



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 917 462 003
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: VESTLI PANORAMA AS
Forretningsadresse: Frakkagjerdvegen 252
5563 FØRRESFJORDEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Einar Hesthammer
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 27.07.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 05.08.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		18 834 656	19 284 404
Sum inntekter		18 834 656	19 284 404
Kostnader			
Varekostnad		13 261 487	15 261 645
Lønnskostnad	3		
Annen driftskostnad		1 357 120	147 040
Sum kostnader		14 618 607	15 408 686
Driftsresultat		4 216 049	3 875 718
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		2 287	6 623
Sum finansinntekter		2 287	6 623
Annen rentekostnad		118 328	265 082
Sum finanskostnader		118 328	265 082
Netto finans		-116 040	-258 459
Ordinært resultat før skattekostnad		4 100 009	3 617 259
Skattekostnad på ordinært resultat	8	1 122 002	795 797
Ordinært resultat etter skattekostnad		2 978 007	2 821 462
Årsresultat	5	2 978 007	2 821 462
Årsresultat etter minoritetsinteresser		2 978 007	2 821 462
Totalresultat		2 978 007	2 821 462
Overføringer og disponeringer			
Tilleggsutbytte		3 000 000	
Konsernbidrag			2 730 000
Udekket tap			27 907



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Avsatt til annen egenkapital			63 556
Overført fra annen egenkapital		-21 993	
Sum overføringer og disponeringer		2 978 007	2 821 462



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	8	220 000	
Sum immaterielle eiendeler		220 000	
Finansielle anleggsmidler			
Andre langsiktige fordringer		181 567	200 815
Sum finansielle anleggsmidler		181 567	200 815
Sum anleggsmidler		401 567	200 815
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer	2, 6	7 152 055	9 353 307
Fordringer			
Kundefordringer		119 500	
Konsernfordringer	7	651 305	500 019
Sum fordringer		770 805	500 019
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		2 366 893	4 353 126
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		2 366 893	4 353 126
Sum omløpsmidler		10 289 752	14 206 452
SUM EIENDELER		10 691 319	14 407 266
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital		27 906	27 906



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Sum innskutt egenkapital		57 906	57 906
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		41 563	63 556
Sum opptjent egenkapital		41 563	63 556
Sum egenkapital	5	99 469	121 462
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	8		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	2 162 901	6 920 192
Sum annen langsiktig gjeld		2 162 901	6 920 192
Sum langsiktig gjeld		2 162 901	6 920 192
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		1 277 388	2 872 599
Betalbar skatt	8	1 342 002	25 797
Kortsiktig konserngjeld	7	1 460 509	4 463 010
Annen kortsiktig gjeld		4 349 049	4 206
Sum kortsiktig gjeld		8 428 949	7 365 612
Sum gjeld		10 591 850	14 285 804
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		10 691 319	14 407 266



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 846173

Enheten

Organisasjonsnummer: 917 462 003
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: VESTLI PANORAMA AS
Forretningsadresse: Frakkagjerdvegen 252
5563 FØRRESFJORDEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Einar Hesthammer
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 27.07.2022

Revisjon

Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 11.08.2022



Organisasjonsnr: 917 462 003
VESTLI PANORAMA AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		18 834 656	19 284 404
Sum inntekter		18 834 656	19 284 404
Kostnader			
Varekostnad		13 261 487	15 261 645
Lønnskostnad	3		
Annen driftskostnad		1 357 120	147 040
Sum kostnader		14 618 607	15 408 686
Driftsresultat		4 216 049	3 875 718
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		2 287	6 623
Sum finansinntekter		2 287	6 623
Annen rentekostnad		118 328	265 082
Sum finanskostnader		118 328	265 082
Netto finans		-116 040	-258 459
Ordinært resultat før skattekostnad		4 100 009	3 617 259
Skattekostnad på ordinært resultat	8	1 122 002	795 797
Ordinært resultat etter skattekostnad		2 978 007	2 821 462
Årsresultat	5	2 978 007	2 821 462
Årsresultat etter minoritetsinteresser		2 978 007	2 821 462
Totalresultat		2 978 007	2 821 462
Overføringer og disponeringer			
Tilleggsutbytte		3 000 000	
Konsernbidrag			2 730 000
Udekket tap			27 907
Avsatt til annen egenkapital			63 556
Overført fra annen egenkapital		-21 993	
Sum overføringer og disponeringer		2 978 007	2 821 462



