



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer:	982 908 132
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	MJØEN EIENDOM AS
Forretningsadresse:	7332 LØKKEN VERK

Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2022 - 31.12.2022
-------------------------	-------------------------

Konsern

Morselskap i konsern:	Nei
-----------------------	-----

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Kjell Olav Mjøen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	12.05.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 30.04.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		136 000	228 000
Sum inntekter		136 000	228 000
Kostnader			
Lønnskostnad	1	5 000	5 000
Avskrivning på varige driftsmidler	2	28 613	28 613
Annen driftskostnad		68 890	72 160
Sum kostnader		102 503	105 773
Driftsresultat		33 497	122 227
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		9 436	6 641
Annen finansinntekt		19 622	20 344
Sum finansinntekter		29 059	26 985
Verdiendr. av markedsb. finansielle oml.m		1 248	-30 905
Sum finanskostnader		1 248	-30 905
Netto finans		27 810	57 889
Ordinært resultat før skattekostnad		61 307	180 117
Skattekostnad på ordinært resultat	3	13 758	32 827
Ordinært resultat etter skattekostnad		47 549	147 290
Årsresultat		47 549	147 290
Årsresultat etter minoritetsinteresser		47 549	147 290
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte	4	7 952	
Overføringer annen egenkapital	4	39 597	147 290
Sum overføringer og disponeringer		47 549	147 290



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3	21 908	20 508
Sum immaterielle eiendeler		21 908	20 508
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	496 242	524 855
Sum varige driftsmidler		496 242	524 855
Sum anleggsmidler		518 150	545 363
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre fordringer		10 460	9 778
Sum fordringer		10 460	9 778
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer		847 096	828 722
Sum investeringer		847 096	828 722
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		998 325	958 212
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		998 325	958 212
Sum omløpsmidler		1 855 881	1 796 711
SUM EIENDELER		2 374 031	2 342 074

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Selskapskapital (134 aksjer a kr. 100)	5	134 000	134 000
Sum innskutt egenkapital		134 000	134 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		2 213 780	2 174 183
Sum opptjent egenkapital		2 213 780	2 174 183
Sum egenkapital		2 347 780	2 308 183
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		3 141	
Betalbar skatt	3	15 158	33 891
Utbytte	4	7 952	
Sum kortsiktig gjeld		26 252	33 891
Sum gjeld		26 252	33 891
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 374 031	2 342 074



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 407213

Enheten

Organisasjonsnummer: 982 908 132
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: MJØEN EIENDOM AS
7332 LØKKEN VERK

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kjell Olav Mjøen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 12.05.2023

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 15.05.2023

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 982 908 132
MJØEN EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		136 000	228 000
Sum inntekter		136 000	228 000
Kostnader			
Lønnskostnad	1	5 000	5 000
Avskrivning på varige driftsmidler	2	28 613	28 613
Annen driftskostnad		68 890	72 160
Sum kostnader		102 503	105 773
Driftsresultat		33 497	122 227
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		9 436	6 641
Annen finansinntekt		19 622	20 344
Sum finansinntekter		29 059	26 985
Verdiendr. av markedsb. finansielle oml.m		1 248	-30 905
Sum finanskostnader		1 248	-30 905
Netto finans		27 810	57 889
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	3	13 758	32 827
Ordinært resultat etter skattekostnad		47 549	147 290
Årsresultat		47 549	147 290
Årsresultat etter minoritetsinteresser		47 549	147 290
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte	4	7 952	
Overføringer annen egenkapital	4	39 597	147 290
Sum overføringer og disponeringer		47 549	147 290



Organisasjonsnr: 982 908 132
MJØEN EIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3	21 908	20 508
Sum immaterielle eiendeler		21 908	20 508
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	496 242	524 855
Sum varige driftsmidler		496 242	524 855
Sum anleggsmidler		518 150	545 363
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre fordringer		10 460	9 778
Sum fordringer		10 460	9 778
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer		847 096	828 722
Sum investeringer		847 096	828 722
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		998 325	958 212
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		998 325	958 212
Sum omløpsmidler		1 855 881	1 796 711
SUM EIENDELER		2 374 031	2 342 074
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital (134 aksjer a kr. 100)	5	134 000	134 000
Sum innskutt egenkapital		134 000	134 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		2 213 780	2 174 183
Sum opptjent egenkapital		2 213 780	2 174 183



Sum egenkapital		2 347 780	2 308 183
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		3 141	
Betalbar skatt	3	15 158	33 891
Utbytte	4	7 952	
Sum kortsiktig gjeld		26 252	33 891
Sum gjeld		26 252	33 891
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 374 031	2 342 074



Organisasjonsnr: 982 908 132
MJØEN EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

Note

Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak

Fullstendige noteopplysninger fremkommer av vedlagte PDF-dokument



**Årsregnskap 2022
for
Mjøen Eiendom AS**

Organisasjonsnr. 982908132

ADMENTO
KONTROLL GIR OVERSKUDD

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk

www.admento.no



Mjøen Eiendom AS

Resultatregnskap

	Note	2022	2021
DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Annen driftsinntekt		136 000	228 000
Sum driftsinntekter		136 000	228 000
Driftskostnader			
Lønnskostnad	1	5 000	5 000
Avskrivning på varige driftsmidler	2	28 613	28 613
Annen driftskostnad		68 890	72 160
Sum driftskostnader		102 503	105 773
DRIFTSRESULTAT		33 497	122 227
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		9 436	6 641
Annen finansinntekt		19 622	20 344
Sum finansinntekter		29 059	26 985
Finanskostnader			
Verdiendr. av markedsb. finansielle oml.m		1 248	-30 905
Sum finanskostnader		1 248	-30 905
NETTO FINANSPOSTER		27 810	57 889
ORD. RES. FØR SKATTEKOSTNAD		61 307	180 117
Skattekostnad på ordinært resultat	3	13 758	32 827
ORDINÆRT RESULTAT		47 549	147 290
ÅRSRESULTAT		47 549	147 290
OVERFØRINGER			
Avsatt til ordinært utbytte	4	7 952	0
Overføringer annen egenkapital	4	39 597	147 290
SUM OVERFØRINGER		47 549	147 290



