



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 990 337 284
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: LIAMYRENE 3 AS
Forretningsadresse: Solheimveien 7
1461 LØRENSKOG

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Sasila Sithamparanathan
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 24.03.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 16.06.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekter		6 494 100	6 389 352
Sum inntekter		6 494 100	6 389 352
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler	3	1 337 124	1 337 120
Annen driftskostnad	2	628 679	280 625
Sum kostnader		1 965 803	1 617 745
Driftsresultat		4 528 297	4 771 607
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		43 572	73 939
Sum finansinntekter		43 572	73 939
Annen finanskostnad		2 817	2 569
Sum finanskostnader		2 817	2 569
Netto finans		40 755	71 370
Ordinært resultat før skattekostnad		4 569 052	4 842 977
Skattekostnad på ordinært resultat	6	1 005 192	1 065 455
Ordinært resultat etter skattekostnad		3 563 860	3 777 522
Årsresultat		3 563 860	3 777 522
Årsresultat etter minoritetsinteresser		3 563 860	3 777 522
Totalresultat		3 563 860	3 777 522
Overføringer og disponeringer			
Konsernbidrag		10 105 977	4 003 641
Overført fra annen egenkapital		-6 542 117	-226 119
Sum overføringer og disponeringer	4	3 563 860	3 777 522



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	6		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	29 455 568	30 792 692
Sum varige driftsmidler		29 455 568	30 792 692
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	5		
Sum anleggsmidler		29 455 568	30 792 692
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Korts.fordring konsern	5	7 603 920	7 453 407
Sum fordringer		7 603 920	7 453 407
Sum omløpsmidler		7 603 920	7 453 407
SUM EIENDELER		37 059 488	38 246 099
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4	200 000	200 000
Overkurs	4	22 612 327	22 612 327
Annen innskutt egenkapital	4	263 742	4 657 973
Sum innskutt egenkapital		23 076 070	27 470 300
Opptjent egenkapital			



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Annen egenkapital	4		2 433 632
Sum opptjent egenkapital			2 433 632
Sum egenkapital		23 076 070	29 903 932
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	6	2 034 153	2 267 652
Sum avsetninger for forpliktelser		2 034 153	2 267 652
Annen langsiktig gjeld			
Obligasjonslån	5		
Sum langsiktig gjeld		2 034 153	2 267 652
Kortsiktig gjeld			
Sertifikatlån		11 264 073	5 809 342
Leverandørgjeld		520 671	
Betalbar skatt	6		
Skyldige offentlige avgifter		164 521	265 173
Sum kortsiktig gjeld		11 949 265	6 074 515
Sum gjeld		13 983 419	8 342 167
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		37 059 488	38 246 099



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 313305

Enheten

Organisasjonsnummer: 990 337 284
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: LIAMYRENE 3 AS
Forretningsadresse: Solheimveien 7
1461 LØRENSKOG

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Sasila Sithamparanathan
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 24.03.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 14.06.2021



Organisasjonsnr: 990 337 284
LIAMYRENE 3 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekter		6 494 100	6 389 352
Sum inntekter		6 494 100	6 389 352
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler	3	1 337 124	1 337 120
Annen driftskostnad	2	628 679	280 625
Sum kostnader		1 965 803	1 617 745
Driftsresultat		4 528 297	4 771 607
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		43 572	73 939
Sum finansinntekter		43 572	73 939
Annen finanskostnad		2 817	2 569
Sum finanskostnader		2 817	2 569
Netto finans		40 755	71 370
Ordinært resultat før skattekostnad		4 569 052	4 842 977
Skattekostnad på ordinært resultat	6	1 005 192	1 065 455
Ordinært resultat etter skattekostnad		3 563 860	3 777 522
Årsresultat		3 563 860	3 777 522
Årsresultat etter minoritetsinteresser		3 563 860	3 777 522
Totalresultat		3 563 860	3 777 522
Overføringer og disponeringer			
Konsernbidrag		10 105 977	4 003 641
Overført fra annen egenkapital		-6 542 117	-226 119
Sum overføringer og disponeringer	4	3 563 860	3 777 522



