



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 991 655 670
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SØNDERLAND HOLDING AS
Forretningsadresse: Heimdal
3855 TREUNGEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Svein Roland
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 20.02.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 22.02.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		200 000	100 000
Sum inntekter		200 000	100 000
Kostnader			
Lønnskostnad			466
Annen driftskostnad		2 546	4 134
Sum kostnader		2 546	4 600
Driftsresultat		197 454	95 400
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		470	3 388
Annen finansinntekt			227 238
Sum finansinntekter		470	230 625
Verdired. av markedsb. finansielle oml.midler		113 201	
Annen rentekostnad		97	11
Sum finanskostnader		113 298	11
Netto finans		-112 829	230 614
Ordinært resultat før skattekostnad		84 626	326 014
Skattekostnad på ordinært resultat	1	43 543	23 233
Ordinært resultat etter skattekostnad		41 083	302 781
Årsresultat		41 083	302 781
Årsresultat etter minoritetsinteresser		41 083	302 781
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital		41 083	302 781
Sum overføringer og disponeringer		41 083	302 781



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i tilknyttet selskap	2	250 000	250 000
Sum finansielle anleggsmidler		250 000	250 000
Sum anleggsmidler		250 000	250 000
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer			125 000
Andre fordringer		624	
Sum fordringer		624	125 000
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer	3	1 572 726	1 596 127
Sum investeringer		1 572 726	1 596 127
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		256 976	71 932
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		256 976	71 932
Sum omløpsmidler		1 830 326	1 793 059
SUM EIENDELER		2 080 326	2 043 059
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	4	100 000	100 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	1 928 705	1 887 623
Sum opptjent egenkapital		1 928 705	1 887 623
Sum egenkapital		2 028 705	1 987 623
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	1	43 543	23 233
Skyldig offentlige avgifter			24 525
Annen kortsiktig gjeld		8 078	7 678
Sum kortsiktig gjeld		51 621	55 436
Sum gjeld		51 621	55 436
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 080 326	2 043 059



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 157821

Enheten

Organisasjonsnummer: 991 655 670
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SØNDERLAND HOLDING AS
Forretningsadresse: Heimdal
3855 TREUNGEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Svein Roland
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 20.02.2021

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 20.03.2021

Brønnøysundregistrene

Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefoner: Opplysningstelefonen 75 00 75 00 Administrasjonen 75 00 75 09 Telefaks 75 00 75 05
E-post: fimapost@breg.no Internett: www.breg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonnr: 991 655 670
SØNDERLAND HOLDING AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		200 000	100 000
Sum inntekter		200 000	100 000
Kostnader			
Lønnskostnad			466
Annen driftskostnad		2 546	4 134
Sum kostnader		2 546	4 600
Driftsresultat		197 454	95 400
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		470	3 388
Annen finansinntekt			227 238
Sum finansinntekter		470	230 625
Verdired. av markedsb. finansielle oml.midler		113 201	
Annen rentekostnad		97	11
Sum finanskostnader		113 298	11
Netto finans		-112 829	230 614
Ordinært resultat før skattekostnad		84 626	326 014
Skattekostnad på ordinært resultat	1	43 543	23 233
Ordinært resultat etter skattekostnad		41 083	302 781
Årsresultat		41 083	302 781
Årsresultat etter minoritetsinteressier		41 083	302 781
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital		41 083	302 781
Sum overføringer og disponeringer		41 083	302 781



Organisasjonnr: 991 655 670
SØNDERLAND HOLDING AS

BALANSE

Beløp i: NOK Note 2020 2019

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Innmaterielle eiendeler

Finansielle anleggsmidler

Investeringer i tilknyttet selskap	2	250 000	250 000
Sum finansielle anleggsmidler		250 000	250 000

Sum anleggsmidler

250 000 250 000

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer			125 000
Andre fordringer		624	
Sum fordringer		624	125 000

Investeringer

Markedsbaserte aksjer	3	1 572 726	1 596 127
Sum investeringer		1 572 726	1 596 127

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.		256 976	71 932
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		256 976	71 932

Sum omløpsmidler

1 830 326 1 793 059

SUM EIENDELER

2 080 326 2 043 059

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Selskapskapital	4	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	4	1 928 705	1 887 623
Sum opptjent egenkapital		1 928 705	1 887 623

Sum egenkapital

2 028 705 1 987 623



Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	1	43 543	23 233
Skyldig offentlige avgifter			24 525
Annen kortsiktig gjeld		8 078	7 678
Sum kortsiktig gjeld		51 621	55 436
Sum gjeld		51 621	55 436
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 080 326	2 043 059



Organisasjonnr: 991 655 670
SØNDERLAND HOLDING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	100000.00	1.00	100000.00

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Elise Sønderland	34000.00	34.00%	Ordinære aksjer
Hans Olav Sønderland	33000.00	33.00%	Ordinære aksjer
Bjørge Arthur Sønderland	33000.00	33.00%	Ordinære aksjer

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>
	100000.00	100.00%

Note

Ytelser til ledende personer
Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Note



Konsern, tilknyttet selskap og datterselskap

Tilknyttet selskap/datterselskap

<u>Navn og adresse</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Stemmeandel</u>	<u>Egenkapital</u>	<u>Resultat</u>
tsjá hyyegrend	66.60%	66.60%		



Sønderland Holding AS

Noter 2020

Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk. Selskapet har videre fulgt relevante bestemmelser i Norsk Regnskaps Standard utarbeidet av Norsk Regnskaps Stiftelse.

