



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 988 622 753
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: KVENILD FLATA AS
Forretningsadresse: Sandmoflata 4
7093 TILLER

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Nei
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Siri Lisbeth Lønvik
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 07.04.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 15.05.2022



Resultatregnskap

| Beløp i: NOK | Note | 2020 | 2019 |
|---|------|------------------|------------------|
| RESULTATREGNSKAP | | | |
| Inntekter | | | |
| Salgsinntekt | | 1 695 164 | 853 930 |
| Sum inntekter | | 1 695 164 | 853 930 |
| Kostnader | | | |
| Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler | | 210 260 | 17 152 |
| Annen driftskostnad | | 415 809 | 1 321 432 |
| Sum kostnader | | 626 069 | 1 338 584 |
| Driftsresultat | | 1 069 095 | -484 655 |
| Rentekostnad til foretak i samme konsern | | 117 256 | 151 582 |
| Annen rentekostnad | | 758 | 662 |
| Sum finanskostnader | | 118 014 | 152 244 |
| Netto finans | | -118 014 | -152 244 |
| Ordinært resultat før skattekostnad | | 951 082 | -636 899 |
| Skattekostnad på ordinært resultat | | 209 238 | -140 117 |
| Ordinært resultat etter skattekostnad | | 741 844 | -496 782 |
| Årsresultat | | 741 844 | -496 782 |
| Årsresultat etter minoritetsinteresser | | 741 844 | -496 782 |
| Totalresultat | | 741 844 | -496 782 |
| Overføringer og disponeringer | | | |
| Konsernbidrag | | 833 663 | -518 273 |
| Avsatt til annen egenkapital | | | 21 491 |
| Overført fra annen egenkapital | | -91 819 | |
| Sum overføringer og disponeringer | | 741 844 | -496 782 |



Balanse

| Beløp i: NOK | Note | 2020 | 2019 |
|---------------------------------------|------|-------------------|-------------------|
| BALANSE - EIENDELER | | | |
| Anleggsmidler | | | |
| Immaterielle eiendeler | | | |
| Utsatt skattefordel | | 5 964 | |
| Sum immaterielle eiendeler | | 5 964 | |
| Varige driftsmidler | | | |
| Tomter, bygninger o.a. fast eiendom | | 10 070 045 | 10 280 305 |
| Sum varige driftsmidler | | 10 070 045 | 10 280 305 |
| Sum anleggsmidler | | 10 076 009 | 10 280 305 |
| Omløpsmidler | | | |
| Varer | | | |
| Fordringer | | | |
| Kundefordringer | | 10 500 | 29 666 |
| Andre kortsiktige fordringer | | 25 097 | 350 051 |
| Konsernfordringer | | | 664 452 |
| Sum fordringer | | 35 597 | 1 044 169 |
| Sum omløpsmidler | | 35 597 | 1 044 169 |
| SUM EIENDELER | | 10 111 606 | 11 324 474 |
| BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD | | | |
| Egenkapital | | | |
| Innskutt egenkapital | | | |
| Aksjekapital | | 100 000 | 100 000 |
| Annen innskutt egenkapital | | 3 128 403 | 3 128 403 |
| Sum innskutt egenkapital | | 3 228 403 | 3 228 403 |
| Opptjent egenkapital | | | |
| Annen egenkapital | | 57 198 | 149 018 |



Balanse

| Beløp i: NOK | Note | 2020 | 2019 |
|--|-------------|-------------------|-------------------|
| Sum opptjent egenkapital | | 57 198 | 149 018 |
| Sum egenkapital | | 3 285 601 | 3 377 420 |
| Gjeld | | | |
| Langsiktig gjeld | | | |
| Utsatt skatt | | | 19 934 |
| Sum avsetninger for forpliktelser | | | 19 934 |
| Annen langsiktig gjeld | | | |
| Sum langsiktig gjeld | | 0 | 19 934 |
| Kortsiktig gjeld | | | |
| Leverandørgjeld | | 29 522 | 28 828 |
| Kortsiktig konserngjeld | | 6 796 483 | 7 898 292 |
| Sum kortsiktig gjeld | | 6 826 005 | 7 927 120 |
| Sum gjeld | | 6 826 005 | 7 947 054 |
| SUM EGENKAPITAL OG GJELD | | 10 111 606 | 11 324 474 |



ÅRSBERETNING OG
REGNSKAP

2020

KVENILD FLATA AS



KVENILD FLATA AS

ÅRSBERETNING 2020

Kvenild Flata AS' virksomhet er å eie og leie ut eiendom i Trondheim.
Selskapets hovedkontor er i Trondheim.

