



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 918 035 524
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: DRANGE UTBYGGING AS
Forretningsadresse: Drangsvegen 345
5215 LYSEKLOSTER

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Bjørn Egil Moldestad
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 13.06.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 29.04.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Annen driftskostnad		261 576	222 155
Sum kostnader	1	261 576	222 155
Driftsresultat		-261 576	-222 155
Finansinntekter og finanskostnader			
Sum finansinntekter		0	0
Nedskrivning av finansielle eiendeler			1 327 750
Rentekostnad til foretak i samme konsern		850 495	416 861
Annen rentekostnad			670
Sum finanskostnader		850 495	1 745 281
Netto finans		-850 495	-1 745 281
Resultat før skattekostnad		-1 112 071	-1 967 436
Årsresultat	2	-1 112 071	-1 967 436
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-1 112 071	-1 967 436
Sum overføringer og disponeringer		-1 112 071	-1 967 436



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Sum varige driftsmidler		0	0
Finansielle anleggsmidler			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Varer		6 033 819	6 033 819
Sum varer		6 033 819	6 033 819
Fordringer			
Sum fordringer		0	0
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		-56	-386
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		-56	-386
Sum omløpsmidler		6 033 763	6 033 433
SUM EIENDELER		6 033 763	6 033 433

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	3	4 230 000	30 000
Annen innskutt egenkapital		0	0
Sum innskutt egenkapital		4 230 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	3	5 242 136	4 130 065
Sum opptjent egenkapital		-5 242 136	-4 130 065
Sum egenkapital	5	-1 012 136	-4 100 065
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	4	7 035 898	10 123 247
Sum annen langsiktig gjeld		7 035 898	10 123 247
Sum langsiktig gjeld		7 035 898	10 123 247
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		10 000	10 250
Sum kortsiktig gjeld		10 000	10 250
Sum gjeld	4	7 045 898	10 133 497
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		6 033 762	6 033 432



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 614333

Enheten

Organisasjonsnummer: 918 035 524
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: DRANGE UTBYGGING AS
Forretningsadresse: Drangsvegen 345
5215 LYSEKLOSTER

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Bjørn Egil Moldestad
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 13.06.2024

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 11.07.2024



Organisasjonsnr: 918 035 524
DRANGE UTBYGGING AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Annen driftskostnad		261 576	222 155
Sum kostnader	1	261 576	222 155
Driftsresultat		-261 576	-222 155
Finansinntekter og finanskostnader			
Sum finansinntekter		0	0
Nedskrivning av finansielle eiendeler			1 327 750
Rentekostnad til foretak i samme konsern		850 495	416 861
Annen rentekostnad			670
Sum finanskostnader		850 495	1 745 281
Netto finans		-850 495	-1 745 281
Resultat før skattekostnad		-1 112 071	-1 967 436
Årsresultat	2	-1 112 071	-1 967 436
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-1 112 071	-1 967 436
Sum overføringer og disponeringer		-1 112 071	-1 967 436



Organisasjonsnr: 918 035 524
DRANGE UTBYGGING AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Sum varige driftsmidler		0	0
Finansielle anleggsmidler			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Varer		6 033 819	6 033 819
Sum varer		6 033 819	6 033 819
Fordringer			
Sum fordringer		0	0
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		-56	-386
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		-56	-386
Sum omløpsmidler		6 033 763	6 033 433
SUM EIENDELER		6 033 763	6 033 433
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	3	4 230 000	30 000
Annen innskutt egenkapital		0	0
Sum innskutt egenkapital		4 230 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	3	5 242 136	4 130 065
Sum opptjent egenkapital		-5 242 136	-4 130 065



Sum egenkapital	5	-1 012 136	-4 100 065
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelses		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	4	7 035 898	10 123 247
Sum annen langsiktig gjeld		7 035 898	10 123 247
Sum langsiktig gjeld		7 035 898	10 123 247
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		10 000	10 250
Sum kortsiktig gjeld		10 000	10 250
Sum gjeld	4	7 045 898	10 133 497
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		6 033 762	6 033 432



Organisasjonsnr: 918 035 524
DRANGE UTBYGGING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

