



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 930 387 398
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: B&D EIENDOM AS
Forretningsadresse: Brøttumsvegen 54
2372 BRØTTUM

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Erik Dølmo
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 26.05.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 02.06.2025



Resultatregnskap

| Beløp i: NOK | Note | 2024 | 2023 |
|--|------|------------------|----------------|
| RESULTATREGNSKAP | | | |
| Inntekter | | | |
| Salgsinntekt | | 7 242 844 | 785 655 |
| Annen driftsinntekt | | 29 968 | 0 |
| Sum inntekter | | 7 272 812 | 785 655 |
| Kostnader | | | |
| Varekostnad | | 4 812 881 | 284 054 |
| Lønnskostnad | 1, 2 | 519 259 | 15 937 |
| Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler | | 36 220 | 0 |
| Annen driftskostnad | | 1 563 342 | 406 000 |
| Sum kostnader | | 6 931 703 | 705 991 |
| Driftsresultat | | 341 109 | 79 664 |
| Finansinntekter og finanskostnader | | | |
| Annen renteinntekt | | 1 353 | 0 |
| Sum finansinntekter | | 1 353 | 0 |
| Annen rentekostnad | | 18 956 | 0 |
| Sum finanskostnader | | 18 956 | 0 |
| Netto finans | | -17 603 | 0 |
| Resultat før skattekostnad | | 323 506 | 79 664 |
| Skattekostnad | | 127 013 | 17 526 |
| Årsresultat | | 196 493 | 62 138 |
| Overføringer og disponeringer | | | |
| Annen egenkapital | | 196 493 | 62 138 |
| Sum overføringer og disponeringer | | 196 493 | 62 138 |



Balanse

| Beløp i: NOK | Note | 2024 | 2023 |
|--|------|---------|---------|
| BALANSE - EIENDELER | | | |
| Anleggsmidler | | | |
| Immaterielle eiendeler | | | |
| Sum immaterielle eiendeler | | 0 | 0 |
| Varige driftsmidler | | | |
| Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol. | 3, 4 | 507 085 | 0 |
| Sum varige driftsmidler | | 507 085 | 0 |
| Finansielle anleggsmidler | | | |
| Lån til foretak i samme konsern | 5, 6 | 15 743 | 0 |
| Investeringer i tilknyttet selskap | 5 | 20 000 | 0 |
| Andre langsiktige fordringer | 6 | 20 000 | 20 000 |
| Sum finansielle anleggsmidler | | 55 743 | 20 000 |
| Sum anleggsmidler | | 562 828 | 20 000 |
| Omløpsmidler | | | |
| Varer | | | |
| Varer | | 43 945 | 0 |
| Sum varer | | 43 945 | 0 |
| Fordringer | | | |
| Kundefordringer | | 261 580 | 102 012 |
| Andre kortsiktige fordringer | | 44 975 | 68 374 |
| Sum fordringer | | 306 554 | 170 386 |
| Investeringer | | | |
| Sum investeringer | | 0 | 0 |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende | | | |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende | | 458 489 | 147 968 |
| Sum bankinnskudd, kontanter og lignende | | 458 489 | 147 968 |
| Sum omløpsmidler | | 808 988 | 318 354 |



Balanse

| Beløp i: NOK | Note | 2024 | 2023 |
|--|------|------------------|----------------|
| SUM EIENDELER | | 1 371 816 | 338 354 |
| BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD | | | |
| Egenkapital | | | |
| Innskutt egenkapital | | | |
| Aksjekapital | | 30 000 | 30 000 |
| Sum innskutt egenkapital | | 30 000 | 30 000 |
| Opptjent egenkapital | | | |
| Annen egenkapital | | 253 061 | 56 568 |
| Sum opptjent egenkapital | | 253 061 | 56 568 |
| Sum egenkapital | | 283 061 | 86 568 |
| Gjeld | | | |
| Langsiktig gjeld | | | |
| Sum avsetninger for forpliktelser | | 0 | 0 |
| Annen langsiktig gjeld | | | |
| Gjeld til kredittinstitusjoner | 4 | 475 259 | 0 |
| Sum annen langsiktig gjeld | | 475 259 | 0 |
| Sum langsiktig gjeld | | 475 259 | 0 |
| Kortsiktig gjeld | | | |
| Leverandørgjeld | | 356 353 | 179 861 |
| Betalbar skatt | | 127 013 | 17 526 |
| Skyldige offentlige avgifter | | 42 747 | 0 |
| Annen kortsiktig gjeld | | 87 383 | 54 400 |
| Sum kortsiktig gjeld | | 613 496 | 251 787 |
| Sum gjeld | | 1 088 756 | 251 787 |
| SUM EGENKAPITAL OG GJELD | | 1 371 817 | 338 354 |



