



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 929 066 480  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: INDUS NORGE AS  
Forretningsadresse: Tretjerdalsveien 54  
2016 FROGNER

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.05.2021 - 30.04.2022

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Lars haslestad, BDO AS  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 23.08.2022

### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 21.09.2023



## Resultatregnskap

| Beløp i: NOK  | Note | 2022              | 2021              |
|---|------|-------------------|-------------------|
| <b>RESULTATREGNSKAP</b>                                       |      |                   |                   |
| <b>Inntekter</b>  |      |                   |                   |
| Salgsinntekt  |      | 48 320 747        | 50 597 314        |
| Annen driftsinntekt   |      | 5 216 457         | 1 700 555         |
| <b>Sum inntekter</b>  |      | <b>53 537 204</b> | <b>52 297 870</b> |
| <b>Kostnader</b>  |      |                   |                   |
| Varekostnad   |      | 18 201 077        | 16 488 216        |
| Lønnskostnad  | 3    | 11 188 687        | 11 325 812        |
| Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler         | 4    | 11 256 269        | 11 964 075        |
| Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler | 4    |                   |                   |
| Annen driftskostnad   | 6    | 7 040 718         | 6 587 655         |
| <b>Sum kostnader</b>  |      | <b>47 686 751</b> | <b>46 365 759</b> |
| <b>Driftsresultat</b>   |      | <b>5 850 453</b>  | <b>5 932 111</b>  |
| <b>Finansinntekter og finanskostnader</b>                     |      |                   |                   |
| Annen renteinntekt  |      | 38 725            | 2 231             |
| <b>Sum finansinntekter</b>                                    |      | <b>38 725</b>     | <b>2 231</b>      |
| Annen rentekostnad  | 6    | 760 364           | 860 157           |
| <b>Sum finanskostnader</b>                                    |      | <b>760 364</b>    | <b>860 157</b>    |
| <b>Netto finans</b>   |      | <b>-721 639</b>   | <b>-857 926</b>   |
| <b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>                    |      | <b>5 128 814</b>  | <b>5 074 185</b>  |
| Skattekostnad på ordinært resultat                            | 9    | 1 136 122         | 1 119 964         |
| <b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>                  |      | <b>3 992 692</b>  | <b>3 954 221</b>  |
| <b>Årsresultat</b>  |      | <b>3 992 692</b>  | <b>3 954 221</b>  |
| <b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>                 |      | <b>3 992 692</b>  | <b>3 954 221</b>  |
| <b>Totalresultat</b>  |      | <b>3 992 692</b>  | <b>3 954 221</b>  |
| <b>Overføringer og disponeringer</b>                          |      |                   |                   |



## Resultatregnskap

| <b>Beløp i: NOK</b>                      | <b>Note</b> | <b>2022</b>      | <b>2021</b>      |
|--|-------------|------------------|------------------|
| Avsatt til annen egenkapital             |             | 3 992 692        | 3 954 221        |
| <b>Sum overføringer og disponeringer</b> |             | <b>3 992 692</b> | <b>3 954 221</b> |



## Balanse

| Beløp i: NOK                                   | Note | 2022               | 2021               |
|--|------|--------------------|--------------------|
| <b>BALANSE - EIENDELER</b>                     |      |                    |                    |
| <b>Anleggsmidler</b>                           |      |                    |                    |
| <b>Immaterielle eiendeler</b>                  |      |                    |                    |
| Utsatt skattefordel                            | 9    |                    |                    |
| <b>Varige driftsmidler</b>                     |      |                    |                    |
| Tomt/etableringsinvesteringer                  |      |                    |                    |
| Produksjonshall                                |      |                    |                    |
| Utleiemoduler/andre driftsmidler               |      | 87 502 881         | 96 626 674         |
| <b>Sum varige driftsmidler</b>                 | 4    | <b>87 502 881</b>  | <b>96 626 673</b>  |
| <b>Sum anleggsmidler</b>                       |      | <b>87 502 881</b>  | <b>96 626 673</b>  |
| <b>Omløpsmidler</b>                            |      |                    |                    |
| <b>Varer</b>                                   |      |                    |                    |
| <b>Fordringer</b>                              |      |                    |                    |
| Kundefordringer                                |      | 3 807 901          | 952 701            |
| Andre fordringer/periodiseringer               | 2    | 550 433            | 1 896 491          |
| Konsernfordringer                              | 6    |                    | 42 978             |
| <b>Sum fordringer</b>                          |      | <b>4 358 334</b>   | <b>2 892 170</b>   |
| <b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>     |      |                    |                    |
| Bankinnskudd, kontanter o.l.                   | 10   | 9 689 790          | 9 696 847          |
| <b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b> |      | <b>9 689 790</b>   | <b>9 696 847</b>   |
| <b>Sum omløpsmidler</b>                        |      | <b>14 048 125</b>  | <b>12 589 017</b>  |
| <b>SUM EIENDELER</b>                           |      | <b>101 551 006</b> | <b>109 215 690</b> |
| <b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>          |      |                    |                    |
| <b>Egenkapital</b>                             |      |                    |                    |
| <b>Innskutt egenkapital</b>                    |      |                    |                    |
| Aksjekapital                                   | 8    | 561 400            | 561 400            |



