



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 990 193 584
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ENI INVEST AS
Forretningsadresse: Rikkens vei 30
3123 TØNSBERG

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Erik Nilsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.08.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 31.10.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		146 400	158 400
Sum inntekter		146 400	158 400
Kostnader			
Lønnskostnad	2	78 305	85 302
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	-300 000	
Annen driftskostnad	2	269 278	114 954
Sum kostnader		47 583	200 256
Driftsresultat		98 817	-41 856
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		260	721
Annen finansinntekt		3 178	3 031
Sum finansinntekter		3 438	3 752
Annen rentekostnad		17 792	53 244
Annen finanskostnad		11 396	370 569
Sum finanskostnader		29 188	423 813
Netto finans		-25 750	-420 061
Ordinært resultat før skattekostnad		73 068	-461 917
Skattekostnad på ordinært resultat	4		
Ordinært resultat etter skattekostnad		73 068	-461 917
Årsresultat		73 068	-461 917
Årsresultat etter minoritetsinteresser		73 068	-461 917
Totalresultat		73 068	-461 917
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til fond for vurderingsforskjeller	5		



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Overført fra fond for vurderingsforskjeller	5		
Ordinært utbytte	5		
Tilleggsutbytte	5		
Konsernbidrag	5		
Udekket tap	5, 5	73 068	-461 917
Overføring annen egenkapital	5		
Overført fra annen egenkapital	5		
Sum overføringer og disponeringer		73 068	-461 917



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3	5 749 170	6 202 895
Sum varige driftsmidler		5 749 170	6 202 895
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler		1	1
Andre langsiktige fordringer	2, 6		
Sum finansielle anleggsmidler		1	1
Sum anleggsmidler		5 749 171	6 202 896
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer	6	462 500	415 847
Sum fordringer	6	462 500	415 847
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer			32 863
Sum investeringer			32 863
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		178 796	16 310
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		178 796	16 310
Sum omløpsmidler		641 296	465 020
SUM EIENDELER		6 390 467	6 667 916



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5, 7	2 655 000	2 655 000
Beholdning av egne aksjer	5, 7		
Overkurs	5		
Annen innskutt egenkapital	5		
Sum innskutt egenkapital		2 655 000	2 655 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	-3 390 651	-3 463 719
Udisponert resultat			
Udekket tap	5		
Sum opptjent egenkapital		-3 390 651	-3 463 719
Sum egenkapital		-735 651	-808 719
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6		
Øvrig langsiktig gjeld	6		
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		78 345	47 828
Betalbar skatt	4		
Skyldig offentlige avgifter		353	1 809
Annen kortsiktig gjeld	6	7 047 420	7 426 998
Sum kortsiktig gjeld		7 126 118	7 476 636
Sum gjeld		7 126 118	7 476 636
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		6 390 467	6 667 916



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 722459

Enheten

Organisasjonsnummer: 990 193 584
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ENI INVEST AS
Forretningsadresse: Rikkes vei 30
3123 TØNSBERG

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Erik Nilsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.08.2023

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 04.09.2023



Organisasjonsnr: 990 193 584
ENI INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		146 400	158 400
Sum inntekter		146 400	158 400
Kostnader			
Lønnskostnad	2	78 305	85 302
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	-300 000	
Annen driftskostnad	2	269 278	114 954
Sum kostnader		47 583	200 256
Driftsresultat		98 817	-41 856
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		260	721
Annen finansinntekt		3 178	3 031
Sum finansinntekter		3 438	3 752
Annen rentekostnad		17 792	53 244
Annen finanskostnad		11 396	370 569
Sum finanskostnader		29 188	423 813
Netto finans		-25 750	-420 061
Ordinært resultat før skattekostnad		73 068	-461 917
Skattekostnad på ordinært resultat	4		
Ordinært resultat etter skattekostnad		73 068	-461 917
Årsresultat		73 068	-461 917
Årsresultat etter minoritetsinteresser		73 068	-461 917
Totalresultat		73 068	-461 917
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til fond for vurderingsforskjeller	5		
Overført fra fond for vurderingsforskjeller	5		
Ordinært utbytte	5		
Tilleggsutbytte	5		



Konsernbidrag	5		
Udekket tap	5, 5	73 068	-461 917
Overføring annen egenkapital	5		
Overført fra annen egenkapital	5		
Sum overføringer og disponeringer		73 068	-461 917



