



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer:	923 304 665
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	HOVEDBANEN AS
Forretningsadresse:	Oslo S Jernbanetorget 1 0154 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2022 - 31.12.2022
-------------------------	-------------------------

Konsern

Morselskap i konsern:	Nei
-----------------------	-----

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Audun Romstad Stavne
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	29.06.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 30.06.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		390 153	
Annen driftsinntekt		67 875	11 778
Sum inntekter		458 028	11 778
Kostnader			
Varekostnad		154 749	
Lønnskostnad	2	1 376 428	250
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	6		
Annen driftskostnad		858 390	155 439
Sum kostnader		2 389 567	155 689
Driftsresultat		-1 931 539	-143 911
Annen rentekostnad			11 122
Sum finanskostnader			11 122
Netto finans			-11 122
Ordinært resultat før skattekostnad		-1 931 539	-155 033
Skattekostnad på resultat	3	-424 939	-34 107
Ordinært resultat etter skattekostnad		-1 506 600	-120 926
Årsresultat		-1 506 600	-120 926
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-1 506 600	-120 926
Totalresultat		-1 506 600	-120 926
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap	4	-1 506 600	-120 926
Sum overføringer og disponeringer		-1 506 600	-120 926



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	5, 6	9 470 780	583 115
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	5, 6	4 071 931	10 687
Sum varige driftsmidler		13 542 710	593 802
Sum anleggsmidler		13 542 710	593 802
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer	5	858 574	
Fordringer			
Kundefordringer	5, 7	114 584	
Andre kortsiktige fordringer		6 233 599	225 804
Konsernfordringer	7	2 488 018	305 033
Sum fordringer		8 836 200	530 837
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		10 000	
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		10 000	
Sum omløpsmidler		9 704 774	530 837
SUM EIENDELER		23 247 485	1 124 640
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	8	100 000	100 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Beholdning av egne aksjer	8		
Annen innskutt egenkapital		584 054	150 000
Sum innskutt egenkapital		684 054	250 000
Annen egenkapital			
Sum egenkapital	4	684 054	250 001
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3	122 425	
Sum avsetninger for forpliktelser		122 425	
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld		1 000 000	
Sum annen langsiktig gjeld		1 000 000	
Sum langsiktig gjeld		1 122 425	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	7	5 139 006	91 044
Betalbar skatt	3		
Skyldig offentlige avgifter		106 330	
Annen kortsiktig gjeld	7	16 195 669	783 595
Sum kortsiktig gjeld		21 441 005	874 639
Sum gjeld		22 563 430	874 639
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		23 247 485	1 124 640



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 588437

Enheten

Organisasjonsnummer: 923 304 665
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HOVEDBANEN AS
Forretningsadresse: Oslo S
Jernbanetorget 1
0154 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Audun Romstad Stavne
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 29.06.2023

Revisjon

Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 18.07.2023



Organisasjonsnr: 923 304 665
HOVEDBANEN AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		390 153	
Annen driftsinntekt		67 875	11 778
Sum inntekter		458 028	11 778
Kostnader			
Varekostnad		154 749	
Lønnskostnad	2	1 376 428	250
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	6		
Annen driftskostnad		858 390	155 439
Sum kostnader		2 389 567	155 689
Driftsresultat		-1 931 539	-143 911
Annen rentekostnad			11 122
Sum finanskostnader			11 122
Netto finans			-11 122
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på resultat	3	-424 939	-34 107
Ordinært resultat etter skattekostnad		-1 506 600	-120 926
Årsresultat		-1 506 600	-120 926
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-1 506 600	-120 926
Totalresultat		-1 506 600	-120 926
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap	4	-1 506 600	-120 926
Sum overføringer og disponeringer		-1 506 600	-120 926



Organisasjonsnr: 923 304 665
HOVEDBANEN AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2022** **2021**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel 3

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a.

fast eiendom 5, 6 9 470 780 583 115

Driftsløsøre, inventar o.