1

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven 1998. Det er utarbeidet etter norske regnskapsstandarder. I utgangspunktet er det reglene for regnskapsoppstilling for små foretak som er benyttet. Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld. Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifiseringen av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet. Langsiktig gjeld oppskrives ikke til virkelig verdi som følge av renteendring. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet. Kortsiktig gjeld oppskrives ikke til virkelig verdi som følge av renteendring. Enkelte poster er vurdert etter andre regler, og redegjøres for nedenfor. Varige driftsmidler Varige driftsmidler avskrives over forventet økonomisk levetid. Avskrivningene er som hovedregel fordelt lineært over antatt økonomisk levetid. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap. Skatter Skatter kostnadsføres når de påløper, det vil si at skattekostnaden er knyttet til det regnskapsmessige resultat før skatt. Skattekostnaden består av betalbar skatt (skatt på årets skattepliktige inntekt) og endring i netto utsatt skatt. Skattekostnaden fordeles på ordinært resultat og resultat av ekstraordinære poster i henhold til skattegrunnlaget. Utsatt skatt og utsatt skattefordel er presentert netto i balansen.

Note

1

Er det usikkerhet om fortsatt drift?: Ja

Selskapets styre er kjent med at egenkapital i selskapet er tapt. Basert på styrets vurderingen foreligger det betydelig merverdier i selskapets eiendeler, samt at hovedaksjonær Drange Bruk AS bidrar med nødvendig likviditet for løpende driftskostnader. Det jobbes aktivt med å realisere en eller flere av selskapets prosjekter, samt å skaffe investorer til videre utvikling. Styret er av den oppfatning at reell egenkapital er positiv som følge av merverdier, samt at hovedaksjonær bidrar til løpende likviditet, medfører at regnskapet kan avlegges under den forutsetning om at fortsatt drift er tilstede.

Note



Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Note
2

Spesifisering av resultatregnskapet

Lønnskostnader

Mer om årsverk og lønn

Det er ikke utbetalt lønn eller godtgjørelse i selskapet. Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon. Det er kostnadsført honorar til revisor med kr 61.982,-. Av dette er kr 7.500,- knyttet til teknisk regnskapsbistand.

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
------------	--------------

<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
---------------------------------	----------------------------	----------------------------

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

Note



Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.

Erverv

Endringer i beholdning av aksjer i løpet av regnskapsåret

Avhendelse

Endringer i beholdning av aksjer i løpet av regnskapsåret

Samvirkeforetak

Vedtektsbestemmelser/årsmøtevedtak/forslag til vedtak om medlemskapskonti

Mer om aksjer

Note

3

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse



**Til generalforsamlingen i
Drange Utbygging AS**

UAVHENGIG REVISORS BERETNING FOR 2023

Konklusjon

Vi har revidert Drange Utbygging AS sitt årsregnskap som viser et underskudd på kr 1.112.071. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2023, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper. Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2023 og av dets resultat for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Usikkerhet knyttet til fortsatt drift

Vi gjør oppmerksom på note 5 som angir at selskapet har tapt egenkapital og har svak likviditet. Selskapets egenkapital er tapt og det er iverksatt tiltak for å tilføre likviditet og styrke selskapets egenkapital. Disse forholdene og omstendighetene som er beskrevet i note 5, indikerer at det foreligger en usikkerhet knyttet til selskapets evne til fortsatt drift. Dette forholdet har ingen betydning for vår konklusjon om årsregnskapet.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen (styret og daglig leder) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet. Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i årsregnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjons handlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter



ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av intern kontroll.

- opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på hensiktsmessigheten av ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen ved avleggelsen av årsregnskapet, basert på innhentede revisjonsbevis, og hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifierer vår konklusjon om årsregnskapet og årsberetningen. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet inntil datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke fortsetter driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte innholdet i og tidspunktet for revisjonsarbeidet og eventuelle vesentlige funn i revisjonen, herunder vesentlige svakheter i intern kontroll som vi avdekker gjennom revisjonen.

Bergen, 13.juni 2024
Fakta Revisjon AS


Bjørn Egil Møldestad
statsautorisert revisor





Årsrapport 2023

Drange Utbygging AS

Drangsvegen 345
5215 LYSEKLOSTER

Organisasjonsnummer: 918035524



Dette dokumentet er signert med PAdES-formatet (PDF Advanced Electronic Signatures) av Signicat. Dette sikrer dokumentet og dets vedlegg mot endringer etter signering.



