



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 911 728 451
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: FOLKSOM EIENDOM AS
Forretningsadresse: Storgaten 32
3126 TØNSBERG

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Asbjørn Barkve
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 23.06.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 05.06.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad	2	22 299	21 760
Sum kostnader		22 299	21 760
Driftsresultat		-22 299	-21 760
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		1	4
Sum finansinntekter		1	4
Rentekostnad til foretak i samme konsern	4	2 332	2 372
Sum finanskostnader		2 332	2 372
Netto finans		-2 331	-2 368
Ordinært resultat før skattekostnad		-24 630	-24 128
Ordinært resultat etter skattekostnad		-24 630	-24 128
Årsresultat		-24 630	-24 128
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap	6	-24 630	-24 128
Sum overføringer og disponeringer		-24 630	-24 128



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende	3	753	2 976
Sum omløpsmidler		753	2 976
SUM EIENDELER		753	2 976
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6, 7	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	6	-125 419	-100 789
Udekket tap	6	-125 419	-100 789
Sum opptjent egenkapital		-125 419	-100 789
Sum egenkapital		-95 419	-70 789
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	4	93 765	71 393
Sum annen langsiktig gjeld		93 765	71 393



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Sum langsiktig gjeld		93 765	71 393
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		75	
Kortsiktig konserngjeld	4	2 332	2 372
Sum kortsiktig gjeld		2 407	2 372
Sum gjeld		96 172	73 765
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		753	2 976



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 486842

Enheten

Organisasjonsnummer: 911 728 451
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: FOLKSOM EIENDOM AS
Forretningsadresse: Storgaten 32
3126 TØNSBERG

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Asbjørn Barkve
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 23.06.2021

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 28.06.2021



Organisasjonsnr: 911 728 451
FOLKSOM EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad	2	22 299	21 760
Sum kostnader		22 299	21 760
Driftsresultat		-22 299	-21 760
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		1	4
Sum finansinntekter		1	4
Rentekostnad til foretak i samme konsern	4	2 332	2 372
Sum finanskostnader		2 332	2 372
Netto finans		-2 331	-2 368
Ordinært resultat før skattekostnad		-24 630	-24 128
Ordinært resultat etter skattekostnad		-24 630	-24 128
Årsresultat		-24 630	-24 128
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap	6	-24 630	-24 128
Sum overføringer og disponeringer		-24 630	-24 128



Organisasjonsnr: 911 728 451
FOLKSOM EIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende	3	753	2 976
Sum omløpsmidler		753	2 976
SUM EIENDELER		753	2 976
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6, 7	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	6	-125 419	-100 789
Udekket tap	6	-125 419	-100 789
Sum opptjent egenkapital		-125 419	-100 789
Sum egenkapital		-95 419	-70 789
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	4	93 765	71 393
Sum annen langsiktig gjeld		93 765	71 393
Sum langsiktig gjeld		93 765	71 393
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		75	
Kortsiktig konserngjeld	4	2 332	2 372
Sum kortsiktig gjeld		2 407	2 372
Sum gjeld		96 172	73 765



SUM EGENKAPITAL OG GJELD

753

2 976



Organisasjonsnr: 911 728 451
FOLKSOM EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Note

7

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	100.00	300.00	30000.00

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Folksom AS	100.00	100.00%	Ordinære aksjer

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>
	100.00	100.00%

Morselskapet, Folksom AS, har forretningskontor i Tønsberg og utarbeider et konsernregnskap hvor Folksom Eiendom AS inngår. Kopi av konsernregnskapet kan innhentes på selskapets kontor i Storgaten 32, 3126 Tønsberg.

Note

2

Lønn og ytelser

Selskapet har ingen ansatte.

Note

Ytelser til ledende personer

Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

Selskapet har fravalgt revisjon, og har derfor ingen kostnader knyttet til dette.

Note



Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:

0.00

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Selskapet har ikke utbetalt lønninger eller andre godtgjørelser til daglig leder eller andre ledende personer for regnskapsåret 2020.



Folksom Eiendom AS

Årsrapport for 2020

- Årsregnskap**
- Resultatregnskap**
- Balanse**
- Noter**



Folksom Eiendom AS

Resultatregnskap

	Note	2020	2019
Driftskostnader			
Annen driftskostnad	2	<u>22 299</u>	<u>21 760</u>
Driftsresultat		<u>-22 299</u>	<u>-21 760</u>
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		1	4
Rentekostnad til selskap i samme konsern	4	<u>2 332</u>	<u>2 372</u>
Netto finansposter		<u>-2 331</u>	<u>-2 368</u>
Ordinært resultat før skattekostnad		<u>-24 630</u>	<u>-24 128</u>
Årsresultat		<u>-24 630</u>	<u>-24 128</u>
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap	6	<u>-24 630</u>	<u>-24 128</u>



