



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 888 912 622
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: JAMAMI INVEST AS
Forretningsadresse: Michelets vei 116A
1368 STABEKK

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Martin Mølsæter
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 19.08.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 29.07.2022



Resultatregnskap

| Beløp i: NOK | Note | 2020 | 2019 |
|---|------|-------------------|------------------|
| RESULTATREGNSKAP | | | |
| Kostnader | | | |
| Annen driftskostnad | 2 | 102 891 | 73 616 |
| Sum kostnader | | 102 891 | 73 616 |
| Driftsresultat | | -102 891 | -73 616 |
| Finansinntekter og finanskostnader | | | |
| Annen renteinntekt | | 828 | 701 |
| Annen finansinntekt | | 1 697 815 | 30 408 |
| Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler | | 8 919 452 | 4 306 072 |
| Sum finansinntekter | | 10 618 096 | 4 337 181 |
| Nedskrivning av andre finansielle anleggsmidler | 3 | 3 461 722 | 881 760 |
| Annen rentekostnad | | 387 843 | |
| Annen finanskostnad | | | 37 724 |
| Sum finanskostnader | | 3 849 565 | 919 485 |
| Netto finans | | 6 768 530 | 3 417 697 |
| Ordinært resultat før skattekostnad | | 6 665 639 | 3 344 080 |
| Ordinært resultat etter skattekostnad | | 6 665 639 | 3 344 080 |
| Årsresultat | 6 | 6 665 639 | 3 344 080 |
| Årsresultat etter minoritetsinteresser | | 6 665 639 | 3 344 080 |
| Totalresultat | | 6 665 639 | 3 344 080 |
| Overføringer og disponeringer | | | |
| Avsatt til annen egenkapital | 4 | 6 665 639 | 3 344 080 |
| Sum overføringer og disponeringer | | 6 665 639 | 3 344 080 |



Balanse

| Beløp i: NOK | Note | 2020 | 2019 |
|--|------|-------------------|-------------------|
| BALANSE - EIENDELER | | | |
| Anleggsmidler | | | |
| Immaterielle eiendeler | | | |
| Finansielle anleggsmidler | | | |
| Investeringer i aksjer og andeler | 3 | 4 581 500 | 7 425 000 |
| Sum finansielle anleggsmidler | | 4 581 500 | 7 425 000 |
| Sum anleggsmidler | | 4 581 500 | 7 425 000 |
| Omløpsmidler | | | |
| Varer | | | |
| Andre kortsiktige fordringer | 5 | | |
| Investeringer | | | |
| Aksjer og andeler i foretak i samme konsern | 3 | | |
| Markedsbaserte aksjer | 3 | 37 669 652 | 31 561 555 |
| Markedsbaserte obligasjoner | 3 | | |
| Andre markedsbaserte finansielle instrumenter | 3 | | |
| Sum investeringer | | 37 669 652 | 31 561 555 |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende | | | |
| Sum bankinnskudd, kontanter o.l. | | 27 298 | 8 030 |
| Sum bankinnskudd, kontanter og lignende | | 27 298 | 8 030 |
| Sum omløpsmidler | | 37 696 950 | 31 569 585 |
| SUM EIENDELER | | 42 278 450 | 38 994 585 |
| BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD | | | |
| Egenkapital | | | |
| Innskutt egenkapital | | | |
| Aksjekapital (1 aksjer á kr 900 000,-) | 1, 4 | 900 000 | 900 000 |
| Beholdning av egne aksjer | 1 | | |



Balanse

| Beløp i: NOK | Note | 2020 | 2019 |
|---------------------------------|-------------|-------------------|-------------------|
| Overkurs | 4 | | |
| Sum innskutt egenkapital | | 900 000 | 900 000 |
| Opptjent egenkapital | | | |
| Annen egenkapital | 4 | 36 171 321 | 29 505 682 |
| Sum opptjent egenkapital | | 36 171 321 | 29 505 682 |
| Sum egenkapital | | 37 071 321 | 30 405 682 |
| Sum langsiktig gjeld | | 0 | 0 |
| Kortsiktig gjeld | | | |
| Annen kortsiktig gjeld | 5 | 5 207 130 | 8 588 904 |
| Sum kortsiktig gjeld | | 5 207 130 | 8 588 904 |
| Sum gjeld | | 5 207 130 | 8 588 904 |
| SUM EGENKAPITAL OG GJELD | | 42 278 451 | 38 994 585 |