Organisasjonsnr: 917 462 003
VESTLI PANORAMA AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel	8	220 000	
Sum immaterielle eiendeler		220 000	

Finansielle anleggsmidler

Andre langsiktige fordringer		181 567	200 815
Sum finansielle anleggsmidler		181 567	200 815
Sum anleggsmidler		401 567	200 815

Omløpsmidler

Varer

Sum varer	2, 6	7 152 055	9 353 307
------------------	------	------------------	------------------

Fordringer

Kundefordringer		119 500	
Konsernfordringer	7	651 305	500 019
Sum fordringer		770 805	500 019

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.		2 366 893	4 353 126
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		2 366 893	4 353 126

Sum omløpsmidler		10 289 752	14 206 452
-------------------------	--	-------------------	-------------------

SUM EIENDELER		10 691 319	14 407 266
----------------------	--	-------------------	-------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	4	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital		27 906	27 906
Sum innskutt egenkapital		57 906	57 906

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital		41 563	63 556
Sum opptjent egenkapital		41 563	63 556

Sum egenkapital	5	99 469	121 462
------------------------	---	---------------	----------------



Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	8		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	6	2 162 901	6 920 192
Sum annen langsiktig gjeld		2 162 901	6 920 192
Sum langsiktig gjeld		2 162 901	6 920 192
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		1 277 388	2 872 599
Betalbar skatt	8	1 342 002	25 797
Kortsiktig konserngjeld	7	1 460 509	4 463 010
Annen kortsiktig gjeld		4 349 049	4 206
Sum kortsiktig gjeld		8 428 949	7 365 612
Sum gjeld		10 591 850	14 285 804
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		10 691 319	14 407 266



Organisasjonsnr: 917 462 003
VESTLI PANORAMA AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:

0.00

Omløpsmidler Startdato Sluttdato Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato Sluttdato Endring

Kortsiktig gjeld Startdato Sluttdato Endring



Årsregnskap 2021 Vestli Panorama AS

Org.nr.: 917 462 003



VESTLI PANORAMA AS

RESULTATREGNSKAP

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2021	2020
Salgsinntekt		18 834 656	19 284 404
Sum driftsinntekter		18 834 656	19 284 404
Varekostnad		13 261 487	15 261 645
Annen driftskostnad		1 357 120	147 040
Sum driftskostnader		14 618 607	15 408 686
Driftsresultat		4 216 049	3 875 718
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen renteinntekt		2 287	6 623
Annen rentekostnad		118 328	265 082
Resultat av finansposter		-116 040	-258 459
Ordinært resultat før skattekostnad		4 100 009	3 617 259
Skattekostnad på ordinært resultat	8	1 122 002	795 797
Ordinært resultat		2 978 007	2 821 462
Årsresultat	5	2 978 007	2 821 462
OVERFØRINGER			
Avsatt til dekning av tidligere udekket tap		0	27 907
Tilleggsutbytte		3 000 000	0
Avsatt konsernbidrag		0	2 730 000
Avsatt til annen egenkapital		0	63 556
Overført fra annen egenkapital		21 993	0
Sum overføringer		2 978 007	2 821 462



VESTLI PANORAMA AS

BALANSE

EIENDELER	Note	2021	2020
ANLEGGSMIDLER			
Utsatt skattefordel	8	220 000	0
Sum immaterielle eiendeler		220 000	0
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Andre langsiktige fordringer		181 567	200 815
Sum finansielle anleggsmidler		181 567	200 815
Sum anleggsmidler		401 567	200 815
OMLØPSMIDLER			
Lager av varer og annen beholdning	2, 6	7 152 055	9 353 307
FORDRINGER			
Kundefordringer		119 500	0
Konsernfordringer	7	651 305	500 019
Sum fordringer		770 805	500 019
Bankinnskudd, kontanter o.l.		2 366 893	4 353 126
Sum omløpsmidler		10 289 752	14 206 452
Sum eiendeler		10 691 319	14 407 266




