGNE

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ørjan Bueklev
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 03.05.2024

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 11.05.2024

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 928 276 449
SEAA INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad		21 118	25 759
Sum kostnader		21 118	25 759
Driftsresultat		-21 118	-25 759
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i tilknyttet selskap	2		1 000 000
Annen renteinntekt		7 395	129
Sum finansinntekter		7 395	1 000 129
Annen rentekostnad		31	
Sum finanskostnader		31	
Netto finans		7 364	1 000 129
Ordinært resultat før skattekostnad		-13 754	974 371
Skattekostnad på resultat	3	-3 020	962
Ordinært resultat etter skattekostnad		-10 734	973 409
Årsresultat		-10 734	973 409
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-10 734	973 409
Totalresultat		-10 734	973 409
Overføringer og disponeringer			
Tilleggsutbytte			2 000 000
Overført til/fra Annen egenkapital	4	-10 734	-1 026 592
Sum overføringer og disponeringer		-10 734	973 409



Organisasjonsnr: 928 276 449
SEAA INVEST AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2023** **2022**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Finansielle anleggsmidler

Investeringer i tilknyttet selskap	2	463 648	463 648
Sum finansielle anleggsmidler		463 648	463 648
Sum anleggsmidler		463 648	463 648

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Andre kortsiktige fordringer	2, 5	3 402 420	3 402 420
Sum fordringer		3 402 420	3 402 420

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.	6	570 341	1 235 621
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		570 341	1 235 621

Sum omløpsmidler **3 972 761** **4 638 041**

SUM EIENDELER **4 436 409** **5 101 689**

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	4, 7	315 000	315 000
Sum innskutt egenkapital		315 000	315 000

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	4	3 748 082	3 758 816
Sum opptjent egenkapital		3 748 082	3 758 816

Sum egenkapital **4 063 082** **4 073 816**

Gjeld

Langsiktig gjeld

Utsatt skatt			6 600
--------------	--	--	-------



Sum avsetninger for forpliktelser			6 600
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	6 600
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		6 106	6 016
Betalbar skatt	3	3 581	2 617
Annen kortsiktig gjeld	2	363 640	1 012 640
Sum kortsiktig gjeld		373 327	1 021 273
Sum gjeld		373 327	1 027 873
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		4 436 409	5 101 689



Organisasjonsnr: 928 276 449
SEAA INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



SEAA Invest AS

org. nr 928 276 449

Årsregnskap

2023

Utarbeidet av: **Reskontro AS**



RESULTATREGNSKAP

SEAA INVEST AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2023	2022
Lønnskostnad	1	0	0
Annen driftskostnad		21 118	25 759
Sum driftskostnader		21 118	25 759
Driftsresultat		-21 118	-25 759
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Inntekt på investering i tilknyttet selskap	2	0	1 000 000
Annen renteinntekt		7 395	129
Annen rentekostnad		31	0
Resultat av finansposter		7 364	1 000 129
Resultat før skattekostnad		-13 754	974 371
Skattekostnad på resultat	3	-3 020	962
Resultat		-10 734	973 409
Årsresultat		-10 734	973 409
OVERFØRINGER			
Tilleggsutbytte		0	2 000 000
Overført til/fra Annen egenkapital	4	-10 734	-1 026 592
Sum overføringer		-10 734	973 409



BALANSE

SEAA INVEST AS

EIENDELER	Note	2023	2022
ANLEGGSMIDLER			
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Investeringer i tilknyttet selskap	2	463 648	463 648
Sum finansielle anleggsmidler		463 648	463 648
Sum anleggsmidler		463 648	463 648
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Andre kortsiktige fordringer	2, 5	3 402 420	3 402 420
Sum fordringer		3 402 420	3 402 420
Bankinnskudd, kontanter o.l.	6	570 341	1 235 621
Sum omløpsmidler		3 972 761	4 638 041
Sum eiendeler		4 436 409	5 101 689



BALANSE

SEAA INVEST AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2023	2022
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	4, 7	315 000	315 000
Sum innskutt egenkapital		315 000	315 000
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital	4	3 748 082	3 758 816
Sum opptjent egenkapital		3 748 082	3 758 816
Sum egenkapital		4 063 082	4 073 816
GJELD			
AVSETNING FOR FORPLIKTELSER			
Utsatt skatt		0	6 600
Sum avsetning for forpliktelser		0	6 600
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		6 106	6 016
Betalbar skatt	3	3 581	2 617
Annen kortsiktig gjeld	2	363 640	1 012 640
Sum kortsiktig gjeld		373 327	1 021 273
Sum gjeld		373 327	1 027 873
Sum egenkapital og gjeld		4 436 409	5 101 689

Søgne, 03.05.2024
Styret i SEAA Invest AS


Svein Erik Aamodt
Styreleder/daglig leder



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Selskapet har videre fulgt relevante bestemmelser i Norsk Regnskaps Standard utarbeidet av Norsk Regnskap Stiftelse.

