



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 971 231 157
Organisasjonsform: Stiftelse
Foretaksnavn: STIFTELSEN PREIKESTOLEN
Forretningsadresse: Rådhusgaten 7
4100 JØRPELAND

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Helge Kjellevoid
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 16.02.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 27.04.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Parkeringsinntekter		17 713 228	16 165 520
Annen driftsinntekt		975 817	460 320
Sum inntekter		18 689 045	16 625 840
Kostnader			
Lønnskostnad	1	4 069 062	3 578 526
Avskrivning av driftsmidler	2	1 110 100	919 280
Annen driftskostnad	1, 3	7 525 168	6 887 411
Sum kostnader		12 704 330	11 385 216
Driftsresultat		5 984 715	5 240 624
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		129 947	58 483
Sum finansinntekter		129 947	58 483
Annen rentekostnad		2 016 672	3 056 207
Sum finanskostnader		2 016 672	3 056 207
Netto finans		-1 886 725	-2 997 725
Ordinært resultat før skattekostnad		4 097 990	2 242 899
Ordinært resultat etter skattekostnad		4 097 990	2 242 899
Årsresultat		4 097 990	2 242 899
Årsresultat etter minoritetsinteresser		4 097 990	2 242 899
Totalresultat		4 097 990	2 242 899
Overføringer og disponeringer			
Annen formålskapital		4 097 990	2 242 899
Sum overføringer og disponeringer		4 097 990	2 242 899



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Stinettverk og parkeringsplasser inkl tomt	2, 4	46 412 900	37 610 900
Driftsløsøre, inventar, verktøy og lignende	2	668 700	604 000
Servicebygninger, kaier og annen fast eiendom	2	6 080 000	1 935 400
Vannverk	2	1 114 000	1 199 700
Sum varige driftsmidler		54 275 600	41 350 000
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer	5	305 000	305 000
Sum finansielle anleggsmidler		305 000	305 000
Sum anleggsmidler		54 580 600	41 655 000
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		439 069	27 634
Andre kortsiktige fordringer		89 511	383 046
Sum fordringer		528 580	410 680
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd		6 463 883	10 457 238
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		6 463 883	10 457 238
Sum omløpsmidler		6 992 463	10 867 918
SUM EIENDELER		61 573 063	52 522 918

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Grunnkapital	6	1 295 000	1 295 000
Sum innskutt egenkapital		1 295 000	1 295 000
Opptjent egenkapital			
Annen formålskapital	6	25 757 485	21 659 495
Sum opptjent egenkapital		25 757 485	21 659 495
Sum egenkapital		27 052 485	22 954 495
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	19 758 302	11 958 310
Øvrig langsiktig gjeld	4	11 989 855	14 791 284
Sum annen langsiktig gjeld		31 748 157	26 749 594
Sum langsiktig gjeld		31 748 157	26 749 594
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		739 021	1 914 438
Skyldig offentlige avgifter		187 728	200 672
Forskuddsbetalt tilskudd	7	1 125 000	60 000
Annen kortsiktig gjeld		720 672	643 719
Sum kortsiktig gjeld		2 772 420	2 818 829
Sum gjeld		34 520 577	29 568 423
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		61 573 063	52 522 918



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 311285

Enheten

Organisasjonsnummer: 971 231 157
Organisasjonsform: Stiftelse
Foretaksnavn: STIFTELSEN PREIKESTOLEN
Forretningsadresse: Rådhusgaten 7
4100 JØRPELAND

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Helge Kjellevold
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 16.02.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 24.02.2024



Organisasjonsnr: 971 231 157
STIFTELSEN PREIKESTOLEN

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Parkeringsinntekter		17 713 228	16 165 520
Annen driftsinntekt		975 817	460 320
Sum inntekter		18 689 045	16 625 840
Kostnader			
Lønnskostnad	1	4 069 062	3 578 526
Avskrivning av driftsmidler	2	1 110 100	919 280
Annen driftskostnad	1, 3	7 525 168	6 887 411
Sum kostnader		12 704 330	11 385 216
Driftsresultat		5 984 715	5 240 624
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		129 947	58 483
Sum finansinntekter		129 947	58 483
Annen rentekostnad		2 016 672	3 056 207
Sum finanskostnader		2 016 672	3 056 207
Netto finans		-1 886 725	-2 997 725
Ordinært resultat før skattekostnad		4 097 990	2 242 899
Ordinært resultat etter skattekostnad		4 097 990	2 242 899
Årsresultat		4 097 990	2 242 899
Årsresultat etter minoritetsinteresser		4 097 990	2 242 899
Totalresultat		4 097 990	2 242 899
Overføringer og disponeringer			
Annen formålskapital		4 097 990	2 242 899
Sum overføringer og disponeringer		4 097 990	2 242 899



