



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 995 822 377
Organisasjonsform: Borettslag
Foretaksnavn: STEMMEVEIEN 28 BORETTSLAG
Forretningsadresse: Kokstadflaten 31
5257 KOKSTAD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Hilde Hauken
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 23.06.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 05.07.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Inntekt, felleskostnader		172 452	160 452
Annen driftsinntekt			140
Sum inntekter		172 452	160 592
Kostnader			
Endring i beholdning av varer under tilvirkning og ferdig tilvirkede varer	2	4 698	38 517
Endring i beholdning av egentilvirkede anleggsmidler		40 774	37 556
Regnskapshonorar	1	25 927	24 566
Revisjonshonorar	1	8 750	7 750
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler		10 400	6 662
Annen driftskostnad	1	636	634
Sum kostnader		91 185	115 685
Driftsresultat		81 267	44 907
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		5	22
Annen finansinntekt		975	
Sum finansinntekter		980	22
Annen rentekostnad	5	25 145	28 621
Sum finanskostnader		25 145	28 621
Netto finans		-24 165	-28 599
Ordinært resultat før skattekostnad		57 102	16 308
Ordinært resultat etter skattekostnad		57 102	16 308
Årsresultat		57 102	16 308
Årsresultat etter minoritetsinteresser		57 102	16 308
Overføringer og disponeringer			



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Overføringer annen egenkapital	3	57 102	16 308
Sum overføringer og disponeringer		57 102	16 308



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger	2	5 912 918	5 912 918
Sum varige driftsmidler		5 912 918	5 912 918
Sum anleggsmidler		5 912 918	5 912 918
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		42 000	10 140
Andre kortsiktige fordringer	4	3 545	3 445
Sum fordringer		45 545	13 585
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	4	30 378	24 564
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		30 378	24 564
Sum omløpsmidler		75 923	38 150
SUM EIENDELER		5 988 841	5 951 068
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Andelskapital	3	15 000	15 000
Overkurs		54 552	43 302
Sum innskutt egenkapital		69 552	58 302
Opptjent egenkapital			



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Annen egenkapital	3	156 142	99 041
Sum opptjent egenkapital		156 142	99 041
Sum egenkapital		225 694	157 343
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Pensjonsforpliktelser	2	33 000	30 000
Sum avsetninger for forpliktelser		33 000	30 000
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5,6	476 788	499 288
Ansvarlig lånekapital	5	238 394	249 644
Borettsinnskudd	6	5 009 579	5 009 579
Sum annen langsiktig gjeld		5 724 761	5 758 511
Sum langsiktig gjeld		5 757 761	5 788 511
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		5 250	5 063
Annen kortsiktig gjeld	4	136	151
Sum kortsiktig gjeld		5 386	5 214
Sum gjeld		5 763 147	5 793 725
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		5 988 841	5 951 068



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 653011

Enheten

Organisasjonsnummer: 995 822 377
Organisasjonsform: Borettslag
Foretaksnavn: STEMMEVEIEN 28 BORETTSLAG
Forretningsadresse: Krokstadflaten 40
5257 KOKSTAD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Hilde Hauken
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 23.06.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 30.08.2021



Organisasjonsnr: 995 822 377
STEMMEVEIEN 28 BORETTSLAG

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Inntekt, felleskostnader		172 452	160 452
Annen driftsinntekt			140
Sum inntekter		172 452	160 592
Kostnader			
Endring i beholdning av varer under tilvirkning og ferdig tilvirkede varer	2	4 698	38 517
Endring i beholdning av egentilvirkede anleggsmidler		40 774	37 556
Regnskapshonorar	1	25 927	24 566
Revisjonshonorar	1	8 750	7 750
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler		10 400	6 662
Annen driftskostnad	1	636	634
Sum kostnader		91 185	115 685
Driftsresultat		81 267	44 907
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		5	22
Annen finansinntekt		975	
Sum finansinntekter		980	22
Annen rentekostnad	5	25 145	28 621
Sum finanskostnader		25 145	28 621
Netto finans		-24 165	-28 599
Ordinært resultat før skattekostnad		57 102	16 308
Ordinært resultat etter skattekostnad		57 102	16 308
Årsresultat		57 102	16 308
Årsresultat etter minoritetsinteresser		57 102	16 308
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital	3	57 102	16 308
Sum overføringer og disponeringer		57 102	16 308





