



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 926 839 713
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: NY BOLIG ADMINISTRASJON AS
Forretningsadresse: Fossegrenda 9
7038 TRONDHEIM

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Tom Jacobsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 07.07.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 28.07.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		946 000	0
Sum inntekter		946 000	0
Kostnader			
Varekostnad		126 868	0
Lønnskostnad	3, 4	1 339 774	0
Avskrivning på varige driftsmidler	5	9 895	0
Annen driftskostnad		83 175	0
Sum kostnader		1 559 712	0
Driftsresultat		-613 712	0
Annen rentekostnad		1 426	0
Sum finanskostnader		1 426	0
Netto finans		-1 426	0
Ordinært resultat før skattekostnad		-615 138	0
Ordinært resultat etter skattekostnad		-615 138	0
Årsresultat		-615 138	0
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-615 139	0
Sum overføringer og disponeringer		-615 139	0



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner	5	48 237	0
Sum varige driftsmidler		48 237	0
Sum anleggsmidler		48 237	0
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		100 000	0
Sum fordringer		100 000	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		22 817	0
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		22 817	0
Sum omløpsmidler		122 817	0
SUM EIENDELER		171 054	0
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital		30 000	0
Annen innskutt egenkapital		-5 570	0
Sum innskutt egenkapital		24 430	0
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		615 139	0



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Sum opptjent egenkapital		-615 139	0
Sum egenkapital		-590 709	0
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld		355 050	0
Sum annen langsiktig gjeld		355 050	0
Sum langsiktig gjeld		355 050	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		17 907	0
Skyldig offentlige avgifter		229 789	0
Annen kortsiktig gjeld		159 016	0
Sum kortsiktig gjeld		406 712	0
Sum gjeld		761 762	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		171 053	0
POSTER UTENOM BALANSEN			
Garantistillelser		0	0
Pantstillelser		0	0



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 792922

Enheten

Organisasjonsnummer: 926 839 713
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: NY BOLIG ADMINISTRASJON AS
Forretningsadresse: Fossegrenda 9
7038 TRONDHEIM

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Tom Jacobsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 07.07.2022

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 27.07.2022



Organisasjonsnr: 926 839 713
NY BOLIG ADMINISTRASJON AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		946 000	0
Sum inntekter		946 000	0
Kostnader			
Varekostnad		126 868	0
Lønnskostnad	3, 4	1 339 774	0
Avskrivning på varige driftsmidler	5	9 895	0
Annen driftskostnad		83 175	0
Sum kostnader		1 559 712	0
Driftsresultat		-613 712	0
Annen rentekostnad		1 426	0
Sum finanskostnader		1 426	0
Netto finans		-1 426	0
Ordinært resultat før skattekostnad		-615 138	0
Ordinært resultat etter skattekostnad		-615 138	0
Årsresultat		-615 138	0
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-615 139	0
Sum overføringer og disponeringer		-615 139	0



Organisasjonsnr: 926 839 713
NY BOLIG ADMINISTRASJON AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler			
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner	5	48 237	0
Sum varige driftsmidler		48 237	0

Sum anleggsmidler		48 237	0
-------------------	--	--------	---

Omløpsmidler Varer

Fordringer			
Kundefordringer		100 000	0
Sum fordringer		100 000	0

Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		22 817	0
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		22 817	0

Sum omløpsmidler		122 817	0
------------------	--	---------	---

SUM EIENDELER		171 054	0
---------------	--	---------	---

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital		30 000	0
Annen innskutt egenkapital		-5 570	0
Sum innskutt egenkapital		24 430	0

Opptjent egenkapital			
Udekket tap		615 139	0
Sum opptjent egenkapital		-615 139	0

Sum egenkapital		-590 709	0
-----------------	--	----------	---

Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld		355 050	0



Sum annen langsiktig gjeld	355 050	0
Sum langsiktig gjeld	355 050	0
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	17 907	0
Skyldig offentlige avgifter	229 789	0
Annen kortsiktig gjeld	159 016	0
Sum kortsiktig gjeld	406 712	0
Sum gjeld	761 762	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	171 053	0
POSTER UTENOM BALANSEN		
Garantistillelser	0	0
Pantstillelser	0	0



Organisasjonsnr: 926 839 713
NY BOLIG ADMINISTRASJON AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

1

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak. Inntektsføring ved salg av varer og tjenester skjer på leveringstidspunkt. Utgifter kostnadsføres i samme periode som tilhørende inntekt. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi dersom verdifallet er betydelig og ikke forventes å være forbigående. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmiddelets levetid Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Markedsbaserte aksjer vurderes likevel til markedspris. Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringer. Skattekostnaden i resultatregnskapet omfattes av periodens beregnede skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjellene mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt selskapets fremførbare underskudd ved utgangen av regnskapsåret. Utsatt skattefordel balanseføres ikke i henhold til unntaksreglene for små foretak.

Note

2

Er det usikkerhet om fortsatt drift?: Nei

Egenkapitalen er tapt, men risikoen for at selskapet legges ned er lav da eierne sikrer tilførsel av kapital for å sikre likviditet til å betale gjeld og andre forpliktelser. Selskapet anser seg ikke å være nevneverdig påvirket av koronautbruddet, og har per dags datofortsatt driften som før. Vi ser ikke noen risiko for fortsatt drift.

Note

4

Antall årsverk i regnskapsåret

2.00

Note

3

Spesifisering av resultatregnskapet

Lønnkostnader

Lønn	Årets	Fjorårets
	1155681.00	0.00



<u>Folketrygdavgift</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	165559.00	0.00
<u>Pensjonskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	18534.00	0.00
<u>Andre ytelser</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	0.00	0.00
<u>Sum lønnskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	1339774.00	0.00

Note

Ekstraordinære inntekter og kostnader

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
------------	--------------

Note

5

Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

<u>Anskaffelseskost 01.01.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	0.00	0.00
<u>Tilgang i året</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	58132.00	0.00
<u>Avgang i året</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	0.00	0.00
<u>Anskaffelseskost 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	58132.00	0.00
<u>Samlede av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	9895.00	0.00
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	48237.00	0.00
<u>Årets av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	9895.00	0.00

Anskaffelseskost - balanseførte lånekostnader, egentilvirkede anleggsmidler

Goodwill spesifisert for hvert enkelt virksomhetskjøp

Avskrivningsplan for goodwill som er lenger enn fem år - begrunnelse

Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler

Konsernregnskap