## Balanse

| <b>Beløp i: NOK</b>                      | <b>Note</b> | <b>2022</b>        | <b>2021</b>        |
|--|-------------|--------------------|--------------------|
| <b>Sum innskutt egenkapital</b>          |             | <b>561 400</b>     | <b>561 400</b>     |
| <b>Opptjent egenkapital</b>              |             |                    |                    |
| Annen egenkapital                        |             | 60 797 020         | 56 804 328         |
| <b>Sum opptjent egenkapital</b>          |             | <b>60 797 020</b>  | <b>56 804 328</b>  |
| <b>Sum egenkapital</b>                   | 11          | <b>61 358 420</b>  | <b>57 365 728</b>  |
| <b>Gjeld</b>                             |             |                    |                    |
| <b>Langsiktig gjeld</b>                  |             |                    |                    |
| Utsatt skatt                             | 9           | 2 449 662          | 1 685 530          |
| <b>Sum avsetninger for forpliktelser</b> |             | <b>2 449 662</b>   | <b>1 685 530</b>   |
| <b>Annen langsiktig gjeld</b>            |             |                    |                    |
| Gjeld til kredittinstitusjoner           |             | 31 144 077         | 40 946 842         |
| <b>Sum annen langsiktig gjeld</b>        | 5           | <b>31 144 077</b>  | <b>40 946 842</b>  |
| <b>Sum langsiktig gjeld</b>              |             | <b>33 593 739</b>  | <b>42 632 372</b>  |
| <b>Kortsiktig gjeld</b>                  |             |                    |                    |
| Leverandørgjeld                          |             | 2 251 812          | 581 427            |
| Betalbar skatt                           | 9           | 81 953             | 1 385 652          |
| Skyldig offentlige avgifter              |             | 2 132 901          | 2 274 015          |
| Kortsiktig konserngjeld                  | 6, 6        |                    | 1 039 354          |
| Annen kortsiktig gjeld                   |             | 2 132 182          | 3 937 142          |
| <b>Sum kortsiktig gjeld</b>              |             | <b>6 598 847</b>   | <b>9 217 590</b>   |
| <b>Sum gjeld</b>                         |             | <b>40 192 586</b>  | <b>51 849 962</b>  |
| <b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>          |             | <b>101 551 006</b> | <b>109 215 690</b> |



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 925465

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 929 066 480  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: INDUS NORGE AS  
Forretningsadresse: Tretjerndalsveien 54  
2016 FROGNER

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.05.2021 - 30.04.2022

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Lars haslestad, BDO AS  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 23.08.2022

#### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 15.09.2022



Organisasjonsnr: 929 066 480  
INDUS NORGE AS

## RESULTATREGNSKAP

| <b>Beløp i: NOK</b>   | <b>Note</b> | <b>2022</b>       | <b>2021</b>       |
|---|-------------|-------------------|-------------------|
| <b>RESULTATREGNSKAP</b>                                       |             |                   |                   |
| <b>Inntekter</b>  |             |                   |                   |
| Salgsinntekt  |             | 48 320 747        | 50 597 314        |
| Annen driftsinntekt   |             | 5 216 457         | 1 700 555         |
| <b>Sum inntekter</b>  |             | <b>53 537 204</b> | <b>52 297 870</b> |
| <b>Kostnader</b>  |             |                   |                   |
| Varekostnad   |             | 18 201 077        | 16 488 216        |
| Lønnskostnad  | 3           | 11 188 687        | 11 325 812        |
| Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler         | 4           | 11 256 269        | 11 964 075        |
| Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler | 4           |                   |                   |
| Annen driftskostnad   | 6           | 7 040 718         | 6 587 655         |
| <b>Sum kostnader</b>  |             | <b>47 686 751</b> | <b>46 365 759</b> |
| <b>Driftsresultat</b>   |             | <b>5 850 453</b>  | <b>5 932 111</b>  |
| <b>Finansinntekter og finanskostnader</b>                     |             |                   |                   |
| Annen renteinntekt  |             | 38 725            | 2 231             |
| <b>Sum finansinntekter</b>                                    |             | <b>38 725</b>     | <b>2 231</b>      |
| Annen rentekostnad  | 6           | 760 364           | 860 157           |
| <b>Sum finanskostnader</b>                                    |             | <b>760 364</b>    | <b>860 157</b>    |
| <b>Netto finans</b>   |             | <b>-721 639</b>   | <b>-857 926</b>   |
| <b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>                    |             |                   |                   |
| <b>skattekostnad</b>  |             | <b>5 128 814</b>  | <b>5 074 185</b>  |
| Skattekostnad på ordinært resultat                            | 9           | 1 136 122         | 1 119 964         |
| <b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>                  |             | <b>3 992 692</b>  | <b>3 954 221</b>  |
| <b>Årsresultat</b>  |             | <b>3 992 692</b>  | <b>3 954 221</b>  |
| <b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>                 |             | <b>3 992 692</b>  | <b>3 954 221</b>  |
| <b>Totalresultat</b>  |             | <b>3 992 692</b>  | <b>3 954 221</b>  |
| <b>Overføringer og disponeringer</b>                          |             |                   |                   |
| Avsatt til annen egenkapital                                  |             | 3 992 692         | 3 954 221         |
| <b>Sum overføringer og disponeringer</b>                      |             | <b>3 992 692</b>  | <b>3 954 221</b>  |





Organisasjonsnr: 929 066 480  
INDUS NORGE AS

## BALANSE

| Beløp i: NOK  | Note | 2022               | 2021               |
|---|------|--------------------|--------------------|
| <b>BALANSE - EIENDELER</b>  |      |                    |                    |
| <b>Anleggsmidler</b>  |      |                    |                    |
| <b>Immaterielle eiendeler</b>   |      |                    |                    |
| Utsatt skattefordel   | 9    |                    |                    |
| <b>Varige driftsmidler</b>  |      |                    |                    |
| Tomt/<br>etableringsinvesteringer<br>Produksjonshall<br>Utleiemoduler/andre<br>driftsmidler |      | 87 502 881         | 96 626 674         |
| <b>Sum varige driftsmidler</b>  | 4    | <b>87 502 881</b>  | <b>96 626 673</b>  |
| <b>Sum anleggsmidler</b>  |      | <b>87 502 881</b>  | <b>96 626 673</b>  |
| <b>Omløpsmidler</b>   |      |                    |                    |
| <b>Varer</b>  |      |                    |                    |
| <b>Fordringer</b>   |      |                    |                    |
| Kundefordringer   |      | 3 807 901          | 952 701            |
| Andre fordringer/<br>periodiseringer  | 2    | 550 433            | 1 896 491          |
| Konsernfordringer   | 6    |                    | 42 978             |
| <b>Sum fordringer</b>   |      | <b>4 358 334</b>   | <b>2 892 170</b>   |
| <b>Bankinnskudd, kontanter<br/>og lignende</b>  |      |                    |                    |
| Bankinnskudd, kontanter o.<br>l.  | 10   | 9 689 790          | 9 696 847          |
| <b>Sum bankinnskudd,<br/>kontanter og lignende</b>  |      | <b>9 689 790</b>   | <b>9 696 847</b>   |
| <b>Sum omløpsmidler</b>   |      | <b>14 048 125</b>  | <b>12 589 017</b>  |
| <b>SUM EIENDELER</b>  |      | <b>101 551 006</b> | <b>109 215 690</b> |
| <b>BALANSE - EGENKAPITAL OG<br/>GJELD</b>   |      |                    |                    |
| <b>Egenkapital</b>  |      |                    |                    |
| <b>Innskutt egenkapital</b>   |      |                    |                    |
| Aksjekapital  | 8    | 561 400            | 561 400            |
| <b>Sum innskutt egenkapital</b>   |      | <b>561 400</b>     | <b>561 400</b>     |
| <b>Opptjent egenkapital</b>   |      |                    |                    |
| Annen egenkapital   |      | 60 797 020         | 56 804 328         |
| <b>Sum opptjent egenkapital</b>   |      | <b>60 797 020</b>  | <b>56 804 328</b>  |