Organisasjonsnr: 990 193 584
ENI INVEST AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3	5 749 170	6 202 895
Sum varige driftsmidler		5 749 170	6 202 895
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler		1	1
Andre langsiktige fordringer	2, 6		
Sum finansielle anleggsmidler		1	1
Sum anleggsmidler		5 749 171	6 202 896
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer	6	462 500	415 847
Sum fordringer	6	462 500	415 847
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer			32 863
Sum investeringer			32 863
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		178 796	16 310
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		178 796	16 310
Sum omløpsmidler		641 296	465 020
SUM EIENDELER		6 390 467	6 667 916

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital
Innskutt egenkapital



Aksjekapital	5, 7	2 655 000	2 655 000
Beholdning av egne aksjer	5, 7		
Overkurs	5		
Annen innskutt egenkapital	5		
Sum innskutt egenkapital		2 655 000	2 655 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	-3 390 651	-3 463 719
Udisponert resultat			
Udekket tap	5		
Sum opptjent egenkapital		-3 390 651	-3 463 719
Sum egenkapital		-735 651	-808 719
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	6		
Øvrig langsiktig gjeld	6		
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		78 345	47 828
Betalbar skatt	4		
Skyldig offentlige avgifter		353	1 809
Annen kortsiktig gjeld	6	7 047 420	7 426 998
Sum kortsiktig gjeld		7 126 118	7 476 636
Sum gjeld		7 126 118	7 476 636
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		6 390 467	6 667 916



Organisasjonsnr: 990 193 584
ENI INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

4

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:

0.00

Omløpsmidler Startdato Sluttdato Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato Sluttdato Endring

Kortsiktig gjeld Startdato Sluttdato Endring



Årsregnskap 2021

for

Eni Invest AS

Pennco.Dokumentnøkkel: 8EPHB-3PHD6-LLXP4-3AAY-4USQZ-F7X1Q



Resultatregnskap			
Eni Invest AS			
Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2021	2020
Annen driftsinntekt		146 400	158 400
Sum driftsinntekter		146 400	158 400
Lønnskostnad	2	78 305	85 302
Nedskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	-300 000	0
Annen driftskostnad	2	269 278	114 954
Sum driftskostnader		47 583	200 256
Driftsresultat		98 817	-41 856
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		260	721
Annen finansinntekt		3 178	3 031
Sum finansinntekter		3 438	3 752
Annen rentekostnad		17 792	53 244
Annen finanskostnad		11 396	370 569
Sum finanskostnader		29 188	423 813
Resultat av finansposter		-25 750	-420 061
Ordinært resultat før skattekostnad		73 068	-461 917
Skattekostnad på ordinært resultat	4	0	0
Ordinært resultat		73 068	-461 917
Årsresultat		73 068	-461 917
Overføringer			
Overført til udekket tap	5	-73 068	461 917
Sum overføringer		-73 068	461 917

Pennco Dokumentnøkkel: SEPFB-3PHD6-LLXPH-3AAYX-4USQZ-F7X1Q



Balanse			
Eni Invest AS			
Eiendeler	Note	2021	2020
Anleggsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3	5 749 170	6 202 895
Sum varige driftsmidler		5 749 170	6 202 895
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler		1	1
Sum finansielle anleggsmidler		1	1
Sum anleggsmidler		5 749 171	6 202 896
Omløpsmidler			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer	6	462 500	415 847
Sum fordringer	6	462 500	415 847
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer		0	32 863
Sum investeringer		0	32 863
Bankinnskudd, kontanter o.l.		178 796	16 310
Sum omløpsmidler		641 296	465 020
Sum eiendeler		6 390 467	6 667 916

Pennco Dokumentnøkkel: SEPFB-3PHD6-LLPH-3AAY-4USQZ-F7X1Q



Balanse			
Eni Invest AS			
	Note	2021	2020
Egenkapital og gjeld			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5, 7	2 655 000	2 655 000
Sum innskutt egenkapital		2 655 000	2 655 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	-3 390 651	-3 463 719
Sum opptjent egenkapital		-3 390 651	-3 463 719
Sum egenkapital		-735 651	-808 719
Gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		78 345	47 828
Skyldig offentlige avgifter		353	1 809
Annen kortsiktig gjeld	6	7 047 420	7 426 998
Sum kortsiktig gjeld		7 126 118	7 476 636
Sum gjeld		7 126 118	7 476 636
Sum egenkapital og gjeld		6 390 467	6 667 916
Tønsberg, 31.08.2023 Styret i Eni Invest AS			
_____ Tom Erik Nilsen styremedlem	_____ Chris Andre Nilsen styremedlem	_____ Erik Nilsen styreleder/daglig leder	
Eni Invest AS			Side 4

Pennco Dokumentnøkkel: SEPFB-3PHD6-LLXP4-3AA1X-4USQZ-F7X1Q



Eni Invest AS

Noter til regnskapet 2021

Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. De benyttede regnskapsprinsipper er i samsvar med tidligere år.

