



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 965 101 799
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: IAN KARL GUSTAVSEN AS
Forretningsadresse: Hegdal 37
3261 LARVIK

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: IAN KARL GUSTAVSEN
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 20.02.2026

Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 24.02.2026



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt	1	1 591 957	1 680 409
Sum inntekter		1 591 957	1 680 409
Kostnader			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	96 735	96 600
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2		
Annen driftskostnad	3	74 890	100 719
Sum kostnader		171 625	197 319
Driftsresultat		1 420 332	1 483 090
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		2 722	3 158
Sum finansinntekter		2 722	3 158
Netto finans		2 722	3 158
Resultat før skattekostnad		1 423 054	1 486 248
Skattekostnad på resultat	4	317 002	329 704
Årsresultat		1 106 052	1 156 544
Årsresultat etter minoritetsinteresser		1 106 052	1 156 544
Totalresultat		1 106 052	1 156 544
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		1 000 000	1 000 000
Ekstraordinært utbytte		100 000	
Avsatt til annen egenkapital		6 052	156 544
Sum overføringer og disponeringer		1 106 052	1 156 544



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	2 244 865	2 341 600
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2		
Sum varige driftsmidler		2 244 865	2 341 600
Sum anleggsmidler		2 244 865	2 341 600
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		462 855	373 665
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		462 855	373 665
Sum omløpsmidler		462 855	373 665
SUM EIENDELER		2 707 720	2 715 265
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5	100 000	100 000
Beholdning av egne aksjer	5		
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		1 183 082	1 177 029
Sum opptjent egenkapital		1 183 082	1 177 029



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
Sum egenkapital	6	1 283 082	1 277 029
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4		
Annen langsiktig gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld			895
Betalbar skatt	4	317 002	329 704
Utbytte		1 000 000	1 000 000
Kortsiktig konserngjeld		107 636	-1
Annen kortsiktig gjeld			107 637
Sum kortsiktig gjeld		1 424 638	1 438 235
Sum gjeld		1 424 638	1 438 235
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 707 720	2 715 265



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2026 315608

Enheten

Organisasjonsnummer: 965 101 799
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: IAN KARL GUSTAVSEN AS
Forretningsadresse: Hegdal 37
3261 LARVIK

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: IAN KARL GUSTAVSEN
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 20.02.2026

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 23.02.2026

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 965 101 799
IAN KARL GUSTAVSEN AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt	1	1 591 957	1 680 409
Sum inntekter		1 591 957	1 680 409
Kostnader			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	96 735	96 600
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2		
Annen driftskostnad	3	74 890	100 719
Sum kostnader		171 625	197 319
Driftsresultat		1 420 332	1 483 090
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		2 722	3 158
Sum finansinntekter		2 722	3 158
Netto finans		2 722	3 158
Resultat før skattekostnad		1 423 054	1 486 248
Skattekostnad på resultat	4	317 002	329 704
Årsresultat		1 106 052	1 156 544
Årsresultat etter minoritetsinteresser		1 106 052	1 156 544
Totalresultat		1 106 052	1 156 544
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		1 000 000	1 000 000
Ekstraordinært utbytte		100 000	
Avsatt til annen egenkapital		6 052	156 544
Sum overføringer og disponeringer		1 106 052	1 156 544



Organisasjonsnr: 965 101 799
IAN KARL GUSTAVSEN AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	2 244 865	2 341 600
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	2		
Sum varige driftsmidler		2 244 865	2 341 600
Sum anleggsmidler		2 244 865	2 341 600
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		462 855	373 665
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		462 855	373 665
Sum omløpsmidler		462 855	373 665
SUM EIENDELER		2 707 720	2 715 265
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5	100 000	100 000
Beholdning av egne aksjer	5		
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		1 183 082	1 177 029
Sum opptjent egenkapital		1 183 082	1 177 029
Sum egenkapital	6	1 283 082	1 277 029
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4		
Annen langsiktig gjeld			



Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld			895
Betalbar skatt	4	317 002	329 704
Utbytte		1 000 000	1 000 000
Kortsiktig konserngjeld		107 636	-1
Annen kortsiktig gjeld			107 637
Sum kortsiktig gjeld		1 424 638	1 438 235
Sum gjeld		1 424 638	1 438 235
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 707 720	2 715 265



Organisasjonsnr: 965 101 799
IAN KARL GUSTAVSEN AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap 2025 Ian Karl Gustavsen AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet



