



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 990 011 656
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: AK STANG AS
Forretningsadresse: Kristinelundveien 8
0268 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kjersti Stang
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 15.06.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt			178 002
Annen driftsinntekt			24 036
Sum inntekter			202 038
Kostnader			
Varekostnad			48 184
Lønnskostnad	6		
Avskrivning	1		74 000
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1		
Annen driftskostnad	6	164 134	359 088
Sum kostnader		164 134	481 272
Driftsresultat		-164 134	-279 234
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt	5	18	4 702
Annen finansinntekt	5		
Sum finansinntekter		18	4 702
Annen rentekostnad	5		2 133
Annen finanskostnad	5		
Sum finanskostnader			2 133
Netto finans		18	2 569
Ordinært resultat før skattekostnad		-164 116	-276 664
Skattekostnad på ordinært resultat	4		
Ordinært resultat etter skattekostnad		-164 116	-276 664
Årsresultat	2	-164 116	-276 664
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-164 116	-276 664
Totalresultat		-164 116	-276 664



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Overføringer og disponeringer			
Overført fra annen egenkapital		-164 116	-276 664
Sum overføringer og disponeringer		-164 116	-276 664



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	2 693 521	5 963 863
Anlegg under utførelse	1	1 055 254	
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner o.l.	1		78 282
Sum varige driftsmidler	1	3 748 774	6 042 145
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	7		
Sum anleggsmidler		3 748 774	6 042 145
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		23 975	7 919
Sum fordringer		23 975	7 919
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		83 631	751 161
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		83 631	751 161
Sum omløpsmidler		107 606	759 080
SUM EIENDELER		3 856 380	6 801 225

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Aksjekapital (10.000 aksjer a kr 100)	3	78 000	86 000
Sum innskutt egenkapital		78 000	86 000
Opptjent egenkapital			
Fond for vurderingsforskjeller	2		
Annen egenkapital	2	2 478 380	6 129 544
Udekket tap	2		
Sum opptjent egenkapital		2 478 380	6 129 544
Sum egenkapital		2 556 380	6 215 544
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7		
Øvrig langsiktig gjeld	7	1 300 000	
Sum annen langsiktig gjeld		1 300 000	
Sum langsiktig gjeld		1 300 000	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld			3 414
Betalbar skatt	4		
Annen kortsiktig gjeld			582 266
Sum kortsiktig gjeld			585 680
Sum gjeld		1 300 000	585 680
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 856 380	6 801 225



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 669031

Enheten

Organisasjonsnummer: 990 011 656
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: AK STANG AS
Forretningsadresse: Kristinelundveien 8
0268 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kjersti Stang
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 19.07.2022



Organisasjonsnr: 990 011 656
AK STANG AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt			178 002
Annen driftsinntekt			24 036
Sum inntekter			202 038
Kostnader			
Varekostnad			48 184
Lønnskostnad	6		
Avskrivning	1		74 000
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1		
Annen driftskostnad	6	164 134	359 088
Sum kostnader		164 134	481 272
Driftsresultat		-164 134	-279 234
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt	5	18	4 702
Annen finansinntekt	5		
Sum finansinntekter		18	4 702
Annen rentekostnad	5		2 133
Annen finanskostnad	5		
Sum finanskostnader			2 133
Netto finans		18	2 569
Ordinært resultat før skattekostnad		-164 116	-276 664
Skattekostnad på ordinært resultat	4		
Ordinært resultat etter skattekostnad		-164 116	-276 664
Årsresultat	2	-164 116	-276 664
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-164 116	-276 664
Totalresultat		-164 116	-276 664
Overføringer og disponeringer			
Overført fra annen egenkapital		-164 116	-276 664
Sum overføringer og disponeringer		-164 116	-276 664





Organisasjonsnr: 990 011 656
AK STANG AS

BALANSE

<u>Beløp i: NOK</u>	<u>Note</u>	<u>2021</u>	<u>2020</u>
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	2 693 521	5 963 863
Anlegg under utførelse	1	1 055 254	
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner o. l.	1		78 282
Sum varige driftsmidler	1	3 748 774	6 042 145
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	7		
Sum anleggsmidler		3 748 774	6 042 145
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		23 975	7 919
Sum fordringer		23 975	7 919
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		83 631	751 161
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		83 631	751 161
Sum omløpsmidler		107 606	759 080
SUM EIENDELER		3 856 380	6 801 225
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (10.000 aksjer a kr 100)	3	78 000	86 000
Sum innskutt egenkapital		78 000	86 000