Organisasjonsnr: 990 337 284
LIAMYRENE 3 AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	6		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	29 455 568	30 792 692
Sum varige driftsmidler		29 455 568	30 792 692
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	5		
Sum anleggsmidler		29 455 568	30 792 692
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Korts.fordring konsern	5	7 603 920	7 453 407
Sum fordringer		7 603 920	7 453 407
Sum omløpsmidler		7 603 920	7 453 407
SUM EIENDELER		37 059 488	38 246 099
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4	200 000	200 000
Overkurs	4	22 612 327	22 612 327
Annen innskutt egenkapital	4	263 742	4 657 973
Sum innskutt egenkapital		23 076 070	27 470 300
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4		2 433 632
Sum opptjent egenkapital			2 433 632
Sum egenkapital		23 076 070	29 903 932
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	6	2 034 153	2 267 652
Sum avsetninger for forpliktelseser		2 034 153	2 267 652



Annen langsiktig gjeld			
Obligasjonslån	5		
Sum langsiktig gjeld		2 034 153	2 267 652
Kortsiktig gjeld			
Sertifikatlån		11 264 073	5 809 342
Leverandørgjeld		520 671	
Betalbar skatt	6		
Skyldige offentlige avgifter		164 521	265 173
Sum kortsiktig gjeld		11 949 265	6 074 515
Sum gjeld		13 983 419	8 342 167
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		37 059 488	38 246 099



Organisasjonsnr: 990 337 284
LIAMYRENE 3 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	100.00	2000.00	200000.00

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Bertel O. Steen Eiendom AS	100.00	100.00%	Ordinære aksjer

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>
	100.00	100.00%

Note

Ytelser til ledende personer
Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei



**Årsregnskap
2020**

Liamyrene 3 AS

Pemso Dokumentnøkkel: VFF1V-ZZQZ-ZZCEI-3V1L4-VYLNÜ-MO1UH



Liamyrene 3 AS

Årsregnskap 2020

Resultatregnskap	Note	2020	2019
Løeinntekter		6 494 100	6 389 352
Sum inntekter		6 494 100	6 389 352
Avskrivning på varige driftsmidler	3	1 337 124	1 337 120
Annen driftskostnad	2	628 679	280 625
Sum driftskostnader		1 965 803	1 617 745
Driftsresultat		4 528 297	4 771 607
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		43 572	73 939
Annen finanskostnad		2 817	2 569
Resultat av finansposter		-40 755	-71 370
Ordinært resultat før skattekostnad		4 569 052	4 842 977
Skattekostnad på ordinært resultat	6	1 005 192	1 065 455
Årsresultat		3 563 860	3 777 522
Disponering av årsresultatet			
Konsernbidrag		10 105 977	4 003 641
Overført fra annen egenkapital		6 542 117	226 119
Sum disponering	4	3 563 860	3 777 522

Pennso Dokumentnøkkel: VFF1V-ZZQ7Z-ZZCE1-3V1L4-VYLNH-MOTUH



Liamyrene 3 AS

Årsregnskap 2020

Balanse	Note	2020	2019
Eiendeler			
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	29 455 568	30 792 692
Sum varige driftsmidler		29 455 568	30 792 692
Finansielle anleggsmidler			
Sum anleggsmidler		29 455 568	30 792 692
Korts.fordring konsern	5	7 603 920	7 453 407
Sum fordringer		7 603 920	7 453 407
Sum omløpsmidler		7 603 920	7 453 407
Sum eiendeler		37 059 488	38 246 099

Pemso Dokumentnøkkel: VFF1V-ZZQZ-ZZCEI-3V1L4-VYLN-U-MOTUH



Liamyrene 3 AS

Årsregnskap 2020

Balanse	Note	2020	2019
Egenkapital og gjeld			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4	200 000	200 000
Overkurs	4	22 612 327	22 612 327
Innskutt annen egenkapital	4	263 742	4 657 973
Sum innskutt egenkapital		23 076 070	27 470 300
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	0	2 433 632
Sum opptjent egenkapital		0	2 433 632
Sum egenkapital		23 076 070	29 903 932
Gjeld			
Avsetning for forpliktelser			
Utsatt skatt	6	2 034 153	2 267 652
Sum avsetning for forpliktelser		2 034 153	2 267 652
Kortsiktig gjeld			
Kortsiktig gjeld til konsernselskap		11 264 073	5 809 342
Leverandørgjeld		520 671	0
Skyldige offentlige avgifter		164 521	265 173
Sum kortsiktig gjeld		11 949 265	6 074 515
Sum gjeld		13 983 419	8 342 167
Sum egenkapital og gjeld		37 059 488	38 246 099

