



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer:	991 331 069
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	LAGOPUS PANORAMA AS
Forretningsadresse:	Sjølundvegen 7 9016 TROMSØ

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2023 - 31.12.2023
-------------------------	-------------------------

### Konsern

Morselskap i konsern:	Ja
Konsernregnskap lagt ved:	Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	JØRGEN BUØ
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	20.03.2024

### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 09.07.2025



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		58 074	
<b>Sum inntekter</b>		<b>58 074</b>	
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning	3	11 000	
Annen driftskostnad	2	302 720	
<b>Sum kostnader</b>		<b>313 720</b>	
<b>Driftsresultat</b>		<b>-255 646</b>	
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen finansinntekt		964	
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>964</b>	
Annen finanskostnad		2 485	
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>2 485</b>	
<b>Netto finans</b>		<b>-1 521</b>	
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-257 167</b>	<b>0</b>
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-257 167</b>	<b>0</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-257 167</b>	<b>0</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap	5	-257 167	
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-257 167</b>	



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3		1 250 000
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner ol	3		1 000
<b>Sum varige driftsmidler</b>			<b>1 251 000</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap		178 000	178 000
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>178 000</b>	<b>178 000</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>178 000</b>	<b>1 429 000</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer			23 212
Andre fordringer		1 224	6 212
<b>Sum fordringer</b>		<b>1 224</b>	<b>29 424</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>261 327</b>	<b>8 436</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>262 551</b>	<b>37 860</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>440 551</b>	<b>1 466 860</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	5, 7	100 000	100 000



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	5	-1 398 603	-1 141 436
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-1 398 603</b>	<b>-1 141 436</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>-1 298 603</b>	<b>-1 041 436</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Øvrig langsiktig gjeld	6	1 723 084	2 363 159
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>1 723 084</b>	<b>2 363 159</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>1 723 084</b>	<b>2 363 159</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		12 500	111 100
Annen kortsiktig gjeld		3 570	34 037
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>16 070</b>	<b>145 137</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>1 739 154</b>	<b>2 508 296</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>440 551</b>	<b>1 466 860</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 726884

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 991 331 069  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: LAGOPUS PANORAMA AS  
Forretningsadresse: Sjølundvegen 7  
9016 TROMSØ

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

#### Konsern

Morselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: JØRGEN BUØ  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 20.03.2024

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 14.08.2024

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 991 331 069  
LAGOPUS PANORAMA AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		58 074	
<b>Sum inntekter</b>		<b>58 074</b>	
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning	3	11 000	
Annen driftskostnad	2	302 720	
<b>Sum kostnader</b>		<b>313 720</b>	
<b>Driftsresultat</b>		<b>-255 646</b>	
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen finansinntekt		964	
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>964</b>	
Annen finanskostnad		2 485	
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>2 485</b>	
<b>Netto finans</b>		<b>-1 521</b>	
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-257 167</b>	<b>0</b>
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-257 167</b>	<b>0</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-257 167</b>	<b>0</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap	5	-257 167	
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-257 167</b>	



Organisasjonsnr: 991 331 069  
LAGOPUS PANORAMA AS

## BALANSE

Beløp i: NOK Note 2023 2022

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

#### Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	1 250 000	
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner ol	3	1 000	
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>1 251 000</b>	

#### Finansielle anleggsmidler

Investering i datterselskap		178 000	178 000
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>178 000</b>	<b>178 000</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>178 000</b>	<b>1 429 000</b>

#### Omløpsmidler

#### Varer

#### Fordringer

Kundefordringer			23 212
Andre fordringer		1 224	6 212
<b>Sum fordringer</b>		<b>1 224</b>	<b>29 424</b>

#### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		261 327	8 436
---	--	---------	-------

<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>262 551</b>	<b>37 860</b>
-------------------------	--	----------------	---------------

<b>SUM EIENDELER</b>		<b>440 551</b>	<b>1 466 860</b>
----------------------	--	----------------	------------------

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

#### Innskutt egenkapital

Aksjekapital	5, 7	100 000	100 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>

#### Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	5	-1 398 603	-1 141 436
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-1 398 603</b>	<b>-1 141 436</b>

<b>Sum egenkapital</b>		<b>-1 298 603</b>	<b>-1 041 436</b>
------------------------	--	-------------------	-------------------