Org.nr.: 965 101 799



RESULTATREGNSKAP

IAN KARL GUSTAVSEN AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2025	2024
Annen driftsinntekt	1	1 591 957	1 680 409
Sum driftsinntekter		1 591 957	1 680 409
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	96 735	96 600
Annen driftskostnad	3	74 890	100 719
Sum driftskostnader		171 625	197 319
Driftsresultat		1 420 332	1 483 090
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen renteinntekt		2 722	3 158
Resultat av finansposter		2 722	3 158
Resultat før skattekostnad		1 423 054	1 486 248
Skattekostnad på resultat	4	317 002	329 704
Årsresultat		1 106 052	1 156 544
OVERFØRINGER			
Avsatt til utbytte		1 000 000	1 000 000
Ekstraordinært utbytte		100 000	0
Avsatt til annen egenkapital		6 052	156 544
Sum overføringer		1 106 052	1 156 544



BALANSE

IAN KARL GUSTAVSEN AS

EIENDELER	Note	2025	2024
ANLEGGSMIDLER			
IMMATERIELLE EIENDELER			
VARIGE DRIFTSMIDLER			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	2 244 865	2 341 600
Sum varige driftsmidler		2 244 865	2 341 600
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Sum anleggsmidler		2 244 865	2 341 600
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
INVESTERINGER			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		462 855	373 665
Sum omløpsmidler		462 855	373 665
Sum eiendeler		2 707 720	2 715 265



BALANSE

IAN KARL GUSTAVSEN AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2025	2024
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	5	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital		1 183 082	1 177 029
Sum opptjent egenkapital		1 183 082	1 177 029
Sum egenkapital	6	1 283 082	1 277 029
GJELD			
AVSETNING FOR FORPLIKTELSER			
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		0	895
Betalbar skatt	4	317 002	329 704
Utbytte		1 000 000	1 000 000
Konserngjeld		107 636	-1
Annen kortsiktig gjeld		0	107 637
Sum kortsiktig gjeld		1 424 638	1 438 235
Sum gjeld		1 424 638	1 438 235
Sum egenkapital og gjeld		2 707 720	2 715 265

Larvik, 20.02.2026
Styret i Ian Karl Gustavsen AS

IAN KARL GUSTAVSEN
styreleder/daglig leder



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

DRIFTSINNTEKTER

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Note 1 Virksomhetens art og lokalisering

Ian Karl Gustavsen AS er et selskap der virksomheten omfatter utleie av fast eiendom. Selskapet er lokalisert i Larvik kommune.

Note 2 Varige driftsmidler

	Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	Totalt
Anskaffelseskost 01.01.2025	6 562 805	6 562 805
Anskaffelseskost 31.12.2025	6 562 805	6 562 805
Akkumulerte avskrivninger 31.12	4 317 940	4 317 940
Bokført verdi 31.12.2025	2 244 865	2 244 865
Akk. av- og nedskrivninger 01.01.2025	4 221 205	4 221 205
Årets avskrivninger	96 735	96 735
Akk. av- og nedskrivninger 31.12.2025	4 317 940	4 317 940
Økonomisk levetid	10-36 år	



Note 3 Lønnskostnader

Ian Karl Gustavsen AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2025 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.

Note 4 Skatt

Årets skattekostnad	2025	2024
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	317 002	329 704
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	317 002	329 704
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	1 423 054	1 486 248
Permanente forskjeller	0	0
Endring i midlertidige forskjeller	17 865	0
Skattepliktig inntekt	1 440 920	1 486 248
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	317 002	329 704
Sum betalbar skatt i balansen	317 002	329 704

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2025	2024	Endring
Varige driftsmidler	792 600	810 465	17 865
Sum	792 600	810 465	17 865
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	-792 600	-810 465	-17 865
Utsatt skatt (22 %)	0	0	0

Note 5 Aksjonærer

AKSJEKAPITALEN I IAN KARL GUSTAVSEN AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	100	1 000,0	100 000
Sum	100		100 000

EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
IAN KARL GUSTAVSEN	100	100,0	100,0

AKSJER EIET AV MEDLEMMER I STYRET OG DAGLIG LEDER:

Navn	Verv	Ordinære
IAN KARL GUSTAVSEN	styreleder/daglig leder	100
Totalt antall aksjer		100



Note 6 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen Innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2024	100 000	0	0	1 177 029	1 277 029
Årets resultat				1 106 052	1 106 052
Utbytte				-1 000 000	-1 000 000
Tilleggsutbytte			0	-100 000	-100 000
Pr 31.12.2025	100 000	0	0	1 183 082	1 283 082