Opptjent egenkapital			
Fond for			
vurderingsforskjeller	2		
Annen egenkapital	2	2 478 380	6 129 544
Udekket tap	2		
Sum opptjent egenkapital		2 478 380	6 129 544
Sum egenkapital		2 556 380	6 215 544
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	7		
Øvrig langsiktig gjeld	7	1 300 000	
Sum annen langsiktig gjeld		1 300 000	
Sum langsiktig gjeld		1 300 000	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld			3 414
Betalbar skatt	4		
Annen kortsiktig gjeld			582 266
Sum kortsiktig gjeld			585 680
Sum gjeld		1 300 000	585 680
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 856 380	6 801 225



Organisasjonsnr: 990 011 656
AK STANG AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Omløpsmidler Startdato Sluttdato Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato Sluttdato Endring

Kortsiktig gjeld Startdato Sluttdato Endring



Til generalforsamlingen i AK Stang AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til AK Stang AS som består av balanse per 31. desember 2021, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

PricewaterhouseCoopers AS, Naustdalsvegen 1B, NO-6800 Førde
T: 02316, org. no.: 987 009 713 MVA, www.pwc.no
Statsautoriserte revisorer, medlemmer av Den norske Revisorforening og autorisert regnskapsførerselskap



For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Førde, 6. juli 2022
PricewaterhouseCoopers AS

Jan Flølo
Statsautorisert revisor
(elektronisk signert)



 Securely signed with Brevio

Revisjonsberetning

Signers:

Name	Method	Date
Flølo, Jan	BANKID_MOBILE	2022-07-06 16:41

This document package contains:

- Closing page (this page)
- The original document(s)
- The electronic signatures. These are not visible in the document, but are electronically integrated.



This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.



Regnskapsåret 2021

AK STANG AS

Org.nr: 990 011 656

Årsregnskap

- resultatregnskap**
- balanse**
- noter**

Revisjonsberetning



AK STANG AS

RESULTATREGNSKAP 01.01. - 31.12.

	Note	2021	2020
Salgsinntekt		0	178 002
Annen driftsinntekt		0	24 036
Sum driftsinntekt		0	202 038
Varekostnad		0	48 184
Avskrivning	1	0	74 000
Annen driftskostnad	6	164 134	359 088
Sum driftskostnad		164 134	481 272
Driftsresultat		-164 134	-279 234
Annen renteinntekt	5	18	4 702
Annen rentekostnad	5	0	-2 133
Ordinært resultat før skattekostnad		-164 116	-276 664
Årsresultat	2	-164 116	-276 664
Disponering (dekning) av årsresultatet			
Overført fra annen egenkapital		164 116	276 664
Sum disponert (dekket)		-164 116	-276 664



AK STANG AS
BALANSE PR. 31.12.

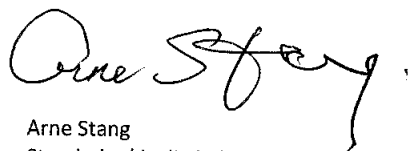
	Note	2021	2020
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	2 693 521	5 963 863
Anlegg under utførelse	1	1 055 254	0
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner o.l.	1	0	78 282
Sum varige driftsmidler	1	3 748 774	6 042 145
Finansielle anleggsmidler			
Sum anleggsmidler		3 748 774	6 042 145
Omløpsmidler			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		23 975	7 919
Sum fordringer		23 975	7 919
Investeringer			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		83 631	751 161
Sum omløpsmidler		107 606	759 080
SUM EIENDELER		3 856 380	6 801 225



AK STANG AS
BALANSE PR. 31.12.

	Note	2021	2020
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (10.000 aksjer a kr 100)	3	78 000	86 000
Sum innskutt egenkapital		<u>78 000</u>	<u>86 000</u>
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	2	2 478 380	6 129 544
Sum opptjent egenkapital		<u>2 478 380</u>	<u>6 129 544</u>
Sum egenkapital		<u>2 556 380</u>	<u>6 215 544</u>
GJELD			
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	7	1 300 000	0
Sum annen langsiktig gjeld		<u>1 300 000</u>	<u>0</u>
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		0	3 414
Annen kortsiktig gjeld		0	582 266
Sum kortsiktig gjeld		<u>0</u>	<u>585 680</u>
Sum gjeld		<u>1 300 000</u>	<u>585 680</u>
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		<u>3 856 380</u>	<u>6 801 225</u>

OSLO, den 30.6.2022



Arne Stang
Styreleder/daglig leder



AK STANG AS

Noter til årsregnskapet for 2021

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak

Fisjon:

Med regnskaps- og skattemessig virkning fra 1.1.2021 er eigedomen gbnr 11/22 i Askvoll kommune fisjonert ut til eget selskap for å kunne videreutvikle gjenværende eiendommer i AK Stang AS. Fisjonen er gjennomført til regnskapsmessig og skattemessig kontinuitet på aksjonær og selskapsnivå.

Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales i løpet av ett år. For gjeld er analoge kriterier lagt til grunn. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Varige driftsmidler

Tomter avskrives ikke. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært over driftsmidlenes forventede levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende. Påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skillet mellom vedlikehold og påkostning/forbedring regnes i forhold til driftsmidlets stand ved kjøp av driftsmidlet. Utgifter til leie av driftsmidler kostnadsføres. Forskuddsbetalinger balanseføres som forskuddsbetalt kostnad, og fordeles over leieperioden.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.



AK STANG AS

Noter til årsregnskapet for 2021

Note 1 Anleggsmidler

	Bygning og tomt	Driftsløsøre, inventar ol	Anlegg under utførelse	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.21	6 145 254	209 520		6 354 774
Tilgang kjøpte driftsmidler			1 055 254	1 055 254
Avgang i året ved fisjon	3 451 734	162 374		3 614 108
Anskaffelseskost 31.12.21	2 693 520	47 146	1 055 254	3 795 920
Akkumulerte avskrivninger 31.12.21		47 146		47 146
Av- og nedskrivninger pr. 31.12.21	0	47 146	0	47 146
Bokført verdi 31.12.21	2 693 520	0	1 055 254	3 748 774
Økonomisk levetid	Tomt/grunn	1-5 år		
Avskrivningsplan	Avskrives ikke			

Note 2 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Egenkapital 01.01.2021	86 000	6 129 544	6 215 544
Fondsemissjon	214 000	-214 000	0
Fisjon til AK Stang 80 AS	-222 000	-3 273 048	-3 495 048
Årets resultat	0	-164 116	-164 116
Egenkapital 31.12.2021	78 000	2 478 380	2 556 380

Note 3 Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen på kr. 78 000 består av 52 A-aksjer à kr. 30 og 2 548 B-aksjer à kr 30. A-aksjene har fulle rettigheter. B-aksjene har ikke stemmerett.

Oversikt over de største aksjonærene 31.12.2021

Navn	Verv	Aksjeklasse	Antall aksjer	Eierandel
Øyvind Stang		B-aksjer	1 274	49%
Geir Olav Stang		B-aksjer	1 274	49%
Arne Stang	Styreleder/ daglig leder	A-aksjer	52	2%
Sum			2 600	100%
Øvrige			0	0%
Totalt			2 600	100%



AK STANG AS

Noter til årsregnskapet for 2021

Note 4 Skatt

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller: I henhold til god regnskapsskikk balanseføres ikke utsatt skattefordel.

	2021	2020	Endring
Varige driftsmidler	3 101	3 100	-1
Sum	3 101	3 100	-1
Akkumulert fremførbart underskudd	-164 118	0	164 118
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	161 016	0	-161 016
Grunnlag for beregning av utsatt skatt	0	3 100	3 100
Utsatt skattefordel / skatt (22 %)	0	682	682
Effekt av endring av skattesats	0	0	
Årets skattekostnad		2021	2020
Skattepliktig inntekt:			
Ordinært resultat før skatt		-164 116	-276 664
Permanente forskjeller		0	-12
Endring i midlertidige forskjeller		-1	-6 203
Skattepliktig inntekt		-164 118	-282 879
Resultatført skatt på ordinært resultat:			
Betalbar skatt		0	0
Endring i utsatt skattefordel		0	0
Skattekostnad ordinært resultat		0	0
Betalbar skatt i balansen:			
Betalbar skatt på årets resultat		0	0
Sum betalbar skatt i balansen		0	0

Note 5 Finansinntekter og finanskostnader

Finansinntekter	2021	2020
Annen renteinntekt	18	4 702
Sum finansinntekter	18	4 702
Finanskostnader	2021	2020
Annen rentekostnad	0	2 133
Sum finanskostnader	0	2 133



AK STANG AS

Noter til årsregnskapet for 2021

Note 6 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte mm.

Lønnskostnader	2021	2020
Lønninger	0	0
Sum	0	0
Sysselsatte årsverk	0	0
Ytelser til ledende personer	Daglig leder	Styret
Lønn/styrehonorar	0	0
Pensjonsutgifter	0	0
Annen godtgjørelse	0	0
Sum	0	0

Selskapet er ikke pliktig å ha pensjonsordninger som tilfredsstiller kravene i lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Det er ikke gitt lån/sikkerhetsstillelse til daglig leder, styrets leder eller andre nærstående parter.

Note 7 Fordringer og gjeld

Gjeld på 1.300.000 er gjeld til nærstående selskap AK Stang Eiendom AS. Aksjene i AK Stang AS er stilt som sikkerhet for gjelden på kr 1.300.000. Gjelden betales tilbake etter nærmere avtale.