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 683155

Enheten

Organisasjonsnummer: 888 912 622
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: JAMAMI INVEST AS
Forretningsadresse: Michelets vei 116A
1368 STABEKK

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler
Har utarbeidet 'land-for-land' rapport: Ja

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Martin Mølsæter
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 19.08.2021

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 08.09.2021

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 888 912 622
JAMAMI INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

| Beløp i: NOK | Note | 2020 | 2019 |
|--|-------------|-------------------|------------------|
| RESULTATREGNSKAP | | | |
| Kostnader | | | |
| Annen driftskostnad | 2 | 102 891 | 73 616 |
| Sum kostnader | | 102 891 | 73 616 |
| Driftsresultat | | -102 891 | -73 616 |
| Finansinntekter og finanskostnader | | | |
| Annen renteinntekt | | 828 | 701 |
| Annen finansinntekt | | 1 697 815 | 30 408 |
| Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler | | 8 919 452 | 4 306 072 |
| Sum finansinntekter | | 10 618 096 | 4 337 181 |
| Nedskrivning av andre finansielle anleggsmidler | 3 | 3 461 722 | 881 760 |
| Annen rentekostnad | | 387 843 | |
| Annen finanskostnad | | | 37 724 |
| Sum finanskostnader | | 3 849 565 | 919 485 |
| Netto finans | | 6 768 530 | 3 417 697 |
| Ordinært resultat før skattekostnad | | 6 665 639 | 3 344 080 |
| Ordinært resultat etter skattekostnad | | 6 665 639 | 3 344 080 |
| Årsresultat | 6 | 6 665 639 | 3 344 080 |
| Årsresultat etter minoritetsinteresser | | 6 665 639 | 3 344 080 |
| Totalresultat | | 6 665 639 | 3 344 080 |
| Overføringer og disponeringer | | | |
| Avsatt til annen egenkapital | 4 | 6 665 639 | 3 344 080 |
| Sum overføringer og disponeringer | | 6 665 639 | 3 344 080 |



Organisasjonsnr: 888 912 622
JAMAMI INVEST AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2020** **2019**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Finansielle anleggsmidler

Investeringer i aksjer og andeler 3 4 581 500 7 425 000

Sum finansielle anleggsmidler 4 581 500 7 425 000

Sum anleggsmidler 4 581 500 7 425 000

Omløpsmidler

Varer

Andre kortsiktige fordringer 5

Investeringer

Aksjer og andeler i foretak i samme konsern 3

Markedsbaserte aksjer 3 37 669 652 31 561 555

Markedsbaserte obligasjoner 3

Andre markedsbaserte finansielle instrumenter 3

Sum investeringer 37 669 652 31 561 555

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Sum bankinnskudd, kontanter o.l. 27 298 8 030

Sum bankinnskudd, kontanter og lignende 27 298 8 030

Sum omløpsmidler 37 696 950 31 569 585

SUM EIENDELER 42 278 450 38 994 585

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital (1 aksjer á kr 900 000,-) 1, 4 900 000 900 000

Beholdning av egne aksjer 1

Overkurs 4

Sum innskutt egenkapital 900 000 900 000



| | | | |
|---------------------------------|---|-------------------|-------------------|
| Opptjent egenkapital | | | |
| Annen egenkapital | 4 | 36 171 321 | 29 505 682 |
| Sum opptjent egenkapital | | 36 171 321 | 29 505 682 |
| Sum egenkapital | | 37 071 321 | 30 405 682 |
| Sum langsiktig gjeld | | 0 | 0 |
| Kortsiktig gjeld | | | |
| Annen kortsiktig gjeld | 5 | 5 207 130 | 8 588 904 |
| Sum kortsiktig gjeld | | 5 207 130 | 8 588 904 |
| Sum gjeld | | 5 207 130 | 8 588 904 |
| SUM EGENKAPITAL OG GJELD | | 42 278 451 | 38 994 585 |