|  |           |                    |                    |
|--|-----------|--------------------|--------------------|
| <b>Sum egenkapital</b>                   | <b>11</b> | <b>61 358 420</b>  | <b>57 365 728</b>  |
| <b>Gjeld</b>                             |           |                    |                    |
| <b>Langsiktig gjeld</b>                  |           |                    |                    |
| Utsatt skatt                             | 9         | 2 449 662          | 1 685 530          |
| <b>Sum avsetninger for forpliktelses</b> |           | <b>2 449 662</b>   | <b>1 685 530</b>   |
| <b>Annen langsiktig gjeld</b>            |           |                    |                    |
| Gjeld til kredittinstitusjoner           |           | 31 144 077         | 40 946 842         |
| <b>Sum annen langsiktig gjeld</b>        | <b>5</b>  | <b>31 144 077</b>  | <b>40 946 842</b>  |
| <b>Sum langsiktig gjeld</b>              |           | <b>33 593 739</b>  | <b>42 632 372</b>  |
| <b>Kortsiktig gjeld</b>                  |           |                    |                    |
| Leverandørgjeld                          |           | 2 251 812          | 581 427            |
| Betalbar skatt                           | 9         | 81 953             | 1 385 652          |
| Skyldig offentlige avgifter              |           | 2 132 901          | 2 274 015          |
| Kortsiktig konserngjeld                  | 6, 6      |                    | 1 039 354          |
| Annen kortsiktig gjeld                   |           | 2 132 182          | 3 937 142          |
| <b>Sum kortsiktig gjeld</b>              |           | <b>6 598 847</b>   | <b>9 217 590</b>   |
| <b>Sum gjeld</b>                         |           | <b>40 192 586</b>  | <b>51 849 962</b>  |
| <b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>          |           | <b>101 551 006</b> | <b>109 215 690</b> |



Organisasjonsnr: 929 066 480  
INDUS NORGE AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

3

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:  
10.00

Omløpsmidler                      Startdato      Sluttdato      Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato      Sluttdato      Endring

Kortsiktig gjeld                      Startdato      Sluttdato      Endring



BDO AS  
Munkedamsveien 45  
Postboks 1704 Vika  
0121 Oslo

## Uavhengig revisors beretning

Til generalforsamlingen i Indus Norge AS

### Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til Indus Norge AS.

#### Årsregnskapet består av:

- Balanse per 30. april 2022
- Resultatregnskap for 2022
- Noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

#### Etter vår mening:

- Oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- Gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 30. april 2022 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Styret og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.



For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:  
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

BDO AS

Hans Petter Urkedal  
statsautorisert revisor  
(elektronisk signert)

Penneo Dokumentnøkkel: 1.5MPB-EWTTZ-L17UE-6QAM7-VZSWV-E7628



# PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur.  
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

## Hans Petter Urkedal

Partner

På vegne av: BDO AS

Serienummer: 9578-5994-4-644113

IP: 188.95.xxx.xxx

2022-09-07 15:08:33 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: 1.5MPB-EW1TZ-L17UE-6QAM7-VZSWV-E7628

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

### Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>



**ÅRSOPPGJØR**

**REGNSKAPSÅRET: 01.05.21 - 30.04.2022**

**INDUS NORGE AS**

[www.indus.no](http://www.indus.no)

