



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 914 759 021  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: BOLIGLEIER AS  
Forretningsadresse: Kanalen 3  
0252 OSLO

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Inga Eira  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 12.07.2022

### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 20.09.2023



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Sum inntekter		0	0
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad		6 200	100
Sum kostnader		6 200	100
<b>Driftsresultat</b>		<b>-6 200</b>	<b>-100</b>
<b>Netto finans</b>			
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-6 200</b>	<b>-100</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	1	-1 364	-22
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-4 836</b>	<b>-78</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-4 836</b>	<b>-78</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-4 836</b>	<b>-78</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		-4 836	-78
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-4 836</b>	<b>-78</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	2	224 070	222 706
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>224 070</b>	<b>222 706</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>224 070</b>	<b>222 706</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer		31 110	31 610
<b>Sum fordringer</b>		<b>31 110</b>	<b>31 610</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		96	-58
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>96</b>	<b>-58</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>31 206</b>	<b>31 552</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>255 276</b>	<b>254 258</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	3	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital		-5 666	-5 666
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>24 334</b>	<b>24 334</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap		1 315 282	1 310 446
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-1 315 282</b>	<b>-1 310 446</b>



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>-1 290 948</b>	<b>-1 286 112</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Øvrig langsiktig gjeld		1 440 333	1 440 333
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>1 440 333</b>	<b>1 440 333</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>1 440 333</b>	<b>1 440 333</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		84 956	91 562
Annen kortsiktig gjeld		20 935	8 475
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>105 891</b>	<b>100 037</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>1 546 224</b>	<b>1 540 370</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>255 276</b>	<b>254 258</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 872214

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 914 759 021  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: NORTH AS  
Forretningsadresse: Fjordgården  
9840 VARANGERBOTN

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Inga Eira  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 12.07.2022

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 02.08.2022



Organisasjonsnr: 914 759 021  
NORTH AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Sum inntekter		0	0
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad		6 200	100
Sum kostnader		6 200	100
<b>Driftsresultat</b>		-6 200	-100
<b>Netto finans</b>			
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		-6 200	-100
Skattekostnad på ordinært resultat	1	-1 364	-22
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		-4 836	-78
<b>Årsresultat</b>		-4 836	-78
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		-4 836	-78
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		-4 836	-78
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		-4 836	-78



Organisasjonsnr: 914 759 021  
NORTH AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	2	224 070	222 706
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>224 070</b>	<b>222 706</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>224 070</b>	<b>222 706</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer		31 110	31 610
<b>Sum fordringer</b>		<b>31 110</b>	<b>31 610</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		96	-58
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>96</b>	<b>-58</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>31 206</b>	<b>31 552</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>255 276</b>	<b>254 258</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	3	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital		-5 666	-5 666
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>24 334</b>	<b>24 334</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap		1 315 282	1 310 446
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-1 315 282</b>	<b>-1 310 446</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>-1 290 948</b>	<b>-1 286 112</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Annen langsiktig gjeld		1 440 333	1 440 333
Øvrig langsiktig gjeld		1 440 333	1 440 333
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>1 440 333</b>	<b>1 440 333</b>



<b>Sum langsiktig gjeld</b>	<b>1 440 333</b>	<b>1 440 333</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>		
Leverandørgjeld	84 956	91 562
Annen kortsiktig gjeld	20 935	8 475
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>	<b>105 891</b>	<b>100 037</b>
<b>Sum gjeld</b>	<b>1 546 224</b>	<b>1 540 370</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>	<b>255 276</b>	<b>254 258</b>



Organisasjonsnr: 914 759 021  
NORTH AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

## Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



**Note**

**Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer**

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

**Mer om lån og sikkerhetsstillelse**

**Note**

**Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak**

Fullstendige noteopplysninger fremkommer av vedlagte PDF-dokument



**Årsregnskap 2021  
for  
North AS**

**Organisasjonsnr. 914759021**



North AS

## Resultatregnskap

	Note	2021	2020
<b>DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER</b>			
Driftsinntekter			
Sum driftsinntekter		0	0
Driftskostnader			
Annen driftskostnad		6 200	100
Sum driftskostnader		6 200	100
<b>DRIFTSRESULTAT</b>		<b>-6 200</b>	<b>-100</b>
<b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		0	0
Sum finansinntekter		0	0
<b>NETTO FINANSPOSTER</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD</b>		<b>-6 200</b>	<b>-100</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	1	-1 364	-22
<b>ORDINÆRT RESULTAT</b>		<b>-4 836</b>	<b>-78</b>
<b>ÅRSRESULTAT</b>		<b>-4 836</b>	<b>-78</b>
<b>OVERF. OG DISPONERINGER</b>			
Fremføring av udekket tap		-4 836	-78
<b>SUM OVERF. OG DISP.</b>		<b>-4 836</b>	<b>-78</b>