Omsetningen i 2020 ble 1,7 mill. kroner (0,9 mill. i 2019), og årsresultatet ble 0,7 mill. kroner etter skatt (minus 0,5 mill. i 2019).

Forutsetningen om fortsatt drift er til stede.

Bedriften har ingen ansatte.

Bedriften forurensrer ikke det ytre miljø.

Etter styrets oppfatning gir det framlagte resultatregnskap og balanse med tilhørende noter et rettviseende bilde av driften og stillingen ved årsskiftet. Det har heller ikke inntrådt forhold etter regnskapsårets utgang som er av betydning ved bedømmelse av selskapet.

Underskuddet foreslås dekket på følgende måte:

| | |
|------------------------------------|-------------|
| Avgitt konsernbidrag (etter skatt) | kr 833 663 |
| Overført annen egenkapital | - kr 91 819 |
| Sum | kr 741 844 |

Trondheim, 07.04.21


Bjørn Rentzhog
Styrets leder


Siri Lønvik
Styremedlem


Bjørn Hellem
Styremedlem/daglig leder



KVENILD FLATA AS
Org.nr. NO988 622 753

RESULTATREGNSKAP

| | Note | 2020 | 2019 |
|---|------|-----------------------|------------------------|
| Driftsinntekter | | | |
| Salgsinntekt | | 1 695 164 | 853 929 |
| Sum driftsinntekter | | <u>1 695 164</u> | <u>853 929</u> |
| Driftskostnader | | | |
| Avskrivning | 2 | -210 260 | -17 152 |
| Annen driftskostnad | 3 | -415 809 | -1 321 432 |
| Sum driftskostnader | | <u>-626 069</u> | <u>-1 338 584</u> |
| Driftsresultat | | 1 069 095 | -484 655 |
| Finansposter | | | |
| Rentekostnad konsern | | -117 256 | -151 582 |
| Annen finanskostnad | | -757 | -662 |
| Finansnetto | | <u>-118 013</u> | <u>-152 244</u> |
| Ordinært resultat før skattekostnad | | 951 082 | -636 899 |
| Skattekostnad på ordinært resultat | 4 | -209 238 | 140 117 |
| Årsresultat | | <u>741 844</u> | <u>-496 782</u> |
| Opplysninger om: | | | |
| Mottatt / Agitt konsernbidrag (etter skatt) | | 833 663 | -518 273 |
| Overført annen egenkapital | | -91 819 | 21 491 |
| Sum overføringer | 7 | <u>741 844</u> | <u>-496 782</u> |



KVENILD FLATA AS
Org.nr. NO988 622 753

BALANSE

| | Note | 31.12.2020 | 31.12.2019 |
|----------------------------------|------|-------------------|-------------------|
| EIENDELER | | | |
| Anleggsmidler | | | |
| Immatrielle eiendeler | | | |
| Utsatt skattefordel | 4 | 5 964 | 0 |
| Sum immatrielle eiendeler | | <u>5 964</u> | <u>0</u> |
| Varige driftsmidler | | | |
| Tomter og bygninger | 2, 5 | 10 070 045 | 10 280 305 |
| Sum varige driftsmidler | | <u>10 070 045</u> | <u>10 280 305</u> |
| Sum anleggsmidler | | <u>10 076 009</u> | <u>10 280 305</u> |
| Omløpsmidler | | | |
| Fordringer | | | |
| Kundefordringer | | 10 500 | 29 666 |
| Fordring konsernselskap | 5 | 0 | 664 452 |
| Andre fordringer | | 25 097 | 350 051 |
| Sum fordringer | | <u>35 597</u> | <u>1 044 169</u> |
| Sum omløpsmidler | | <u>35 597</u> | <u>1 044 169</u> |
| SUM EIENDELER | | <u>10 111 606</u> | <u>11 324 474</u> |