Lørenskog
24.03.2021
Styret i Liamyrene 3 AS

Stein Øivind Solbakken
styreleder

Thomas Derek Alexander Howard
styremedlem

Pennso Dokumentnøkkel: VFF1V-ZQZ-ZZCEI-3VIL4-VYLNLU-MOTUH



Liamyrene 3 AS

990 337 284

Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Leieinntekter inntektsføres lineært over leieperioden.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi.

Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales i løpet av ett år. For gjeld er analoge kriterier lagt til grunn. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Enkelte poster er vurdert etter andre regler. Postene det gjelder vil være blant de postene som omhandles nedenfor.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært til restverdi over driftsmidlenes forventede utnyttbare levetid. Ved endring i avskrivningsplan fordeles virkningen over gjenværende avskrivningstid ("knekkpunktmetoden"). Vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende. Påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skillet mellom vedlikehold og påkostning/forbedring regnes i forhold til driftsmidlets stand ved kjøp av driftsmidlet. Tomter avskrives ikke.

Utgifter til leie av driftsmidler kostnadsføres. Forskuddsbetalinger balanseføres som forskuddsbetalt kostnad, og fordeles over leieperioden.

Nedskrivning av anleggsmidler

Ved indikasjon på at balanseført verdi av et anleggsmiddel er høyere enn virkelig verdi, foretas det test for verdifall. Testen foretas for det laveste nivå av anleggsmidler som har selvstendige kontantstrømmer. Hvis balanseført verdi er høyere enn både salgsverdi og gjenvinnbart beløp, foretas det nedskrivning til det høyeste av salgsverdi og gjenvinnbart beløp. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og bruksverdi. Bruksverdi er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen.

Tidligere nedskrivninger, med unntak for nedskrivning av goodwill, reverseres hvis grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning for tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap..

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt beregnes med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret.

Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Oppføring av utsatt skattefordel på netto skattereduserende forskjeller som ikke er utlignet og underskudd til fremføring, er begrunnet med antatt fremtidig inntjening. Utsatt skattefordel som kan balanseføres og utsatt skatt er oppført netto i balansen.

Skatt på avgitt konsernbidrag som er ført som økt kostpris på aksjer i andre selskaper, og skatt på mottatt konsernbidrag som er ført direkte mot egenkapitalen, er ført direkte mot skatt i balansen (føringen skjer mot betalbar skatt hvis konsernbidraget har hatt virkning på betalbar skatt og mot utsatt skatt hvis konsernbidraget har hatt virkning på utsatt skatt).

Reklassifiseringer/ annet

Enkelte poster i tidligere år er reklassifisert for å oppnå sammenlignbarhet med årsregnskapet for 2020.



Liamyrene 3 AS

990 337 284

Note 2 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, pensjoner mm

Det er utbetalt NOK 0 i styrehonorar i 2020.

Selskapet har ingen ansatte og har dermed ikke plikt til å ha obligatorisk tjenestepensjon.

Kostnadsført godtgjørelse til revisor:	2020	2019
Lovpålagt revisjonstjenester	8 500	4 200
Andre tjenester utenfor revisjonen	9 800	0

Note 3 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.20	58 766 522	58 766 522
= Anskaffelseskost 31.12.20	58 766 522	58 766 522
Av- og nedskrivninger pr. 01.01.20	27 973 830	27 973 830
+ Årets ordinære avskrivninger	1 337 124	1 337 124
= Av- og nedskrivninger pr. 31.12.20	29 310 954	29 310 954
Bokført verdi 01.01.20	30 792 692	30 792 692
- Årets avskrivning og nedskrivning	1 337 124	1 337 124
= Bokført verdi 31.12.20	29 455 568	29 455 568
Økonomisk levetid	0-50 år	
Avskrivningsplan	Lineær	

