



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 914 183 383
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SKIVEIEN 44 AS
Forretningsadresse: Skiveien 44
1410 KOLBOTN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Sheraz Shafaqat Ali
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 03.04.2026

Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 09.04.2026



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		93 400	10 000
Annen driftsinntekt		1 625 500	1 975 000
Sum inntekter		1 718 900	1 985 000
Kostnader			
Lønnskostnad	1, 2	78 570	79 566
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	266 452	272 079
Annen driftskostnad		410 380	536 176
Sum kostnader		755 402	887 821
Driftsresultat		963 498	1 097 179
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		45	63
Annen finansinntekt		1 791	1 670
Sum finansinntekter		1 836	1 733
Annen rentekostnad		340	595
Sum finanskostnader		340	595
Netto finans		1 496	1 138
Resultat før skattekostnad		964 994	1 098 317
Skattekostnad		36 298	11 198
Årsresultat		928 696	1 087 119
Overføringer og disponeringer			
Avgitt konsernbidrag	4	800 000	1 050 000
Overføringer til/fra annen egenkapital		128 696	37 119
Sum overføringer og disponeringer		928 696	1 087 119



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	9 718 904	9 976 556
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner og lignende	3	35 200	0
Sum varige driftsmidler		9 754 104	9 976 556
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	4, 5	1 805 463	1 405 463
Sum finansielle anleggsmidler		1 805 463	1 405 463
Sum anleggsmidler		11 559 567	11 382 019
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		23 125	0
Andre fordringer		1 070	14 331
Konsernfordringer		110 000	0
Sum fordringer		134 195	14 331
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		82 141	253 869
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		82 141	253 869
Sum omløpsmidler		216 336	268 200
SUM EIENDELER		11 775 903	11 650 219

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital		200 000	200 000
Sum innskutt egenkapital		200 000	200 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		11 453 562	11 324 866
Sum opptjent egenkapital		11 453 562	11 324 866
Sum egenkapital		11 653 562	11 524 866
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt		17 879	21 235
Sum avsetninger for forpliktelser		17 879	21 235
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		17 879	21 235
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		61	60
Betalbar skatt		39 654	16 487
Skyldige offentlige avgifter		52 340	58 378
Annen kortsiktig gjeld		12 407	29 193
Sum kortsiktig gjeld		104 462	104 118
Sum gjeld		122 341	125 353
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		11 775 903	11 650 219



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2026 365663

Virksomheten

Organisasjonsnummer: 914 183 383
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SKIVEIEN 44 AS
Forretningsadresse: Skiveien 44
1410 KOLBOTN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av: Sheraz Shafaqat Ali
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 03.04.2026

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025.

Virksomheten sitt øverste organ er ansvarlig for at årsregnskapet er signert. Det er mulig å levere årsregnskap uten signatur fordi sikkerheten for rett rapportering er ivaretatt ved at innsenderen har rolle/rettighet for innsending i Altinn. Navnet på representanten, som bekrefter at årsregnskapet er godkjent, er i tillegg oppgitt.

Brønnøysundregistrene, 07.04.2026



Organisasjonsnr: 914 183 383
SKIVEIEN 44 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		93 400	10 000
Annen driftsinntekt		1 625 500	1 975 000
Sum inntekter		1 718 900	1 985 000
Kostnader			
Lønnskostnad	1, 2	78 570	79 566
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	266 452	272 079
Annen driftskostnad		410 380	536 176
Sum kostnader		755 402	887 821
Driftsresultat		963 498	1 097 179
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		45	63
Annen finansinntekt		1 791	1 670
Sum finansinntekter		1 836	1 733
Annen rentekostnad		340	595
Sum finanskostnader		340	595
Netto finans		1 496	1 138
Resultat før skattekostnad		964 994	1 098 317
Skattekostnad		36 298	11 198
Årsresultat		928 696	1 087 119
Overføringer og disponeringer			
Avgitt konsernbidrag	4	800 000	1 050 000
Overføringer til/fra annen egenkapital		128 696	37 119
Sum overføringer og disponeringer		928 696	1 087 119



Organisasjonsnr: 914 183 383
SKIVEIEN 44 AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	9 718 904	9 976 556
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner og lignende	3	35 200	0
Sum varige driftsmidler		9 754 104	9 976 556

Finansielle anleggsmidler

Lån til foretak i samme konsern	4, 5	1 805 463	1 405 463
Sum finansielle anleggsmidler		1 805 463	1 405 463