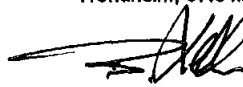
KVENILD FLATA AS
Org.nr. NO988 622 753

BALANSE

| | Note | 31.12.2020 | 31.12.2019 |
|--|------|-------------------|-------------------|
| EGENKAPITAL OG GJELD | | | |
| Egenkapital | | | |
| Innskutt egenkapital | | | |
| Aksjekapital (1 000 aksjer a kr. 100) | 6, 7 | 100 000 | 100 000 |
| Annen innskutt egenkapital | 7 | 3 128 402 | 3 128 402 |
| Sum innskutt egenkapital | | <u>3 228 402</u> | <u>3 228 402</u> |
| Opptjent egenkapital | | <u>57 199</u> | <u>149 018</u> |
| Sum egenkapital | | <u>3 285 601</u> | <u>3 377 420</u> |
| Gjeld | | | |
| Avsetninger for forpliktelser | | | |
| Utsatt skatt | 4 | 0 | 19 934 |
| Sum avsetninger for forpliktelser | | <u>0</u> | <u>19 934</u> |
| Korteiktig gjeld | | | |
| Leverandørgjeld | | 29 522 | 28 828 |
| Gjeld til konsernselskap | 5 | 6 796 483 | 7 898 292 |
| Betalbar skatt | 4 | 0 | 0 |
| Annen kortsiktig gjeld | | 0 | 0 |
| Sum korts. gjeld | | <u>6 826 005</u> | <u>7 927 120</u> |
| Sum gjeld | | <u>6 826 005</u> | <u>7 947 054</u> |
| SUM EGENKAPITAL OG GJELD | | <u>10 111 606</u> | <u>11 324 474</u> |

Trondheim, 07.04.2021


Bjørn Renzhog


Bjørn Hellem


Siri Lønvik



KVENILD FLATA AS
Org.nr. NO988 622 753

KONTANTSTRØMOPPSTILLING

| | 2020 | 2019 |
|---|-------------------|-------------------|
| Ordinært resultat før skattekostnad | 951 082 | -636 899 |
| Periodens betalte skatt | 0 | 0 |
| Avskrivninger | 210 260 | 17 152 |
| Endring i kundefordringer | 344 120 | -237 792 |
| Endring i leverandørgjeldgjeld | 694 | 142 |
| Endring i andre tidsavgrensningsposter | 0 | -35 327 |
| Netto kontantstrøm fra operasjonelle aktiviteter | 1 506 156 | -892 724 |
| Utbetaling ved kjøp av varige driftsmidler | 0 | -1 051 302 |
| Netto kontantstrøm fra investeringsaktiviteter | 0 | -1 051 302 |
| Inn-/ utbetaling av gjeld konsernselskap | -2 170 608 | 2 293 640 |
| Inn-/ utbetaling konsernbidrag | 664 452 | -349 614 |
| Netto kontantstrøm fra finansieringsaktiviteter | -1 506 156 | 1 944 026 |
| Netto endring i kontanter | 0 | 0 |
| Beholdning av kontanter 01.01. | 0 | 0 |
| Beholdning av kontanter 31.12. | 0 | 0 |



KVENILD FLATA AS
Org.nr. NO988 622 753

NOTEOPPLYSNINGER

Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk.

Salgsinntekter

Inntektsføringen skjer på leveringstidspunktet.

Klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen ett år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig- og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet. Langsiktig gjeld oppskrives ikke til virkelig verdi som følge av renteendring.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet. Kortsiktig gjeld oppskrives ikke til virkelig verdi som følge av renteendring.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært over forventet økonomisk levetid. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode, er utlignet og nettoført.

