



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 996 324 869  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: RÅHOLT NÆRING AS  
Forretningsadresse: Vognvegen 23  
2072 DAL

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Magny Sofie Almeli  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.04.2025

### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 06.05.2025



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		11 820	32 438
Annen driftsinntekt		2 495 916	1 682 680
<b>Sum inntekter</b>		<b>2 507 736</b>	<b>1 715 118</b>
<b>Kostnader</b>			
Endring i beholdning av varer under tilvirkning og ferdig tilvirkede varer		24 062	56 286
Varekostnad		391 890	443 042
Lønnskostnad	1		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	781 300	720 608
Annen driftskostnad		278 643	483 505
<b>Sum kostnader</b>		<b>1 475 895</b>	<b>1 703 440</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>1 031 841</b>	<b>11 678</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		19 305	23 577
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>19 305</b>	<b>23 577</b>
Rentekostnad til foretak i samme konsern	3	615 352	564 270
Annen rentekostnad		103	39 028
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>615 455</b>	<b>603 298</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-596 150</b>	<b>-579 721</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>435 692</b>	<b>-568 043</b>
Skattekostnad på resultat	4	107 701	
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>327 991</b>	<b>-568 043</b>
<b>Årsresultat</b>	5	<b>327 991</b>	<b>-568 043</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>327 991</b>	<b>-568 043</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>327 991</b>	<b>-568 043</b>



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		327 991	-568 043
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>327 991</b>	<b>-568 043</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	4		
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	11 800 077	11 376 846
Maskiner og anlegg	2		
Skip og flytende installasjoner	2		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2		
<b>Sum varige driftsmidler</b>	2	<b>11 800 077</b>	<b>11 376 846</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Andre langsiktige fordringer		124 080	48 816
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>124 080</b>	<b>48 816</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>11 924 157</b>	<b>11 425 662</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		140	
Andre kortsiktige fordringer		287 215	229 861
<b>Sum fordringer</b>		<b>287 355</b>	<b>229 861</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		426 216	277 642
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>426 216</b>	<b>277 642</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>713 570</b>	<b>507 503</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>12 637 727</b>	<b>11 933 165</b>

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	6	100 000	100 000
Beholdning av egne aksjer	6		
Overkurs		110 000	110 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>210 000</b>	<b>210 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	7		
Udekket tap		3 685 205	4 013 196
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-3 685 205</b>	<b>-4 013 196</b>
<b>Sum egenkapital</b>	5	<b>-3 475 205</b>	<b>-3 803 196</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	4		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Langsiktig konserngjeld	3	15 842 202	15 053 850
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>15 842 202</b>	<b>15 053 850</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>15 842 202</b>	<b>15 053 850</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		132 323	650 177
Betalbar skatt	4	107 701	
Skyldig offentlige avgifter		1 867	1 867
Annen kortsiktig gjeld		28 839	30 467
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>270 730</b>	<b>682 511</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>16 112 932</b>	<b>15 736 361</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>12 637 727</b>	<b>11 933 165</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 408673

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 996 324 869  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: RÅHOLT NÆRING AS  
Forretningsadresse: Vognvegen 23  
2072 DAL

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Magny Sofie Almeli  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.04.2025

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 05.05.2025



Organisasjonsnr: 996 324 869  
RÅHOLT NÆRING AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		11 820	32 438
Annen driftsinntekt		2 495 916	1 682 680
<b>Sum inntekter</b>		<b>2 507 736</b>	<b>1 715 118</b>
<b>Kostnader</b>			
Endring i beholdning av varer under tilvirkning og ferdig tilvirkede varer		24 062	56 286
Varekostnad		391 890	443 042
Lønnskostnad	1		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	781 300	720 608
Annen driftskostnad		278 643	483 505
<b>Sum kostnader</b>		<b>1 475 895</b>	<b>1 703 440</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>1 031 841</b>	<b>11 678</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		19 305	23 577
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>19 305</b>	<b>23 577</b>
Rentekostnad til foretak i samme konsern	3	615 352	564 270
Annen rentekostnad		103	39 028
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>615 455</b>	<b>603 298</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-596 150</b>	<b>-579 721</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
Skattekostnad på resultat	4	107 701	-568 043
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>327 991</b>	<b>-568 043</b>
<b>Årsresultat</b>	5	<b>327 991</b>	<b>-568 043</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>327 991</b>	<b>-568 043</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>327 991</b>	<b>-568 043</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		327 991	-568 043
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>327 991</b>	<b>-568 043</b>