Organisasjonsnr: 995 822 377
STEMMEVEIEN 28 BORETTSLAG

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger	2	5 912 918	5 912 918
Sum varige driftsmidler		5 912 918	5 912 918

Sum anleggsmidler		5 912 918	5 912 918
--------------------------	--	------------------	------------------

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer		42 000	10 140
Andre kortsiktige fordringer	4	3 545	3 445
Sum fordringer		45 545	13 585

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.	4	30 378	24 564
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		30 378	24 564

Sum omløpsmidler		75 923	38 150
-------------------------	--	---------------	---------------

SUM EIENDELER		5 988 841	5 951 068
----------------------	--	------------------	------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Andelskapital	3	15 000	15 000
Overkurs		54 552	43 302
Sum innskutt egenkapital		69 552	58 302

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	3	156 142	99 041
Sum opptjent egenkapital		156 142	99 041

Sum egenkapital		225 694	157 343
------------------------	--	----------------	----------------

Gjeld

Langsiktig gjeld

Pensjonsforpliktelser	2	33 000	30 000
-----------------------	---	--------	--------



Sum avsetninger for forpliktelses		33 000	30 000
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	5,6	476 788	499 288
Ansvarlig lånekapital	5	238 394	249 644
Borettsinnskudd	6	5 009 579	5 009 579
Sum annen langsiktig gjeld		5 724 761	5 758 511
Sum langsiktig gjeld		5 757 761	5 788 511
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		5 250	5 063
Annen kortsiktig gjeld	4	136	151
Sum kortsiktig gjeld		5 386	5 214
Sum gjeld		5 763 147	5 793 725
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		5 988 841	5 951 068



Organisasjonsnr: 995 822 377
STEMMEVEIEN 28 BORETTSLAG

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Ytelser til ledende personer

Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:

0.00

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei



**Årsregnskap 2020
for
Stemmeveien 28 Borettslag**

Organisasjonsnr. 995822377

Utarbeidet av:

I veit Regnskap Bergen AS
Autorisert regnskapsførerselskap
Kokstadflaten 40
5257 KOKSTAD
Organisasjonsnr. 935788315



Stemmeveien 28 Borettslag

Resultatregnskap

	Nota	2020	2019
DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Inntekt, felleskostnader		172 452	160 452
Annen driftsinntekt		0	140
Sum driftsinntekter		172 452	160 592
Driftskostnader			
Reparasjon og vedlikehold, bygninger	2	4 698	36 517
Eiendomsskatt, strøm og kommunale avgifter		40 774	37 556
Regnskapshonorar	1	25 927	24 566
Revisjonshonorar	1	8 750	7 750
Forsikringer		10 400	6 662
Annen driftskostnad	1	636	634
Sum driftskostnader		91 185	112 685
DRIFTSRESULTAT		81 267	44 907
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		5	22
Annen finansinntekt		975	0
Sum finansinntekter		980	22
Finanskostnader			
Annen rentekostnad	5	25 145	28 621
Sum finanskostnader		25 145	28 621
NETTO FINANSPOSTER		(24 165)	(26 599)
ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD		57 102	16 308
ORDINÆRT RESULTAT		57 102	16 308
ARSRESULTAT		57 102	16 308
OVERF. OG DISPONERINGER			
Overføringer annen egenkapital	3	57 102	16 308
SUM OVERF. OG DISP.		57 102	16 308



