



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 997 806 271
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: VERKSTEDVEIEN 2 KRISTIANSUND AS
Forretningsadresse: Tollinspektør Flors gate 7
6510 KRISTIANSUND N

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Christian Mjønes
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 27.08.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 15.07.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		34 960	34 520
Annen driftsinntekt		964 176	964 528
Sum inntekter		999 136	999 048
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler	1	445 879	445 879
Annen driftskostnad		68 020	81 617
Sum kostnader		513 898	527 496
Driftsresultat		485 238	471 552
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		162	136
Sum finansinntekter		162	136
Annen rentekostnad		179 505	216 517
Sum finanskostnader		179 505	216 517
Netto finans		-179 343	-216 381
Ordinært resultat før skattekostnad		305 894	255 171
Skattekostnad på ordinært resultat	2	67 310	56 144
Ordinært resultat etter skattekostnad		238 584	199 027
Årsresultat		238 584	199 027
Årsresultat etter minoritetsinteresser		238 584	199 027
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital	3	238 584	199 027
Sum overføringer og disponeringer		238 584	199 027



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel		250	
Sum immaterielle eiendeler		250	
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	5 965 063	6 410 941
Sum varige driftsmidler		5 965 063	6 410 941
Sum anleggsmidler		5 965 313	6 410 941
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer			530 000
Andre kortsiktige fordringer		25 619	27 633
Sum fordringer		25 619	557 633
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 153 975	329 583
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 153 975	329 583
Sum omløpsmidler		1 179 594	887 216
SUM EIENDELER		7 144 906	7 298 158
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	3	900 000	900 000
Sum innskutt egenkapital		900 000	900 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	3	1 209 991	971 407
Sum opptjent egenkapital		1 209 991	971 407
Sum egenkapital		2 109 991	1 871 407
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2		28 265
Sum avsetninger for forpliktelser			28 265
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	4 696 265	5 050 421
Sum annen langsiktig gjeld		4 696 265	5 050 421
Sum langsiktig gjeld		4 696 265	5 078 686
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld			25 619
Betalbar skatt		95 825	79 597
Skyldig offentlige avgifter		242 825	242 849
Sum kortsiktig gjeld		338 650	348 065
Sum gjeld		5 034 915	5 426 751
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		7 144 906	7 298 158



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 796887

Enheten

Organisasjonsnummer: 997 806 271
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: VERKSTEDVEIEN 2 KRISTIANSUND AS
Forretningsadresse: Tollinspektør Flors gate 7
6510 KRISTIANSUND N

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Christian Mjønes
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 27.08.2021

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 23.09.2021

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 997 806 271
VERKSTEDVEIEN 2 KRISTIANSUND AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		34 960	34 520
Annen driftsinntekt		964 176	964 528
Sum inntekter		999 136	999 048
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler	1	445 879	445 879
Annen driftskostnad		68 020	81 617
Sum kostnader		513 898	527 496
Driftsresultat		485 238	471 552
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		162	136
Sum finansinntekter		162	136
Annen rentekostnad		179 505	216 517
Sum finanskostnader		179 505	216 517
Netto finans		-179 343	-216 381
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	2	67 310	56 144
Ordinært resultat etter skattekostnad		238 584	199 027
Årsresultat		238 584	199 027
Årsresultat etter minoritetsinteresser		238 584	199 027
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital	3	238 584	199 027
Sum overføringer og disponeringer		238 584	199 027



Organisasjonsnr: 997 806 271
VERKSTEDVEIEN 2 KRISTIANSUND AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel		250	
Sum immaterielle eiendeler		250	

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	5 965 063	6 410 941
Sum varige driftsmidler		5 965 063	6 410 941

Sum anleggsmidler		5 965 313	6 410 941
--------------------------	--	------------------	------------------

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer			530 000
Andre kortsiktige fordringer		25 619	27 633
Sum fordringer		25 619	557 633

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.		1 153 975	329 583
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 153 975	329 583

Sum omløpsmidler		1 179 594	887 216
-------------------------	--	------------------	----------------

SUM EIENDELER		7 144 906	7 298 158
----------------------	--	------------------	------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Selskapskapital	3	900 000	900 000
Sum innskutt egenkapital		900 000	900 000

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	3	1 209 991	971 407
Sum opptjent egenkapital		1 209 991	971 407

