



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 926 969 676  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: PARKVEGEN 19 A OG B AS  
Forretningsadresse: c/o Lars og Betty Gillerhaugen  
Amsvegen 166  
2355 GAUPEN

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Lars Waastad Gillerhaugen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 27.04.2026

### Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 05.05.2026



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
<b>RESULTATREKNESKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		363 122	348 213
<b>Sum inntekter</b>		<b>363 122</b>	<b>348 213</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	2 341	2 341
Annen driftskostnad		445 356	450 213
<b>Sum kostnader</b>		<b>447 697</b>	<b>452 554</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-84 574</b>	<b>-104 341</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på investering i datterselskap og tilknyttet selskap		0	-13 520
Anna renteinntekt		117	178
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>117</b>	<b>-13 342</b>
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Netto finans</b>		<b>117</b>	<b>-13 342</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-84 457</b>	<b>-117 683</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-84 457</b>	<b>-117 683</b>
<b>Overføringer og disponeringar</b>			
Udekt tap		-84 457	-117 683



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
<b>BALANSE - EIGEDELAR</b>			
<b>Anleggsmiddel</b>			
<b>Immaterielle egedelar</b>			
Sum immaterielle egedelar		0	0
<b>Varige driftsmiddel</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	16 189	18 530
Sum varige driftsmiddel		16 189	18 530
<b>Finansielle anleggsmiddel</b>			
Sum finansielle anleggsmiddel		0	0
Sum anleggsmiddel		16 189	18 530
<b>Omløpsmiddel</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Krav</b>			
Andre kortsiktige fordringer	2	0	21 875
Sum krav		0	21 875
<b>Investeringar</b>			
Sum investeringar		0	0
<b>Bankinnskot, kontantar og liknande</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		874	22 819
Sum bankinnskot, kontantar og liknande		874	22 819
Sum omløpsmiddel		874	44 694
SUM EIGEDELAR		17 063	63 224

### BALANSE - EIGENKAPITAL OG GJELD

#### Eigenkapital



### Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2025</b>	<b>2024</b>
<b>Innskoten egenkapital</b>			
Aksjekapital	3	150 000	150 000
Annan innskoten egenkapital	3	-5 570	-5 570
<b>Sum innskoten egenkapital</b>		<b>144 430</b>	<b>144 430</b>
<b>Opptent egenkapital</b>			
Udekt tap	3	445 645	361 188
<b>Sum opptent egenkapital</b>		<b>-445 645</b>	<b>-361 188</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>-301 215</b>	<b>-216 758</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum avsetjinger for plikter</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Anna langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum anna langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		12 015	0
Kortsiktig konserngjeld		7 961	7 788
Annen kortsiktig gjeld		298 302	272 194
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>318 279</b>	<b>279 982</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>318 279</b>	<b>279 982</b>
<b>SUM EIGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>17 063</b>	<b>63 224</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2026 413712

#### Virksomheten

Organisasjonsnummer: 926 969 676  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: PARKVEGEN 19 A OG B AS  
Forretningsadresse: c/o Lars og Betty Gillerhaugen  
Amsvegen 166  
2355 GAUPEN

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av: Lars Waastad Gillerhaugen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 27.04.2026

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025.

*Virksomheten sitt øverste organ er ansvarlig for at årsregnskapet er signert. Det er mulig å levere årsregnskap uten signatur fordi sikkerheten for rett rapportering er ivarettatt ved at innsenderen har rolle/rettighet for innsending i Altinn. Navnet på representanten, som bekrefter at årsregnskapet er godkjent, er i tillegg oppgitt.*

Brønnøysundregistrene, 04.05.2026

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 926 969 676  
PARKVEGEN 19 A OG B AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2025</b>	<b>2024</b>
<b>RESULTATREKNESKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		363 122	348 213
<b>Sum inntekter</b>		<b>363 122</b>	<b>348 213</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	2 341	2 341
Annen driftskostnad		445 356	450 213
<b>Sum kostnader</b>		<b>447 697</b>	<b>452 554</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-84 574</b>	<b>-104 341</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på investering i datterselskap og tilknyttet selskap		0	-13 520
Anna renteinntekt		117	178
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>117</b>	<b>-13 342</b>
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Netto finans</b>		<b>117</b>	<b>-13 342</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-84 457</b>	<b>-117 683</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-84 457</b>	<b>-117 683</b>
<b>Overføringer og disponeringar</b>			
Udekt tap		-84 457	-117 683