Stemmeveien 28 Borettslag

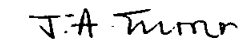
Balanse pr. 31.12.2020

	Note	31.12.2020	31.12.2019
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Andelskapital	3	15 000	15 000
Egenkapital IN		54 552	43 302
Sum innskutt egenkapital		69 552	58 302
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	3	156 142	99 041
Sum opptjent egenkapital		156 142	99 041
SUM EGENKAPITAL		225 694	157 343
GJELD			
LANGSIKTIG GJELD			
Avsetning for forpliktelser			
Avsetning til vedlikehold	2	33 000	30 000
Sum avsetning for forpliktelser		33 000	30 000
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5,6	476 788	499 288
IN Lån	5	238 394	249 644
Borettsinnskudd	6	5 009 579	5 009 579
Sum annen langsiktig gjeld		5 724 761	5 758 511
SUM LANGSIKTIG GJELD		5 757 761	5 788 511
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		5 250	5 063
Annen kortsiktig gjeld	4	136	151
SUM KORTSIKTIG GJELD		5 386	5 214
SUM GJELD		5 763 147	5 793 725
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		5 988 841	5 951 068

Bergen 3/6 2021


Hilde Hauken
Styreleder


Andreas Utkilen I løvik
Styremedlem


Jennifer Anne Turner
Styremedlem



Stemmeveien 28 Borettslag

Balanse pr. 31.12.2020

	Note	31.12.2020	31.12.2019
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger	2	5 912 918	5 912 918
Sum varige driftsmidler		5 912 918	5 912 918
SUM ANLEGGSMIDLER		5 912 918	5 912 918
OMLØPSMIDLER			
Fordringer			
Kundefordringer		42 000	10 140
Andre kortsiktige fordringer	4	3 545	3 445
Sum fordringer		45 545	13 585
Bankinnskudd, kontanter o.l.	4	30 378	24 564
SUM OMLØPSMIDLER		75 923	38 150
SUM EIENDELER		5 988 841	5 951 068

Årsregnskap for Stemmeveien 28 Borettslag

Organisasjonsnr. 995822377



Stemmeveien 28 Borettslag

Noter 2020

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapskikk for små foretak.

Inntekter

Inntektsføring av felleskostnader skjer etter opptjeningsprinsippet, når kostnaden er påløpt.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til drift av borettslaget. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Bygninger avskrives ikke, da avsetninger til og gjennomført vedlikehold oppveier for verdiforringing.

Førvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

- Borettslaget har ikke leieavtaler

Noter for Stemmeveien 28 Borettslag

Organisasjonsnr. 995822377



Stemmeveien 28 Borettslag

Noter 2020

Note 1 - Ansatte, godtgjørelser, lønn til ansatte m.v.

Godtgjørelser

Det er ikke utbetalt honorar til styret i perioden.

Obligatorisk tjenestepensjon

Borettslaget har ingen ansatte, og er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om tjenestepensjon.

Revisor

Det er kostnadsført kr 8 750 inkl. mva. i revisjonshonorar i perioden.

Forretningsfører

Det er kostnadsført kr 25 927 inkl. mva. i honorar til forretningsfører i perioden.

Note 2 - Bygninger

	2020	2019
Bygninger	kr 3 712 918	kr 3 712 918
Tomter	kr 2 200 000	kr 2 200 000

Bygningene er ikke avskrevet. Styret vurderer at avsetning til vedlikehold er tilstrekkelig for å oppveie verdiforringelsen av bygningene.

Total avsetning til vedlikehold pr. 31.12.2020 er kr 33 000.