Foretaksregisteret  
NO 929 066 480 MVA

**INNHold:**

Resultatregnskap  
Balanse  
Noter  
Revisjonsberetning

**Indus**   
**FRAMTIDENS LOKALER**

Pennco Dokumentthekket: 010PP-BANG1-WKL-31-0AEND-HKKMY-V7TL3



### RESULTATREGNSKAP

INDUS NORGE AS

| DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER                     | Note | 2022              | 2021              |
|---|------|-------------------|-------------------|
| Salgsinntekt  |      | 48 320 747        | 50 597 314        |
| Annen driftsinntekt                                   |      | 5 216 457         | 1 700 555         |
| <b>Sum driftsinntekter</b>                            |      | <b>53 537 204</b> | <b>52 297 870</b> |
| Varekostnad   |      | 18 201 077        | 16 488 216        |
| Lønnskostnad  | 3    | 11 188 687        | 11 325 812        |
| Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler | 4    | 11 256 269        | 11 964 075        |
| Annen driftskostnad                                   | 6    | 7 040 718         | 6 587 655         |
| <b>Sum driftskostnader</b>                            |      | <b>47 686 751</b> | <b>46 365 759</b> |
| <b>Driftsresultat</b>                                 |      | <b>5 850 453</b>  | <b>5 932 111</b>  |
| <b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>              |      |                   |                   |
| Annen renteinntekt                                    |      | 38 725            | 2 231             |
| Annen rentekostnad                                    | 6    | -760 364          | -860 157          |
| <b>Resultat av finansposter</b>                       |      | <b>-721 639</b>   | <b>-857 926</b>   |
| <b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>            |      | <b>5 128 814</b>  | <b>5 074 185</b>  |
| Skattekostnad på ordinært resultat                    | 9    | 1 136 122         | 1 119 964         |
| <b>Ordinært resultat</b>                              |      | <b>3 992 692</b>  | <b>3 954 221</b>  |
| <b>Årsresultat</b>                                    |      | <b>3 992 692</b>  | <b>3 954 221</b>  |
| <b>OVERFØRINGER</b>                                   |      |                   |                   |
| Avsatt til annen egenkapital                          |      | 3 992 692         | 3 954 221         |
| <b>Sum overføringer</b>                               |      | <b>3 992 692</b>  | <b>3 954 221</b>  |

Penneo Dokumentnøkkel: 010PP-BAN61-WKL31-OAEND-HXKMY-V7TL3

INDUS NORGE AS

SIDE 1



### BALANSE

INDUS NORGE AS

| EIENDELER                        | Note     | 2022               | 2021               |
|----------------------------------|----------|--------------------|--------------------|
| <b>ANLEGGSMIDLER</b>             |          |                    |                    |
| <b>IMMATERIELLE EIENDELER</b>    |          |                    |                    |
| <b>VARIGE DRIFTSMIDLER</b>       |          |                    |                    |
| Utleiemoduler/andre driftsmidler |          | 87 502 881         | 96 626 674         |
| <b>Sum varige driftsmidler</b>   | <b>4</b> | <b>87 502 881</b>  | <b>96 626 673</b>  |
| <b>Sum anleggsmidler</b>         |          | <b>87 502 881</b>  | <b>96 626 673</b>  |
| <b>OMLØPSMIDLER</b>              |          |                    |                    |
| <b>FORDRINGER</b>                |          |                    |                    |
| Kundefordringer                  |          | 3 807 901          | 952 701            |
| Kundefordringer - morselskap     | 6        | 0                  | 42 978             |
| Andre fordringer/periodiseringer | 2        | 550 433            | 1 896 491          |
| <b>Sum fordringer</b>            |          | <b>4 358 334</b>   | <b>2 892 170</b>   |
| Bankinnskudd, kontanter o.l.     | 10       | 9 689 790          | 9 696 847          |
| <b>Sum omløpsmidler</b>          |          | <b>14 048 125</b>  | <b>12 589 017</b>  |
| <b>Sum eiendeler</b>             |          | <b>101 551 006</b> | <b>109 215 690</b> |

Penneo Dokumentnøkkel: 010PP-BAN61-WKL31-0AEND-HXK6MY-177L3

INDUS NORGE AS

SIDE 2



### BALANSE

#### INDUS NORGE AS

| EGENKAPITAL OG GJELD                   | Note      | 2022               | 2021               |
|--|-----------|--------------------|--------------------|
| <b>INNSKUTT EGENKAPITAL</b>            |           |                    |                    |
| Aksjekapital                           | 8         | 561 400            | 561 400            |
| <b>Sum innskutt egenkapital</b>        |           | <b>561 400</b>     | <b>561 400</b>     |
| <b>OPPTJENT EGENKAPITAL</b>            |           |                    |                    |
| Annen egenkapital                      |           | 60 797 020         | 56 804 328         |
| <b>Sum opptjent egenkapital</b>        |           | <b>60 797 020</b>  | <b>56 804 328</b>  |
| <b>Sum egenkapital</b>                 | <b>11</b> | <b>61 358 420</b>  | <b>57 365 728</b>  |
| <b>GJELD</b>                           |           |                    |                    |
| Utsatt skatt                           | 9         | 2 449 662          | 1 685 530          |
| <b>Sum avsetning for forpliktelser</b> |           | <b>2 449 662</b>   | <b>1 685 530</b>   |
| <b>ANNEN LANGSIKTIG GJELD</b>          |           |                    |                    |
| Gjeld til kredittinstitusjoner         |           | 31 144 077         | 40 946 842         |
| <b>Sum annen langsiktig gjeld</b>      | <b>5</b>  | <b>31 144 077</b>  | <b>40 946 842</b>  |
| <b>KORTSIKTIG GJELD</b>                |           |                    |                    |
| Leverandørgjeld                        |           | 2 251 812          | 581 427            |
| Leverandørgjeld - morselskap           | 6         | 0                  | 303 199            |
| Betalbar skatt                         | 9         | 81 953             | 1 385 652          |
| Skyldig offentlige avgifter            |           | 2 132 901          | 2 274 015          |
| Mellomregning med datterselskap        | 6         | 0                  | 736 155            |
| Annen kortsiktig gjeld                 |           | 2 132 182          | 3 937 142          |
| <b>Sum kortsiktig gjeld</b>            |           | <b>6 598 847</b>   | <b>9 217 590</b>   |
| <b>Sum gjeld</b>                       |           | <b>40 192 586</b>  | <b>51 849 962</b>  |
| <b>Sum egenkapital og gjeld</b>        |           | <b>101 551 006</b> | <b>109 215 690</b> |