Organisasjonsnr: 926 969 676  
PARKVEGEN 19 A OG B AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
<b>BALANSE - EIGEDELAR</b>			
<b>Anleggsmiddel</b>			
<b>Immaterielle egedelar</b>			
Sum immaterielle egedelar		0	0
<b>Varige driftsmiddel</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	16 189	18 530
Sum varige driftsmiddel		16 189	18 530
<b>Finansielle anleggsmiddel</b>			
Sum finansielle anleggsmiddel		0	0
Sum anleggsmiddel		16 189	18 530
<b>Omløpsmiddel</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Krav</b>			
Andre kortsiktige fordringer	2	0	21 875
Sum krav		0	21 875
<b>Investeringar</b>			
Sum investeringar		0	0
<b>Bankinnskot, kontantar og liknande</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		874	22 819
Sum bankinnskot, kontantar og liknande		874	22 819
Sum omløpsmiddel		874	44 694
<b>SUM EIGEDELAR</b>		<b>17 063</b>	<b>63 224</b>
<b>BALANSE - EIGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Eigenkapital</b>			
<b>Innskoten eigenkapital</b>			
Aksjekapital	3	150 000	150 000
Annan innskoten eigenkapital	3	-5 570	-5 570
Sum innskoten eigenkapital		144 430	144 430



<b>Opptent egenkapital</b>			
Udekt tap	3	445 645	361 188
<b>Sum opptent egenkapital</b>		<b>-445 645</b>	<b>-361 188</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>-301 215</b>	<b>-216 758</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Sum avsetjinger for plikter		0	0
Anna langsiktig gjeld			
Sum anna langsiktig gjeld		0	0
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		12 015	0
Kortsiktig konserngjeld		7 961	7 788
Annen kortsiktig gjeld		298 302	272 194
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>318 279</b>	<b>279 982</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>318 279</b>	<b>279 982</b>
<b>SUM EIGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>17 063</b>	<b>63 224</b>



Organisasjonsnr: 926 969 676  
PARKVEGEN 19 A OG B AS

**NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP** - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

### Rekneskapsprinsipp

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av

varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler

er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler

balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt

levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Selskapet har ikke endret

regnskapsprinsipp fra 2024 til 2025.

## Note

Er det usikkerheit om vidare drift?: Ja

Selskapet aksjekapital er tapt. Selskapet har i 2023 minket inntekten pga. utskiftninger av leietaker samt økte kostnader og renter. Likevel ser styret lyst på fremtiden. Selskapet leier bygningene av SL og kan derfor justere kostnader hvis det trengs neste år. Styret forutsetter dermed for videre drift.

## Note

**Tal på årsverk i rekneskapsåret**

0.00

## Note

1

**Varige driftsmiddel og immaterielle egedelar**

Anskaffingskost 01.01. Varige driftsmiddel Immaterielle eged.



	23407.00	0.00
<u>Anskaffingskost 31.12.</u>	<u>Varige driftsmiddel</u>	<u>Immaterielle eigned.</u>
	23407.00	0.00
<u>Samla av-/nedskriv.</u>	<u>Varige driftsmiddel</u>	<u>Immaterielle eigned.</u>
	7218.00	0.00
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmiddel</u>	<u>Immaterielle eigned.</u>
	16189.00	0.00
<u>Årets av-/nedskriv.</u>	<u>Varige driftsmiddel</u>	<u>Immaterielle eigned.</u>
	2341.00	0.00

Anskaffingskost - balanseførte lånekostnader, eigentilvirka anleggsmiddel

Goodwill spesifisert for kvar enkelt verksemdkjøp

Avskrivingsplan for goodwill som er lenger enn fem år - begrunning

Meir om varige driftsmiddel/immaterielle eignedelar

Note  
2

Lån og sikkerheitsstilling til medlem

Opplysingar om:

Medlem av:

<u>Samla lån</u>	<u>Styret</u>	<u>Andre organ</u>
	0.00	3230.00

Meir om lån og sikkerheitsstilling  
Lån er fra Bela Investment AS



Årsregnskap for  
**PARKVEGEN 19 A OG B AS**

926969676

Regnskapsår  
01.01.2025 - 31.12.2025



PARKVEGEN 19 A OG B AS  
926 969 676

## Resultatregnskap

	Note	2025	2024
<b>Driftsinntekter</b>			
Annen driftsinntekt		363 122	348 213
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>363 122</b>	<b>348 213</b>
<b>Driftskostnader</b>			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	-2 341	-2 341
Annen driftskostnad		-445 356	-450 213
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>-447 697</b>	<b>-452 554</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-84 574</b>	<b>-104 341</b>
<b>Finansinntekter</b>			
Inntekt på investering i datterselskap og tilknyttet selskap		0	-13 520
Annen renteinntekt		117	178
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>117</b>	<b>-13 342</b>
<b>Netto finans</b>		<b>117</b>	<b>-13 342</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-84 457</b>	<b>-117 683</b>
<b>Overføringer</b>			
Udekket tap		-84 457	-117 683
<b>Sum overføringer</b>		<b>-84 457</b>	<b>-117 683</b>



PARKVEGEN 19 A OG B AS  
926 969 676

## Balanse

	Note	31.12.2025	31.12.2024
<b>EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	16 189	18 530
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>16 189</b>	<b>18 530</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>16 189</b>	<b>18 530</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer	2	0	21 875
<b>Sum fordringer</b>		<b>0</b>	<b>21 875</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		874	22 819
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>874</b>	<b>22 819</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>874</b>	<b>44 694</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>17 063</b>	<b>63 224</b>



PARKVEGEN 19 A OG B AS  
926 969 676

## Balanse

	Note	31.12.2025	31.12.2024
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	3	150 000	150 000
Annen innskutt egenkapital	3	-5 570	-5 570
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>144 430</b>	<b>144 430</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap	3	-445 645	-361 188
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-445 645</b>	<b>-361 188</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>-301 215</b>	<b>-216 758</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		12 015	0
Kortsiktig konserngjeld		7 961	7 788
Annen kortsiktig gjeld		298 302	272 194
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>318 279</b>	<b>279 982</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>318 279</b>	<b>279 982</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>17 063</b>	<b>63 224</b>

GAUPEN, 27.04.2026

Lars Waastad Gillerhaugen  
styrets leder

Betty Rina Ryan Gillerhaugen  
styremedlem



PARKVEGEN 19 A OG B AS  
926 969 676

## Noter

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

### Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

### Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2024 til 2025.



PARKVEGEN 19 A OG B AS  
926 969 676

## Note 1 - Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

	Varige driftsmidler
Anskaffelseskost 01.01.	23 407
Tilgang i året	0
Avgang i året	0
<b>Anskaffelseskost 31.12.</b>	<b>23 407</b>
Samlede avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger	-7 218
<b>Balanseført verdi per 31.12.</b>	<b>16 189</b>
Avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger i regnskapsåret	2 341

## Note 2 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, eiere med videre

	Medlemmer av andre organer
Samlet lån	3 230

### Mer om lån og sikkerhetsstillelse

Lån er fra Bela Investment AS

## Note 3 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen innsk. EK	Udekket tap	Sum
Egenkapital 31.12.2024	150 000	-5 570	-361 188	-216 758
Årsresultat	0	0	-84 457	-84 457
<b>Egenkapital 31.12.2025</b>	<b>150 000</b>	<b>-5 570</b>	<b>-445 645</b>	<b>-301 215</b>

## Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.

## Usikkerhet om fortsatt drift

Det er knyttet usikkerhet til fortsatt drift.

Selskapet aksjekapital er tapt. Selskapet har i 2023 minket inntekten pga. utskiftninger av leietaker samt økte kostnader og renter. Likevel ser styret lyst på fremtiden. Selskapet leier bygningene av SL og kan derfor justere kostnader hvis det trengs neste år. Styret forutsetter dermed for videre drift.