<b>Gjeld</b>		
<b>Langsiktig gjeld</b>		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>		
Øvrig langsiktig gjeld	6	
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>	<b>1 723 084</b>	<b>2 363 159</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>	<b>1 723 084</b>	<b>2 363 159</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>		
Leverandørgjeld	12 500	111 100
Annen kortsiktig gjeld	3 570	34 037
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>	<b>16 070</b>	<b>145 137</b>
<b>Sum gjeld</b>	<b>1 739 154</b>	<b>2 508 296</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>	<b>440 551</b>	<b>1 466 860</b>



Organisasjonsnr: 991 331 069  
LAGOPUS PANORAMA AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note  
7

#### Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
A-AKSJER	1000.00	100.00	100000.00
<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
LAGOPUS MATER AS	670.00	67.00%	Ordinære aksjer
BK BYGGENTREPRISE AS	330.00	33.00%	Ordinære aksjer
<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>	
	1000.00	100.00%	

Note

#### Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:  
0.00

Omløpsmidler                      Startdato      Sluttdato      Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato      Sluttdato      Endring

Kortsiktig gjeld                      Startdato      Sluttdato      Endring



## Lagopus Panorama AS

---

### Noter til regnskapet for 2023

#### NOTE 1 - REGNSKAPSPRINSIPPER

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

#### Inntekter

Inntektsføring av husleie skjer iht. kontrakt.

#### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år samt postersom knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi dersom verdifallet ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

#### Kortsiktige plasseringer

Kortsiktige plasseringer (aksjer og andeler vurdert som omløpsmidler) vurderes til laveste avgjennomsnittlig anskaffelseskost og virkelig verdi på balansen. Mottatt utbytte og andre utdelinger fra selskapene inntektsføres som annen finansinntekt.

#### Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets levetid dersom de har levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr. 15 000,-. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.



## Lagopus Panorama AS

---

### Noter til regnskapet for 2023

#### NOTE 2 - LØNNKOSTNADER, ANTALL ANSATTE OG LÅN TIL ANSATTE

Selskapet har i regnskapsåret sysselsatt totalt 0 årsverk.

Selskapet har fravalgt revisjon og har derfor ingen kostnader knyttet til dette.

#### NOTE 3 - VARIGE DRIFTSMIDLER

	<b>Sum</b>
Anskaffelseskost 01.01.2023	2 992 131
Avgang solgte driftsmidler	-2 928 628
<hr/>	
Anskaffelseskost 31.12.2023	63 503
<hr/>	
Akk.avskrivning 31.12.2023	-1 752 131
Rev.nedskr. 31.12.2023	1 688 628
<hr/>	
Balanseført pr. 31.12.2023	0
<hr/>	
Årets avskrivninger	11 000

#### NOTE 4 - SKATT

<i>Årets skattekostnad fordeler seg på:</i>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
Endring utsatt skatt	0	-32 644
Årets totale skattekostnad	<hr/> 0	<hr/> -32 644
 <i>Beregning av årets skattegrunnlag:</i>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
Ordinært resultat før skattekostnad	-257 167	-1 361 695
Endring i midlertidige forskjeller	-69 878	871 349
Årets skattegrunnlag	<hr/> -327 045	<hr/> -490 346
 <i>Forskjeller som utlignes</i>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
Anleggsmidler	-16 647	-488 525
Gevinst- og tapskonto	-402 000	
Skattemessig udekket tap	-1 051 833	-724 788
Sum	<hr/> -1 470 480	<hr/> -1 213 313



## Lagopus Panorama AS

---

### Noter til regnskapet for 2023

#### NOTE 5 - EGENKAPITAL

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital 01.01.2023	100 000	-1 141 436	-1 041 436
Årsresultat	0	-257 167	-257 167
Egenkapital 31.12.2023	100 000	-1 398 603	-1 298 603

#### NOTE 6 - ANNEN LANGSIKTIG GJELD

Langsiktig gjeld	2023	2022
BK BYGGENTREPRISE AS	446 542	0
LAGOPUS MATER AS	509 000	0
LAGOPUS FINNVIK AS	200 925	0
LAGOPUS STAKKEVOLLAN AS	566 617	0
Sum	1 723 084	0

Iht låneavtaler er gjelden ikke grunnlag for renteberegning.  
Det er ikke stillet sikkerhet for lånene.

#### NOTE 7 - AKSJEKAPITAL OG AKSJONÆRINFORMASJON

Aksjekapitalen består av:

	Antall	Pålydende	Balanseført
A-AKSJER	1 000	100	100 000

Oversikt over aksjonærene i selskapet pr. 31.12:

	Ordinære aksjer	Eierandel	Stemmeandel
LAGOPUS MATER AS	670	67 %	67 %
BK BYGGENTREPRISE AS	330	33 %	33 %
Sum	1 000	100 %	100 %