Organisasjonsnr: 971 231 157
STIFTELSEN PREIKESTOLEN

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Stinettverk og			
parkeringsplasser inkl tomt 2, 4		46 412 900	37 610 900
Driftsløsøre, inventar,			
verktøy og lignende	2	668 700	604 000
Servicebygninger, kaier			
og annen fast eiendom	2	6 080 000	1 935 400
Vannverk			
	2	1 114 000	1 199 700
Sum varige driftsmidler		54 275 600	41 350 000
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer			
	5	305 000	305 000
Sum finansielle		305 000	305 000
anleggsmidler			
Sum anleggsmidler		54 580 600	41 655 000
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer			
		439 069	27 634
Andre kortsiktige			
fordringer		89 511	383 046
Sum fordringer		528 580	410 680
Bankinnskudd, kontanter			
og lignende			
Bankinnskudd			
		6 463 883	10 457 238
Sum bankinnskudd,			
kontanter og lignende			
		6 463 883	10 457 238
Sum omløpsmidler		6 992 463	10 867 918
SUM EIENDELER		61 573 063	52 522 918
BALANSE - EGENKAPITAL OG			
GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Grunnkapital			
	6	1 295 000	1 295 000
Sum innskutt egenkapital		1 295 000	1 295 000



Opptjent egenkapital			
Annen formålskapital	6	25 757 485	21 659 495
Sum opptjent egenkapital		25 757 485	21 659 495
Sum egenkapital		27 052 485	22 954 495
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	4	19 758 302	11 958 310
Øvrig langsiktig gjeld	4	11 989 855	14 791 284
Sum annen langsiktig gjeld		31 748 157	26 749 594
Sum langsiktig gjeld		31 748 157	26 749 594
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		739 021	1 914 438
Skyldig offentlige avgifter		187 728	200 672
Forskuddsbetalt tilskudd	7	1 125 000	60 000
Annen kortsiktig gjeld		720 672	643 719
Sum kortsiktig gjeld		2 772 420	2 818 829
Sum gjeld		34 520 577	29 568 423
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		61 573 063	52 522 918



Organisasjonsnr: 971 231 157
STIFTELSEN PREIKESTOLEN

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
7.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



Revisjon Ryfylke AS

Ryfylkevegen 1982, 4120 Tau

Org nr 983 549 896

www.revisjonryfylke.no

Til styret i Stiftelsen Preikestolen

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Stiftelsen Preikestolen som viser et overskudd på kr 4.097.990. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2023, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av stiftelsens finansielle stilling per 31. desember 2023 og av dets resultat for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av stiftelsen slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Øvrig informasjon

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for øvrig informasjon som er publisert sammen med årsregnskapet. Vår konklusjon om årsregnskapet ovenfor dekker ikke øvrig informasjon.

I forbindelse med revisjonen av årsregnskapet er det vår oppgave å lese øvrig informasjon. Formålet er å vurdere hvorvidt det foreligger vesentlig inkonsistens mellom den øvrige informasjonen og årsregnskapet og den kunnskap vi har opparbeidet oss under revisjonen av årsregnskapet, eller hvorvidt øvrig informasjon fremstår som vesentlig feil. Vi har plikt til å rapportere dersom øvrig informasjon fremstår som vesentlig feil. Vi har ingenting å rapportere i så henseende.