Drange Utbygging AS

	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
DRIFTSINTEKTER			
DRIFTSKOSTNADER			
Annen driftskostnad		261 576	222 155
SUM DRIFTSKOSTNADER	1	261 576	222 155
DRIFTSRESULTAT		-261 576	-222 155
FINANSINTEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Nedskrivning av finansielle anleggsmidler		0	1 327 750
Rentekostnad til foretak i samme konsern		850 495	416 861
Rentekostnader		0	670
RESULTAT AV FINANSPOSTER		-850 495	-1 745 281
RESULTAT FØR SKATTEKOSTNAD		-1 112 071	-1 967 436
Årsresultat	2	-1 112 071	-1 967 436
OVERFØRINGER			
Overført til udekket tap		-1 112 071	-1 967 436
SUM OVERFØRINGER		-1 112 071	-1 967 436



Drange Utbygging AS

	Note	2023	2022
BALANSE			
EIENDELER			
OMLØPSMIDLER			
Prosjektutvikling av eiendom for varesalg		<u>6 033 819</u>	<u>6 033 819</u>
FORDRINGER			
Bankinnskudd og lignende		<u>-56</u>	<u>-386</u>
SUM OMLØPSMIDLER		<u>6 033 763</u>	<u>6 033 433</u>
SUM EIENDELER		<u>6 033 763</u>	<u>6 033 433</u>



Drange Utbygging AS

	Note	2023	2022
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	3	4 230 000	30 000
SUM INNSKUTT EGENKAPITAL		4 230 000	30 000
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Udekket tap	3	-5 242 136	-4 130 065
SUM OPPTJENT EGENKAPITAL		-5 242 136	-4 130 065
SUM EGENKAPITAL	5	-1 012 136	-4 100 065
GJELD			
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
Gjeld til aksjonær	4	7 035 898	10 123 247
SUM ANNEN LANGSIKTIG GJELD		7 035 898	10 123 247
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		10 000	10 250
SUM KORTSIKTIG GJELD		10 000	10 250
SUM GJELD	4	7 045 898	10 133 497
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		6 033 763	6 033 433

Drange, 13.06.2024
Styret for Drange Utbygging AS

Tore Henrik Drange
Styrets leder

Morten Drange
Styremedlem



DRANGE UTBYGGING AS

NOTER 2023

Regnskapsprinsipper og virkning av prinsippendringer

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Følgende vesentlige regnskapsprinsipper er anvendt:

Inntekter og utgifter

Inntekter resultatføres når de er oppjent. For tjenester er det normalt sett i takt med at tjenesten leveres. Utgifter kostnadsføres i samme periode som tilhørende inntekt.

Anleggsmidler / Varige driftsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler hvor hensikten er varig eie eller bruk. Med varig menes over ett år fra balansedagen.

Varige driftsmidler vurderes til historisk kost etter fradrag for planmessige avskrivninger. Utgifter forbundet med normalt vedlikehold og reparasjoner blir løpende kostnadsført. Utgifter ved større utskiftninger og fornyelser som øker driftsmidlenes levetid vesentlig, aktiveres. Varige driftsmidler med begrenset økonomisk levetid, avskrives over levetiden.

Nedskrivning av varige driftsmidler skjer ved indikasjon på verdifall som testes mot nedskrivningskriteriet. Hvis nødvendig foretas nedskrivning til virkelig verdi. Nedskrivning gjennomføres dersom balanseført verdi overstiger gjenvinnbart beløp av eiendelen og verdifallet ikke er forbigående. Gjenvinnbart beløp er definert som det høyeste av netto salgsverdi og bruksverdi estimert som diskonterte kontantstrømmer. Finansielle anleggsmidler nedskrives dersom markedsverdi er lavere enn balanseført verdi.

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Gjeld

Langsiktig gjeld omfatter gjeld hvor hensikten er tilbakebetaling senere enn ett år fra balansedagen og vurderes til opptakskost (anskaffelseskost). Dersom antatt virkelig verdi av langsiktig gjeld er større enn den balanseførte gjelden, skrives gjelden opp til virkelig verdi, med mindre gjeldsøkningen er forbigående.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Utsatt skatt på merverdier i forbindelse med oppkjøp av datterselskap blir ikke utlignet.

Note 1 – Lønninger, ytelser til ledende personer, antall årsverk m.v.