VESTLI PANORAMA AS

BALANSE

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2021	2020
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	4	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital		27 906	27 906
Sum innskutt egenkapital		57 906	57 906
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital		41 563	63 556
Sum opptjent egenkapital		41 563	63 556
Sum egenkapital	5	99 469	121 462
GJELD			
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	2 162 901	6 920 192
Sum annen langsiktig gjeld		2 162 901	6 920 192
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		1 277 388	2 872 599
Betalbar skatt	8	1 342 002	25 797
Konserngjeld	7	1 460 509	4 463 010
Annen kortsiktig gjeld		4 349 049	4 206
Sum kortsiktig gjeld		8 428 949	7 365 612
Sum gjeld		10 591 850	14 285 804
Sum egenkapital og gjeld		10 691 319	14 407 266

Førresfjorden, 27.06.2022
Styret i Vestli Panorama AS


Einar Hesthammer
styreleder


Dan Melchior Madsen
styremedlem



Vestli Panorama AS

Noter til regnskapet 2021

Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapskikk for små foretak.

Inntektsføring

Selskapet driver med utvikling og salg av fast eiendom og bruker fullført kontraktsmetode. Inntektsføring ved salg av fast eiendom og varer skjer når levering har funnet sted og det vesentligste av risiko og kontroll er overført.

Varelager

Innkjøpte handelsvarer er vurdert til det laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi (netto salgsverdi). Det er i beholdningen per 31.12. hensyntatt en generell avsetning for ukurans.

Anleggsmidler

Lineære avskrivninger over driftsmidlenes forventede økonomiske levetid er lagt til grunn ved beregning av avskrivningsbeløp.

Kundefordringer

Kundefordringer er oppført til pålydende med fradrag for forventet tap etter en individuell vurdering av fordringsmassen.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Varer

Varer er vurdert til det laveste av anskaffelseskost og netto salgsverdi.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Note 2 Varer

Varelager per 31.12.2021 er på kr 7 152 055. I denne summen inngår kostnader i forbindelse med oppsett av 2 eneboliger som står leveringsklare i 2022, kostnader for oppsett av en leilighet i 4-mannsbolig som står leveringsklar i 2022, samt kostnad for en foreløpig ubebyggt tomt.

Selskapets prosjekter behandles i samsvar med fullført kontrakts metode. Fortjeneste inntektsføres når prosjektene er fullført og overlevert.



Vestli Panorama AS

Noter til regnskapet 2021

Note 3 Lønn mv

Vestli Panorama AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2021 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.

Note 4 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Vestli Panorama AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	300	100	30 000
Sum	300		30 000

Eierstruktur

Aksjonærer i % pr. 31.12:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
FHM Gruppen AS	300	100,0	100,0

Aksjer og opsjoner eiet av medlemmer i styret og daglig leder:

Navn	Verv	Ordinære
Einar Hesthammer	styreleder	150
Dan Melchior Madsen	styremedlem	150
Totalt antall aksjer		300

Note 5 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2020	30 000	27 906	63 556	121 462
Pr 01.01.2021	30 000	27 906	63 556	121 462
Årets resultat			2 978 007	2 978 007
Tilleggsutbytte			-3 000 000	-3 000 000
Pr 31.12.2021	30 000	27 906	41 563	99 469

Note 6 Pantstillelser og garantier

Pantsikret gjeld, pantstillelser og garantier	2021	2020
Langsiktig gjeld til kredittinstitusjoner	2 162 901	6 920 192
Sum	2 162 901	6 920 192

Pantsikkerhet

Lånet er sikret med pant i selskapets faste eiendom gnr. 79, bnr. 968 og bnr. 1107 i Tysvær kommune. Pantrettens pålydende er kr 26 000 000.