Frogner (N)/Arntorp (S)  
Styret i Indus Norge AS

\_\_\_\_\_  
Fredrik Andreas Hagman  
styreleder

\_\_\_\_\_  
Olof Mikael Nykvist  
styremedlem

\_\_\_\_\_  
Ulf Linås  
styremedlem/daglig leder

Penneo Dokumentnøkkel: 010PP-BAN61-WKL31-0AEND-HXKMY-V7TL3



INDUS NORGE AS - Org.nr. 929 066 480 MVA

## Noter til regnskapet

### Note 1 Regnskapsprinsipper

#### Selskapets regnskapsår er 01.05.2021 - 30.04.2022

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. regnskapet er basert på forutsetningen om fortsatt drift.

#### a) Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg/utleie skjer på leveringstidspunktet.

#### b) Omløpsmidler/Kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi.

#### c) Anleggsmidler/Langsiktig gjeld

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Virkelig verdi for anleggsmidler er det høyeste av netto salgsverdi og bruksverdien. Bruksverdien er definert som summen av de diskonterte fremtidige forventede kontantstrømmer som driftsmidlet kan gi.

#### d) Valuta

Pengeposter i utenlandsk valuta vurderes etter kursen ved regnskapsårets slutt. Kursdifferanser bokføres som finansposter.

#### e) Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

#### f) Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettolført.

#### g) Leieavtaler

Leieavtaler resultatføres i sin helhet. Eventuell forskuddsleie balanseføres og periodiseres over leieavtalens løpetid.

#### h) Pensjonsordninger

Pensjonsordninger finansiert via sikrede ordninger er ikke balanseført. Pensjonspremien anses i disse tilfeller som pensjonskostnad og klassifiseres sammen med lønnskostnader.

Pennco Dokumentnr: 010PP-BANG1-WKL-31-0AEND-HXKMY-V7L3



## INDUS NORGE AS - Org.nr. 929 066 480 MVA

### Noter til regnskapet forts.

#### NOTE 2 Sammenslåtte poster

|                                  | 2022           | 2021             |
|----------------------------------|----------------|------------------|
| Andre fordringer/periodiseringer |                |                  |
| Periodiserte kostnader           | 520 361        | 1 121 236        |
| Periodisert prosjektkostnad      |                | 670 000          |
| Opptjente renteinntekter         | 30 072         | 105 255          |
|                                  | <u>550 433</u> | <u>1 896 491</u> |

#### NOTE 3 Lønn og personalkostnader

| Lønnskostnader består av følgende poster: | 2022              | 2021              |
|---|-------------------|-------------------|
| Lønnninger                                | 8 536 948         | 8 919 547         |
| Arbeidsgiveravgift                        | 1 519 595         | 1 336 633         |
| Lønnsrefusjoner                           | -237 099          | -396 462          |
| Styre honorar                             | 372 397           | 354 728           |
| Pensjonskostnader                         | 818 165           | 1 047 307         |
| Andre personalkostnader                   | 178 681           | 64 059            |
| Sum lønnskostnader                        | <u>11 188 687</u> | <u>11 325 812</u> |
| Gjennomsnittlig antall ansatte            | 10                | 10                |

Selskapet har kollektiv pensjonsordning for de ansatte. Ordningen tilfredstiller kravet til OTP. De løpende pensjonspremier belastes driften eller premiefondet.