Mjøen Eiendom AS

Balanse pr. 31.12.2022

	Note	31.12.2022	31.12.2021
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immatrielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3	21 908	20 508
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	496 242	524 855
Sum anleggsmidler		518 150	545 363
Omløpsmidler			
Andre fordringer		10 460	9 778
Markedsbaserte aksjer		847 096	828 722
Bankinnskudd, kontanter o.l.		998 325	958 212
Sum omløpsmidler		1 855 881	1 796 711
SUM EIENDELER		2 374 031	2 342 074
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital (134 aksjer a kr. 100)	5	134 000	134 000
Sum innskutt egenkapital		134 000	134 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		2 213 780	2 174 183
Sum opptjent egenkapital		2 213 780	2 174 183
Sum egenkapital		2 347 780	2 308 183
Gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		3 141	0
Betalbar skatt	3	15 158	33 891
Utbytte	4	7 952	0
Sum kortsiktig gjeld		26 252	33 891
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 374 031	2 342 074

Løkken Verk __ . __ 2023

Kjell Olav Mjøen
Styrets leder



Mjøen Eiendom AS

Noter 2022

Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk. Selskapet har videre fulgt relevante bestemmelser i Norsk Regnskaps Standard utarbeidet av Norsk Regnskaps Stiftelse.

De unntaksregler som gjelder for små foretak er anvendt der annet ikke er angitt i regnskapsprinsipper.

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter siste dag i regnskapsåret.

Markedsbasert aksjefond er vurdert til markedsverdi pr. 31.12.2022

Anleggsmidler og langsiktig gjeld

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk for virksomheten. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler føres opp i balansen og avskrives over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være av forbigående art. Nedskrivninger blir reversert når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger finnes å være til stede.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår.



Mjøen Eiendom AS

Noter 2022

Note 1 - Lønnskostnader

Lønnskostnader:

Selskapet har ingen ansatte.

Det er heller ikke utbetalt noen form for godtgjørelse til styret.

Kr 5000 er gave til styremedlem.

Selskapet er ikke pliktig til å tegne obligatorisk tjenstepensjon etter lov om tjenstepensjon og har heller ikke tegnet en slik avtale.

Note 2 - Avskrivning på varige driftsmidler

	Tomter, bygninger og annen fast eiendom
Anskaffelseskost pr. 1/1	786 406
+ Tilgang	0
- Avgang	0
Anskaffelseskost pr. 31/12	786 406
Akk. av/nedskr. pr 1/1	261 550
+ Ordinære avskrivninger	28 613
+ Avskr. på oppskrivning	0
- Tilbakeført avskrivning	0
+ Ekstraord nedskrivninger	0
Akk. av/nedskr. pr. 31/12	290 163
Balanseført verdi pr 31/12	496 243
Prosentstatts for ord.avskr	2-10



Mjøen Eiendom AS

Noter 2022

Note 3 - Skattekostnad på ordinært resultat

Spesifikasjon av årets skattegrunnlag: 2022

Resultat før skattekostnader	61 307
Permanente og andre forskjeller	1 230
Endring i midlertidige forskjeller	6 362
Fremført korreksjonsinntekt til fradrag	
Inntekt	68 899

Spesifikasjon av årets skattekostnad: 2022

Beregnet skatt av årets resultat	15 158
= Sum betalbar skatt	15 158
+ endring i utsatt skattefordel (bokført)	-1 400
= Ordinær skattekostnad	13 758

Betalbar skatt i balansen består av:

Beregnet skatt av årets resultat	15 158
= Betalbar skatt i balansen	15 158

Midlertidige forskjeller og balanseført utsatt skatt

	2022	2021
+ Driftsmidler inkl. goodwill	-99 582	-93 220
Sum negative skatteøkende forskjeller	99 582	93 220
Grunnlag for beregning av utsatt skatt / skattefordel	-99 582	-93 220
Balanseført utsatt skattefordel	21 908	20 508



Mjøen Eiendom AS

Noter 2022

Note 4 - Overføringer annen egenkapital

	Aksjekapital / selskapskapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 1.1.	134 000	0	2 174 183	2 308 183
+Fra årets resultat			47 549	47 549
-Avsatt utbytte			-7 952	-7 952
Pr 31.12.	134 000	0	2 213 780	2 347 780

Selskapets styre og ledelse vil til enhver tid vurdere de tiltak som er nødvendig å sikre en forsvarlig drift av selskapet. Slik situasjon er i dag ser ikke selskapets styre og ledelse at det er usikkerhet om fortsatt drift, og regnskapet er dermed avlagt etter prinsippet for fortsatt drift.

Note 5 - Selskapskapital

Selskapet har 134 aksjer hver pålydende kr 100, samlet aksjekapital utgjør kr 134 000. Selskapet har kun en aksjeklasse, med lik stemme- og utbytterett.

<u>Aksjonærens navn</u>	<u>Antall aksjer</u>
Kjell Olav Mjøen	134 (Styreleder/daglig leder)