Sum egenkapital		2 109 991	1 871 407
------------------------	--	------------------	------------------

Gjeld



Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2		28 265
Sum avsetninger for forpliktelse			28 265
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	4 696 265	5 050 421
Sum annen langsiktig gjeld		4 696 265	5 050 421
Sum langsiktig gjeld		4 696 265	5 078 686
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld			25 619
Betalbar skatt		95 825	79 597
Skyldig offentlige avgifter		242 825	242 849
Sum kortsiktig gjeld		338 650	348 065
Sum gjeld		5 034 915	5 426 751
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		7 144 906	7 298 158



Organisasjonsnr: 997 806 271
VERKSTEDVEIEN 2 KRISTIANSUND AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	900000.00	1.00	900000.00

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Christian Eliassen Mjønes	900000.00	100.00%	Ordinære aksjer

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>
	900000.00	100.00%

Note

Ytelser til ledende personer

Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei



**Årsregnskap 2020
for
Verkstedveien 2 Kristiansund AS**

Organisasjonsnr. 997806271

Utarbeidet av:

Meese AS
Autorisert regnskapsførerselskap
Storgata 41
6508 KRISTIANSUND N
Organisasjonsnr. 989815024



Verkstedveien 2 Kristiansund AS

Resultatregnskap

	Note	2020	2019
DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Salgsinntekt		34 960	34 520
Annen driftsinntekt		964 176	964 528
Sum driftsinntekter		999 136	999 048
Driftskostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler	1	445 879	445 879
Annen driftskostnad		68 020	81 617
Sum driftskostnader		513 898	527 496
DRIFTSRESULTAT		485 238	471 552
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		162	136
Sum finansinntekter		162	136
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		179 505	216 517
Sum finanskostnader		179 505	216 517
NETTO FINANSPOSTER		(179 343)	(216 381)
ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD		305 894	255 171
Skattekostnad på ordinært resultat	2	67 310	56 144
ORDINÆRT RESULTAT		238 584	199 027
ÅRSRESULTAT		238 584	199 027
OVERF. OG DISPONERINGER			
Overføringer annen egenkapital	3	238 584	199 027
SUM OVERFØRINGER OG DISPONERINGER		238 584	199 027

Årsregnskap for Verkstedveien 2 Kristiansund AS

Organisasjonsnr. 997806271



Verkstedveien 2 Kristiansund AS

Balanse pr. 31.12.2020

	Note	31.12.2020	31.12.2019
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel		250	0
Sum immaterielle eiendeler		250	0
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	5 965 063	6 410 941
Sum varige driftsmidler		5 965 063	6 410 941
SUM ANLEGGSMIDLER		5 965 313	6 410 941
OMLØPSMIDLER			
Fordringer			
Kundefordringer		0	530 000
Andre kortsiktige fordringer		25 619	27 633
Sum fordringer		25 619	557 633
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 153 975	329 583
SUM OMLØPSMIDLER		1 179 594	887 216
SUM EIENDELER		7 144 906	7 298 158



Verkstedveien 2 Kristiansund AS

Balanse pr. 31.12.2020

	Note	31.12.2020	31.12.2019
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	3	900 000	900 000
Sum innskutt egenkapital		900 000	900 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	3	1 209 991	971 407
Sum opptjent egenkapital		1 209 991	971 407
SUM EGENKAPITAL		2 109 991	1 871 407
GJELD			
LANGSIKTIG GJELD			
Avsetning for forpliktelser			
Utsatt skatt	2	0	28 265
Sum avsetning for forpliktelser		0	28 265
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	4 696 265	5 050 421
Sum annen langsiktig gjeld		4 696 265	5 050 421
SUM LANGSIKTIG GJELD		4 696 265	5 078 686
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		(0)	25 619
Betalbar skatt		95 825	79 597
Skyldig offentlige avgifter		242 825	242 849
SUM KORTSIKTIG GJELD		338 650	348 065
SUM GJELD		5 034 915	5 426 751
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		7 144 906	7 298 158

Kristiansund 27.08.2021

Christian Mjønes
Styrets leder



Verkstedveien 2 Kristiansund AS

Noter 2020

Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk. Selskapet har videre fulgt relevante bestemmelser i Norsk Regnskaps Standard utarbeidet av Norsk Regnskaps Stiftelse.