Pennso Dokumentnøkkel: VFF1V-ZZQZ-ZZCE1-3V1L4-VYLNLU-MOTUH



Liamyrene 3 AS

990 337 284

Note 4 Egenkapital og aksjonærinformasjon

Egenkapital	Aksjekapital	Overkurs	Annen innskutt EK	Annen EK	Sum
Egenkapital 1.1	200 000	22 612 327	4 657 973	2 433 632	29 903 932
Netto avgitt konsernbidrag			-4 394 231	-5 711 747	-10 105 977
Korrigerings 2019				-285 745	-285 745
Årets resultat				3 563 860	3 563 860
Egenkapital 31.12	200 000	22 612 327	263 742	0	23 076 070

Aksjekapitalen i Liamyrene 3 AS pr. 31.12 består av følgende

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	100	2 000	200 000

Selskapet har følgende aksjonærer:

Navn	Sum Aksjer	Eierandel	Stemmeandel
Bertel O Steen Eiendom AS	100	100%	100%

Hver aksje gir samme rett i selskapet.

Selskapets regnskap inngår i konsernregnskapet til Bertel O. Steen AS. Konsernregnskapet kan fås utlevert i selskapets kontorer i Solheimsveien 7 i Lørenskog kommune eller lastes ned fra www.bos.no.

Note 5 Pantstillelser og garantiansvar

Selskapet har ikke stilt noen eiendeler til sikkerhet for konsernets finansiering.

Alle representerte selskap i konsernkontosystemet til Bertel O. Steen Eiendom AS stiller som selvskyldnerkausionist for ethvert mellomværende på den juridiske konsernkonto.



Liamyrene 3 AS

990 337 284

Note 6 Skatt

Årets skattekostnad	2020	2019
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	1 238 691	1 209 827
Endring i utsatt skatt	-233 499	-144 372
Skattekostnad ordinært resultat	1 005 192	1 065 455
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	4 569 052	4 842 977
Permanente forskjeller	0	0
Endring i midlertidige forskjeller	695 021	656 236
Avgitt konsernbidrag	-5 264 073	-5 499 213
Skattepliktig inntekt	0	0
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	1 158 096	1 209 827
Betalbar skatt på avgitt konsernbidrag	-1 158 096	-1 209 827
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2020	2019	Endring
Varige driftsmidler	9 246 148	9 941 169	695 021
Sum	9 246 148	9 941 169	695 021
Grunnlag for utsatt skatt	9 246 148	9 941 169	695 021
Utsatt skatt (22 %)	2 034 153	2 187 057	152 905



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur.
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Stein Øivind Solbakken

Styreleder

Serienummer: 9578-5999-4-1087328

IP: 84.210.xxx.xxx

2021-03-26 10:17:15Z



Howard, Thomas Derek Alexander

Styremedlem

Serienummer: 9578-5999-4-957064

IP: 62.97.xxx.xxx

2021-03-28 18:58:19Z



Penneo Dokumentnøkkel: VFF1V-Z2Q7Z-Z2CET-3V1L4-VY1LNU-MOTU4H

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>



Munkedamsveien 45
Postboks 1704 Vika
0121 Oslo
www.bdo.no

Uavhengig revisors beretning

Til generalforsamlingen i Liamyrene 3 As

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til Liamyrene 3 As

Årsregnskapet består av:

- Balanse per 31. desember 2020
- Resultatregnskap for 2020
- Noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening:

Er årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2020 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>



Uttalelse om andre lovmessige krav

Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000

«Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringsskikk i Norge.

BDO AS

Morten Hilstad
statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

Penneo DokumentID: D4DLJ-6GSU2-2HAHT-7TYZI-SKBY3-MOLBM



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur.
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Morten Hilstad

Statsautorisert revisor

Serienummer: 9578-5990-4-2376989

IP: 188.95.xxx.xxx

2021-04-06 11:13:04Z



Penneo Dokumentnøkket: D4DLJ-6GSUJ-2HAHT-7TYZI-SKBV3-MOLBM

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>