Det er ikke foretatt avsetninger til eventuelle fremtidige forpliktelser som ikke er hensyntatt i dagens premienivå eller premiefond.

| Godtgjørelser  | 2022      | 2021      |
|--|-----------|-----------|
| Daglig leder   | 3 195 186 | 2 918 202 |
| Annen godtgjørelse   | 241 241   | 250 666   |
| Daglig leder inngår i selskapets ordinære pensjonsordning. |           |           |

Daglig leder har en bonusordning basert på konsernets og selskapets egenkapital og resultat før skatt.

|                    | 2022    | 2021    |
|--------------------|---------|---------|
| Honorar styret     | 372 397 | 354 728 |
| Annen godtgjørelse | 0       | 0       |

Totalt revisjonshonorar på kr. 41 610 dekker lovpålagt revisjon, teknisk bistad årsregnskap og skattemelding, samt annen formell bistad.

#### NOTE 4 Varige driftsmidler

|                              | Transportmidler | Modulinventar og utstyr | Utleie-moduler |
|------------------------------|-----------------|-------------------------|----------------|
| Inngående kostpris           | 1 281 524       | 17 929 933              | 193 394 695    |
| Tilgang                      |                 | 571 573                 | 4 940 013      |
| Omklassifisering             |                 |                         |                |
| Avgang/utrangering kostpris  |                 | -3 049 675              | -22 764 732    |
| Reklassifisering akk. avskr. |                 |                         |                |
| Akkumulerte avskrivninger    | -1 280 191      | -11 423 756             | -92 180 135    |
| Bokført verdi 30.04.         | 1 333           | 4 028 074               | 83 389 841     |
| Avskrevet ordinært i år      | 2 000           | 2 013 511               | 9 170 587      |

Avskrivningstid 5/10 år 5/10 år 10/15 år



INDUS NORGE AS - Org.nr. 929 066 480 MVA

Noter til regnskapet forts.

**NOTE 4 Varige driftsmidler forts.**

|                              | Inventar/EDB | Totalt       |
|------------------------------|--------------|--------------|
| Inngående kostpris           | 67 338       | 212 673 490  |
| Tilgang                      | 86 466       | 5 598 052    |
| Omklassifisering             |              | 0            |
| Avgang/utrangering kostpris  |              | -25 814 407  |
| Reklassifisering akk. avskr. |              | 0            |
| Akkumulerte avskrivninger    | -70 172      | -104 954 254 |
| Bokført verdi 30.04.         | 83 632       | 87 502 881   |
|                              |              | 0            |
| Avskrevet ordinært i år      | 70 171       | 11 256 269   |

3/5 år

**NOTE 5 Pantstillelser, garantier, leieforpliktelser, andre forpliktelser**

| <u>Løserregisteret:</u>                            |            | Bokført verdi |
|--|------------|---------------|
| Factoringavtale/fordringer                         | 10 000 000 | 3 807 901     |
| Pansettelse av moduler/driftstilbehør i sin helhet | 60 000 000 | 87 502 881    |
| Pansettelse av motorvogner og anleggsmaskiner      | 5 000 000  | 1 333         |

Restlån 30.4.2022 31 140 077

Forpliktende gjenkjøpsavtaler:

Tilbakekjøp av moduler Ingen nåværende avtaler

- Serviceavtaler faktureres ved levering.
- Selskapet har ansvar for oppgjør av løpende leasingkontrakter vedrørende driftsmidler.

Konserngaranti

Avgitt solidarisk kausjon for konsernfinansieringsavtale med finansforetak vedrørende morselskapet Indus AB.

**NOTE 6 Konsernforhold**

|   | 2022      | 2021      |
|---|-----------|-----------|
| Mellomregning med morselskap              | 0         | 0         |
| Mellomregning med søsterselskap           | 0         | -736 155  |
| Leverandørgjeld til morselskap            | 0         | -303 199  |
| Kundefordring på morselskapet             | 0         | 42 978    |
| Leiekostnad leie eiendom av søsterselskap | 1 700 004 | 1 700 000 |

Morselskapet er en hovedleverandør av innleide og kjøpte utleiemoduler samt tilbehør, det er også leieforhold til/fra datter/morselskapet.

**NOTE 7 Forfallstidspunkter**

|  | 2022      | 2021      |
|--|-----------|-----------|
| Fordringer som forfaller senere en ett år etter regnskapsårets slutt | 0         | 0         |
| Gjeld som forfaller senere en fem år etter regnskapsårets slutt      | 3 380 016 | 7 171 550 |

**NOTE 8 Antall aksjer, aksjeeiere med videre**

| <u>Selskapets aksjonærer:</u>                 | <u>Antall</u> | <u>Pålyd.</u> | <u>Sum</u> | <u>Andel</u> |
|---|---------------|---------------|------------|--------------|
| Indus AB                                      | 950           | 1 000         | 950 000    | 100%         |
| Skogsløykevågen 9, S-47231 Svanesund, Sverige |               |               |            |              |

Selskapets styremedlem Olof Mikael Nykvist er kontrollerende hovedaksjonær i morselskapet.