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 490327

Enheten

Organisasjonsnummer: 930 387 398
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: B&D EIENDOM AS
Forretningsadresse: Brøttumsvegen 54
2372 BRØTTUM

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Erik Dølmo
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 26.05.2025

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 31.05.2025

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 930 387 398
B&D EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

| Beløp i: NOK | Note | 2024 | 2023 |
|--|------|------------------|----------------|
| RESULTATREGNSKAP | | | |
| Inntekter | | | |
| Salgsinntekt | | 7 242 844 | 785 655 |
| Annen driftsinntekt | | 29 968 | 0 |
| Sum inntekter | | 7 272 812 | 785 655 |
| Kostnader | | | |
| Varekostnad | | 4 812 881 | 284 054 |
| Lønnskostnad | 1, 2 | 519 259 | 15 937 |
| Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler | | 36 220 | 0 |
| Annen driftskostnad | | 1 563 342 | 406 000 |
| Sum kostnader | | 6 931 703 | 705 991 |
| Driftsresultat | | 341 109 | 79 664 |
| Finansinntekter og finanskostnader | | | |
| Annen renteinntekt | | 1 353 | 0 |
| Sum finansinntekter | | 1 353 | 0 |
| Annen rentekostnad | | 18 956 | 0 |
| Sum finanskostnader | | 18 956 | 0 |
| Netto finans | | -17 603 | 0 |
| Resultat før skattekostnad | | 323 506 | 79 664 |
| Skattekostnad | | 127 013 | 17 526 |
| Årsresultat | | 196 493 | 62 138 |
| Overføringer og disponeringer | | | |
| Annen egenkapital | | 196 493 | 62 138 |
| Sum overføringer og disponeringer | | 196 493 | 62 138 |



Organisasjonsnr: 930 387 398
B&D EIENDOM AS

BALANSE

| Beløp i: NOK | Note | 2024 | 2023 |
|--|------|------------------|----------------|
| BALANSE - EIENDELER | | | |
| Anleggsmidler | | | |
| Immaterielle eiendeler | | | |
| Sum immaterielle eiendeler | | 0 | 0 |
| Varige driftsmidler | | | |
| Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol. | 3, 4 | 507 085 | 0 |
| Sum varige driftsmidler | | 507 085 | 0 |
| Finansielle anleggsmidler | | | |
| Lån til foretak i samme konsern | 5, 6 | 15 743 | 0 |
| Investeringer i tilknyttet selskap | 5 | 20 000 | 0 |
| Andre langsiktige fordringer | 6 | 20 000 | 20 000 |
| Sum finansielle anleggsmidler | | 55 743 | 20 000 |
| Sum anleggsmidler | | 562 828 | 20 000 |
| Omløpsmidler | | | |
| Varer | | | |
| Varer | | 43 945 | 0 |
| Sum varer | | 43 945 | 0 |
| Fordringer | | | |
| Kundefordringer | | 261 580 | 102 012 |
| Andre kortsiktige fordringer | | 44 975 | 68 374 |
| Sum fordringer | | 306 554 | 170 386 |
| Investeringer | | | |
| Sum investeringer | | 0 | 0 |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende | | | |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende | | 458 489 | 147 968 |
| Sum bankinnskudd, kontanter og lignende | | 458 489 | 147 968 |
| Sum omløpsmidler | | 808 988 | 318 354 |
| SUM EIENDELER | | 1 371 816 | 338 354 |



BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

| | | |
|---------------------------------|---------------|---------------|
| Aksjekapital | 30 000 | 30 000 |
| Sum innskutt egenkapital | 30 000 | 30 000 |

Opptjent egenkapital

| | | |
|---------------------------------|----------------|---------------|
| Annen egenkapital | 253 061 | 56 568 |
| Sum opptjent egenkapital | 253 061 | 56 568 |

| | | |
|------------------------|----------------|---------------|
| Sum egenkapital | 283 061 | 86 568 |
|------------------------|----------------|---------------|