Organisasjonsnr: 888 912 622
JAMAMI INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
2

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00



KPMG AS
Dr. Hansteins gate 9
3044 Drammen

Telephone +47 45 40 40 63
Fax
Internet www.kpmg.no
Enterprise 935 174 627 MVA

Til generalforsamlingen i Jamami Invest AS

Uavhengig revisors beretning

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert Jamami Invest AS' årsregnskap som viser et overskudd på kr 6 665 639. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2020, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noteopplysninger til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2020, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål med revisjonen er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og anslår vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i regnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av internkontroll.

KPMG AS, a Norwegian limited liability company and member firm of the KPMG network of independent member firms affiliated with KPMG International Cooperative ("KPMG International"), a Swiss entity.

Statsautoriserte revisorer - medlemmer av Den norske Revisorforening

Offices in:

| | | | |
|---------|--------------|--------------|-----------|
| Oslo | Elverum | Mo i Rana | Stord |
| Ållå | Finnsnes | Mokle | Straume |
| Arendal | Hamar | Skien | Tromsø |
| Bergen | Haugesund | Sandefjord | Trondheim |
| Bodo | Knarvik | Sandnessjøen | Tynset |
| Drammen | Kristiansand | Stavanger | Ålesund |

Penneo Dokumentnøkkel: BD230-WHMYU-SEINT-SIIIS-HBBIH-HAEW7



Revisors beretning - 2020
Jamami Invest AS

- opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjons handlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimaterne og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på hensiktsmessigheten av ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen ved avleggelsen av regnskapet, basert på innhentede revisjonsbevis, og hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i regnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifierer vår konklusjon om årsregnskapet. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet inntil datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke fortsetter driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet representerer de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte omfanget av revisjonen og til hvilken tid revisjonsarbeidet skal utføres. Vi utveksler også informasjon om forhold av betydning som vi har avdekket i løpet av revisjonen, herunder om eventuelle svakheter av betydning i den interne kontrollen.

Uttalelse om andre lovmessige krav

Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontroll handlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokførings praksis i Norge.

Drammen, 19.08.2021
KPMG AS

Marius Paasche
Statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

Penneo Dokumentnøkkel: BD23O-WHMYU-SETINT-SIIJS-HBBIH-HAEW7



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur.
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Marius Paasche

Statsautorisert revisor

Serienummer: 9578-5999-4-1398090

IP: 80.232.xxx.xxx

2021-08-19 12:27:09Z



Penneo Dokumentnøkkel: BD230-WHMYU-SETINT-SIIJS-HBBIH-HAEW7

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>



Årsregnskap

2020

Jamami Invest AS

Org.nr.:888 912 622

Penneo Dokumentnr: CXJG1-QN34B-2WZGY-1FJME-XJ1YP-6Kl0



| Resultatregnskap | | | |
|---|-------------|------------------|------------------------|
| Jamami Invest AS | | | |
| RESULTATREGNSKAP | Note | 2020 | 2019 |
| Annen driftskostnad | 2 | 102 891 | 73 616 |
| SUM DRIFTSKOSTNADER | | 102 891 | 73 616 |
| DRIFTSRESULTAT | | -102 891 | -73 616 |
| Annen renteinntekt | | 828 | 701 |
| Annen finansinntekt | | 1 697 815 | 30 408 |
| Verdøkning markedsbaserte omløpsmidler | | 8 919 452 | 4 306 072 |
| Nedskrivning av andre finansielle anleggsmidler | 3 | -3 461 722 | -881 760 |
| Annen rentekostnad | | -387 843 | 0 |
| Annen finanskostnad | | 0 | -37 724 |
| RESULTAT AV FINANSPOSTER | | 6 768 530 | 3 417 697 |
| ORDINÆRT RESULTAT FØR SKATTEKOSTNAD | | 6 665 639 | 3 344 080 |
| ORDINÆRT RESULTAT | | 6 665 639 | 3 344 080 |
| ÅRSRESULTAT | 6 | 6 665 639 | 3 344 080 |
| Overføringer: | | | |
| Avsatt til annen egenkapital | 4 | 6 665 639 | 3 344 080 |
| Sum overføringer | | 6 665 639 | 3 344 080 |
| Jamami Invest AS | | | Årsregnskap %r4 |