De regnskapsprinsipper som er gjengitt i regnskapslovens kap. 4 om grunnleggende prinsipper og god regnskapsskikk og kap. 5 om vurderingsregler er ikke gjengitt i denne innledende noten om regnskapsprinsipper dersom det ikke foreligger forhold ved regnskapsposten eller prinsippene og vurderingsreglene som fordrer en presisering (valgadgang mv).

Unntaksreglene i regnskapsloven for små foretak er anvendt der annet ikke er angitt spesielt.

Presiseringer mht regnskapsprinsipper:

Inntektsføring

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen. Andelen av salgsinntekter som knytter seg til fremtidige serviceytelser, balanseføres som uopptjent inntekt ved salget og inntektsføres deretter i takt med levering av ytelsene.

Anleggsmidler

Lineære avskrivninger over driftsmidlenes forventede økonomiske levetid er lagt til grunn ved beregning av avskrivningsbeløp.

Vedlikehold / påkostning

Utgifter som påløper for å opprettholde eiendommenes kvalitetsnivå, kostnadsføres når de påløper. Utgifter som påløper for å bringe eiendommen tilbake til standarden ved vårt kjøp av eiendommen (tatt hensyn til bygningsteknisk utvikling fram til i dag) kostnadsføres direkte. Utgifter som representerer en standardheving av eiendommen ut over standarden ved vårt kjøp, tillegges kostpris, dvs. balanseføres.

Fordringer

Kundefordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Andre fordringer er også gjenstand for en tilsvarende vurdering.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår. I tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret (22 %) på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt ligningsmessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.



Verkstedveien 2 Kristiansund AS

Noter 2020**Note 1 - Avskrivning på varige driftsmidler**

	Tomter, bygninger og annen fast eiendom
Anskaffelseskost pr. 1/1	9 135 822
+ Tilgang	0
- Avgang	0
Anskaffelseskost pr. 31/12	9 135 822
Akk. av/nedskr. pr 1/1	3 224 881
+ Ordinære avskrivninger	445 879
Akk. av/nedskr. pr. 31/12	3 670 759
Balanseført verdi pr 31/12	5 465 063
Prosentstøt for ord.avskr	2-10

Note 2 - Skattekostnad på ordinært resultat

Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:		2020
Resultat før skattekostnader		305 894
Permanente og andre forskjeller		55
Endring i midlertidige forskjeller		129 617
Inntekt		435 567
	2020	2019
Betalbar skatt	95 825	79 597
Endring i utsatt skatt og utsatt skattefordel	-28 515	-23 453
Samlede ordinære skattekostnader	67 310	56 144
Utsatt skatt/utsatt skattefordel		
	2020	2019
+ Driftsmidler inkl. goodwill	-1 138	128 479
= Grunnlag utsatt skatt	-1 138	128 479
Utsatt skatt	0	28 265
Negativt grunnlag utsatt skatt	1 138	0
= Grunnlag utsatt skattefordel	1 138	0
Utsatt skattefordel	250	0

Noter for Verkstedveien 2 Kristiansund AS

Organisasjonsnr. 997806271



Verkstedveien 2 Kristiansund AS

Noter 2020

Noter for Verkstedveien 2 Kristiansund AS

Organisasjonsnr. 997806271



Verkstedveien 2 Kristiansund AS

Noter 2020

Note 3 - Selskapskapital

Selskapet har 900.000 aksjer pålydende kr 1 pr. aksje, samlet aksjekapital utgjør kr 900.000.

Selskapet har en aksjonær:

Navn	Antall	Eierandel
Christian Eliassen Mjønes, styrets leder	900.000	100,00 %

	Aksjekapital / selskapskapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 1.1.	900 000	971 407	1 871 407
Tilført fra årsresultat		238 584	238 584
Pr 31.12.	900 000	1 209 991	2 109 991

Årsregnskapet avlegges under forutsetning for fortsatt drift. Til grunn for antagelsen ligger driftsmessig overskudd og positiv egenkapital.

Note 4 - Gjeld til kredittinstitusjoner

Pantesikret gjeld

	2020	2019
Langsiktig gjeld:	4.696.265	5.050.421

Pantsatte eiendeler

Verkstedveien 2	5.965.063	6.410.941
-----------------	-----------	-----------