Gjeld

Langsiktig gjeld

| | | |
|--------------------------------------|---|---|
| Sum avsetninger for forpliktelser | 0 | 0 |
|--------------------------------------|---|---|

Annen langsiktig gjeld

| | | |
|-----------------------------------|----------------|----------|
| Gjeld til kredittinstitusjoner | 475 259 | 0 |
| Sum annen langsiktig gjeld | 475 259 | 0 |

| | | |
|-----------------------------|----------------|----------|
| Sum langsiktig gjeld | 475 259 | 0 |
|-----------------------------|----------------|----------|

Kortsiktig gjeld

| | | |
|-----------------|---------|---------|
| Leverandørgjeld | 356 353 | 179 861 |
| Betalbar skatt | 127 013 | 17 526 |

| | | |
|---------------------------------|--------|---|
| Skyldige offentlige avgifter | 42 747 | 0 |
|---------------------------------|--------|---|

| | | |
|-----------------------------|----------------|----------------|
| Annen kortsiktig gjeld | 87 383 | 54 400 |
| Sum kortsiktig gjeld | 613 496 | 251 787 |

| | | |
|------------------|------------------|----------------|
| Sum gjeld | 1 088 756 | 251 787 |
|------------------|------------------|----------------|

| | | |
|---------------------------------|------------------|----------------|
| SUM EGENKAPITAL OG GJELD | 1 371 817 | 338 354 |
|---------------------------------|------------------|----------------|



Organisasjonsnr: 930 387 398
B&D EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. Varebeholdninger Egentilvirkede ferdigvarer og varer under tilvirkning er vurdert til variabel tilvirkningskost. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt: Leieavtaler er ikke balanseført. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret

1.00

Note

2

Spesifisering av resultatregnskapet



Lønnskostnader

| | | |
|---------------------------|--------------|------------------|
| <u>Lønn</u> | <u>Årets</u> | <u>Fjorårets</u> |
| | 393114.00 | 0.00 |
| <u>Folketrygdavgift</u> | <u>Årets</u> | <u>Fjorårets</u> |
| | 76837.00 | 0.00 |
| <u>Andre ytelser</u> | <u>Årets</u> | <u>Fjorårets</u> |
| | 49309.00 | 15937.00 |
| <u>Sum lønnskostnader</u> | <u>Årets</u> | <u>Fjorårets</u> |
| | 519259.00 | 15937.00 |

Note

Ekstraordinære inntekter og kostnader

| | |
|------------|--------------|
| <u>Sum</u> | <u>Beløp</u> |
|------------|--------------|

Note

3

Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

| | | |
|---------------------------------|----------------------------|----------------------------|
| <u>Tilgang i året</u> | <u>Varige driftsmidler</u> | <u>Immaterielle eiend.</u> |
| | 543305.00 | 0.00 |
| <u>Anskaffelseskost 31.12.</u> | <u>Varige driftsmidler</u> | <u>Immaterielle eiend.</u> |
| | 543305.00 | 0.00 |
| <u>Samlede av-/nedskrivn.</u> | <u>Varige driftsmidler</u> | <u>Immaterielle eiend.</u> |
| | 36220.00 | 0.00 |
| <u>Balanseført verdi 31.12.</u> | <u>Varige driftsmidler</u> | <u>Immaterielle eiend.</u> |
| | 507085.00 | 0.00 |
| <u>Årets av-/nedskrivn.</u> | <u>Varige driftsmidler</u> | <u>Immaterielle eiend.</u> |
| | 36220.00 | 0.00 |

Anskaffelseskost - balanseførte lånekostnader, egentilvirkede anleggsmidler

Goodwill spesifisert for hvert enkelt virksomhetskjøp

Avskrivningsplan for goodwill som er lenger enn fem år - begrunnelse

Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler

Note

5

Konsern, tilknyttet selskap m.v.