Forfallsstruktur

Av selskapets gjeld forfaller kr. 0 til betaling senere enn 5 år etter regnskapsårets utgang. Selskapets gjeld er byggelån for pågående prosjekt og lånet vil bli tilbakebetalt når prosjektet ferdigstilles.



Vestli Panorama AS

Noter til regnskapet 2021

Note 7 Mellomværende med selskap i samme konsern

	2021	2020
Fordringer		
Mellomværende FHM Eiendom AS	72 300	0
Mellomværende FHM Gruppen AS	0	499 491
Mellomværende Gismarvik Hytteområde AS	20 028	528
Mellomværende Tømrerfirma Madsen & Hesthammer AS	558 977	0
Sum	651 305	500 019
Gjeld		
Kortsiktig gjeld til FHM Eiendom AS	0	9 700
Mellomværende Tømrerfirma Madsen & Hesthammer AS	0	953 310
Mellomværende FHM Gruppen AS	1 460 509	3 500 000
Sum	1 460 509	4 463 010

Det ble åpnet konkurs i søsterselskapet Tømrerfirma Madsen & Hesthammer AS 16.03.2022. Konkursboet har i brev av 17. juni 2022 varslet krav om omstøtelse av utbetalinger i perioden desember 2021 - januar 2022 til Vestli Panorama AS pålydende kr 2 358 9756. Vestli Panorama AS bestrider kravet.

Note 8 Skatt

Årets skattekostnad	2021	2020
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	1 342 002	795 797
Endring i utsatt skattefordel	-220 000	0
Skattekostnad ordinært resultat	1 122 002	795 797
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	4 100 009	3 617 259
Permanente forskjeller	1 000 000	0
Endring i midlertidige forskjeller	1 000 000	0
Avgitt konsernbidrag	0	-3 500 000
Skattepliktig inntekt	6 100 009	117 259
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	1 342 002	795 797
Betalbar skatt på avgitt konsernbidrag	0	-770 000
Sum betalbar skatt i balansen	1 342 002	25 797

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2021	2020	Endring
Varebeholdning	-1 000 000	0	1 000 000
Sum	-1 000 000	0	1 000 000
Grunnlag for utsatt skattefordel	-1 000 000	0	1 000 000
Utsatt skattefordel (22 %)	-220 000	0	220 000



Deloitte.

Deloitte AS
Sundgaten 119
Postboks 528
NO-5501 Haugesund
Norway

Tel: +47 52 70 25 40
www.deloitte.no

Til generalforsamlingen i Vestli Panorama AS

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Konklusjon

Vi har revidert Vestli Panorama AS' årsregnskap som består av balanse per 31. desember 2021, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i regnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter

Deloitte refers to one or more of Deloitte Touche Tohmatsu Limited ("DTTL"), its global network of member firms, and their related entities (collectively, the "Deloitte organization"). DTTL (also referred to as "Deloitte Global") and each of its member firms and related entities are legally separate and independent entities, which cannot obligate or bind each other in respect of third parties. DTTL and each DTTL member firm and related entity is liable only for its own acts and omissions, and not those of each other. DTTL does not provide services to clients. Please see www.deloitte.no to learn more.

Registrert i Foretaksregisteret. Medlemmer av Den norske Revisorforening
Organisasjonsnummer: 980 211 282

© Deloitte AS



Deloitte.

side 2
Uavhengig revisors beretning -
Vestli Panorama AS

revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av internkontroll.

- opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på hensiktsmessigheten av ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen ved avleggelsen av årsregnskapet, basert på innhentede revisjonsbevis, og hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifiserer vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet inntil datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke fortsetter driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte omfanget av revisjonen og til hvilken tid revisjonsarbeidet skal utføres. Vi utveksler også informasjon om forhold av betydning som vi har avdekket i løpet av revisjonen, herunder om eventuelle svakheter av betydning i den interne kontrollen.

Haugesund, 27. juni 2022
Deloitte AS

Dag Jarle Torvestad
statsautorisert revisor