Organisasjonsnr: 996 324 869  
RÅHOLT NÆRING AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
--------------	------	------	------

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler

##### Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel	4		
---------------------	---	--	--

##### Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a.			
------------------------	--	--	--

fast eiendom	2	11 800 077	11 376 846
--------------	---	------------	------------

Maskiner og anlegg	2		
--------------------	---	--	--

Skip og flytende			
------------------	--	--	--

installasjoner	2		
----------------	---	--	--

Driftsløsøre, inventar o.			
---------------------------	--	--	--

a. utstyr	2		
-----------	---	--	--

<b>Sum varige driftsmidler</b>	<b>2</b>	<b>11 800 077</b>	<b>11 376 846</b>
--------------------------------	----------	-------------------	-------------------

##### Finansielle anleggsmidler

Andre langsiktige			
-------------------	--	--	--

fordringer		124 080	48 816
------------	--	---------	--------

<b>Sum finansielle</b>			
------------------------	--	--	--

<b>anleggsmidler</b>		<b>124 080</b>	<b>48 816</b>
----------------------	--	----------------	---------------

<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>11 924 157</b>	<b>11 425 662</b>
--------------------------	--	-------------------	-------------------

##### Omløpsmidler

##### Varer

##### Fordringer

Kundefordringer		140	
-----------------	--	-----	--

Andre kortsiktige			
-------------------	--	--	--

fordringer		287 215	229 861
------------	--	---------	---------

<b>Sum fordringer</b>		<b>287 355</b>	<b>229 861</b>
-----------------------	--	----------------	----------------

##### Bankinnskudd, kontanter

##### og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.			
----------------------------	--	--	--

l.		426 216	277 642
----	--	---------	---------

<b>Sum bankinnskudd,</b>			
--------------------------	--	--	--

<b>kontanter og lignende</b>		<b>426 216</b>	<b>277 642</b>
------------------------------	--	----------------	----------------

<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>713 570</b>	<b>507 503</b>
-------------------------	--	----------------	----------------

<b>SUM EIENDELER</b>		<b>12 637 727</b>	<b>11 933 165</b>
----------------------	--	-------------------	-------------------

### BALANSE - EGENKAPITAL OG

### GJELD

#### Egenkapital

Innskutt egenkapital



Aksjekapital	6	100 000	100 000
Beholdning av egne aksjer	6		
Overkurs		110 000	110 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>210 000</b>	<b>210 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	7		
Udekket tap		3 685 205	4 013 196
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-3 685 205</b>	<b>-4 013 196</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>5</b>	<b>-3 475 205</b>	<b>-3 803 196</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	4		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Langsiktig konserngjeld	3	15 842 202	15 053 850
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>15 842 202</b>	<b>15 053 850</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>15 842 202</b>	<b>15 053 850</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		132 323	650 177
Betalbar skatt	4	107 701	
Skyldig offentlige avgifter		1 867	1 867
Annen kortsiktig gjeld		28 839	30 467
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>270 730</b>	<b>682 511</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>16 112 932</b>	<b>15 736 361</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>12 637 727</b>	<b>11 933 165</b>



Organisasjonsnr: 996 324 869  
RÅHOLT NÆRING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

## Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



# Årsregnskap 2024 Råholt Næring AS

Resultatregnskap  
Balanse  
Noter til regnskapet



Org.nr.: 996 324 869



### RESULTATREGNSKAP

#### RÅHOLT NÆRING AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2024	2023
Salgsinntekt		11 820	32 438
Annen driftsinntekt		2 495 916	1 682 680
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>2 507 736</b>	<b>1 715 118</b>
Varekostnad		391 890	443 042
End. beh. varer u.tilv. og ferdigvarer		24 062	56 286
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	781 300	720 608
Annen driftskostnad		278 643	483 505
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>1 475 895</b>	<b>1 703 440</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>1 031 841</b>	<b>11 678</b>
<b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
Annen renteinntekt		19 305	23 577
Rentekostnad til foretak i samme konsern	3	615 352	564 270
Annen rentekostnad		103	39 028
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>-596 150</b>	<b>-579 721</b>
Resultat før skattekostnad		435 692	-568 043
Skattekostnad på resultat	4	107 701	0
<b>Årsresultat</b>	5	<b>327 991</b>	<b>-568 043</b>
<b>OVERFØRINGER</b>			
Avsatt til dekning av tidligere udekket tap		327 991	0
Overført til udekket tap		0	568 043
<b>Sum overføringer</b>		<b>327 991</b>	<b>-568 043</b>



### BALANSE

#### RÅHOLT NÆRING AS

EIENDELER	Note	2024	2023
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>IMMATERIELLE EIENDELER</b>			
<b>VARIGE DRIFTSMIDLER</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	11 800 077	11 376 846
<b>Sum varige driftsmidler</b>	<b>2</b>	<b>11 800 077</b>	<b>11 376 846</b>
<b>FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER</b>			
Andre langsiktige fordringer		124 080	48 816
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>124 080</b>	<b>48 816</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>11 924 157</b>	<b>11 425 662</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
<b>FORDRINGER</b>			
Kundefordringer		140	0
Andre kortsiktige fordringer		287 215	229 861
<b>Sum fordringer</b>		<b>287 355</b>	<b>229 861</b>
<b>INVESTERINGER</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		426 216	277 642
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>713 570</b>	<b>507 503</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>12 637 727</b>	<b>11 933 165</b>



### BALANSE

#### RÅHOLT NÆRING AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2024	2023
<strong>EGENKAPITAL</strong>			
<strong>INNSKUTT EGENKAPITAL</strong>			
Aksjekapital	6	100 000	100 000
Overkurs		110 000	110 000
<strong>Sum innskutt egenkapital</strong>		<strong>210 000</strong>	<strong>210 000</strong>
<strong>OPPTJENT EGENKAPITAL</strong>			
Udekket tap		-3 685 205	-4 013 196
<strong>Sum opptjent egenkapital</strong>		<strong>-3 685 205</strong>	<strong>-4 013 196</strong>
<strong>Sum egenkapital</strong>	5	<strong>-3 475 205</strong>	<strong>-3 803 196</strong>
<strong>GJELD</strong>			
<strong>AVSETNING FOR FORPLIKTELSER</strong>			
<strong>ANNEN LANGSIKTIG GJELD</strong>			
Langsiktig konserngjeld	3	15 842 202	15 053 850
<strong>Sum annen langsiktig gjeld</strong>		<strong>15 842 202</strong>	<strong>15 053 850</strong>
<strong>KORTSIKTIG GJELD</strong>			
Leverandørgjeld		132 323	650 177
Betalbar skatt	4	107 701	0
Skyldig offentlige avgifter		1 867	1 867
Annen kortsiktig gjeld		28 839	30 467
<strong>Sum kortsiktig gjeld</strong>		<strong>270 730</strong>	<strong>682 511</strong>
<strong>Sum gjeld</strong>		<strong>16 112 932</strong>	<strong>15 736 361</strong>
<strong>Sum egenkapital og gjeld</strong>		<strong>12 637 727</strong>	<strong>11 933 165</strong>

Dal, 30.04.2025  
Styret i Råholt Næring AS

\_\_\_\_\_  
Magny Sofie Almeli  
styreleder

\_\_\_\_\_  
Ole Martin Almeli  
styremedlem

\_\_\_\_\_  
Ole Morten Almeli  
styremedlem

\_\_\_\_\_  
Knut Inge Henriksen Brodshaug  
styremedlem/daglig leder



## Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

## DRIFTSINNETEKTER

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

## SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

## KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

## KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

## FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

## Note 1 Lønnskostnader

Råholt Næring AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2024 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.