Note 3 - Andelskapital

Spesifikasjon	Andelskapital	Annen EK	Egenkapital IN	Sum
egenkapital				
Egenkapital 01.01.2020	15 000	99 041	43 302	157 343
Egenkapital IN			11 250	11 250
Årets resultat		57 102		57 102
Egenkapital 31.12.2020	15 000	156 142	54 552	225 694

Egenkapital fra IN er spesifisert for å vise at IN Lån nedskrives i takt med avdrag på lån. Egenkapitalmetoden er brukt. Egenkapitalen fra IN er spesifisert for å vise at opparbeidelsen av deler av egenkapital skyldes at en andelseier ekstraordinært har nedbetalt sin andel av fellesgjelden.

Noter for Stemmeveien 28 Borettslag

Organisasjonsnr. 995822377



Stemmeveien 28 Borettslag

Noter 2020

Note 4 - Disponible midler

	2020	2019
A. Disponible midler pr 01.01	32 936	32 085
B. Endring i disponible midler		
Årets resultat	57 102	16 308
Tilbakeføring vedlikeholdsavsetning	3 000	3 000
Tillegg for nye langsiktige lån (IN-lån)	0	0
Fradrag for avdrag langsiktige lån	-22 501	-18 457
B. Årets endring i disponible midler	37 602	851
C. Disponible midler pr 31.12	70 537	32 936
<i>Omløpsmidler</i>	<i>75 923</i>	<i>38 150</i>
<i>Kortsiktig gjeld</i>	<i>5 386</i>	<i>5 214</i>
<i>Disponible midler 31.12</i>	<i>70 537</i>	<i>32 936</i>

Note 5 - Langsiktig gjeld

Borettslaget hadde pr 31.12.2020 gjeld til kredittinstitusjoner på kr 476 788 som forfaller ved siste avdrag 30.08.2035. Lånet ble tatt opp i 2010, og var avdragsfritt frem til 05.04.2015.

Innbetalinger over IN-ordning balanseføres som gjeld på lik linje med kredittgjeld, og nedskrives i takt med avdrag på lån.

Andel	Fellesgjeld pr 01.01.2020	Fellesgjeld pr 31.12.2020	Innbetalt IN-lån pr 01.01.2020	Til gode IN-lån pr 31.12.2020
Andel 1	249 644	238 394	0	0
Andel 2	0	0	249 644	238 394
Andel 3	249 644	238 394	0	0
Sum	499 288	476 788	249 644	238 394

Borettslagets langsiktige gjeld er sikret med pant i anleggsmidler. Bokført verdi på pantsatte midler pr 31.12. utgjorde kr 5 912 918.

Lånet er et annuitetslån med flytende rente som betales etterskuddsvis. Pr 31.12.2020 er rentesatsen for lånet 5,450 %.

Noter for Stemmeveien 28 Borettslag

Organisasjonsnr. 995822377



Stemmeveien 28 Borettslag

Noter 2020

Note 6 - Fellesgjeld og felleskostnader

Andel	Fellesgjeld	Fellesgjeld fordelt på andeler	Borettsinnskudd
Andel 1	238 394	1/2	1 669 860
Andel 2	0	0	1 669 860
Andel 3	238 394	1/2	1 669 860
Sum	476 788	1	5 009 579

Noter for Stemmeveien 28 Borettslag

Organisasjonsnr. 995822377



Til generalforsamlingen i Stemmeveien 28 Borettslag

UAVHENGIG REVISORS BERETNING FOR 2020

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Stemmeveien 28 Borettslag som viser et overskudd på NOK 57 102. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2020 og resultatregnskap, for regnskapsåret avsluttet per denne datoen, og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av borettslagets finansielle stilling per 31. desember 2020, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av regnskapet. Vi er uavhengige av borettslaget slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styret og forretningsførers ansvar for årsregnskapet

Styret og forretningsfører (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til borettslagets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.



Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

Det henvises til <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger> som inneholder en beskrivelse av revisors oppgaver og plikter.

Uttalelse om øvrige lovmessige krav

Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 "Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon", mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av borettslagets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringskikk i Norge.

Bergen, 03.06.2021
Collegium Revisjon AS

Oddbjørn Myren
Statsautorisert revisor