a. utstyr 5, 6 4 071 931 10 687

Sum varige driftsmidler 13 542 710 593 802

Sum anleggsmidler 13 542 710 593 802

Omløpsmidler

Varer

Sum varer 5 858 574

Fordringer

Kundefordringer 5, 7 114 584

Andre kortsiktige

fordringer 6 233 599 225 804

Konsernfordringer 7 2 488 018 305 033

Sum fordringer 8 836 200 530 837

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.
l. 10 000

**Sum bankinnskudd,
kontanter og lignende 10 000**

Sum omløpsmidler 9 704 774 530 837

SUM EIENDELER 23 247 485 1 124 640

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital 8 100 000 100 000

Beholdning av egne aksjer 8

Annen innskutt egenkapital 584 054 150 000

Sum innskutt egenkapital 684 054 250 000

Annen egenkapital

Sum egenkapital 4 684 054 250 001



Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3	122 425	
Sum avsetninger for forpliktelser		122 425	
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld		1 000 000	
Sum annen langsiktig gjeld		1 000 000	
Sum langsiktig gjeld		1 122 425	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	7	5 139 006	91 044
Betalbar skatt	3		
Skyldig offentlige avgifter		106 330	
Annen kortsiktig gjeld	7	16 195 669	783 595
Sum kortsiktig gjeld		21 441 005	874 639
Sum gjeld		22 563 430	874 639
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		23 247 485	1 124 640



Organisasjonsnr: 923 304 665
HOVEDBANEN AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



KPMG AS
Energihuset, Jernbaneveien 85
P.O. Box 1434
N-8037 Bode

Telephone +47 45 40 40 63
Internet www.kpmg.no
Enterprise 935 174 627 MVA

Til generalforsamlingen i Hovedbanen AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Hovedbanen AS som består av balanse per 31. desember 2022, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

Offices in:

© KPMG AS, a Norwegian limited liability company and a member firm of the KPMG global organization of independent member firms affiliated with KPMG International Limited, a private English company limited by guarantee. All rights reserved.

Statsautoriserte revisorer - medlemmer av Den norske Revisorforening

Oslo	Elverum	Mo i Rana	Tromsø
Alta	Finnsnes	Molde	Trondheim
Arendal	Hamar	Sandefjord	Tynset
Bergen	Haugesund	Stavanger	Ulsteinvik
Bode	Knarvik	Stord	Ålesund
Drammen	Kristiansand	Straume	

Penneo document key: FOCUQ-CB4UE-BC2Y3-LW8O-F8ZD-UJ2MM



Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i regnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av internkontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av intern kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på om ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen er hensiktsmessig, og, basert på innhentede revisjonsbevis, hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifiserer vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet frem til datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke kan fortsette driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte innholdet i og tidspunkt for revisjonsarbeidet og eventuelle vesentlige funn i revisjonen, herunder vesentlige svakheter i intern kontroll som vi avdekker gjennom revisjonen.

Bodø, 28. april 2023
KPMG AS

Kirsti Helene Rødfjell Meidelsen
Statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

Penneo document key: FOCUQ-CB4UE-BC2Y3-LW8O-F8ZD-UJ2VM



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur.
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Kirsti H R Meidelsen

Partner

På vegne av: KPMG AS

Serienummer: 9578-5999-4-3018787

IP: 80.232.xxx.xxx

2023-04-28 19:25:41 UTC



Kirsti H R Meidelsen

Statsautorisert revisor

På vegne av: KPMG AS

Serienummer: 9578-5999-4-3018787

IP: 80.232.xxx.xxx

2023-04-28 19:25:41 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: FOCUQ-CBAUE-BCZY3-LVM8O-F18ZD-UJZVM

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>



Årsregnskap

2022

Hovedbanen AS

Org.nr.:923 304 665

Penneo document key: T5H64-6ID05-Q6MAD-KN2QX-IH77U-CS2XP



Resultatregnskap			
Hovedbanen AS			
Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2022	2021
Salgsinntekt		390 153	0
Annen driftsinntekt		67 875	11 778
Sum driftsinntekter		458 028	11 778
Varekostnad		154 749	0
Lønnskostnad	2	1 376 428	250
Annen driftskostnad		858 390	155 439
Sum driftskostnader		2 389 567	155 689
Driftsresultat		-1 931 539	-143 911
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen rentekostnad		0	11 122
Resultat av finansposter		0	-11 122
Resultat før skattekostnad		-1 931 539	-155 033
Skattekostnad på resultat	3	-424 939	-34 107
Resultat		-1 506 600	-120 926
Årsresultat		-1 506 600	-120 926
Overføringer			
Overført til udekket tap	4	1 506 600	120 926
Sum overføringer		-1 506 600	-120 926
Hovedbanen AS			Side 2