Investeringsregnskap som regnskapsføres etter egenkapitalmetoden

**Konsernregnskap**

Virksomheten inngår i konsolideringen til morselskapets konsernregnsk.: Nei

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Datterselskap er utelatt fra konsolideringen: Nei

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

| <u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u> | <u>Årets</u> | <u>Fjorårets</u> |
|---|--------------|------------------|
| | 35743.00 | 0.00 |

| <u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u> | <u>Årets</u> | <u>Fjorårets</u> |
|--|--------------|------------------|
|--|--------------|------------------|

| <u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u> | <u>Årets</u> | <u>Fjorårets</u> |
|---|--------------|------------------|
|---|--------------|------------------|

Kortsiktig gjeld

| <u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u> | <u>Årets</u> | <u>Fjorårets</u> |
|---|--------------|------------------|
|---|--------------|------------------|

| <u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u> | <u>Årets</u> | <u>Fjorårets</u> |
|---|--------------|------------------|
|---|--------------|------------------|

Samlet forpliktelse til fordel for foretak i samme konsern

| <u>Pantstillelse</u> | <u>Beløp</u> |
|----------------------|--------------|
|----------------------|--------------|

| <u>Garantier</u> | <u>Beløp</u> |
|------------------|--------------|
|------------------|--------------|

Mer om tilknyttet selskap/datterselskap

Selskapet har en 67% eierandel i Mjøstakst AS som har forretningskontor i Ringsaker.

Note

6

Fordringer

Fordringer som forfaller senere enn ett år etter regnskapsårets slutt
35743.00

Mer om fordringer



Note

Virkelig verdi og resultatført verdiendr. i perioden, finansielle instrumenter

Mer om finansielle instrumenter

Beskrivelse av finansielle derivater

| <u>Beholdning av egne aksjer</u> | <u>Antall</u> | <u>Pålydende</u> | <u>Andel av aksjek.</u> |
|----------------------------------|---------------|------------------|-------------------------|
|----------------------------------|---------------|------------------|-------------------------|

Note

4

Gjeld

Gjeld som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt

Gjeld sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler
475259.00

Balanseført verdi av de pantsatte eiendeler
507085.00

Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført

Garantiforpliktelser som er sikret ved pant

Mer om gjeld

Tolga-Os Sparebank har pant i driftsmidlet som gjelden tilhører.



Årsregnskap for
B&D EIENDOM AS
930387398
Regnskapsår
01.01.2024 - 31.12.2024



B&D EIENDOM AS
930 387 398

Resultatregnskap

| | Note | 2024 | 2023 |
|--|------|-------------------|-----------------|
| Driftsinntekter | | | |
| Salgsinntekt | | 7 242 844 | 785 655 |
| Annen driftsinntekt | | 29 968 | 0 |
| Sum driftsinntekter | | 7 272 812 | 785 655 |
| Driftskostnader | | | |
| Varekostnad | | -4 812 881 | -284 054 |
| Lønnskostnad | 1, 2 | -519 259 | -15 937 |
| Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler | | -36 220 | 0 |
| Annen driftskostnad | | -1 563 342 | -406 000 |
| Sum driftskostnader | | -6 931 703 | -705 991 |
| Driftsresultat | | 341 109 | 79 664 |
| Finansinntekter | | | |
| Annen renteinntekt | | 1 353 | 0 |
| Sum finansinntekter | | 1 353 | 0 |
| Finanskostnader | | | |
| Annen rentekostnad | | -18 956 | 0 |
| Sum finanskostnader | | -18 956 | 0 |
| Netto finans | | -17 603 | 0 |
| Resultat før skattekostnad | | 323 506 | 79 664 |
| Skattekostnad | | -127 013 | -17 526 |
| Årsresultat | | 196 493 | 62 138 |
| Overføringer | | | |
| Annen egenkapital | | 196 493 | 62 138 |
| Sum overføringer | | 196 493 | 62 138 |



B&D EIENDOM AS
930 387 398

Balanse

| | Note | 31.12.2024 | 31.12.2023 |
|--|------|------------------|----------------|
| EIENDELER | | | |
| Anleggsmidler | | | |
| Varige driftsmidler | | | |
| Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol. | 3, 4 | 507 085 | 0 |
| Sum varige driftsmidler | | 507 085 | 0 |
| Finansielle anleggsmidler | | | |
| Lån til foretak i samme konsern | 5, 6 | 15 743 | 0 |
| Investeringer i tilknyttet selskap | 5 | 20 000 | 0 |
| Andre langsiktige fordringer | 6 | 20 000 | 20 000 |
| Sum finansielle anleggsmidler | | 55 743 | 20 000 |
| Sum anleggsmidler | | 562 828 | 20 000 |
| Omløpsmidler | | | |
| Varer | | | |
| Varer | | 43 945 | 0 |
| Sum varer | | 43 945 | 0 |
| Fordringer | | | |
| Kundefordringer | | 261 580 | 102 012 |
| Andre kortsiktige fordringer | | 44 975 | 68 374 |
| Sum fordringer | | 306 554 | 170 386 |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende | | | |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende | | 458 489 | 147 968 |
| Sum bankinnskudd, kontanter og lignende | | 458 489 | 147 968 |
| Sum omløpsmidler | | 808 989 | 318 354 |
| SUM EIENDELER | | 1 371 817 | 338 354 |