Note 2 Varige driftsmidler: bygg og tomter

| | 2020 | 2019 |
|-------------------------------|-------------------|-------------------|
| Inngående anskaffelseskost | 12 686 037 | 11 634 735 |
| Tilgang | 0 | 1 051 302 |
| Avgang / utrangering | -2 388 580 | 0 |
| Utgående akk.anskaffelseskost | 10 297 457 | 12 686 037 |
| Inngående avskrivninger | 2 405 732 | 2 388 580 |
| Avgang / utrangering | -2 388 580 | 0 |
| Årets avskrivninger | 210 260 | 17 152 |
| Akk.avskrivninger | 227 412 | 2 405 732 |
| Bokført verdi tomt | 10 070 045 | 10 280 305 |

Økonomisk levetid: 10 år



KVENILD FLATA AS Org.nr. NO988 622 753

| Note 3 Revisjonskostnader | 2020 | 2019 |
|--|-------|-------|
| Revisjonshonorar er kostnadsført med kr. | 7 400 | 7 100 |
| Tillegg honorar for annen bistand | 4 500 | 0 |

| Note 4 Skatt | 2020 | 2019 |
|--------------------------------------|----------------|-----------------|
| Årets skattekostnad fremkommer slik: | | |
| Betalbar skatt på årets resultat | 235 136 | 0 |
| Skatt konsernbidrag | 0 | -146 179 |
| Endring utsatt skatt | -25 898 | 6 062 |
| Årets skattekostnad | 209 238 | -140 117 |

Betalbar skatt i årets skattekostnad fremkommer slik:

| | | |
|-------------------------------------|----------------|----------|
| Ordinært resultat før skattekostnad | 951 082 | -636 899 |
| Endring midlertidige forskjeller | 117 718 | -27 553 |
| Grunnlag betalbar skatt | 1 068 800 | -664 452 |
| Betalbar skatt 22% | 235 136 | 0 |

Betalbar skatt i balansen fremkommer slik:

| | | |
|--|----------|----------|
| Betalbar skatt på årets resultat | 235 136 | 0 |
| Betalbar skatt på avgitt konsernbidrag | -235 136 | 0 |
| Sum betalbar skatt | 0 | 0 |

Spesifikasjon av grunnlag for utsatt skattefordel. Skatteøkende / (skattereduserende) forskjeller:

| | | |
|--------------------------------|---------------|---------------|
| Avskrivbare anleggsmidler | -27 665 | 87 978 |
| Kundefordringer | 554 | 2 629 |
| Netto utlignet grunnlag | -27 111 | 90 607 |
| Utsatt skattefordel 22% | -5 964 | 19 934 |

| Note 5 Fordring konsernselskap | | |
|---------------------------------------|----------|----------------|
| Konsernbidrag fra Kvenild Eiendom | 0 | 664 452 |
| Sum fordring konsernselskap | 0 | 664 452 |

Gjeld konsernselskap

| | | |
|-----------------------------------|------------------|------------------|
| Kassekredittkonto i Handelsbanken | 5 727 684 | 7 898 292 |
| Konsernbidrag til Persson Norge | 1 068 799 | 0 |
| Sum gjeld konsernselskap | 6 796 483 | 7 898 292 |

Selskapets kassekredittkonto i Handelsbanken er del av et felles konsernkontosystem eid av konsernets morselskapet AB Persson Invest.
Balanseført verdi av eiendelene i selskapet er deponert som sikkerhet.

| | 2020 | 2019 |
|---------------------|------------|------------|
| Varige driftsmidler | 10 070 045 | 10 280 305 |
| Sum sikkerheter | 10 070 045 | 10 280 305 |

Note 6 Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen i Kvenild Flata AS består av 1 000 aksjer pålydende kr. 100.
Samtlige aksjer eies av Persson Norge AS



