



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 993 276 057
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HAMO INVEST AS
Forretningsadresse: c/o Paal Moen
Lomviveien 32
1364 FORNEBU

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Paal Moen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.08.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 23.08.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		41 494	125 471
Sum inntekter		41 494	125 471
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler	2		42 888
Annen driftskostnad		135 462	136 828
Sum kostnader		135 462	179 716
Driftsresultat		-93 968	-54 245
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		4	8
Annen finansinntekt		5 595	
Sum finansinntekter		5 599	8
Annen rentekostnad		44 556	50 749
Verdiøkning av finansiell gjeld		215 883	221
Sum finanskostnader		260 439	50 970
Netto finans		-254 841	-50 962
Ordinært resultat før skattekostnad		-348 809	-105 207
Ordinært resultat etter skattekostnad		-348 809	-105 207
Årsresultat		-348 809	-105 207
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-348 809	-105 207
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap	8,9	-348 809	-105 207
Sum overføringer og disponeringer		-348 809	-105 207



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Bygninger	4	3 882 848	3 882 848
Sum varige driftsmidler		3 882 848	3 882 848
Sum anleggsmidler		3 882 848	3 882 848
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd		26 625	66 411
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		26 625	66 411
Sum omløpsmidler		26 625	66 411
SUM EIENDELER		3 909 473	3 949 259
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (100 a 1 000)	5,6	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	6	1 548 585	1 199 776
Sum opptjent egenkapital		-1 548 585	-1 199 776
Sum egenkapital		-1 448 585	-1 099 776
Gjeld			



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	3 536 127	3 371 835
Sum annen langsiktig gjeld		3 536 127	3 371 835
Sum langsiktig gjeld		3 536 127	3 371 835
Kortsiktig gjeld			
Annen kortsiktig gjeld	7	1 821 930	1 677 199
Sum kortsiktig gjeld		1 821 930	1 677 199
Sum gjeld		5 358 057	5 049 035
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 909 473	3 949 259



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 704262

Enheten

Organisasjonsnummer: 993 276 057
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HAMO INVEST AS
Forretningsadresse: c/o Paal Moen
Lomviveien 32
1364 FORNEBU

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Paal Moen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.08.2021

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 01.09.2021

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 993 276 057
HAMO INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		41 494	125 471
Sum inntekter		41 494	125 471
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler	2		42 888
Annen driftskostnad		135 462	136 828
Sum kostnader		135 462	179 716
Driftsresultat		-93 968	-54 245
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		4	8
Annen finansinntekt		5 595	
Sum finansinntekter		5 599	8
Annen rentekostnad		44 556	50 749
Verdiøkning av finansiell gjeld		215 883	221
Sum finanskostnader		260 439	50 970
Netto finans		-254 841	-50 962
Ordinært resultat før skattekostnad		-348 809	-105 207
Ordinært resultat etter skattekostnad		-348 809	-105 207
Årsresultat		-348 809	-105 207
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-348 809	-105 207
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap	8,9	-348 809	-105 207
Sum overføringer og disponeringer		-348 809	-105 207



Organisasjonsnr: 993 276 057
HAMO INVEST AS

BALANSE

Beløp i: NOK

	Note	2020	2019
--	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Bygninger	4	3 882 848	3 882 848
Sum varige driftsmidler		3 882 848	3 882 848

Sum anleggsmidler		3 882 848	3 882 848
-------------------	--	-----------	-----------

Omløpsmidler

Varer

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd		26 625	66 411
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		26 625	66 411

Sum omløpsmidler		26 625	66 411
------------------	--	--------	--------

SUM EIENDELER		3 909 473	3 949 259
---------------	--	-----------	-----------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital (100 a 1 000)	5,6	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000

Opptjent egenkapital

Udekket tap	6	1 548 585	1 199 776
Sum opptjent egenkapital		-1 548 585	-1 199 776

Sum egenkapital		-1 448 585	-1 099 776
-----------------	--	------------	------------

Gjeld

Langsiktig gjeld

Annen langsiktig gjeld

Gjeld til kredittinstitusjoner	4	3 536 127	3 371 835
Sum annen langsiktig gjeld		3 536 127	3 371 835

Sum langsiktig gjeld		3 536 127	3 371 835
----------------------	--	-----------	-----------

Kortsiktig gjeld

Annen kortsiktig gjeld	7	1 821 930	1 677 199
------------------------	---	-----------	-----------



Sum kortsiktig gjeld	1 821 930	1 677 199
Sum gjeld	5 358 057	5 049 035
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	3 909 473	3 949 259



Organisasjonsnr: 993 276 057
HAMO INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	0.00	0.00	0.00

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Paal Moen	0.00	0.00%	

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>
	0.00	

Note

Ytelser til ledende personer

Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei



**Årsregnskap 2020
for
Hamo Invest AS**

Foretaksnummer 993276057



Utarbeidet av:
Accountor AS
Autorisert regnskapsførerselskap
3. etg. Innspurten 1A
0663 OSLO



Hamo Invest AS

Resultatregnskap

	Note	2020	2019
DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Salgsinntekt		41 494	125 471
Sum driftsinntekter		41 494	125 471
Driftskostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler	2	0	42 888
Annen driftskostnad		135 462	136 828
Sum driftskostnader		135 462	179 716
DRIFTSRESULTAT		(93 968)	(54 245)
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		4	8
Annen finansinntekt		5 595	0
Sum finansinntekter		5 599	8
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		44 556	50 749
Verdøkning av finansiell gjeld		215 883	221
Sum finanskostnader		260 439	50 970
NETTO FINANSPOSTER		(254 841)	(50 962)
ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD		(348 809)	(105 207)
Skattekostnad på ordinært resultat	3	0	0
ORDINÆRT RESULTAT		(348 809)	(105 207)
ÅRSRESULTAT		(348 809)	(105 207)
OVERF. OG DISPONERINGER			
Fremføring av udekket tap	8,9	(348 809)	(105 207)
SUM OVERFØRINGER OG DISPONERINGER		(348 809)	(105 207)