B&D EIENDOM AS
930 387 398

Balanse

| | Note | 31.12.2024 | 31.12.2023 |
|-----------------------------------|------|------------------|----------------|
| EGENKAPITAL OG GJELD | | | |
| Egenkapital | | | |
| Innskutt egenkapital | | | |
| Aksjekapital | | 30 000 | 30 000 |
| Sum innskutt egenkapital | | 30 000 | 30 000 |
| Opptjent egenkapital | | | |
| Annen egenkapital | | 253 061 | 56 568 |
| Sum opptjent egenkapital | | 253 061 | 56 568 |
| Sum egenkapital | | 283 061 | 86 568 |
| Gjeld | | | |
| Annen langsiktig gjeld | | | |
| Gjeld til kredittinstitusjoner | 4 | 475 259 | 0 |
| Sum annen langsiktig gjeld | | 475 259 | 0 |
| Kortsiktig gjeld | | | |
| Leverandørgjeld | | 356 353 | 179 861 |
| Betalbar skatt | | 127 013 | 17 526 |
| Skyldige offentlige avgifter | | 42 747 | 0 |
| Annen kortsiktig gjeld | | 87 383 | 54 400 |
| Sum kortsiktig gjeld | | 613 496 | 251 787 |
| Sum gjeld | | 1 088 756 | 251 787 |
| SUM EGENKAPITAL OG GJELD | | 1 371 817 | 338 354 |

BRØTTUM, 26.05.2025

Erik Dølmo
styrets leder

Ole Magnus Bakken
styremedlem / daglig leder



B&D EIENDOM AS
930 387 398

Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Varebeholdninger

Egentilvirkede ferdigvarer og varer under tilvirkning er vurdert til variabel tilvirkningskost. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Forørig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

Leieavtaler er ikke balanseført.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.

Note 1 - Antall årsverk

Antall årsverk sysselsatt i regnskapsåret:

1



B&D EIENDOM AS
930 387 398

Note 2 - Lønnskostnader

| Spesifikasjon av lønnskostnader | 2024 | 2023 |
|---------------------------------|----------------|---------------|
| Lønn | 393 114 | 0 |
| Arbeidsgiveravgift | 76 837 | 0 |
| Pensjonskostnader | 0 | 0 |
| Andre relaterte ytelser | 49 309 | 15 937 |
| Sum | 519 259 | 15 937 |

Note 3 - Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

| | Varige driftsmidler |
|--|---------------------|
| Anskaffelseskost 01.01. | 0 |
| Tilgang i året | 543 305 |
| Avgang i året | 0 |
| Anskaffelseskost 31.12. | 543 305 |
| Samlede avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger | -36 220 |
| Balanseført verdi per 31.12. | 507 085 |
| Avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger i regnskapsåret | 36 220 |

Note 4 - Gjeld og garantiforpliktelser

| | Beløp |
|---|---------|
| Del av gjelden som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt | 0 |
| Gjeld som er sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler | 475 259 |
| Balanseført verdi av pantsatte eiendeler | 507 085 |
| Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført | 0 |

Mer om gjeld

Tolga-Os Sparebank har pant i driftsmidlet som gjelden tilhører.

Note 5 - Konsern, tilknyttet selskap m.v.

Fordringer

| | 2024 | 2023 |
|--|--------|------|
| Samlet beløp som gjelder foretak i samme konsern | 35 743 | 0 |

Mer om tilknyttet selskap/datterselskap

Selskapet har en 67% eierandel i Mjøstakst AS som har forretningskontor i Ringsaker.

Note 6 - Fordringer

| | |
|---|--------|
| Fordringer som forfaller senere enn ett år etter regnskapsårets slutt | 35 743 |
|---|--------|