Godkjent revisjonsselskap - Medlem av Den norske Revisorforeningen

Penneo Dokumentnøkkel: DUY6Z-DT56F-MJBMU-PTSUE-NC0XJ-350FC



Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til stiftelsens evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutningene som brukerne foretar, på grunnlag av årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i årsregnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoen, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av intern kontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av stiftelsens interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige, og om regnskapsestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på om ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen er hensiktsmessig, og, basert på innhentede revisjonsbevis, hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om stiftelsens evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifiserer vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet frem til datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at stiftelsen ikke kan fortsette driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjon, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte innholdet i og tidspunkt for revisjonsarbeidet og eventuelle vesentlige funn i revisjonen, herunder vesentlige svakheter i intern kontroll som vi avdekker gjennom revisjonen.



Uttalelse om øvrige lovmessige krav

Konklusjon om utdeling og forvaltning

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at stiftelsen er forvaltet og utdelinger er foretatt i samsvar med lov, stiftelsens formål og vedtektene for øvrig.

Tau, den 16. februar 2024
Revisjon Ryfylke AS

Roar Kalviknes
Statsautorisert revisor

Penneo Dokumentnøkkel: DUY62-DT561-MJBMJ-PTSUE-NC0XJ-350FC



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Roar Kalviknes

Statsautorisert revisor

Serienummer: UN:NO-9578-5994-4-538393

IP: 81.166.xxx.xxx

2024-02-21 07:39:43 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: DUY6Z-DT56F-MJBMJ-PTSUE-NC0XJ-350FC

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>



Årsregnskap 2023

Stiftelsen Preikestolen

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet



Org.nr.: 971 231 157

Penneo Dokumentnøkkel: G1712-LL2HU-Y3VSE-LYMAP-T7CMV-PSVY2



RESULTATREGNSKAP

STIFTELSEN PREIKESTOLEN

DRIFTSINNTEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2023	2022
Parkeringsinntekter		17 713 228	16 165 520
Annen driftsinntekt		975 817	460 320
Sum driftsinntekter		18 689 045	16 625 840
Lønnskostnad	1	4 069 062	3 578 526
Avskrivning av driftsmidler	2	1 110 100	919 280
Annen driftskostnad	1, 3	7 525 168	6 887 411
Sum driftskostnader		12 704 330	11 385 216
Driftsresultat		5 984 715	5 240 624
FINANSINNTEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen renteinntekt		129 947	58 483
Annen rentekostnad		2 016 672	3 056 207
Resultat av finansposter		-1 886 725	-2 997 725
Årsresultat		4 097 990	2 242 899
OVERFØRINGER			
Annen formålskapital		4 097 990	2 242 899
Sum overføringer		4 097 990	2 242 899

Penneo Dokumentnøkkel: G1712-LL2HU-Y3VSE-LYMAP-T7CMV-PSVY2



BALANSE

STIFTELSEN PREIKESTOLEN

EIENDELER	Note	2023	2022
ANLEGGSMIDLER			
VARIGE DRIFTSMIDLER			
Stinettverk og parkeringsplasser inkl tomt	2, 4	46 412 900	37 610 900
Driftsløsøre, inventar, verktøy og lignende	2	668 700	604 000
Servicebygninger, kaier og annen fast eiendom	2	6 080 000	1 935 400
Vannverk	2	1 114 000	1 199 700
Sum varige driftsmidler		54 275 600	41 350 000
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Investeringer i aksjer	5	305 000	305 000
Sum finansielle anleggsmidler		305 000	305 000
Sum anleggsmidler		54 580 600	41 655 000
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Kundefordringer		439 069	27 634
Andre kortsiktige fordringer		89 511	383 046
Sum fordringer		528 580	410 680
Bankinnskudd		6 463 883	10 457 238
Sum omløpsmidler		6 992 463	10 867 918
Sum eiendeler		61 573 063	52 522 918

Penneo Dokumentnøkkel: G1712-LL2HU-Y3YSE-LYMAP-T7CMV-PSVY2



BALANSE

STIFTELSEN PREIKESTOLEN

FORM ÅLSKAPITAL OG GJELD	Note	2023	2022
FORM ÅLSKAPITAL			
INNSKUTT FORM ÅLSKAPITAL			
Grunnkapital	6	1 295 000	1 295 000
Sum innskutt formålskapital		1 295 000	1 295 000
OPPTJENT FORM ÅLSKAPITAL			
Annen formålskapital	6	25 757 485	21 659 495
Sum opptjent formålskapital		25 757 485	21 659 495
Sum formålskapital		27 052 485	22 954 495
GJELD			
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	19 758 302	11 958 310
Øvrig langsiktig gjeld	4	11 989 855	14 791 284
Sum annen langsiktig gjeld		31 748 157	26 749 594
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		739 021	1 914 438
Skyldig offentlige avgifter		187 728	200 672
Forskuddsbetalt tilskudd	7	1 125 000	60 000
Annen kortsiktig gjeld		720 672	643 719
Sum kortsiktig gjeld		2 772 420	2 818 829
Sum gjeld		34 520 577	29 568 423
Sum formålskapital og gjeld		61 573 063	52 522 918