## Note 2 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Tomter	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.24	19 733 548	1 406 259	21 139 807
+ Tilgang kjøpte driftsmidler	1 303 862		1 303 862
= <b>Anskaffelseskost 31.12.24</b>	<b>21 037 410</b>	<b>1 406 259</b>	<b>22 443 669</b>
- MVA-Justering	1 088 581		1 088 581
Akkumulerte avskrivninger 31.12.24	9 555 011		9 555 011
= <b>Bokført verdi 31.12.23</b>	<b>10 393 818</b>	<b>1 406 259</b>	<b>11 800 077</b>
Årets ordinære avskrivninger	781 300		781 300
Økonomisk levetid	5-50 år		



Avskrivningsplan saldo 0%

## Note 3 Mellomværende med selskap i samme konsern

Gjeld	2024	2023
Råholt Utvikling AS	7 532 877	7 269 683
O.M. Holding AS	8 081 200	7 280 000
Råholthøyden AS	228 125	504 167
<b>Sum</b>	<b>15 842 202</b>	<b>15 053 850</b>
<b>Renter på gjeld i konsern</b>		
Råholt Utvikling AS	290 194	280 103
O.M. Holding AS	301 200	280 000
Råholthøyden AS	23 958	4 167
<b>Sum</b>	<b>615 352</b>	<b>564 270</b>

## Note 4 Skatt

Årets skattekostnad	2024	2023
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	107 701	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>107 701</b>	<b>0</b>
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	435 692	-568 043
Permanente forskjeller	-693	616
Endring i midlertidige forskjeller	363 306	258 671
Anvendelse av fremførbart underskudd	-308 756	0
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>489 549</b>	<b>-308 756</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	107 701	0
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>107 701</b>	<b>0</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2024	2023	Endring
Varige driftsmidler	-4 356 187	-3 991 253	364 934
Avsetninger mv	-28 839	-30 467	-1 627
<b>Sum</b>	<b>-4 385 026</b>	<b>-4 021 720</b>	<b>363 306</b>
Akkumulert fremførbart underskudd	0	-308 756	-308 756
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	4 385 026	3 763 049	-621 977
<b>Grunnlag for utsatt skattefordel</b>	<b>0</b>	<b>-567 427</b>	<b>-567 427</b>



Utsatt skattefordel (22 %) 0 0 0

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

## Note 5 Egenkapital

	Aksje- kapital	Over kurs	Udekket tap	Sum
Pr. 31.12.2023	100 000	110 000	-4 013 196	-3 803 196
Pr. 01.01.2024	100 000	110 000	-4 013 196	-3 803 196
Årets overskudd			327 991	327 991
Pr. 31.12.2024	100 000	110 000	-3 685 205	-3 475 205

## Note 6 Aksjonærer

### AKSJEKAPITALEN I RÅHOLT NÆRING AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	1 000	100,0	100 000
<b>Sum</b>	<b>1 000</b>		<b>100 000</b>

### EIERSTRUKTUR

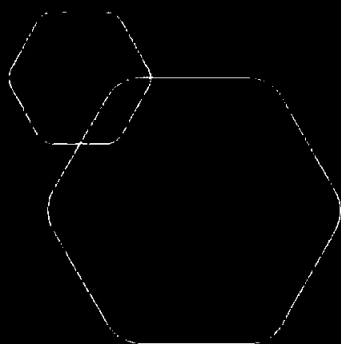
De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
RÅHOLT UTVIKLING AS	1 000	100,0	100,0

## Note 7 Fortsatt drift

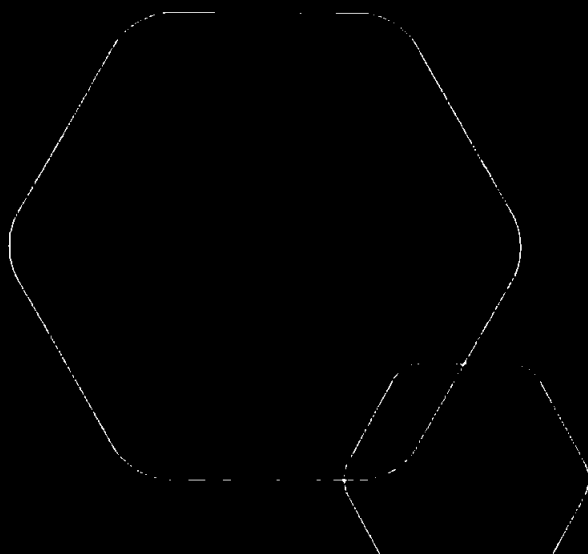
Styret er kjent med at selskapets egenkapital er negativ. Styret har arbeidet aktivt for å øke selskapets leieinntekter, noe som har gitt resultater iht. positivt årsresultat i 2024.

