



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 913 415 302  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: SAKSHAUG EIENDOMSUTVIKLING AS  
Forretningsadresse: Sakshaugvegen 32  
7670 INDERØY

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Frode Sakshaug  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 29.04.2024

### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 11.05.2025



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		1 200 000	17 394 000
<b>Sum inntekter</b>		<b>1 200 000</b>	<b>17 394 000</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		951 570	17 894 550
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad		-555 985	539 721
<b>Sum kostnader</b>		<b>395 586</b>	<b>18 434 272</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>804 414</b>	<b>-1 040 272</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		16 399	14 106
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>16 399</b>	<b>14 106</b>
Annen rentekostnad		933	280 662
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>933</b>	<b>280 662</b>
<b>Netto finans</b>		<b>15 466</b>	<b>-266 556</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>819 880</b>	<b>-1 306 828</b>
Skattekostnad på resultat	2	420 337	-286 401
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>399 543</b>	<b>-1 020 427</b>
<b>Årsresultat</b>	3	<b>399 543</b>	<b>-1 020 427</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>399 543</b>	<b>-1 020 427</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>399 543</b>	<b>-1 020 427</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Tilleggsutbytte			700 000
Avsatt til annen egenkapital		399 543	-1 720 427
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>399 543</b>	<b>-1 020 427</b>



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
---------------------	-------------	-------------	-------------

---



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	2		420 337
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>			<b>420 337</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Andre langsiktige fordringer			40 000
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>			<b>40 000</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>0</b>	<b>460 337</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Sum varer</b>			<b>506 000</b>
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		1 200 000	118 937
Andre kortsiktige fordringer		84 703	53 766
<b>Sum fordringer</b>		<b>1 284 703</b>	<b>172 703</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		366 585	997 837
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>366 585</b>	<b>997 837</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>1 651 288</b>	<b>1 676 540</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>1 651 288</b>	<b>2 136 877</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	4	30 000	30 000
Beholdning av egne aksjer	4		



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 000</b>	<b>30 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		1 193 210	793 667
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>1 193 210</b>	<b>793 667</b>
<b>Sum egenkapital</b>	3	<b>1 223 210</b>	<b>823 667</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	2		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		55 911	136 506
Betalbar skatt	2		
Annen kortsiktig gjeld		372 167	1 176 704
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>428 078</b>	<b>1 313 211</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>428 078</b>	<b>1 313 211</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>1 651 288</b>	<b>2 136 877</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 400571

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 913 415 302  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: SAKSHAUG EIENDOMSUTVIKLING AS  
Forretningsadresse: Sakshaugvegen 32  
7670 INDERØY

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Frode Sakshaug  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 29.04.2024

#### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 30.05.2024



Organisasjonsnr: 913 415 302  
SAKSHAUG EIENDOMSUTVIKLING AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		1 200 000	17 394 000
<b>Sum inntekter</b>		<b>1 200 000</b>	<b>17 394 000</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		951 570	17 894 550
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad		-555 985	539 721
<b>Sum kostnader</b>		<b>395 586</b>	<b>18 434 272</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>804 414</b>	<b>-1 040 272</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		16 399	14 106
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>16 399</b>	<b>14 106</b>
Annen rentekostnad		933	280 662
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>933</b>	<b>280 662</b>
<b>Netto finans</b>		<b>15 466</b>	<b>-266 556</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>819 880</b>	<b>-1 306 828</b>
Skattekostnad på resultat	2	420 337	-286 401
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>399 543</b>	<b>-1 020 427</b>
<b>Årsresultat</b>	3	<b>399 543</b>	<b>-1 020 427</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>399 543</b>	<b>-1 020 427</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>399 543</b>	<b>-1 020 427</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Tilleggsutbytte			700 000
Avsatt til annen egenkapital		399 543	-1 720 427
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>399 543</b>	<b>-1 020 427</b>



Organisasjonsnr: 913 415 302  
SAKSHAUG EIENDOMSUTVIKLING AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	2		420 337
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>			<b>420 337</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Andre langsiktige fordringer			40 000
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>			<b>40 000</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>0</b>	<b>460 337</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Sum varer</b>			<b>506 000</b>
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		1 200 000	118 937
Andre kortsiktige fordringer		84 703	53 766
<b>Sum fordringer</b>		<b>1 284 703</b>	<b>172 703</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		366 585	997 837
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>366 585</b>	<b>997 837</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>1 651 288</b>	<b>1 676 540</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>1 651 288</b>	<b>2 136 877</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	4	30 000	30 000
Beholdning av egne aksjer	4		
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 000</b>	<b>30 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		1 193 210	793 667
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>1 193 210</b>	<b>793 667</b>



<b>Sum egenkapital</b>	<b>3</b>	<b>1 223 210</b>	<b>823 667</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	2		
Annen langsiktig gjeld			
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		55 911	136 506
Betalbar skatt	2		
Annen kortsiktig gjeld		372 167	1 176 704
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>428 078</b>	<b>1 313 211</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>428 078</b>	<b>1 313 211</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>1 651 288</b>	<b>2 136 877</b>



Organisasjonsnr: 913 415 302  
SAKSHAUG EIENDOMSUTVIKLING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

**Note**

1

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

**Konsernregnskap**

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

**Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen**

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



BDO AS  
Ogndalsvegen 2  
7713 Steinkjer

## Uavhengig revisors beretning

Til generalforsamlingen i Sakshaug Eiendomsutvikling AS

### Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til Sakshaug Eiendomsutvikling AS.

Årsregnskapet består av:

- Balanse per 31. desember 2023
- Resultatregnskap for 2023
- Noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening:

- Oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- Gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2023 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Styret og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avggi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.



For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:  
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

BDO AS

Idar Stavran  
statsautorisert revisor  
(elektronisk signert)

Penneo Dokumentnr: 56CTX-3M36G-F8A51-200N7-EYMVD-BJ5IA



# PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

## Stavran, Idar

Partner

På vegne av: BDO AS

Serienummer: no\_bankid:9578-5997-4-11249

IP: 188.95.xxx.xxx

2024-05-03 08:33:50 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: 56CTX-3N36G-P8AS1-200N7-EYMVD-BJ5IA

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

### Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>



	BankID Signing Frode Sakshaug 2024-04-17
	BankID Signing Inger Margrete Indgul Vatn 2024-04-18
	BankID Signing Kristine Daling Sakshaug 2024-04-29



# Årsregnskap 2023

## Sakshaug Eiendomsutvikling AS

Resultatregnskap  
Balanse  
Noter til regnskapet



Org.nr.: 913 415 302



## RESULTATREGNSKAP

### SAKSHAUG EIENDOMSUTVIKLING AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2023	2022
Salgsinntekt		1 200 000	17 394 000
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>1 200 000</b>	<b>17 394 000</b>
Varekostnad		951 570	17 894 550
Annen driftskostnad		-555 985	539 721
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>395 586</b>	<b>18 434 272</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>804 414</b>	<b>-1 040 272</b>
<b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
Annen renteinntekt		16 399	14 106
Annen rentekostnad		933	280 662
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>15 466</b>	<b>-266 556</b>
Resultat før skattekostnad		819 880	-1 306 828
Skattekostnad på resultat	2	420 337	-286 401
<b>Årsresultat</b>	<b>3</b>	<b>399 543</b>	<b>-1 020 427</b>
<b>OVERFØRINGER</b>			
Tilleggsutbytte		0	700 000
Avsatt til annen egenkapital		399 543	-1 720 427
<b>Sum overføringer</b>		<b>399 543</b>	<b>-1 020 427</b>



### BALANSE

#### SAKSHAUG EIENDOMSUTVIKLING AS

EIENDELER	Note	2023	2022
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>IMMATERIELLE EIENDELER</b>			
Utsatt skattefordel	2	0	420 337
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>0</b>	<b>420 337</b>
<b>VARIGE DRIFTSMIDLER</b>			
<b>FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER</b>			
Andre langsiktige fordringer		0	40 000
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>0</b>	<b>40 000</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>0</b>	<b>460 337</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
Lager av varer og annen beholdning		0	506 000
<b>FORDRINGER</b>			
Kundefordringer		1 200 000	118 937
Andre kortsiktige fordringer		84 703	53 766
<b>Sum fordringer</b>		<b>1 284 703</b>	<b>172 703</b>
<b>INVESTERINGER</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		366 585	997 837
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>1 651 288</b>	<b>1 676 540</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>1 651 288</b>	<b>2 136 877</b>



## BALANSE

### SAKSHAUG EIENDOMSUTVIKLING AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2023	2022
<strong>EGENKAPITAL</strong>			
<strong>INNSKUTT EGENKAPITAL</strong>			
Aksjekapital	4	30 000	30 000
<strong>Sum innskutt egenkapital</strong>		<strong>30 000</strong>	<strong>30 000</strong>
<strong>OPPTJENT EGENKAPITAL</strong>			
Annen egenkapital		1 193 210	793 667
<strong>Sum opptjent egenkapital</strong>		<strong>1 193 210</strong>	<strong>793 667</strong>
<strong>Sum egenkapital</strong>	<strong>3</strong>	<strong>1 223 210</strong>	<strong>823 667</strong>
<strong>GJELD</strong>			
<strong>AVSETNING FOR FORPLIKTELSER</strong>			
<strong>ANNEN LANGSIKTIG GJELD</strong>			
<strong>KORTSIKTIG GJELD</strong>			
Leverandørgjeld		55 911	136 506
Annen kortsiktig gjeld		372 167	1 176 704
<strong>Sum kortsiktig gjeld</strong>		<strong>428 078</strong>	<strong>1 313 211</strong>
<strong>Sum gjeld</strong>		<strong>428 078</strong>	<strong>1 313 211</strong>
<strong>Sum egenkapital og gjeld</strong>		<strong>1 651 288</strong>	<strong>2 136 877</strong>

Styret i Sakshaug Eiendomsutvikling AS

\_\_\_\_\_  
Frode Sakshaug  
styreleder/daglig leder

\_\_\_\_\_  
Inger Margrete Indgul Vatn  
nestleder

\_\_\_\_\_  
Kristine Daling Sakshaug  
styremedlem



## Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

## DRIFTSINNETEKTER

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

## SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

## KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

## FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

## Note 1 Lønnskostnader

Sakshaug Eiendomsutvikling AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2023 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.

## Note 2 Skatt

Årets skattekostnad	2023	2022
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	420 337	-286 401
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>420 337</b>	<b>-286 401</b>
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	819 880	-1 306 828
Permanente forskjeller	0	5 007
Endring i midlertidige forskjeller	-608 800	347 880
Anvendelse av fremførbart underskudd	-211 080	0
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>0</b>	<b>-953 941</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

2023	2022	Endring
------	------	---------



Avsetninger mv	-347 880	-956 680	-608 800
<b>Sum</b>	<b>-347 880</b>	<b>-956 680</b>	<b>-608 800</b>
Akkumulert fremførbart underskudd	-742 861	-953 941	-211 080
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	1 090 741	0	-1 090 741
<b>Grunnlag for utsatt skattefordel</b>	<b>0</b>	<b>-1 910 621</b>	<b>-1 910 621</b>
<b>Utsatt skattefordel (22 %)</b>	<b>0</b>	<b>-420 337</b>	<b>-420 337</b>

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

### Note 3 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen Innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2022	30 000	0	0	793 667	823 667
Årets resultat				399 543	399 543
<b>Pr 31.12.2023</b>	<b>30 000</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>1 193 210</b>	<b>1 223 210</b>

### Note 4 Aksjonærer

#### AKSJEKAPITALEN I SAKSHAUG EIENDOMSUTVIKLING AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	30	1 000,0	30 000
<b>Sum</b>	<b>30</b>		<b>30 000</b>

#### EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Frode Sakshaug	15	50,0	50,0
Inger Margrete Indgul Vatn	11	36,7	36,7
Astrid Vatn	4	13,3	13,3
<b>Totalt antall aksjer</b>	<b>30</b>	<b>100,0</b>	<b>100,0</b>

#### AKSJER EIET AV MEDLEMMER I STYRET OG DAGLIG LEDER:

Navn	Verv	Ordinære
Frode Sakshaug	styreleder/daglig leder	15
Inger Margrete Indgul Vatn	nestleder	11
<b>Totalt antall aksjer</b>		<b>26</b>