BankID Qualified Signing  
Gillerhaugen, Lars Waastad  
2026-04-27



BankID Qualified Signing  
Gillerhaugen, Betty Rina Ryan  
2026-04-27

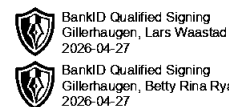
Årsregnskap for  
**PARKVEGEN 19 A OG B AS**

926969676

Regnskapsår  
01.01.2025 - 31.12.2025



PARKVEGEN 19 A OG B AS  
926 969 676

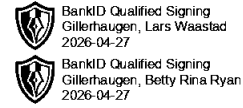


## Resultatregnskap

	Note	2025	2024
<b>Driftsinntekter</b>			
Annen driftsinntekt		363 122	348 213
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>363 122</b>	<b>348 213</b>
<b>Driftskostnader</b>			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	-2 341	-2 341
Annen driftskostnad		-445 356	-450 213
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>-447 697</b>	<b>-452 554</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-84 574</b>	<b>-104 341</b>
<b>Finansinntekter</b>			
Inntekt på investering i datterselskap og tilknyttet selskap		0	-13 520
Annen renteinntekt		117	178
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>117</b>	<b>-13 342</b>
<b>Netto finans</b>		<b>117</b>	<b>-13 342</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-84 457</b>	<b>-117 683</b>
<b>Overføringer</b>			
Udekket tap		-84 457	-117 683
<b>Sum overføringer</b>		<b>-84 457</b>	<b>-117 683</b>



PARKVEGEN 19 A OG B AS  
926 969 676

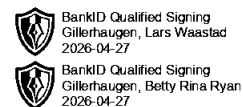


## Balanse

	Note	31.12.2025	31.12.2024
<b>EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	16 189	18 530
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>16 189</b>	<b>18 530</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>16 189</b>	<b>18 530</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer	2	0	21 875
<b>Sum fordringer</b>		<b>0</b>	<b>21 875</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		874	22 819
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>874</b>	<b>22 819</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>874</b>	<b>44 694</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>17 063</b>	<b>63 224</b>



PARKVEGEN 19 A OG B AS  
926 969 676



## Balanse

	Note	31.12.2025	31.12.2024
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	3	150 000	150 000
Annen innskutt egenkapital	3	-5 570	-5 570
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>144 430</b>	<b>144 430</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap	3	-445 645	-361 188
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-445 645</b>	<b>-361 188</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>-301 215</b>	<b>-216 758</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		12 015	0
Kortsiktig konserngjeld		7 961	7 788
Annen kortsiktig gjeld		298 302	272 194
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>318 279</b>	<b>279 982</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>318 279</b>	<b>279 982</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>17 063</b>	<b>63 224</b>

GAUPEN, 30.04.2026

Lars Waastad Gillerhaugen  
styrets leder

Betty Rina Ryan Gillerhaugen  
styremedlem



PARKVEGEN 19 A OG B AS  
926 969 676



BankID Qualified Signing  
Gillerhaugen, Lars Waastad  
2026-04-27



BankID Qualified Signing  
Gillerhaugen, Betty Rina Ryan  
2026-04-27

## Noter

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

#### Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

#### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

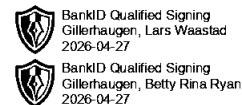
#### Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2024 til 2025.



PARKVEGEN 19 A OG B AS  
926 969 676



## Note 1 - Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

	<b>Varige driftsmidler</b>
Anskaffelseskost 01.01.	23 407
Tilgang i året	0
Avgang i året	0
<b>Anskaffelseskost 31.12.</b>	<b>23 407</b>
Samlede avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger	-7 218
<b>Balanseført verdi per 31.12.</b>	<b>16 189</b>
Avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger i regnskapsåret	2 341

## Note 2 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, eiere med videre

	<b>Medlemmer av andre organer</b>
Samlet lån	3 230

### Mer om lån og sikkerhetsstillelse

Lån er fra Bela Investment AS

## Note 3 - Egenkapital

	<b>Aksjekapital</b>	<b>Annen innsk. EK</b>	<b>Udekket tap</b>	<b>Sum</b>
Egenkapital 31.12.2024	150 000	-5 570	-361 188	-216 758
Årsresultat	0	0	-84 457	-84 457
<b>Egenkapital 31.12.2025</b>	<b>150 000</b>	<b>-5 570</b>	<b>-445 645</b>	<b>-301 215</b>

## Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.

## Usikkerhet om fortsatt drift

Det er knyttet usikkerhet til fortsatt drift.

Selskapet aksjekapital er tapt. Selskapet har i 2023 minket inntekten pga. utskiftninger av leietaker samt økte kostnader og renter. Likevel ser styret lyst på fremtiden. Selskapet leier bygningene av SL og kan derfor justere kostnader hvis det trengs neste år. Styret forutsetter dermed for videre drift.