Det er ikke utbetalt lønn eller godtgjørelse i selskapet. Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Det er kostnadsført honorar til revisor med kr 20.922. Av dette er kr 8.750,- knyttet til teknisk regnskapsbistand.



DRANGE UTBYGGING AS

NOTER 2023

Note 2 – Resultatskatt

Spesifikasjon av grunnlaget for betalbar skatt	2023	2022
Resultat før skattekostnad	(1 112 071)	(1 967 436)
Permanente forskjeller	55 453	1 327 750
Endring i fremførbart underskudd	1 056 618	635 311
Endring i midlertidige forskjeller		4 375
Årets skattegrunnlag	-	-
Nominell skattesats	22 %	22 %
Betalbar skatt av årets resultat	-	-

Spesifikasjon av grunnlag for utsatt skatt	2023	2022
Driftsmidler/ langsiktig gjeld		-
Omløpsmidler/ kortsiktig gjeld		(224 375)
Fremførbart underskudd	(3 607 054)	(2 550 436)
Grunnlag for beregning av utsatt skatt	(3 607 054)	(2 774 811)
Nominell skattesats	22 %	22 %
Utsatt skatt (+) Utsatt skattefordel (-)	(793 552)	(610 458)

Spesifikasjon av skattekostnad	2023	2022
Betalbar skatt		-
Estimatavvik tidligere år		-
Endring utsatt skatt		-
Skattekostnad	-	-

Alle midlertidige forskjeller kan utlignes og dette er gjennomført i beregningen av utsatt skatt. I samsvar med GRS for små foretak er utsatt skattefordel unnlatt balanseført.

Note 3 – Antall aksjer, aksjeeiere, egenkapital mv.

Aksjer

Aksjeklasse	Antall aksjer	Pålydende pr. aksje	Pålydende totalt
Ordinære	28 200	150	4 230 000

Aksjeeiere

Aksjonær ordinære aksjer	Aksjer	Eierandel	Stemmerett ihht vedtekene	Aksjonærs verv: (daglig leder/styreverv)
Drange Bruk AS	28 134	99,8 %	99,8 %	Styrets leder og styremedlem
Pat Capital AS	66	0,2 %	0,2 %	
Sum:	28 200	100 %	100 %	



DRANGE UTBYGGING AS

NOTER 2023

Avstemming av egenkapital

EK-transaksjon	Aksjekapital	Annen egenkapital	Udekket tap	Sum egenkapital
Egenkapital pr. 01.01	30 000	0	-4 130 065	-4 100 065
Gjeldskonvertering	4 200 000	0	0	4 200 000
Resultat			-1 112 071	-1 112 071
Egenkapital pr. 31.12	4 230 000	0	-5 242 136	-1 012 136

Note 4 – Fordringer, gjeld, pantstillelse og garantier.

Fordringer og gjeld

Fordringer/gjeld	Beløp
Fordringer med forfall senere enn ett år etter balansedagen	-
Gjeld med forfall minst 5 år etter balansedagen	-
Samlet balanseført gjeld	7 045 898
Gjeld sikret med pant	-

Selskapets langsiktige gjeld er fra aksjonær. Lånet er renteberegnet med 5,2-6,95% i 2023. Lånet vil bli nedbetalt når selskapets likviditet tillater det

Note 5 – Fortsatt drift

Styret har er kjent med at selskapets egenkapital er tapt og at selskapet har stram likviditet. Det er iverksatt tiltak med å avhende selskapets eiendeler, for å tilføre selskapet likviditet og gjøre opp selskapets gjeld. Selskapets aksjonærer har inngått et rettsforlik i 2024, som medfører at selskapets eiendeler skal bli avhendet i løpet av sommer/høst 2024. Rettsforliket medfører an overskuddsdeling mellom aksjonærene. Dersom selskapets gjeld blir inndecket ved salg, vil selskapets evne til fortsatt drift være tilstede, gjennom realisasjon av merverdier i selskapet. I den grad salg av selskapets eiendeler ikke dekker selskapets gjeld, vil Drange Bruk AS, overta samtlige aksjer i selskapet. Under forutsetning om at rettsforliket mellom partene blir overholdt, vil Drange Bruk AS, som selskapets største kreditor, garantere for fortsatt drift av Drange Utbygging ASP på bakgrunn av dette, legges det til grunn at grunnlaget for fortsatt drift er tilstede ved avleggelse av årsregnskapet.