Omløpsmidler/Kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på opptakstidspunktet. Markedsbaserte aksjer vurderes etter laveste verdis prinsipp som følger av unntaket i RL § 5-8.2.

Anleggsmidler/Langsiktig gjeld

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er tilstede. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt beregnes med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode, er utlignet og nettoført.



Eni Invest AS

Noter til regnskapet 2021

Note 2 Lønnskostnader og ytelser, godtgjørelser til daglig leder, styret og revisor

Selskapet har i 2021 1 deltidsansatt.

Det er ikke gitt lån/sikkerhetsstillelse til daglig leder, styreformann eller andre nærstående parter.

Pensjonsforpliktelser

Selskapet har bare 1 deltidsansatt og er ikke pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon.

Revisor

Selskapet har fravalgt revisor.

Note 3 Anleggsmidler

	Boliger	Båtplasser
Anskaffelseskost pr. 01.01.2021	5 459 170	1 043 725
Tilgang kjøpte anleggsmidler	290 000	0
Avgang solgte anleggsmidler	0	-1 043 725
Anskaffelseskost 31.12.2021	5 749 170	0
Av- og nedskrivninger pr. 01.01.2021	0	300 000
Tilbakeføring tidligere nedskrivning	0	-300 000
Av- og nedskrivninger pr. 31.12.2021	0	0
Bokført verdi 31.12.2021	5 749 170	0

Boliger og båtplasser avskrives ikke.

**Eni Invest AS****Noter til regnskapet 2021****Note 4 Skatt**

Årets skattekostnad	2021	2020
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	0	0
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	73 068	-461 917
Permanente forskjeller	11 396	-385 945
Endring i midlertidige forskjeller	-300 000	0
Skattepliktig inntekt	-215 536	-847 862
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2021	2020	Endring
Varige driftsmidler	0	-300 000	-300 000
Sum	0	-300 000	-300 000
Akkumulert fremførbart underskudd	-25 593 331	-25 377 795	215 536
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	25 593 331	25 677 795	84 464
Utsatt skattefordel (22 %)	0	0	0

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

Note 5 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2020	2 655 000	0	0	-3 463 719	-808 719
Årets resultat				73 068	73 068
Pr 31.12.2021	2 655 000	0	0	-3 390 651	-735 651

Styret er klar over at egenkapital er tapt i sin helhet. Styret vil treffe de nødvendige tiltak for å sikre videre drift. Som et midlertidig tiltak har to lånegivere vedtatt tilbakeståelse for øvrige kreditorer med et beløp som overstiger underbalansen ved regnskapsårets utgang.



Eni Invest AS

Noter til regnskapet 2021

Note 6 Fordringer og gjeld

	2021	2020
Fordringer med forfall > 1 år	0	0
Langsiktig gjeld med forfall > 5 år	0	0

En av selskapets aksjonærer har gitt lån til selskap på 582 718.

Note 7 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Eni Invest AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	2 655 000	1,0	2 655 000
Sum	2 655 000		2 655 000

Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Erik Nilsen	1 327 500	50,0	50,0
RAKKÅS INVEST AS	796 500	30,0	30,0
Chris Andre Nilsen	265 500	10,0	10,0
Tom Erik Nilsen	265 500	10,0	10,0
Totalt antall aksjer	2 655 000	100,0	100,0

Aksjer og opsjoner eiet av medlemmer i styret og daglig leder:

Navn	Verv	Ordinære
Tom Erik Nilsen	styremedlem	265 500
Chris Andre Nilsen	styremedlem	265 500
Erik Nilsen	styreleder/daglig leder	1 327 500
Totalt antall aksjer		1 858 500



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur".
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Chris Andre Nilsen

Styremedlem

Serienummer: UN:NO-9578-5998-4-1350986

IP: 46.15.xxx.xxx

2023-08-31 09:08:48 UTC



Erik Nilsen

Styrets leder/daglig leder

Serienummer: 9578-5998-4-1003795

IP: 77.16.xxx.xxx

2023-08-31 09:15:25 UTC



Tom Erik Nilsen

Styremedlem

Serienummer: 9578-5998-4-994201

IP: 88.93.xxx.xxx

2023-08-31 10:36:02 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: 8EPHB-3PHD6-LLXPH-3AAYX-4USQZ-F7X1Q

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>