Pernico Dokumentthekket: 010PP-BANG1-WKL31-0AEND-HXKMY-V7TL3



## INDUS NORGE AS - Org.nr. 929 066 480 MVA

### Noter til regnskapet forts.

#### NOTE 9 Skattekostnad

|   |      |            |           |
|---|------|------------|-----------|
| Resultat før skattekostnad                        |      | 5 128 814  |           |
| +/- permanente forskjeller                        |      | 35 382     |           |
| +/- endring midlertidige forskjeller              |      | -3 473 333 |           |
| Bruk av fremførbart underskudd                    |      |            |           |
| Sum årets skattegrunnlag                          |      | 1 690 863  |           |
| Betalbar skatt                                    | 22 % | 371 990    | 371 990   |
| Avsatt skatt vedrørende fjoråret                  |      | 941 891    |           |
| Betalt forskuddskatt vedrørende fjoråret          |      | -1 231 928 |           |
| Sum skatt i balansen                              |      | 81 953     |           |
| +/- endring utsatt skatt                          |      | 764 132    |           |
| +/- for (mye)/lite avsatt skatt tidligere år      |      | 0          | 764 132   |
| Sum skatte kostnad/(inntekt) i resultatregnskapet |      |            | 1 136 122 |

Utsatt skatt er beregnet på grunnlag av de forskjeller som eksisterer ved utgangen av regnskapsåret mellom regnskapsmessig og skattemessige verdier. Det er beregnet utsatt skatt av følgende poster:

|                                      | 30.04.2021 | 30.04.2022 | Endring   |
|--------------------------------------|------------|------------|-----------|
| Anleggsmidler                        | 7 661 496  | 11 134 829 | 3 473 333 |
| Omløpsmidler                         | 0          | 0          | 0         |
| Langsiktig gjeld                     | 0          | 0          | 0         |
| Kortsiktig gjeld                     | 0          | 0          | 0         |
| Fremførbart skattemessig underskudd  | 0          | 0          | 0         |
| Netto midlertidige forskjeller       | 7 661 496  | 11 134 829 | 3 473 333 |
|                                      | 22 %       | 22 %       |           |
| Beregnet utsatt -forpliktelse/fordel | -1 685 529 | -2 449 662 | -764 132  |
| Ikke aktivert fordel                 | 0          |            | 0         |
| Bokført utsatt -forpliktelse/fordel  | -1 685 529 | -2 449 662 | -764 132  |

#### NOTE 10 Bundne midler

|                           | 2022    | 2021    |
|---------------------------|---------|---------|
| Bundne skattetrekksmidler | 659 593 | 537 571 |

#### NOTE 11 Egenkapital

|                      | Aksje-<br>kapital | Annen<br>egenkap  | Sum               |
|----------------------|-------------------|-------------------|-------------------|
| Pr 30.04.2021        | 561 400           | 56 804 328        | 57 365 728        |
| Årets resultat       |                   | 3 992 692         | 3 992 692         |
| <b>Pr 30.04.2022</b> | <b>561 400</b>    | <b>60 797 020</b> | <b>61 358 420</b> |

#### NOTE 12 Latente forpliktelser

Selskapet har en pågående tvistesak vedrørende oppgjør av avtalt prosjektleveranse. Selskapet mener de har oppfylt sine kontraktsforpliktelser, men sett fra leverandør foreligger det et restoppgjør estimert til MNOK 3.



## PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur.  
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

### Ulf Linås

Styremedlem/daglig leder

På vegne av: Indus Norge AS

Serienummer: 9578-5999-4-1289470

IP: 217.144.xxx.xxx

2022-08-22 10:28:19 UTC



### Olof Mikael Nykvist

Styremedlem

På vegne av: Indus Norge AS

Serienummer: 19621229xxxx

IP: 82.192.xxx.xxx

2022-08-22 11:43:43 UTC



### FREDRIK HAGMAN

Styreleder

På vegne av: Indus Norge AS

Serienummer: 19750722xxxx

IP: 94.140.xxx.xxx

2022-08-23 06:32:27 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: 010PP-BAN61-WKL31-OAEND-HXKMY-V7TL3

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

#### Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>