



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 998 890 896
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: VESTAKSEN KOBBERVIKDALEN 3 AS
Forretningsadresse: Erik Børresens alle 7
3015 DRAMMEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: ECIT VEIBY AKONTO AS
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 07.06.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 20.07.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad	1	3 403 988	358 420
Sum kostnader		3 403 988	358 420
Driftsresultat		-3 403 988	-358 420
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		125 904	
Sum finansinntekter		125 904	
Rentekostnad til foretak i samme konsern			23 373
Annen rentekostnad		120 035	
Annen finanskostnad		34 000	
Sum finanskostnader		154 035	23 373
Netto finans		-28 131	-23 373
Ordinært resultat før skattekostnad		-3 432 119	-381 793
Skattekostnad på ordinært resultat	2	-755 066	-83 995
Ordinært resultat etter skattekostnad		-2 677 053	-297 798
Årsresultat	3	-2 677 053	-297 798
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-2 677 053	-297 798
Totalresultat		-2 677 053	-297 798
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-2 677 053	-297 798
Overført fra annen egenkapital			
Sum overføringer og disponeringer		-2 677 053	-297 798



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	4	1 032 197	1 032 197
Anlegg under utførelse	1, 5	51 520 351	6 065 532
Sum varige driftsmidler		52 552 548	7 097 729
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	6	10 695 814	
Sum finansielle anleggsmidler		10 695 814	
Sum anleggsmidler		63 248 362	7 097 729
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		69 208	
Konsernfordringer	6	2 626 884	592 144
Sum fordringer		2 696 092	592 144
Sum omløpsmidler		2 696 092	592 144
SUM EIENDELER		65 944 454	7 689 873
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	7	30 000	30 000
Overkurs		185	185
Annen innskutt egenkapital		3 830 040	1 870 354



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Sum innskutt egenkapital		3 860 225	1 900 539
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		2 677 053	
Sum opptjent egenkapital		-2 677 053	
Sum egenkapital	3	1 183 172	1 900 539
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2	171 190	385 942
Sum avsetninger for forpliktelser		171 190	385 942
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	51 161 232	
Øvrig langsiktig gjeld	6		4 565 965
Sum annen langsiktig gjeld		51 161 232	4 565 965
Sum langsiktig gjeld		51 332 422	4 951 907
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		10 186 180	51 713
Betalbar skatt	2		
Kortsiktig konserngjeld	6		476 237
Annen kortsiktig gjeld		3 242 680	309 478
Sum kortsiktig gjeld		13 428 860	837 428
Sum gjeld		64 761 282	5 789 335
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		65 944 454	7 689 873



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 669451

Enheten

Organisasjonsnummer: 998 890 896
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: VESTAKSEN KOBBERVIKDALEN 3 AS
Forretningsadresse: Erik Børresens alle 7
3015 DRAMMEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: ECIT VEIBY AKONTO AS
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 07.06.2022

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 19.07.2022

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 998 890 896
VESTAKSEN KOBBERVIKDALEN 3 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad	1	3 403 988	358 420
Sum kostnader		3 403 988	358 420
Driftsresultat		-3 403 988	-358 420
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		125 904	
Sum finansinntekter		125 904	
Rentekostnad til foretak i samme konsern			23 373
Annen rentekostnad		120 035	
Annen finanskostnad		34 000	
Sum finanskostnader		154 035	23 373
Netto finans		-28 131	-23 373
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	2	-755 066	-83 995
Ordinært resultat etter skattekostnad		-2 677 053	-297 798
Årsresultat	3	-2 677 053	-297 798
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-2 677 053	-297 798
Totalresultat		-2 677 053	-297 798
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-2 677 053	-297 798
Overført fra annen egenkapital			
Sum overføringer og disponeringer		-2 677 053	-297 798



Organisasjonsnr: 998 890 896
VESTAKSEN KOBBERVIKDALEN 3 AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a.			
fast eiendom	4	1 032 197	1 032 197
Anlegg under utførelse	1, 5	51 520 351	6 065 532
Sum varige driftsmidler		52 552 548	7 097 729
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme			
konsern	6	10 695 814	
Sum finansielle anleggsmidler		10 695 814	
Sum anleggsmidler		63 248 362	7 097 729
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige			
fordringer		69 208	
Konsernfordringer	6	2 626 884	592 144
Sum fordringer		2 696 092	592 144
Sum omløpsmidler		2 696 092	592 144
SUM EIENDELER		65 944 454	7 689 873
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	7	30 000	30 000
Overkurs		185	185
Annen innskutt egenkapital		3 830 040	1 870 354
Sum innskutt egenkapital		3 860 225	1 900 539
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		2 677 053	
Sum opptjent egenkapital		-2 677 053	
Sum egenkapital	3	1 183 172	1 900 539



Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2	171 190	385 942
Sum avsetninger for forpliktelses		171 190	385 942
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	5	51 161 232	
Øvrig langsiktig gjeld	6		4 565 965
Sum annen langsiktig gjeld		51 161 232	4 565 965
Sum langsiktig gjeld		51 332 422	4 951 907
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		10 186 180	51 713
Betalbar skatt	2		
Kortsiktig konserngjeld	6		476 237
Annen kortsiktig gjeld		3 242 680	309 478
Sum kortsiktig gjeld		13 428 860	837 428
Sum gjeld		64 761 282	5 789 335
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		65 944 454	7 689 873



Organisasjonsnr: 998 890 896
VESTAKSEN KOBBERVIKDALEN 3 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

3

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:

0.00

Omløpsmidler Startdato Sluttdato Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato Sluttdato Endring

Kortsiktig gjeld Startdato Sluttdato Endring



ÅRSREGNSKAP

2021

Vestaksen Kobbervikdalen 3 AS

998 890 896

VESTAKSEN EIENDOM



Resultatregnskap Vestaksen Kobbervikdalen 3 AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2021	2020
Annen driftskostnad	2	3 403 988	358 420
Sum driftskostnader		3 403 988	358 420
Driftsresultat		-3 403 988	-358 420
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		125 904	0
Rentekostnad til foretak i samme konsern		0	23 373
Annen rentekostnad		120 035	0
Annen finanskostnad		34 000	0
Resultat av finansposter		-28 131	-23 373
Ordinært resultat før skattekostnad		-3 432 119	-381 793
Skattekostnad på ordinært resultat	3	-755 066	-83 995
Ordinært resultat		-2 677 053	-297 798
Årsresultat	4	-2 677 053	-297 798
Overføringer			
Overført til udekket tap		2 677 053	297 798
Sum overføringer		-2 677 053	-297 798



Balanse
Vestaksen Kobbervikdalen 3 AS

Eiendeler	Note	2021	2020
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	5	1 032 197	1 032 197
Anlegg under utførelse	2, 6	51 520 351	6 065 532
Sum varige driftsmidler		52 552 548	7 097 729
Lån til foretak i samme konsern	7	10 695 814	0
Sum finansielle anleggsmidler		10 695 814	0
Sum anleggsmidler		63 248 362	7 097 729
Omløpsmidler			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		69 208	0
Konsernfordringer	7	2 626 884	592 144
Sum fordringer		2 696 092	592 144
Sum omløpsmidler		2 696 092	592 144
Sum eiendeler		65 944 454	7 689 873



Balanse

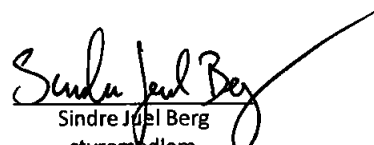
Vestaksen Kobbervikdalen 3 AS

Egenkapital og gjeld	Note	2021	2020
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	8	30 000	30 000
Overkurs		185	185
Annen innskutt egenkapital		3 830 040	1 870 354
Sum innskutt egenkapital		3 860 225	1 900 539
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		-2 677 053	0
Sum opptjent egenkapital		-2 677 053	0
Sum egenkapital	4	1 183 172	1 900 539
Gjeld			
Avsetning for forpliktelser			
Utsatt skatt	3	171 190	385 942
Sum avsetning for forpliktelser		171 190	385 942
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	51 161 232	0
Øvrig langsiktig gjeld	7	0	4 565 965
Sum annen langsiktig gjeld		51 161 232	4 565 965
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		10 186 180	51 713
Konserngjeld	7	0	476 237
Annen kortsiktig gjeld		3 242 680	309 478
Sum kortsiktig gjeld		13 428 860	837 428
Sum gjeld		64 761 282	5 789 335
Sum egenkapital og gjeld		65 944 454	7 689 873

Drammen, 07.06.2022
Styret i Vestaksen Kobbervikdalen 3 AS


Helene Mork
styremedlem


Carl Maghe Brynjulfsen
styreleder/daglig leder


Sindre Juel Berg
styremedlem



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak. Årsregnskapet er satt opp under forutsetning om fortsatt drift

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Klassifisering og vurdering av anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.



Note 2 Godtgjørelser til eiere, ledelse, ansatte m.m.

Lønn, pensjon m.v.

Vestaksen Kobbervikdalen 3 AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2021 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser. Det er ikke utbetalt honorar til styret eller daglig leder i løpet av året. Selskapet er således ikke pliktig til å ha obligatorisk tjenestepensjonsordning.

Revisor

Kostnadsført revisjonshonorar for 2021 utgjør kr 7 688 inkl. MVA.

I tillegg kommer honorar for andre tjenester med kr 0.

Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2021	2020
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	-540 314	-130 272
Endring i utsatt skatt	-214 752	46 277
Skattekostnad ordinært resultat	-755 066	-83 995
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	-3 432 119	-381 793
Permanente forskjeller	0	0
Endring i midlertidige forskjeller	-686 560	-210 351
Mottatt konsernbidrag	2 455 971	592 144
Skattepliktig inntekt	-1 662 708	0
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	-540 314	-130 272
Betalbar skatt på mottatt konsernbidrag	540 314	130 272
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2021	2020	Endring
Varige driftsmidler	2 440 842	1 754 282	-686 560
Sum	2 440 842	1 754 282	-686 560
Akkumulert fremførbart underskudd	-1 662 708	0	1 662 708
Grunnlag for utsatt skatt	778 134	1 754 282	976 148
Utsatt skatt (22 %)	171 190	385 942	214 753



Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen innskutt egenkapital	Overkurs	Udekket tap	Sum egenkapital
Pr 01.01.2021	30 000	1 870 354	185	0	1 900 539
Årets resultat	0	0	0	-2 677 053	-2 677 053
Mottatt konsernbidrag	0	1 959 686	0		1 959 686
Pr 31.12.2021	30 000	3 830 040	185	-2 677 053	1 183 172

Note 5 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.21	1 032 197	1 032 197
= Anskaffelseskost 31.12.21	1 032 197	1 032 197
= Av- og nedskrivninger pr. 31.12.21		0
= Bokført verdi 31.12.21	1 032 197	1 032 197
Avskrivningsplan	0%	

Selskapets anleggsmidler består av tomt under utvikling og avskrives derfor ikke.

Note 6 Anlegg under utførelse

	Eksterne tjenester	Interne tjenester	Rentekostnad	Sum
Prosjektverdi 01.01.	2 624 238	1 687 014	1 754 282	6 065 534
Årets endring	43 781 882	986 375	686 561	45 454 818
Prosjektverdi 31.12.	46 406 120	2 673 389	2 440 843	51 520 351

Prosjekteringskostnader vedrørende fremtidig utbygging er aktivert.

Selskapet har opptatt byggelån med kr. 51 161 232 pr. 31.12.2021. Det er stilt sikkerhet i selskapets utviklingseiendom for lånet.

Note 7 Mellomværende med selskap i samme konsern

	2021	2020
Fordringer		
Lån til foretak i samme konsern	10 695 814	10 695 814
Andre kortsiktige fordringer konsern	126 884	592 144
Sum	10 822 698	11 287 958

Gjeld



Lån fra foretak i samme konsern	0	4 565 965
Lån fra foretak i samme konsern - konsernkontoordning	0	476 237
Påløpt forvaltningshonorar morselskap	3 239 110	309 478
Sum	3 239 110	5 351 680

Note 8 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Vestaksen Kobbervikdalen 3 AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	30	1 000,0	30 000
Sum	30		30 000

Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Vestaksen Eiendom AS	30	100,0	100,0

Selskapet inngår i konsern. Konsernregnskapet utarbeides av Vestaksen Eiendom AS og oppbevares på deres kontor i Erik Børresens Alle 7, Drammen kommune.



Building a better
working world

Statsautoriserte revisorer
Ernst & Young AS

Dr Hanstengate 13, 3044 Drammen
Postboks 560, Brakerøya, 3002 Drammen

Foretaksregisteret: NO 976 389 387 MVA
Tlf: +47 24 00 24 00

www.ey.no
Medlemmer av Den norske Revisorforening

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Til generalforsamlingen i Vestaksen Kobbervikdalen 3 AS

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Vestaksen Kobbervikdalen 3 AS som består av balanse per 31. desember 2021, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening oppfylder årsregnskapet gjeldende lovkrav og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjon

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og *International Code of Ethics for Professional Accountants* (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet med mindre ledelsen enten har til hensikt å avvike selskapet eller virksomheten, eller ikke har noe annet realistisk alternativ.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan skyldes misligheter eller feil og er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.



Building a better
working world

Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i årsregnskapet, enten det skyldes misligheter eller feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av intern kontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontrollen som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på om ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen er hensiktsmessig, og, basert på innhentede revisjonsbevis, hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape betydelig tvil om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifierer vår konklusjon om årsregnskapet. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet frem til datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke kan fortsette driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte omfanget av og tidspunktet for revisjonsarbeidet og eventuelle vesentlige funn i revisjonen, herunder vesentlige svakheter i den interne kontrollen som vi avdekker gjennom revisjonen.

Drammen, 8. juni 2022
ERNST & YOUNG AS

Revisjonsberetningen er signert elektronisk

Hanne Kverneland Nebo
statsautorisert revisor

Pennso Dokumentnøkkel: 1EAHF-008G8-B8AX3-XJCHT-3WYPP-SEZBV



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur".
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Hanne Kverneland Nebo

Statsautorisert revisor

På vegne av: EY

Serienummer: 9578-5997-4-812612

IP: 145.62.xxx.xxx

2022-06-08 06:49:03 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: 1EAHF-008G8-B8AX3-XJCHT-3WYPP-SEZBV

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>