KVENILD FLATA AS
Org.nr. NO988 622 753

| Note 7 | Egenkapital | Aksjekapital | Annen innskutt egenkapital | Annen egenkap. | Sum |
|---------------|-------------------------------|---------------------|-----------------------------------|-----------------------|------------------|
| | Egenkapital 31.12.2019 | 100 000 | 3 128 402 | 149 018 | 3 377 420 |
| | Årets endring i egenkapital: | | | | |
| | Avgitt konsernbidrag | | | -833 663 | -833 663 |
| | Årets resultat | | | 741 844 | 741 844 |
| | Egenkapital 31.12.2020 | 100 000 | 3 128 402 | 57 199 | 3 285 601 |



Deloitte AS
Dyre Halses gate 1A
NO-7042 Trondheim
Norway

Tel: +47 73 87 69 00
www.deloitte.no

Til generalforsamlingen i Kvenild Flata AS

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert Kvenild Flata AS' årsregnskap som viser et overskudd på kr 741 844. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2020, resultatregnskap og kontantstrømoppstilling for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noteopplysninger til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2020, og av dets resultater og kontantstrømmer for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Øvrig informasjon

Ledelsen er ansvarlig for øvrig informasjon. Øvrig informasjon omfatter informasjon i årsrapporten bortsett fra årsregnskapet og den tilhørende revisjonsberetningen.

Vår uttalelse om revisjonen av årsregnskapet dekker ikke øvrig informasjon, og vi attesterer ikke den øvrige informasjonen.

I forbindelse med revisjonen av årsregnskapet er det vår oppgave å lese øvrig informasjon med det formål å vurdere hvorvidt det foreligger vesentlig inkonsistens mellom øvrig informasjon og årsregnskapet, kunnskap vi har opparbeidet oss under revisjonen, eller hvorvidt den tilsynelatende inneholder vesentlig feilinformasjon.

Dersom vi konkluderer med at den øvrige informasjonen inneholder vesentlig feilinformasjon er vi pålagt å rapportere det. Vi har ingenting å rapportere i så henseende.

Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvikiert.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål med revisjonen er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder

Deloitte refers to one or more of Deloitte Touche Tohmatsu Limited ("DTTL"), its global network of member firms, and their related entities (collectively, the "Deloitte organization"). DTTL (also referred to as "Deloitte Global") and each of its member firms and related entities are legally separate and independent entities, which cannot obligate or bind each other in respect of third parties. DTTL and each DTTL member firm and related entity is liable only for its own acts and omissions, and not those of each other. DTTL does not provide services to clients. Please see www.deloitte.no to learn more.

© Deloitte AS

Registrert i Foraksregisteret Medlemmer av Den norske Revisorforening
Organisasjonsnummer: 980 211 282

Penneo Dokumentnøkkel: 0HCCCE-JVDHX-161CY-VQ7GB-JB41-QPDVI



Deloitte.

side 2
Uavhengig revisors beretning -
Kvenild Flata AS

vår konklusjon. Betyrrende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og anslår vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i regnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av internkontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på hensiktsmessigheten av ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen ved avleggelsen av regnskapet, basert på innhentede revisjonsbevis, og hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i regnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifierer vår konklusjon om årsregnskapet. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet inntil datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke fortsetter driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet representerer de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med dem som har overordnet ansvar for styring og kontroll blant annet om det planlagte omfanget av revisjonen og til hvilken tid revisjonsarbeidet skal utføres. Vi utveksler også informasjon om forhold av betydning som vi har avdekket i løpet av revisjonen, herunder om eventuelle svakheter av betydning i den interne kontrollen.

Uttalelse om andre lovmessige krav

Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringskikk i Norge.

Trondheim, 21. april 2021
Deloitte AS

Per Kr. Forseth
statsautorisert revisor

Penneo Dokumentnøkkel: 0HCC-EJVDHX-161CY-1Q7G8-J341-QPDI



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur".
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Per Kristian Forseth

Statsautorisert revisor

Serienummer: 9578-5999-4-2709515

IP: 84.202.xxx.xxx

2021-04-21 09:31:17Z



Penneo Dokumentnøkkel: 0HCCE-JVDHX-161C1-VQ7G5-UJ341-QPDVI

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service** <penneo@penneo.com>. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>