De regnskapsprinsipper som er gjengitt i regnskapslovens kapittel 4 om grunnleggende prinsipper og god regnskapsskikk og kapittel 5 om vurderingsregler er ikke gjengitt i denne innledende noten om regnskapsprinsipper dersom det ikke foreligger forhold ved regnskapsposten eller prinsippene og vurderingsreglene som fordrer en presisering (valgadgang mv).

Unntaksreglene i regnskapsloven for små foretak er anvendt der annet ikke er angitt spesielt.

Presiseringer mht regnskapsprinsipper:

Inntektsføring

Inntektsføring ved salg av varer og tjenester skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen.

Note 1 - Betalbar skatt

Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:

Resultat før skattekostnader	84 626
+ Permanente og andre forskjeller	113 298
+ Endring i midlertidige forskjeller	0
= Inntekt	197 924

Spesifikasjon av årets skattekostnad:

Beregnet skatt av årets resultat	43 543
= Sum betalbar skatt	43 543
+/- Endring i utsatt skatt (regnskapsført)	0
+/- Endring i utsatt skattefordel (regnskapsført)	0
= Ordinær skattekostnad	43 543
Skattesats i inntektsåret	22

Betalbar skatt i balansen består av

Sum betalbar skatt	43 543
- Refusjon av skatt tiltakspakke 2020	0
= Betalbar skatt i balansen	43 543



Sønderland Holding AS

Noter 2020

Note 2 - Investeringer i aksjer og andeler

Selskap	Eierandel	Ansk.kost verdi
Utsjå Hyttegrend AS/Nissedal 50 aksjer a kr 5.000.	67 %	250000

Note 3 - Markedsbaserte aksjer

Selskapet har følgende aksjer:

	Antall aksjer	Formues- verdi
Utsjå Hyttegrend AS	50	0
NRP Eiendom 2015 Invest AS	4 000	10 885
NRP Eiendom 2018 Invest AS	8 000	130 813
NRP Eiendom 2020 Invest AS	30 000	753 828
ordea Global Oppportunity Fund	1 777	334 570
Nordea Klima og Miljø	1 301	342 630
Sum		1 572 726

Note 4 - Selskapskapital

Selskapet har 100 000 aksjer pålydende kr 1 pr. aksje, samlet aksjekapital utgjør kr 100 000.

Selskapets aksjekapital er oppdelt i følgende aksjeklasser:

Selskapet har 3 aksjonærer. Følgende 3 aksjonærer eier mer enn 5 % av aksjene:

Navn	Antall	andel
Hans Olav Sønderland	33 000	33,00 %
Elise Sønderland - styreformann	34 000	33,00 %
Bjørge Arthur Sønderland	33 000	33,00 %

	Aksjekapital / selskapskapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 1.1.	100 000	1 887 623	1 987 623
Tilført fra årsresultat	XXXX	41 083	41 083
Pr 31.12.	100 000	1 928 705	2 028 705



Sønderland Holding AS

Resultatregnskap

	Note	2020	2019
DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Salgsinntekt		200 000	100 000
Sum driftsinntekter		200 000	100 000
Driftskostnader			
Lønnskostnad		0	466
Annen driftskostnad		2 546	4 134
Sum driftskostnader		2 546	4 600
DRIFTSRESULTAT		197 454	95 400
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		470	3 388
Annen finansinntekt		0	227 238
Sum finansinntekter		470	230 625
Finanskostnader			
Verdired. av markedsb. finansielle oml.midler		113 201	0
Annen rentekostnad		97	11
Sum finanskostnader		113 298	11
NETTO FINANSPOSTER		(112 829)	230 614
ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD		84 626	326 014
Skattekostnad på ordinært resultat	1	43 543	23 233
ORDINÆRT RESULTAT		41 083	302 781
ÅRSRESULTAT		41 083	302 781
OVERFØRINGER OG DISPONERINGER			
Overføringer annen egenkapital		41 083	302 781
SUM OVERFØRINGER OG DISPONERINGER		41 083	302 781



Sønderland Holding AS

Balanse pr. 31.12.2020

	Note	31.12.2020	31.12.2019
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i tilknyttet selskap	2	250 000	250 000
Sum finansielle anleggsmidler		250 000	250 000
SUM ANLEGGSMIDLER		250 000	250 000
OMLØPSMIDLER			
Fordringer			
Kundefordringer		0	125 000
Andre fordringer		624	0
Sum fordringer		624	125 000
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer	3	1 572 726	1 596 127
Sum investeringer		1 572 726	1 596 127
Bankinnskudd, kontanter o.l.		256 976	71 932
SUM OMLØPSMIDLER		1 830 326	1 793 059
SUM EIENDELER		2 080 326	2 043 059
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	4	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	1 928 705	1 887 623
Sum opptjent egenkapital		1 928 705	1 887 623
SUM EGENKAPITAL		2 028 705	1 987 623
GJELD			
KORTSIKTIG GJELD			
Betalbar skatt	1	43 543	23 233
Skyldig offentlige avgifter		0	24 525
Annen kortsiktig gjeld		8 078	7 678
SUM KORTSIKTIG GJELD		51 621	55 436
SUM GJELD		51 621	55 436
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 080 326	2 043 059

Treungen 20.2.2021

Styreformann/Daglig leder



Årsoppgjør 2020
for
Sønderland Holding AS

Foretaksnr. 991655670