Hamo Invest AS

Balanse pr. 31.12.2020

	Note	31.12.2020	31.12.2019
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
Varige driftsmidler			
Bygninger	4	3 882 848	3 882 848
Sum varige driftsmidler		3 882 848	3 882 848
SUM ANLEGGSMIDLER		3 882 848	3 882 848
OMLØPSMIDLER			
Bankinnskudd		26 625	66 411
SUM OMLØPSMIDLER		26 625	66 411
SUM EIENDELER		3 909 473	3 949 259
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (100 a 1 000)	5,6	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	6	(1 548 585)	(1 199 776)
Sum opptjent egenkapital		(1 548 585)	(1 199 776)
SUM EGENKAPITAL		(1 448 585)	(1 099 776)
GJELD			
LANGSIKTIG GJELD			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	3 536 127	3 371 835
Sum annen langsiktig gjeld		3 536 127	3 371 835
SUM LANGSIKTIG GJELD		3 536 127	3 371 835
KORTSIKTIG GJELD			
Annen kortsiktig gjeld	7	1 821 930	1 677 199
SUM KORTSIKTIG GJELD		1 821 930	1 677 199
SUM GJELD		5 358 057	5 049 035
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 909 473	3 949 259

Fornebu, 30. August 2020

Paal Moen
Styrets leder



Hamo Invest AS

Noter 2020

Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Klassifisering og vurdering av balanseposter.

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskostog virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være av forbigående art. Nedskrivninger blir reversert når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger finnes å være til stede.

Langsiktig gjeld balanseføres med nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets levetid dersom de har levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger 15 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Valuta

Pengeposter i utenlandsk valuta vurderes etter børskursen på valutaen etter kursnoteringen på den siste dagen i regnskapsåret.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår i tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret (22 %) på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt skattemessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Inntekt

Selskapets inntekt er utleieinntekt av leiligheter i Spania. Grunnlaget for bokført inntekt er husleiekontrakter. Covid-19 virus oppstod i 2020 og har påvirket driften dette året.



Hamo Invest AS

Noter 2020

Note 1 - Lønnskostnader

Lønnskostnader:

Det er ingen ansatte i selskapet. Det er ikke utbetalt styrehonorar i 2020

Revisor:

Selskapet har fravalgt revisor i år.

Note 2 - Varige driftsmidler

	Bygninger	Inventar	Sum
Anskaffelseskost pr. 1/1	3 882 848	314 439	4 197 287
+ Tilgang	0	0	0
- Avgang	0	0	0
Anskaffelseskost pr. 31/12	3 882 848	314 439	4 197 287
Akk. av/nedskr. pr 1/1	0	224 439	224 439
+ Ordinære avskrivninger	0	47 112	47 112
Akk. av/nedskr. pr. 31/12	0	271 551	271 551
Balanseført verdi pr 31/12	3 882 848	42 888	3 925 736
Procentsats for ord.avskr	2	20	

Note 3 - Skatt

Spesifikasjon av årets skattegrunnlag: 2020

Resultat før skattekostnader	-348 809
Permanente og andre forskjeller	44 119
Endring i midlertidige forskjeller	-8 441
Inntekt	-313 131

2020 **2019**

Samlede ordinære skattekostnader **0** **0**

Midlertidige forskjeller og balanseført utsatt skatt

	2020	2019
+ Driftsmidler inkl. goodwill	-33 762	-42 203
- Fremførbart skattemessig underskudd	1 105 442	792 311
Sum negative skatteøkende forskjeller	1 139 204	834 514
Forskj. som ikke inngår i beregning av utsatt skatt	1 139 204	834 514



Hamo Invest AS

Noter 2020

Note 4 - Pant i driftsmidler

Lån fra Nykredit har saldo Kr. -3 536 127 pr 31.12.2020.
Nykredit har pant i selskapets leilighet i Malaga. Denne har en bokført verdi på kr.3 882 848.

Note 5 - Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Selskapet har 100 aksjer pålydende kr 1 000 pr. aksje, samlet aksjekapital utgjør kr 100 000.

Selskapet har en aksjonær:

Navn	Antall	Eierandel
Paal Moen	100	100,00 %

Note 6 - Annen driftskostnad

	Aksjekapital/ selskapskapital	Annen innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 1.1.	100 000	0	-1 199 776	-1 099 776
-Til årets resultat			-348 809	-348 809
Pr 31.12.	100 000	0	-1 548 585	-1 448 585

Note 7 - Gjeld til aksjonær

Selskapet har gjeld til eier på -1 800 930 pr. 31.12.2020



Hamo Invest AS

Noter 2020

Note 8 - Fremføring av udekket tap

Disponeringer

Årets resultat før skattekostnad	-177 191
Skattekostnad	0
Årets resultat	-177 191

Overføringer

Udekket tap til fremføring	
Til disposisjon	0

Note 9 - Fortsatt drift

Selskapets drift i 2021 vil bli påvirket av Covid-19 viruset med lavere etterspørsel etter leilighet til leie. Styret legger forutsetningen om fortsatt drift til grunn. Det er negativ egenkapital, men driften er sikret ved innlån fra eier. Leiligheten er solgt august 2021.