Penneo Dokumentnøkkel: CXJG1-QN34B-2WZGY-1FJME-XJ1YP-6Kl0



| Balanse | | | |
|---|-------------|--------------------------|--------------------------|
| Jamami Invest AS | | | |
| EIENDELER PER 31.12. | Note | 2020 | 2019 |
| Investeringer i aksjer og andeler | 3 | <u>4 581 500</u> | <u>7 425 000</u> |
| Sum finansielle driftsmidler | | <u>4 581 500</u> | <u>7 425 000</u> |
| SUM ANLEGGSMIDLER | | <u>4 581 500</u> | <u>7 425 000</u> |
| | | | |
| Omløpsmidler | | | |
| | | | |
| Investeringer | | | |
| Aksjer | 3 | <u>37 669 652</u> | <u>31 561 555</u> |
| Sum investeringer | | <u>37 669 652</u> | <u>31 561 555</u> |
| | | | |
| Sum bankinnskudd, kontanter o.l. | | <u>27 298</u> | <u>8 030</u> |
| | | | |
| SUM OMLØPSMIDLER | | <u>37 696 950</u> | <u>31 569 585</u> |
| | | | |
| SUM EIENDELER | | <u>42 278 450</u> | <u>38 994 585</u> |
| | | | |
| Jamami Invest AS | | | Årsregnskap %r4 |

Penneo Dokumentnr: CXJG1-QN34B-2WZGY-1FJME-XJ1YP-6Kl0



| Balanse | | | |
|--|-------------|--------------------------|--------------------------|
| Jamami Invest AS | | | |
| EGENKAPITAL OG GJELD PER 31.12. | Note | 2020 | 2019 |
| Aksjekapital (1 aksjer á kr 900 000,-) | 1, 4 | <u>900 000</u> | <u>900 000</u> |
| Sum innskutt egenkapital | | <u>900 000</u> | <u>900 000</u> |
| Annen egenkapital | 4 | <u>36 171 321</u> | <u>29 505 682</u> |
| Sum opptjent egenkapital | | <u>36 171 321</u> | <u>29 505 682</u> |
| SUM EGENKAPITAL | | <u>37 071 321</u> | <u>30 405 682</u> |
| Kortsiktig gjeld | | | |
| Annen kortsiktig gjeld | 5 | <u>5 207 130</u> | <u>8 588 904</u> |
| Sum kortsiktig gjeld | | <u>5 207 130</u> | <u>8 588 904</u> |
| SUM GJELD | | <u>5 207 130</u> | <u>8 588 904</u> |
| SUM GJELD OG EGENKAPITAL | | <u>42 278 451</u> | <u>38 994 585</u> |

Stabekk, 18.08.2021
Styret i Jamami Invest AS

Martin Mølsæter
styreleder

| | |
|------------------|-----------------|
| Jamami Invest AS | Årsregnskap %r4 |
|------------------|-----------------|

Penneo Dokumentnøkkel: CXJG1-QN34B-2WZGY-1FJME-XJ1YP-6Kf0



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Klassifisering og vurdering av anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Pennco Dokumentnøkkel: CXJG1-QN34B-2WZGY-1FJME-XJ1YP-6Kf0