Penneo Dokumentnøkkel: G1712-LL2HU-Y3YSE-LYMAP-T7CMV-PSVY2



BALANSE

STIFTELSEN PREIKESTOLEN

Jørpeland, 16.02.2024

Styret i Stiftelsen Preikestolen

Leif Magne Kleppa
styreleder

Arne Bergsvåg
nestleder

Bjarte Sveinsvoll Dagestad
styremedlem

Trond Hjorteland
styremedlem

Preben Falck
styremedlem

Rune Askeland
styremedlem

Sonja Marie Hargaut
styremedlem

Nina Othilie Høiland
styremedlem

Bjørn Kenneth Høllesli
styremedlem

Helge Kjellevoid
daglig leder

Penneo Dokumentnøkkel: G1712-LL2HU-Y3YSE-LYMAP-T7CMV-PSVY2



STIFTELSEN PREIKESTOLEN

971 231 157

REGNSKAPSPRINSIPPER

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for ideelle organisasjoner.

SALGSINNTEKTER

Parkeringsinntekter inntektsføres etter hvert som tjenesten leveres. Andre tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Prosjekttilskudd inntektsføres når opptjent, som normalt vil si med tilsvarende andel som utgiftsførte prosjektkostnader, og postene bruttoføres i regnskapet.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV BALANSEPOSTER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost fratrukket investeringstilskudd. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

VARIGE DRIFTSMIDLER

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid. Avskrivningsgrunnlag er anskaffelseskostnad fratrukket investeringstilskudd. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

INVESTERINGER I AKSJER

Investeringer i anleggsaksjer vurderes etter kostmetoden. Nedskrivning gjøres ved verdifall som ikke anses som forbigående.

Utbytte fra investeringer inntektsføres i utbetalingsåret. Utbytte som ikke er opptjent i eiertiden reduserer investeringens verdi i balansen.

FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

SKATT

Stiftelsen Preikestolen har skattefritak.

Penneo Dokumentnøkkel: G1712-LL2HU-Y3VSE-LYM4P-T7CMV-PSVY2

STIFTELSEN PREIKESTOLEN

SIDE 6



STIFTELSEN PREIKESTOLEN

971 231 157

Note 1 Lønnskostnader og ytelser, godtgjørelser til daglig leder og styret

Spesifikasjon av lønnskostnader	2023	2022
Lønninger	3 685 003	3 060 342
Arbeidsgiveravgift	547 392	447 147
Pensjonskostnader	101 657	89 075
Andre ytelser og refusjoner	-264 991	-18 039
Sum	4 069 062	3 578 526

Stiftelsen har gjennom året hatt 1 fast ansatt i administrasjonen, 1 fast ansatt til helårsdrift av parkeringsdriften og 1 fast ansatt til investeringer og vedlikehold. Lønnskostnader knyttet til egne investeringer er i regnskapet behandlet som en del av anskaffelseskostnaden på varige driftmidler, og inngår i spesifikasjonen " Andre ytelser og refusjoner".

I tillegg har stiftelsen hatt 18 parkeringsvakter ansatt på deltid i turistsesongen.

Stiftelsen har hatt 7 årsverk sysselsatt i regnskapsåret.

Ytelser til ledende personer	Daglig leder	Styret
Lønn	0	157 500
Sum	0	157 500

Daglig leder er ansatt i Lysefjorden Utvikling AS.

Stiftelsen Preikestolen kjøper tjenester vedrørende innleie av daglig leder, og kostnaden i 2023 utgjør kr 922 770. Honoraret er presentert som Andre driftskostnader i årsregnskapet.