Følgende regnskapsprinsipper er anvendt ved avleggelse av årsregnskapet:

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet, gjeld i utenlandsk valuta justeres i takt med endringer i valutakursen.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Aksjer

Tilknyttede selskaper vurderes etter kostmetoden, og er vurdert til anskaffelseskost for aksjene med mindre nedskrivning har vært nødvendig. Det er foretatt nedskrivning til virkelig verdi når verdifall skyldes årsaker som ikke kan antas å være forbigående og det må anses nødvendig etter god regnskapsskikk.

Utbytte og andre utdelinger er inntektsført samme år som det er avsatt.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Skatter

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ev. ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli nyttegjørt.

Note 1 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte m.v.

Selskapet har ikke egne ansatte utover daglig leder. Daglig leders stilling er svært beskjeden, og han mottar ikke lønn.

Foretaket er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning jfr. lov om obligatorisk tjenestepensjon da selskapets ene ansatt også er aksjonær. Foretaket har derfor ikke etablert en pensjonsordning.



SEAA Invest AS

Noter til regnskapet for 2023

Note 2 Tilknyttede selskaper mv

SEAA Invest AS har eierandeler i følgende selskaper:	Bokført verdi	Forretningskontor	Eierandel/ stemmeandel	Egenkapital siste år 100 %	Resultat siste år 100 %
GASE Invest AS (konsern-tall)	30 000	Kristiansand	50 %	13 985 063	1 830 039
Aamodt VVS Eiendom AS	433 648	Kristiansand	50 %	7 989 752	664 006

Mellomværende med nærstående:	2023	2022
Aksjonær Svein Erik Aamodt	-363 640	-1 012 640
GASE Invest AS	3 402 420	2 402 420
GASE Invest AS (inntektsført utbytte avsatt i årets regnskap)	-	1 000 000
SUM	3 038 781	2 389 781

Note 3 Skattekostnad

Beregning av årets skattegrunnlag:	2023	2022
Resultat før skattekostnad	-13 754	974 371
Permanente forskjeller	31	-1 000 000
3 % av skattefrie inntekter fritaksmetoden	30 000	58 500
Endring i midlertidige forskjeller	-	-
Endring i fremførbart underskudd	-	-20 977
Årets skattegrunnlag	16 277	11 894
22 % betalbar skatt av årets skattegrunnlag	3 581	2 617
Beregning av grunnlaget for utsatt skatt/utsatt skattefordel:		
Netto midlertidige forskjeller	-	30 000
Underskudd til fremføring	-	-
Grunnlag for utsatt skatt/skattefordel	-	30 000
Beregning av utsatt skatt/utsatt skattefordel:		
Utsatt skatt/skattefordel (22 %)	-	6 600
Herav ikke balanseført	-	-
Utsatt skatt (+) / skattefordel (-) i regnskapet	-	6 600
Årets skattekostnad fordeler seg på:		
Betalbar skatt	3 581	2 617
For mye/lite avsatt i fjor	-1	-
Endring i utsatt skatt	-6 600	-1 655
Sum skattekostnad	-3 020	962



SEAA Invest AS

Noter til regnskapet for 2023

Note 4 Egenkapital

	Aksje- kapital	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital 01.01	315 000	3 758 816	4 073 816
Årets resultat	-	-10 734	-10 734
Avsatt utbytte	-	-	-
Egenkapital 31.12	315 000	3 748 082	4 063 082

Note 5 Fordringer og gjeld

	2023	2022
Fordringer med forfall senere enn ett år	2 402 420	2 402 420
Langsiktig gjeld med forfall senere enn 5 år	-	-

Selskapet har ikke gjeld som er sikret med pant.

Note 6 Bundne midler

Selskapet har ikke bundne midler.

Note 7 Aksjekapital, aksjonærinformasjon og mellomværende med aksjonærer

Aksjekapitalen på kr 315 000 består av 30 000 aksjer a kr 10,50. Alle aksjer har like rettigheter.

Alle aksjene eies av Svein Erik Aamodt, som er daglig leder/styreleder.