Penneo document key: T5H64-6ID05-Q6MAD-KN2QX-IH77U-CS2XP



Balanse			
Hovedbanen AS			
Eiendeler	Note	2022	2021
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	5, 6	9 470 780	583 115
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	5, 6	4 071 931	10 687
Sum varige driftsmidler		13 542 710	593 802
Sum anleggsmidler		13 542 710	593 802
Omløpsmidler			
Lager av varer og annen beholdning	5	858 574	0
Fordringer			
Kundefordringer	5, 7	114 584	0
Andre kortsiktige fordringer		6 233 599	225 804
Konsernfordringer	7	2 488 018	305 033
Sum fordringer		8 836 200	530 837
Bankinnskudd, kontanter o.l.		10 000	0
Sum omløpsmidler		9 704 774	530 837
Sum eiendeler		23 247 485	1 124 640
Hovedbanen AS			Side 3

Penneo document key: T5H64-6ID05-Q6MAD-KN2QX-IH77U-CS2XP



Balanse			
Hovedbanen AS			
Egenkapital og gjeld	Note	2022	2021
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	8	100 000	100 000
Annen innskutt egenkapital		584 054	150 000
Sum innskutt egenkapital		684 054	250 000
Opptjent egenkapital			
Sum egenkapital	4	684 054	250 001
Gjeld			
Utsatt skatt	3	122 425	0
Langsiktig konserngjeld		1 000 000	0
Sum annen langsiktig gjeld		1 000 000	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	7	5 139 006	91 044
Skyldig offentlige avgifter		106 330	0
Annen kortsiktig gjeld	7	16 195 669	783 595
Sum kortsiktig gjeld		21 441 005	874 639
Sum gjeld		22 563 430	874 639
Sum egenkapital og gjeld		23 247 485	1 124 640
Oslo, 27.04.2023 Styret i Hovedbanen AS			
<hr/> Audun Romstad Stavne styremedlem		<hr/> Rolf Fredrik Ekelund styreleder/daglig leder	
Hovedbanen AS		Side 4	

Penneo document key: T5H64-6ID05-Q6MAD-KN2QX-IH7TU-CS2XP



Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet består av resultatregnskap, balanse og noteopplysninger og er avlagt i samsvar med aksjelov, regnskapslov og god regnskapsskikk i Norge gjeldende pr. 31. desember 2022. Regnskapsregler for små foretak er anvendt, hvis ikke annet er angitt. Selskapet er datterselskap av Akershusgruppen AS. Øverste morselskap er Akershusgruppen Topco AS, org.nr 922 576 351 som utarbeider konsernregnskap. Konsernregnskapet er tilgjengelig på morselskapets kontor.

Årsregnskapet er basert på de grunnleggende prinsipper om historisk kost, sammenlignbarhet, fortsatt drift, kongruens og forsiktighet. Transaksjoner regnskapsføres til verdien av vederlaget på transaksjonstidspunktet. Inntekter resultatføres når de er opptjent og kostnader sammenstilles med opptjente inntekter.

Ved anvendelse av regnskapsprinsipper og presentasjon av transaksjoner og andre forhold, legges det vekt på økonomiske realiteter, ikke bare juridisk form. Betingede tap som er sannsynlige og kvantifiserbare, kostnadsføres. Regnskapsprinsippene er utdypet nedenfor.

Inntekts- og kostnadsføringstidspunkt (sammenstilling)

Inntekt resultatføres som hovedregel når den er opptjent. Utgifter sammenstilles med og kostnadsføres samtidig med de inntekter utgiftene kan henføres til. Utgifter som ikke kan henføres direkte til inntekter, kostnadsføres når de påløper.

Klassifisering

Eiendeler/gjeld som knytter seg til varekretsløpet og poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, er klassifisert som omløpsmidler/kortsiktig gjeld. Vurdering av omløpsmidler/kortsiktig gjeld skjer til laveste/høyeste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi. Virkelig verdi er definert som antatt fremtidig salgspris redusert med forventede salgskostnader.

Andre eiendeler er klassifisert som anleggsmidler. Vurdering av anleggsmidler skjer til anskaffelseskost. Anleggsmidler som forringes avskrives. Dersom det finner sted en verdiendring som ikke er forbigående, foretas en nedskrivning av anleggsmidlet. Tilsvarende prinsipper legges normalt til grunn for gjeldsposter.