Note 2 Varige driftsmidler

Spesifikasjon av varige driftsmidler	Stinettverk,				Sum
	Drifts- løsnere	park.plass inkl tomt	Servicebygg og kaier	Vannverk	
Brutto ansk. kostnad 01.01.2023	1 700 500	56 456 087	9 011 500	4 638 909	71 806 996
Investeringstilskudd pr 01.01.2023	-160 000	-14 189 920	-5 566 500	-1 886 667	-21 803 087
Tilgang i året	320 000	11 255 700	4 520 000	0	16 095 700
Investeringstilskudd i året	0	-2 000 000	-60 000	0	-2 060 000
Avgang til kostpris i året	-240 200	-308 200	0	0	-548 400
Netto ansk. kost 31.12.2023	1 620 300	51 213 667	7 905 000	2 752 242	63 491 209
Akkumulerte avskr 31.12.2023	-951 600	-4 800 767	-1 825 000	-1 638 242	-9 215 609
Balanseført verdi 31.12.2023	668 700	46 412 900	6 080 000	1 114 000	54 275 600
Årets avskrivninger	255 300	453 700	315 400	85 700	1 110 100
Økonomisk levetid	5 år	0-37 år	15-25 år	25 år	
Avskrivningsplan	20 %	0-10%	4-6 %	4 %	

STIFTELSEN PREIKESTOLEN

SIDE 7

Penneo Dokumentnøkkel: G1712-LL2HU-Y3YSE-LYMAP-T7CMV-PSVY2



STIFTELSEN PREIKESTOLEN

971 231 157

Note 3 Andre driftskostnader

Spesifikasjon driftskostnader	2023	2022
Grunnleie til grunneiere	2 570 744	2 382 758
Driftstilskudd LU	279 024	263 510
Vert turiststi	0	100 668
Renovasjon	225 756	145 153
Husleie	162 000	162 000
Strømutgifter	116 050	137 686
Kjøp skilter	102 252	74 066
Kjøp billetter/parkeringskort	59 164	52 611
Vedlikehold vannanlegg	144 642	66 172
Annet vedlikehold	270 143	376 741
Andre driftskostnader	621 936	539 964
Arbeidsklær	8 568	46 966
Salgs- og reklamekostnader	96 686	117 707
Inventar og utstyr	521 891	61 795
Honorar revisjon	78 500	75 000
Honorar regnskap	85 418	108 120
Honorar innleie daglig leder	922 770	876 541
Andre honorarer	92 131	97 927
Telefon/ Internett	58 025	60 011
Reisekostnader og bilgodtgjørelse	76 817	181 138
Forsikringer	48 865	23 085
Tilskudd Norsk Folkehjelp	130 000	130 000
Bankomkostninger/gebyr billetttransaksjoner	853 786	807 792
Sum driftskostnader	7 525 168	6 887 411

Penneo Dokumentnøkkel: G1712-LL2HU-Y3VSE-LYMAP-T7CMV-PSVY2

STIFTELSEN PREIKESTOLEN

SIDE 8



STIFTELSEN PREIKESTOLEN

971 231 157

Note 4 Langsiktig gjeld og pantstillelser

Spesifikasjon langsiktig gjeld	2023	2022
Ansvarlig lån Ryfylkefondet*	0	2 000 000
Gjeld til Stavanger Turistforening**	17 402 855	18 974 284
Nåverdi gjeld Turistforening***	-5 413 000	-6 183 000
Gjeld til kredittinstitusjoner****	19 758 302	11 958 310
Sum langsiktig gjeld	31 748 157	26 749 594
Balansført verdi av pantsatt eiendom	40 507 300	32 800 000

* Lån fra Ryfylkefondet er omgjort til tilskudd i 2023 ifm erverv av eiendom.

** Gjeld i forbindelse med kjøp av eiendom av Stavanger Turistforening.

Gjelden skal ikke renteberegnes, og har løpetid frem til 2037.

I perioden 2020-2025 skal det betales faste årlige avdrag på kr 1 571 429.

Resterende gjeld skal betales med årlige variable avdrag basert på Stiftelsens inntekter.

Kr 9 599 710 av gjelden har forfall senere enn 5 år etter balansedagen.

*** Gjenværende nåverdieffekt knyttet til rentefri kreditt til Stavanger Turistforening.

Kostnadsføres som rentekostnad over perioden frem til 2037.