Sum anleggsmidler		11 559 567	11 382 019
--------------------------	--	-------------------	-------------------

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer		23 125	0
Andre fordringer		1 070	14 331
Konsernfordringer		110 000	0
Sum fordringer		134 195	14 331

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter og lignende		82 141	253 869
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		82 141	253 869

Sum omløpsmidler		216 336	268 200
-------------------------	--	----------------	----------------

SUM EIENDELER		11 775 903	11 650 219
----------------------	--	-------------------	-------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital			
Selskapskapital		200 000	200 000
Sum innskutt egenkapital		200 000	200 000



Opptjent egenkapital		
Annen egenkapital	11 453 562	11 324 866
Sum opptjent egenkapital	11 453 562	11 324 866
Sum egenkapital	11 653 562	11 524 866
Gjeld		
Langsiktig gjeld		
Utsatt skatt	17 879	21 235
Sum avsetninger for forpliktelse	17 879	21 235
Annen langsiktig gjeld		
Sum langsiktig gjeld	17 879	21 235
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	61	60
Betalbar skatt	39 654	16 487
Skyldige offentlige avgifter	52 340	58 378
Annen kortsiktig gjeld	12 407	29 193
Sum kortsiktig gjeld	104 462	104 118
Sum gjeld	122 341	125 353
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	11 775 903	11 650 219



Organisasjonsnr: 914 183 383
SKIVEIEN 44 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

** Klassifisering **

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer med forfall mer enn ett år etter balansedagen er medtatt som anleggsmidler. Gjeld som forfaller senere enn ett år etter balansedagen er oppført som langsiktig gjeld.

** Varige

driftsmidler **

Varige driftsmidler er vurdert til anskaffelseskost etter fradrag for bedriftsøkonomiske avskrivninger som er beregnet på grunnlag av kostpris og antatt levetid.

** Aksjer **

Omløpsaksjer er vurdert til markedsverdi på balansedagen. Andre aksjer er oppført i regnskapet til kostpris. I de tilfeller der den virkelige verdien er lavere enn kostprisen og dette ikke er forbigående, er det foretatt nedskrivning.

** Fordringer

**

Kundefordringer og andre fordringer er oppført til pålydende etter fradrag for konstaterte og forventede tap.

** Skatter **

Skattekostnaden i

resultatregnskapet omfatter både periodens betalbar skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet på grunnlag av midlertidige forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Utsatt skatt er avsatt som langsiktig gjeld i balansen. I den grad utsatt skattefordel overstiger utsatt skatt, er utsatt skattefordel tatt med i balansen iht. god regnskapsskikk.

**

Driftsinntekter og kostnader **

Inntektsføring følger

opptjeningsprinsippet, som normalt vil følge leveringstidspunktet for varer og tjenester. Kostnader er tatt med etter sammenstillingsprinsippet, det vil si at kostnadene er tatt med i samme periode som tilhørende inntekter.

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret

0.00

Note



2

Spesifisering av resultatregnskapet

Lønnskostnader

<u>Lønn</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	66120.00	66120.00
<u>Folketrygdavgift</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	9709.00	9832.00
<u>Pensjonskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	2741.00	3614.00
<u>Andre ytelser</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	0.00	0.00
<u>Sum lønnskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	78570.00	79566.00

Note

3

Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

<u>Anskaffelseskost 01.01.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	24066330.00	0.00
<u>Tilgang i året</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	44000.00	0.00
<u>Avgang i året</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	0.00	0.00
<u>Anskaffelseskost 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	24110330.00	0.00
<u>Samlede av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	14356226.00	0.00
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	9754104.00	0.00
<u>Årets av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	266452.00	0.00

Anskaffelseskost - balanseførte lånekostnader, egentilvirkede anleggsmidler

Goodwill spesifisert for hvert enkelt virksomhetskjøp

Avskrivningsplan for goodwill som er lenger enn fem år - begrunnelse

Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler

Note

5



Konsern, tilknyttet selskap m.v.

Investering som regnskapsføres etter egenkapitalmetoden

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	1805463.00	1405463.00

Kortsiktig gjeld

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	0.00	

Samlet forpliktelse til fordel for foretak i samme konsern

Mer om tilknyttet selskap/datterselskap

Selskapet er et datterselskap av Trygg Bilmegling AS.
Trygg Bilmegling AS er
igjen eid av Trygg Property AS.

Note

0

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse