



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 919 155 698
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: GRØNHAUG BYGG OG EIENDOM AS
Forretningsadresse: 2953 BEITOSTØLEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Amund Grønhaug
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 13.07.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		418 148	479 789
Sum inntekter		418 148	479 789
Kostnader			
Endring i beholdning av varer under tilvirkning og ferdig tilvirkede varer		-14 070	
Varekostnad		44 843	16 441
Lønnskostnad		157 886	137 529
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	43 837	48 903
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1		
Annen driftskostnad	2	146 606	175 212
Sum kostnader		379 102	378 085
Driftsresultat		39 045	101 704
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		10 777	2 048
Sum finansinntekter		10 777	2 048
Rentekostnad til foretak i samme konsern		29 985	2 105
Annen rentekostnad		1 382	5 307
Sum finanskostnader		31 367	7 412
Netto finans		-20 590	-5 365
Ordinært resultat før skattekostnad		18 455	96 339
Skattekostnad på resultat	3	821	24 896
Ordinært resultat etter skattekostnad		17 634	71 443
Årsresultat		17 634	71 443
Årsresultat etter minoritetsinteresser		17 634	71 443
Totalresultat		17 634	71 443



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap	4		
Avsatt til annen egenkapital		17 634	71 443
Sum overføringer og disponeringer		17 634	71 443



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1		
Maskiner og anlegg	1	151 774	195 611
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	1		
Sum varige driftsmidler		151 774	195 611
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i tilknyttet selskap	5	41 000	41 000
Andre langsiktige fordringer		19 522	40 819
Sum finansielle anleggsmidler		60 522	81 819
Sum anleggsmidler		212 296	277 430
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer		1 840 014	
Fordringer			
Kundefordringer		66 588	272 488
Andre kortsiktige fordringer		1 832	
Konsernfordringer		3 515	3 515
Sum fordringer		71 935	276 003
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		94 801	743 192
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		94 801	743 192
Sum omløpsmidler		2 006 750	1 019 195
SUM EIENDELER		2 219 046	1 296 624



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6	500 000	500 000
Sum innskutt egenkapital		500 000	500 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		308 678	291 044
Sum opptjent egenkapital		308 678	291 044
Sum egenkapital	4	808 678	791 044
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt		10 592	18 171
Sum avsetninger for forpliktelser		10 592	18 171
Annen langsiktig gjeld			
Lån til foretak i samme konsern		1 364 090	402 105
Sum annen langsiktig gjeld		1 364 090	402 105
Sum langsiktig gjeld		1 374 682	420 276
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		6 571	-959
Betalbar skatt	3	8 400	24 895
Skyldig offentlige avgifter		8 860	50 411
Annen kortsiktig gjeld	2	11 854	10 958
Sum kortsiktig gjeld		35 685	85 304
Sum gjeld		1 410 367	505 580
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 219 046	1 296 624



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 614188

Enheten

Organisasjonsnummer: 919 155 698
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: GRØNHAUG BYGG OG EIENDOM AS
2953 BEITOSTØLEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Amund Grønhaug
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2024

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 08.07.2024

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 919 155 698
GRØNHAUG BYGG OG EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		418 148	479 789
Sum inntekter		418 148	479 789
Kostnader			
Endring i beholdning av varer under tilvirkning og ferdig tilvirkede varer		-14 070	
Varekostnad		44 843	16 441
Lønnskostnad		157 886	137 529
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	43 837	48 903
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1		
Annen driftskostnad	2	146 606	175 212
Sum kostnader		379 102	378 085
Driftsresultat		39 045	101 704
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		10 777	2 048
Sum finansinntekter		10 777	2 048
Rentekostnad til foretak i samme konsern		29 985	2 105
Annen rentekostnad		1 382	5 307
Sum finanskostnader		31 367	7 412
Netto finans		-20 590	-5 365
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på resultat	3	821	24 896
Ordinært resultat etter skattekostnad		17 634	71 443
Årsresultat		17 634	71 443
Årsresultat etter minoritetsinteresser		17 634	71 443
Totalresultat		17 634	71 443
Overføringer og disponeringer			



Udekket tap	4		
Avsatt til annen egenkapital		17 634	71 443
Sum overføringer og disponeringer		17 634	71 443



Organisasjonsnr: 919 155 698
GRØNHAUG BYGG OG EIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022			
BALANSE - EIENDELER						
Anleggsmidler						
Immaterielle eiendeler						
Utsatt skattefordel	3					
Varige driftsmidler						
Tomter, bygninger o.a.						
fast eiendom	1					
Maskiner og anlegg	1	151 774	195 611			
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	1					
Sum varige driftsmidler		151 774	195 611			
Finansielle anleggsmidler						
Investeringer i tilknyttet selskap				5	41 000	41 000
Andre langsiktige fordringer		19 522	40 819			
Sum finansielle anleggsmidler		60 522	81 819			
Sum anleggsmidler		212 296	277 430			
Omløpsmidler						
Varer						
Sum varer		1 840 014				
Fordringer						
Kundefordringer		66 588	272 488			
Andre kortsiktige fordringer		1 832				
Konsernfordringer		3 515	3 515			
Sum fordringer		71 935	276 003			
Bankinnskudd, kontanter og lignende						
Bankinnskudd, kontanter o. l.					94 801	743 192
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		94 801	743 192			
Sum omløpsmidler		2 006 750	1 019 195			
SUM EIENDELER		2 219 046	1 296 624			
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD						



Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6	500 000	500 000
Sum innskutt egenkapital		500 000	500 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		308 678	291 044
Sum opptjent egenkapital		308 678	291 044
Sum egenkapital	4	808 678	791 044
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt		10 592	18 171
Sum avsetninger for forpliktelseser		10 592	18 171
Annen langsiktig gjeld			
Lån til foretak i samme konsern		1 364 090	402 105
Sum annen langsiktig gjeld		1 364 090	402 105
Sum langsiktig gjeld		1 374 682	420 276
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		6 571	-959
Betalbar skatt	3	8 400	24 895
Skyldig offentlige avgifter		8 860	50 411
Annen kortsiktig gjeld	2	11 854	10 958
Sum kortsiktig gjeld		35 685	85 304
Sum gjeld		1 410 367	505 580
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 219 046	1 296 624



Organisasjonsnr: 919 155 698
GRØNHAUG BYGG OG EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.60

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap 2023

Grønhaug Bygg og Eiendom AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

Org.nr.: 919 155 698



Resultatregnskap			
Grønhaug Bygg og Eiendom AS			
Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2023	2022
Salgsinntekt		418 148	479 789
Sum driftsinntekter		418 148	479 789
Varekostnad		44 843	16 441
End. beh. varer u.tilv. og ferdigvarer		-14 070	0
Lønnskostnad		157 886	137 529
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	43 837	48 903
Annen driftskostnad	2	146 606	175 212
Sum driftskostnader		379 102	378 085
Driftsresultat		39 045	101 704
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		10 777	2 048
Rentekostnad til foretak i samme konsern		29 985	2 105
Annen rentekostnad		1 382	5 307
Resultat av finansposter		-20 590	-5 365
Resultat før skattekostnad		18 455	96 339
Skattekostnad på resultat	3	821	24 896
Resultat		17 634	71 443
Årsresultat		17 634	71 443
Overføringer			
Avsatt til annen egenkapital		17 634	71 443
Sum overføringer		17 634	71 443
Grønhaug Bygg og Eiendom AS		Side 2	



Balanse			
Grønhaug Bygg og Eiendom AS			
Eiendeler	Note	2023	2022
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Maskiner og anlegg	1	151 774	195 611
Sum varige driftsmidler		151 774	195 611
Investeringer i tilknyttet selskap	5	41 000	41 000
Andre langsiktige fordringer		19 522	40 819
Sum finansielle anleggsmidler		60 522	81 819
Sum anleggsmidler		212 296	277 430
Omløpsmidler			
Lager av varer og annen beholdning		1 840 014	0
Kundefordringer		66 588	272 488
Andre kortsiktige fordringer		1 832	0
Konsernfordringer		3 515	3 515
Sum fordringer		71 935	276 003
Bankinnskudd, kontanter o.l.		94 801	743 192
Sum omløpsmidler		2 006 750	1 019 195
Sum eiendeler		2 219 046	1 296 624



Balanse			
Grønhaug Bygg og Eiendom AS			
Egenkapital og gjeld	Note	2023	2022
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6	500 000	500 000
Sum innskutt egenkapital		500 000	500 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		308 678	291 044
Sum opptjent egenkapital		308 678	291 044
Sum egenkapital	4	808 678	791 044
Gjeld			
Utsatt skatt		10 592	18 171
Sum avsetning for forpliktelser		10 592	18 171
Lån til foretak i samme konsern		1 364 090	402 105
Sum annen langsiktig gjeld		1 364 090	402 105
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		6 571	-959
Betalbar skatt	3	8 400	24 895
Skyldig offentlige avgifter		8 860	50 411
Annen kortsiktig gjeld	2	11 854	10 958
Sum kortsiktig gjeld		35 685	85 304
Sum gjeld		1 410 367	505 580
Sum egenkapital og gjeld		2 219 046	1 296 624
Hedalen, 03.07.2024 Styret i Grønhaug Bygg og Eiendom AS			
_____ Amund Grønhaug styreleder			
Grønhaug Bygg og Eiendom AS			Side 4



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og følger unntaksregler for små foretak

Driftsinntekter og driftskostnader

Inntektsføring skjer etter opptjeningsprinsippet som normalt vil være leveringstidspunktet for varer og tjenester. Kostnader medtas etter sammenstillingsprinsippet, dvs. at kostnader medtas i samme periode som tilhørende inntekter inntektsføres.

Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer skal tilbakebetales innen ett år er klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi dersom verdifall ikke vurderes forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Enkelte poster er vurdert etter andre regler. Postene det gjelder vil være blant de postene som omhandles nedenfor.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer føres til pålydende etter fradrag for potensielt tap.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt (når aktuelt) og endring i utsatt skatt/skattefordel. Utsatt skatt/skattefordel er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Utsatt skatt/skattefordel nettoføres dersom ingen særlige grunner tilsier noe annet

Note 1 Varige driftsmidler

	Maskiner og anlegg	Totalt
Anskaffelseskost 01.01.2023	151 774	151 774
Anskaffelseskost 31.12.2023	151 774	151 774
Akk. av- og nedskrivninger 01.01.2023	0	0
Årets avskrivninger	43 837	43 837
Akk. av- og nedskrivninger 31.12.2023	43 837	43 837
Bokført verdi 31.12.2023	107 937	107 937
Avskrivningssatser	25 %	
Økonomisk levetid	3-5 år	
Avskrivningsplan	Saldo	



Note 2 Lønnskostnader og ytelser, godtgjørelser til daglig leder, styret og revisor

Selskapet hadde i 2023 1 ansatt med en stilling tilsvarende 60%.

Det er ikke utbetalt styregodtgjørelse i løpet av året.

Det er ikke gitt andre godtgjørelser, ytt lån eller stilt sikkerhet til fordel for ledende ansatte, styremedlemmer, eiere eller deres nærstående.

Pensjonsforpliktelser

Selskapet har pensjonsavtale.

Revisor

Selskapet har fravalgt revisjon.



Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2023	2022
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	8 400	24 896
Endring i utsatt skattefordel	-7 579	0
Skattekostnad ordinært resultat	821	24 896
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	18 455	96 339
Permanente forskjeller	1 798	304
Endring i midlertidige forskjeller	17 930	16 519
Skattepliktig inntekt	38 183	113 162
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	8 400	24 895
Sum betalbar skatt i balansen	8 400	24 895

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2023	2022	Endring
Varige driftsmidler	-4 715	0	4 715
Fordringer	0	0	-1
Gevinst – og tapskonto	52 861	66 076	13 215
Sum	48 146	66 076	17 930
Grunnlag for utsatt skatt	48 146	66 076	17 930
Utsatt skatt (22 %)	10 592	14 537	3 945

Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 1.1.2023	500 000	291 044	791 044
Årets resultat		17 634	17 634
Pr. 31.12.2023	500 000	17 634	808 678

Note 5 Tilknyttet selskap

Grønhaug Bygg og Eiendom AS eier 41% av aksjene i Markahøvda Veilag AS, som gir Grønhaug Bygg og Eiendom AS 41 % av stemmene i selskapet. Markahøvda Veilag AS har forretningskontor i Øystre Slidre Kommune. Årsresultatet for 2023 var på kr. -20 556. Balanseført egenkapital var pr. 31.12.2023 kr. 434 932.



Note 6 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Grønhaug Bygg og Eiendom AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	100	5 000,0	500 000
Sum	100		500 000

Eierstruktur

Aksjonærer i % pr. 31.12:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Grønhaug Forvaltning AS	100	100,0	100,0