Selskapet har estimerte merverdier og en bedret inntektsgrunnlag, styret vurderer at forutsetningene for fortsatt drift er til stede og legger det til grunn for sin virksomhet.



**Årsregnskap 2024**  
**Råholt Næring AS**

Resultatregnskap  
Balanse  
Noter til regnskapet



Org.nr.: 996 324 869



## RESULTATREGNSKAP

### RÅHOLT NÆRING AS

DRIFTSINNTEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2024	2023
Sølgsinntekt		11 820	32 438
Annen driftsinntekt		2 495 916	1 682 680
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>2 507 736</b>	<b>1 715 118</b>
Varekostnad		391 890	443 042
End. beh. varer u.tilv. og ferdigvarer		24 062	56 286
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	781 300	720 608
Annen driftskostnad		278 643	483 505
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>1 475 895</b>	<b>1 703 440</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>1 031 841</b>	<b>11 678</b>
<b>FINANSINNTEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
Annen renteinntekt		19 305	23 577
Rentekostnad til foretak i samme konsern	3	615 352	564 270
Annen rentekostnad		103	39 028
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>-596 150</b>	<b>-579 721</b>
Resultat før skattekostnad		435 692	-568 043
Skattekostnad på resultat	4	107 701	0
<b>Årsresultat</b>	<b>5</b>	<b>327 991</b>	<b>-568 043</b>
<b>OVERFØRINGER</b>			
Avsatt til dekning av tidligere udekket tap		327 991	0
Overført til udekket tap		0	568 043
<b>Sum overføringer</b>		<b>327 991</b>	<b>-568 043</b>



### BALANSE

#### RÅHOLT NÆRING AS

EIENDELER	Note	2024	2023
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>IMMATERIELLE EIENDELER</b>			
<b>VARIGE DRIFTSMIDLER</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	11 800 077	11 376 846
<b>Sum varige driftsmidler</b>	<b>2</b>	<b>11 800 077</b>	<b>11 376 846</b>
<b>FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER</b>			
Andre langsiktige fordringer		124 080	48 816
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>124 080</b>	<b>48 816</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>11 924 157</b>	<b>11 425 662</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
<b>FORDRINGER</b>			
Kundefordringer		140	0
Andre kortsiktige fordringer		287 215	229 861
<b>Sum fordringer</b>		<b>287 355</b>	<b>229 861</b>
<b>INVESTERINGER</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		426 216	277 642
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>713 570</b>	<b>507 503</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>12 637 727</b>	<b>11 933 165</b>



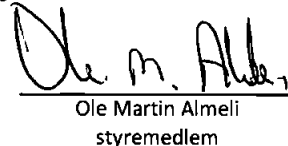
**BALANSE**

**RÅHOLT NÆRING AS**


EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2024	2023
<b>EGENKAPITAL</b>			
<b>INNSKUTT EGENKAPITAL</b>			
Aksjekapital	6	100 000	100 000
Overkurs		110 000	110 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>210 000</b>	<b>210 000</b>
<b>OPPTJENT EGENKAPITAL</b>			
Udekket tap		-3 685 205	-4 013 196
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-3 685 205</b>	<b>-4 013 196</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>5</b>	<b>-3 475 205</b>	<b>-3 803 196</b>
<b>GJELD</b>			
<b>AVSETNING FOR FORPLIKTELSE</b>			
<b>ANNEN LANGSIKTIG GJELD</b>			
Langsiktig konserngjeld	3	15 842 202	15 053 850
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>15 842 202</b>	<b>15 053 850</b>
<b>KORTSIKTIG GJELD</b>			
Leverandørgjeld		132 323	650 177
Betalbar skatt	4	107 701	0
Skyldig offentlige avgifter		1 867	1 867
Annen kortsiktig gjeld		28 839	30 467
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>270 730</b>	<b>682 511</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>16 112 932</b>	<b>15 736 361</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>12 637 727</b>	<b>11 933 165</b>