Inntekter

Driftsinntekter måles til virkelig verdi av salg av varer, tjenester og leieinntekter, etter fradrag av merverdiavgift og rabatter.

Driftsinntektene innregnes når det foreligger troverdig bevis for at en levering har funnet sted eller tjeneste er utført, prisen er fastsatt eller mulig å fastsette, og det foreligger rimelige muligheter for inndrivelse. For salg i restauranten innregnes driftsinntektene løpende ved levering av vare til kunde, når denne har akseptert leveransen.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler føres i balansen til anskaffelseskost, fratrukket akkumulerte avskrivninger. Ordinære avskrivninger er beregnet over driftsmidlenes økonomiske levetid med utgangspunkt i historisk kostpris. Ved vurdering av driftsmidlenes økonomiske levetid ses dette opp mot lengden på inngåtte leieavtaler for lokaler.



Varebeholdning

Lager av innkjøpte varer er vurdert til det laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er ført opp til pålydende med fradrag for forventet tap. Avsetningen for tap er gjort på bakgrunn av individuell vurdering av fordringene.

Skatter

Skattene kostnadsføres når de påløper, dvs. at skattekostnaden er knyttet til det regnskapsmessige resultat før skatter. Skattekostnaden består av betalbar skatt (skatt på årets skattepliktige inntekt) og endring i (netto) utsatt skatt. Utsatt skatt i balansen beregnes med gjeldende skattesatser på grunnlag av midlertidige forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. Årsaken til at utsatt skatt oppstår er ulik periodisering av det regnskapsmessige og skattemessige resultat. Ved beregningen benyttes nominell skattesats. Positive og negative midlertidige forskjeller vurderes mot hverandre innenfor samme tidsintervall.

Utsatt skattefordel oppstår dersom en har midlertidige forskjeller som gir opphavet til skattemessige fradrag i fremtiden. Utsatt skattefordel balanseføres i den utstrekning det er sannsynlig at denne kan utnyttes.

Pensjoner

Selskapet har etablert OTP- obligatorisk tjenstepensjon. Utgiftene føres direkte over resultatregnskapet.

Immaterielle eiendeler

Utgifter til immaterielle eiendeler er balanseført i den utstrekning kriteriene for balanseføring er oppfylt.

Leieavtaler

Leieavtaler vurderes som operasjonell- eller finansiell leasing etter en konkret vurdering av den enkelte leieavtale.

Leieavtaler klassifiseres som finansielle leieavtaler når avtalens vilkår overføres en vesentlig del av risiko og fordeler knyttet til eierskap til leietakeren. Andre leieavtaler klassifiseres som operasjonelle leieavtaler. Vurdering gjøres på grunnlag av transaksjonens substans. Eiendeler som omfattes av finansielle leieavtaler, innregnes som eiendeler i selskapet til virkelig verdi ved leieavtalens begynnelse, eller til nåverdien av minsteleien dersom denne er lavere. De leide eiendelene avskrives over korteste av brukstid og leieperiode. Den tilknyttede forpliktelsen overfor utleier inngår i balansen som en rentebærende gjeld. Betalinger ved operasjonelle leieavtaler (med fradrag for eventuelle incentiver mottatt fra utleier) resultatføres lineært over leieperioden.



Note 2 Lønnskostnader og ytelser, godtgjørelser til daglig leder, styret og revisor

Lønnskostnader

	2022	2021
Lønninger	1 275 095	0
Arbeidsgiveravgift	55 404	0
Pensjonskostnader	21 008	0
Andre ytelser	24 921	250
Sum	1 376 428	250

Gjennomsnittlig antall årsverk: 2,5

Det er ikke ytet lån eller stilt sikkerhet til fordel for daglig leder, ansatt, styret eller aksjeeiere.

Pensjonsforpliktelser

Selskapet er pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon. Selskapet har en innskuddsbasert kollektiv pensjonsordning. Pensjonspremien føres som pensjonskostnad og bokføres sammen med lønnskostnader. Selskapets pensjonsordninger tilfredsstiller kravene i loven.

Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2022	2021
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skatt	-424 939	-34 107
Skattekostnad ordinært resultat	-424 939	-34 107
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-1 931 539	-155 033
Permanente forskjeller	0	0
Endring i midlertidige forskjeller	-556 479	0
Mottatt konsernbidrag	2 488 018	155 033
Skattepliktig inntekt	0	0
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	-547 364	-34 107
Betalbar skatt på mottatt konsernbidrag	547 364	34 107
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2022	2021	Endring
Varige driftsmidler	556 480	0	-556 479
Sum	556 480	0	-556 479
Grunnlag for utsatt skatt	556 480	0	-556 479
Utsatt skatt (22 %)	122 425	0	-122 425



Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen Innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 01.01.2022	100 000	0	150 000	0	250 001
Årets resultat				-1 506 600	-1 506 600
Konsernbidrag mottatt			1 940 654		1 940 654
Pr 31.12.2022	100 000	0	2 090 654	-1 506 600	684 054

Note 5 Pantstillelser og garantier

	31.12.2022	31.12.2021
Pantsikret gjeld, pantstillelser og garantier		
Gjeld i konsernselskap som det er stillet pant for: I tillegg har konsernet pr 31.12.2022:	kr 131 210 673	kr 129 825 110
Ubenyttet kredittramme på kr :	15 075 000	25 075 000
Ikke balanseført husleiegaranti i konsernet utgjør kr:	13 742 129	9 864 879
Ikke balanseført skattetrekksgaranti i konsernet utgjør kr	6 500 000	6 500 000
Sum	166 527 802	171 264 989
Regnskapsført verdi av pantsikrede eiendeler		
Bygningsmessige investeringer	9 470 780	583 115
Driftsløsøre	4 071 931	10 687
Varelager	858 574	0
Kundefordringer	114 584	0
Sum	14 515 868	593 802

Note 6 Anleggsmidler

	Bygningsmessige investeringer	Driftsløsøre, inventar ol.	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.22	583 115	10 687	593 802
+ Tilgang kjøpte driftsmidler	8 887 665	4 061 244	12 948 908
= Anskaffelseskost 31.12.22	9 470 780	4 071 931	13 542 710
= Bokført verdi 31.12.22	9 470 780	4 071 931	13 542 710

Penneo document key: T5H64-6ID05-Q6MAD-KN2QX-IH77U-CS2XP



Note 7 Mellomværende med selskap i samme konsern m.v.

Hovedbanen AS har fordringer på/gjeld til følgende konsernselskap pr 31.12.

	2022	2021
Fordringer		
Kundefordringer konsern	70 000	
Andre fordringer konsern	2 488 018	305 033
Sum	2 558 018	305 033

Andre fordringer konsern gjelder konsernbidrag.

Gjeld		
Lån fra foretak i samme konsern	1 000 000	0
Leverandørgjeld innen konsern	30 439	
Annen kortsiktig gjeld konsern	15 164 271	783 595
Sum	16 194 710	783 595

Annen kortsiktig gjeld er gjeld til morselskapet Akershusgruppen. Konsernet har opprettet en konsernkontoordning, innestående på driftskonto kr 15 164 271 står som gjeld til morselskapet Akershusgruppen AS. Lån fra foretak i samme konsern gjelder morselskapet Akershusgruppen AS.

Note 8 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Hovedbanen AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	100	1 000,0	100 000
Sum	100		100 000

Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Akershusgruppen AS	100	100,0	100,0

Note 9 Fortsatt drift

Restauranten tilknyttet selskapet ble åpnet rett før jul. Selskapet er fortsatt å regne for å være i en oppstartsfase og både ledelse og styret er overbevist om at selskapets lokasjon, ledelse og ansatte tilser at man vil kunne generere positive resultater i årene som kommer og følgelig at forutsetningene for fortsatt drift er oppfylt.



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur.
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Rolf Fredrik Ekelund

Styreleder

På vegne av: Akershusgruppen AS

Serienummer: 9578-5999-4-749523

IP: 46.15.xxx.xxx

2023-04-27 15:13:24 UTC



Audun Romstad Stavne

Styremedlem

På vegne av: Akershusgruppen AS

Serienummer: UN:NO-9578-5993-4-3721483

IP: 178.74.xxx.xxx

2023-04-28 13:32:28 UTC



Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>

Penneo Dokumentnøkkel: TSH64-6ID05-Q6MAD-KN2QX-IH77U-CSXP