Årsregnskap for North AS

Organisasjonsnr. 914759021



North AS

## Balanse pr. 31.12.2021

	Note	31.12.2021	31.12.2020
<b>EIENDELER</b>			
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	2	224 070	222 706
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>224 070</b>	<b>222 706</b>
<b>SUM ANLEGGSMIDLER</b>		<b>224 070</b>	<b>222 706</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer		31 110	31 610
<b>Sum fordringer</b>		<b>31 110</b>	<b>31 610</b>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		96	-58
<b>SUM OMLØPSMIDLER</b>		<b>31 206</b>	<b>31 552</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>255 276</b>	<b>254 258</b>
 <b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>EGENKAPITAL</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	3	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital		-5 666	-5 666
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>24 334</b>	<b>24 334</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap		-1 315 282	-1 310 446
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-1 315 282</b>	<b>-1 310 446</b>
<b>SUM EGENKAPITAL</b>		<b>-1 290 948</b>	<b>-1 286 112</b>
 <b>GJELD</b>			
<b>LANGSIKTIG GJELD</b>			
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld		1 440 333	1 440 333
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>1 440 333</b>	<b>1 440 333</b>
<b>SUM LANGSIKTIG GJELD</b>		<b>1 440 333</b>	<b>1 440 333</b>
<b>KORTSIKTIG GJELD</b>			
Leverandørgjeld		84 956	91 562
Annen kortsiktig gjeld		20 935	8 475
<b>SUM KORTSIKTIG GJELD</b>		<b>105 891</b>	<b>100 037</b>
<b>SUM GJELD</b>		<b>1 546 224</b>	<b>1 540 370</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>255 276</b>	<b>254 258</b>

Nesseby den 12.07.2022

Nils Mikael Sara  
Styreleder  
sign



North AS

## Noter 2021

### Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk. Selskapet kommer inn under regnskapslovens definisjon av små foretak, og Norsk Regnskapsstandard nr. 8 for små foretak er fulgt.



North AS

## Noter 2021

### Note 1 - Skattekostnad på ordinært resultat

#### Grunnlag for skattekostnad, endring i utsatt skatt og betalbar skatt

Resultat før skattekostnad	-6 200
+/- Endr. forskj. som ikke inngår i grl. uts. skatt/sk.fordel	0
+/- Permanente forskjeller	0
<b>= Grunnlag for årets skattekostnad</b>	<b>-6 200</b>
+/- Endr. forskj, som inngår i grl. uts. skatt/skattefordel	-75 523
+/- Endring i underskudd, kreditfradrag mv til fremføring	81 723
<b>= Grunnlag for betalbar skatt i resultatregnskapet</b>	<b>0</b>
<b>= Skattepl. inntekt (gr.lag for betalbar skatt i balansen)</b>	<b>0</b>

#### Fordeling av skattekostnaden

Betalbar skatt (gr.l. for betalbar skatt i resultat x sats)	0
+/- Endring i utsatt skatt/skattefordel	-1 363
<b>= Skattekostnad (grunnlag for årets skattekostnad x sats)</b>	<b>-1 363</b>
<b>= Skattekostnad i resultatregnskapet</b>	<b>-1 364</b>

#### Betalbar skatt i balansen

Betalbar skatt i skattekostnaden	0
<b>= Betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>

### Note 2 - Utsatt skattefordel

#### Utsatt skatt/utsatt skattefordel

	2021	2020
+ Gevinst- og tapskonto	-302 090	-377 613
- Skattem. fremf. underskudd som utlignes	716 414	634 691
<b>= Grunnlag utsatt skatt</b>	<b>-1 018 504</b>	<b>-1 012 304</b>
<b>Utsatt skatt</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Negativt grunnlag utsatt skatt	1 018 504	1 012 304
<b>= Grunnlag utsatt skattefordel</b>	<b>1 018 504</b>	<b>1 012 304</b>
<b>Utsatt skattefordel</b>	<b>224 070</b>	<b>222 707</b>
Grunnlag ikke bokført utsatt skattefordel	0	5
<b>Ikke bokført utsatt skattefordel</b>	<b>0</b>	<b>1</b>
<b>Bokført utsatt skattefordel</b>	<b>224 070</b>	<b>222 706</b>

### Note 3 - Selskapskapital

Noter for North AS

Organisasjonsnr. 914759021



North AS

## Noter 2021

Selskapet har 300 aksjer hver pålydende kr 100,- samlet aksjekapital utgjør kr 30 000. Selskapet har kun en aksjeklasse. Selskapet eier ikke egne aksjer.

Aksjonærens navn	Antall aksjer
North Eiendom AS (org.nr 995488159)	150
Nimi Holding AS	150