Folksom Eiendom AS

Balanse pr. 31. desember

	Note	2020	2019
Omløpsmidler			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	3	<u>753</u>	<u>2 976</u>
Sum omløpsmidler		<u>753</u>	<u>2 976</u>
Sum eiendeler		<u>753</u>	<u>2 976</u>



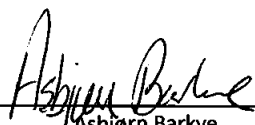
Folksom Eiendom AS

Balanse pr. 31. desember

	Note	2020	2019
Egenkapital			
<i>Innskutt egenkapital</i>			
Aksjekapital	6, 7	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
<i>Opptjent egenkapital</i>			
Udekket tap	6	-125 419	-100 789
Sum opptjent egenkapital		-125 419	-100 789
Sum egenkapital		-95 419	-70 789
Gjeld			
<i>Annen langsiktig gjeld</i>			
Gjeld til selskap i samme konsern	4	93 765	71 393
Sum annen langsiktig gjeld		93 765	71 393
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
Leverandørgjeld		75	0
Gjeld til selskap i samme konsern	4	2 332	2 372
Sum kortsiktig gjeld		2 407	2 372
Sum gjeld		96 172	73 765
Sum egenkapital og gjeld		753	2 976

31. desember 2020
Tønsberg, 31.12.21


Pål Grabow Bakke Egeland
Styrets leder


Asbjørn Barkve
Styremedlem



Folksom Eiendom AS

Noter til regnskapet for 2020

Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Pensjoner

Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenestepensjon etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Skatter

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Netto utsatt skattefordel balanseføres ikke iht GRS for små foretak.

Note 2 - Lønnskostnader, antall ansatte og lån til ansatte

Selskapet har ingen ansatte.

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende ansatte, tillitsvalgte og aksjeeiere mv.

Selskapet har ikke utbetalt lønninger eller andre godtgjørelser til daglig leder eller andre ledende personer for regnskapsåret 2020.

Selskapet har fravalgt revisjon, og har derfor ingen kostnader knyttet til dette.

Note 3 - Bundne midler

Selskapet har ingen bundne midler pr 31.12.20



Folksom Eiendom AS

Noter til regnskapet for 2020

Note 4 - Mellomværende med selskap i samme konsern og tilknyttet selskap

<i>Gjeld</i>	2020	2019
Langsiktig lån fra Folksom AS	93 765	71 393
Påløpte renter på lån fra Folksom AS	<u>2 332</u>	<u>2 372</u>
Sum	<u>96 097</u>	<u>73 765</u>

Konserninterne lån skal tilbakebetales når likviditeten i selskapet tillater dette. Lånet rentebelastes tilsvarende renten Folksom har på finansiering i ekstern bank. Eventuelle ubetalte renter tillegges hovedstol iht avtale.

Note 5 - Skatt

<i>Beregning av årets skattegrunnlag:</i>	2020	2019
Ordinært resultat før skattekostnad	<u>-24 630</u>	<u>-24 128</u>
Årets skattegrunnlag	<u>-24 630</u>	<u>-24 128</u>

<i>Oversikt over midlertidige forskjeller</i>	2020	2019
Akkumulert fremførbart underskudd	<u>-125 421</u>	<u>-100 790</u>
Netto midlertidige forskjeller pr 31.12	<u>-125 421</u>	<u>-100 790</u>

Utsatt skattefordel (-) /Utsatt skatt (+) (22%)	-27 593	-22 174
---	---------	---------

Utsatt skattefordel balanseføres ikke iht GRS for små foretak.

Note 6 - Egenkapital

	Aksjekapital	Udekket tap	Sum
Egenkapital 01.01.20	30 000	-100 789	-70 789
Årsresultat	0	-24 630	-24 630
Egenkapital 31.12.20	30 000	-125 419	-95 419

Selskapets egenkapital er tapt. Styret bekrefter at forutsetningen om fortsatt drift er tilstede og at årsregnskapet er satt opp under denne forutsetningen. Til grunn for antakelsen gjelder morselskapets garanti for fortsatt drift der nødvendig egenkapital og likviditet vil tilføres ved behov.



Folksom Eiendom AS

Noter til regnskapet for 2020

Note 7 - Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen består av:

	Antall	Pålydende	Balanseført
Ordinære aksjer	100	300	30 000

Oversikt over aksjonærene i selskapet pr. 31.12:

	Ordinære aksjer	Eier- andel	Stemme- andel
Folksom AS	100	100 %	100 %

Morselskapet, Folksom AS, har forretningskontor i Tønsberg og utarbeider et konsernregnskap hvor Folksom Eiendom AS inngår. Kopi av konsernregnskapet kan innhentes på selskapets kontor i Storgaten 32, 3126 Tønsberg.