**** Gjeld til kredittinstitusjoner har løpetid på 20 år.

Kr 16 250 000 av gjelden forfaller senere enn 5 år etter balansedagen.

Note 5 Investering i aksjer

Stiftelsen eier 1 aksje i Reisemål Ryfylke AS. Bokført verdi på aksjen utgjør kr 1 000.

Stiftelsen eier 1 andel i Jørpeland Handelsforening. Bokført verdi på aksjen utgjør kr 1 000.

Stiftelsen eier 74 aksjer i Lysefjorden Utvikling AS, som utgjør en eierandel på 14,8 %.

Lysefjorden Utvikling AS ble stiftet i 2005, og har som formål å utvikle Lysefjorden som attraksjon og reisemål, og bidra til næringsutvikling i og rundt fjorden.

Lysefjorden Utvikling AS sitt regnskap for 2023 er ikke ferdigstilt pr avleggelse av regnskapet til Stiftelsen Preikestolen, og resultat og egenkapital for 2023 er derfor ikke opplyst.

Kostpris på aksjene er kr 465 000 og bokført verdi av aksjene pr 31.12.2023 utgjør kr 303 000.

STIFTELSEN PREIKESTOLEN

SIDE 9

Penneo Dokumentnøkkel: G1712-LL2HU-Y3VSE-LYMAP-T7CMV-PSVY2



STIFTELSEN PREIKESTOLEN

971 231 157

Note 6 Egenkapital

	Grunnkapital	Annen fomålskapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2022	1 295 000	21 659 495	22 954 495
Årets resultat		4 097 990	4 097 990
Pr 31.12.2023	1 295 000	25 757 485	27 052 485

Note 7 Forskudd på tilskudd

Stiftelsen har mottatt tilskudd på kr 1 125 000 til investeringer som ikke er gjennomført pr 31.12.2023, og tilskuddet overføres til neste års investeringer.

Penneo Dokumentnøkkel: G1712-LL2HU-Y3VSE-LYMAP-T7CMV-P5VY2

STIFTELSEN PREIKESTOLEN

SIDE 10



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Trond Hjorteland

Styremedlem

Serienummer: 9578-5995-4-130308

IP: 89.11.xxx.xxx

2024-02-16 14:17:23 UTC



Sonja Marie Hargaut

Styremedlem

Serienummer: UN:NO-9578-5993-4-2996681

IP: 81.166.xxx.xxx

2024-02-16 14:25:44 UTC



Arne Bergsvåg

Styremedlem

Serienummer: UN:NO-9578-5993-4-3579467

IP: 79.161.xxx.xxx

2024-02-16 16:59:33 UTC



Bjørn Kenneth Høllesli

Styremedlem

Serienummer: UN:NO-9578-5990-4-1668630

IP: 154.47.xxx.xxx

2024-02-17 07:25:06 UTC



Bjarte Sveinsvoll Dagestad

Styremedlem

Serienummer: 9578-5993-4-3261524

IP: 80.213.xxx.xxx

2024-02-17 08:30:53 UTC



Helge Kjellevold

Daglig leder

Serienummer: UN:NO-9578-5995-4-235515

IP: 84.234.xxx.xxx

2024-02-18 09:56:57 UTC



Penneo DokumentID: G1712-LL2HU-YBYSE-LYMAP-T7CMV-PSVY2

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Preben Falck

Styremedlem

Serienummer: 9578-5992-4-2513343

IP: 185.73.xxx.xxx

2024-02-19 12:59:55 UTC



Rune Askeland

Styremedlem

Serienummer: UN:NO-9578-5997-4-1502402

IP: 92.221.xxx.xxx

2024-02-19 20:39:51 UTC



Leif Magne Kleppa

Styreleder

Serienummer: UN:NO-9578-5995-4-110173

IP: 51.174.xxx.xxx

2024-02-20 06:42:08 UTC



Nina Othilie Høiland

Styremedlem

Serienummer: 9578-5997-4-348196

IP: 91.247.xxx.xxx

2024-02-21 07:11:00 UTC



Penneo DokumentID: G1712-LL2HU-YBYSE-LYMAP-T7CMV-P5Y2

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>