Note 1 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Jamami Invest AS pr. 31.12 består av:

| | Antall | Pålydende | Bokført |
|-----------------|----------|-----------|----------------|
| Ordinære aksjer | 1 | 900 000,0 | 900 000 |
| Sum | 1 | | 900 000 |

Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

| | Ordinære | Eierandel | Stemmeandel |
|-----------------|----------|-----------|-------------|
| Martin Mølsæter | 1 | 100,0 | 100,0 |

Aksjer og opsjoner eiet av medlemmer i styret og daglig leder:

| Navn | Verv | Ordinære |
|-----------------------------|------------|----------|
| Martin Mølsæter | styreleder | 1 |
| Totalt antall aksjer | | 1 |

Note 2 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte

Det er ingen ansatte i selskapet. Det har ikke vært utbetalt lønn eller annen godtgjørelse til styret. Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon siden selskapet ikke har noen ansatte.

Det er ikke foretatt utbetalinger til styret eller daglig leder.

Revisor

Kostnadsført revisjonshonorar for 2020 utgjør kr 38 125 inkl mva for ordinær revisjon.

Note 3 Aksjer og andeler i andre foretak m.v.

| | Eierandel | Anskaffelses- kost | Balanseført verdi | Markeds- verdi |
|----------------------------------|-----------|-----------------------|----------------------|-------------------|
| Anleggsmidler | | | | |
| First Fondene AS | 15 | 7 924 983 | 3 919 500 | |
| BO Coliving AS | 1 | 1 000 000 | 662 000 | |
| Sum | | 8 924 983 | 4 581 500 | |
| Omløpsmidler | | | | |
| Andre markedsbaserte aksjer | | 27 203 699 | 37 669 652 | 37 669 652 |
| Sum markedsbaserte aksjer | | 27 203 699 | 37 669 652 | 37 669 652 |

Andre markedsbaserte finansielle instrumenter i handelsportefølje vurdert til markedsverdi.



Note 4 Egenkapital

| | Aksjekapital | Overkurs | Annen egenkapital | Sum egenkapital |
|-----------------------|----------------|----------|-------------------|-------------------|
| Pr. 31.12.2019 | 900 000 | 0 | 29 505 682 | 30 405 682 |
| Pr. 01.01.2020 | 900 000 | 0 | 29 505 682 | 30 405 682 |
| Årets resultat | | | 6 665 639 | 6 665 639 |
| Pr. 31.12.2020 | 900 000 | 0 | 36 171 321 | 37 071 321 |

Note 5 Gjeld eier

Selskapets gjeld til eier er kr 1 601 287. Mellomregning er ikke renteberegnet.

Note 6 Skatt

| Årets skattekostnad | 2020 | 2019 |
|--|-----------------|----------------|
| Resultatført skatt på ordinært resultat: | | |
| Betalbar skatt | 0 | 0 |
| Endring i utsatt skattefordel | 0 | 0 |
| Skattekostnad ordinært resultat | 0 | 0 |
| Skattepliktig inntekt: | | |
| Ordinært resultat før skatt | 6 665 639 | 3 344 080 |
| Permanente forskjeller | -7 107 798 | -3 416 995 |
| Skattepliktig inntekt | -442 159 | -72 915 |
| Betalbar skatt i balansen: | | |
| Betalbar skatt på årets resultat | 0 | 0 |
| Sum betalbar skatt i balansen | 0 | 0 |

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

| | 2020 | 2019 | Endring |
|---|------------|------------|----------|
| Akkumulert fremførbart underskudd | -3 788 045 | -3 345 886 | 442 159 |
| Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt | 3 788 045 | 3 345 886 | -442 159 |
| Utsatt skattefordel (22 %) | 0 | 0 | 0 |

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur".
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Martin Mølsæter

Styreleder

På vegne av: Jamami Invest AS

Serienummer: 9578-5994-4-473371

IP: 188.95.xxx.xxx

2021-08-18 12:10:15Z



Penneo Dokumentnøkkel: CXJG1-QN34B-2WZGY-1FJME-XJ1YP-6K10

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>