Dal, 30.04.2025  
Styret i Råholt Næring AS

  
Magny Sofie Almeli  
styreleder

  
Ole Martin Almeli  
styremedlem

  
Ole Morten Almeli  
styremedlem

  
Knut Inge Henriksen Brodshaug  
styremedlem/daglig leder



## Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

## DRIFTSINNTEKTER

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

## SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettopført.

## KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

## KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

## FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

## Note 1 Lønnskostnader

Råholt Næring AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2024 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.

## Note 2 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Tomter	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.24	19 733 548	1 406 259	21 139 807
+ Tilgang kjøpte driftsmidler	1 303 862		1 303 862
= <b>Anskaffelseskost 31.12.24</b>	<b>21 037 410</b>	<b>1 406 259</b>	<b>22 443 669</b>
- MVA-Justering	1 088 581		1 088 581
Akkumulerte avskrivninger 31.12.24	9 555 011		9 555 011
= <b>Bokført verdi 31.12.23</b>	<b>10 393 818</b>	<b>1 406 259</b>	<b>11 800 077</b>
Årets ordinære avskrivninger	781 300		781 300
Økonomisk levetid	5-50 år		



Avskrivningsplan

saldo 0%

## Note 3 Mellomværende med selskap i samme konsern

Gjeld	2024	2023
Råholt Utvikling AS	7 532 877	7 269 683
O.M. Holding AS	8 081 200	7 280 000
Råholthøyden AS	228 125	504 167
<b>Sum</b>	<b>15 842 202</b>	<b>15 053 850</b>
<b>Renter på gjeld i konsern</b>		
Råholt Utvikling AS	290 194	280 103
O.M. Holding AS	301 200	280 000
Råholthøyden AS	23 958	4 167
<b>Sum</b>	<b>615 352</b>	<b>564 270</b>

## Note 4 Skatt

Årets skattekostnad	2024	2023
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	107 701	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>107 701</b>	<b>0</b>
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	435 692	-568 043
Permanente forskjeller	-693	616
Endring i midlertidige forskjeller	363 306	258 671
Anvendelse av fremførbart underskudd	-308 756	0
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>489 549</b>	<b>-308 756</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	107 701	0
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>107 701</b>	<b>0</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2024	2023	Endring
Varige driftsmidler	-4 356 187	-3 991 253	364 934
Avsetninger mv	-28 839	-30 467	-1 627
<b>Sum</b>	<b>-4 385 026</b>	<b>-4 021 720</b>	<b>363 306</b>
Akkumulert fremførbart underskudd	0	-308 756	-308 756
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	4 385 026	3 763 049	-621 977
<b>Grunnlag for utsatt skattefordel</b>	<b>0</b>	<b>-567 427</b>	<b>-567 427</b>



Utsatt skattefordel (22 %) 0 0 0

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

## Note 5 Egenkapital

	Aksje- kapital	Over kurs	Udekket tap	Sum
Pr. 31.12.2023	100 000	110 000	-4 013 196	-3 803 196
Pr. 01.01.2024	100 000	110 000	-4 013 196	-3 803 196
Årets overskudd			327 991	327 991
Pr. 31.12.2024	100 000	110 000	-3 685 205	-3 475 205

## Note 6 Aksjonærer

### AKSJEKAPITALEN I RÅHOLT NÆRING AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	1 000	100,0	100 000
Sum	1 000		100 000

### EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
RÅHOLT UTVIKLING AS	1 000	100,0	100,0

## Note 7 Fortsatt drift

Styret er kjent med at selskapets egenkapital er negativ. Styret har arbeidet aktivt for å øke selskapets leieinntekter, noe som har gitt resultater iht. positivt årsresultat i 2024.

Selskapet har estimerte merverdier og en bedret inntektsgrunnlag.

Styret vurderer at forutsetningene for fortsatt drift er til stede og legger det til grunn for sin virksomhet.