



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 923 786 791  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: HETLAND & SANDÅS AS  
Forretningsadresse: Gamle Songevei 80  
4842 ARENDAL

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Asbjørn Sandås  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 13.05.2024

### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 25.05.2025



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt	1	12 090 000	6 500 000
<b>Sum inntekter</b>		<b>12 090 000</b>	<b>6 500 000</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		10 276 500	5 850 000
Annen driftskostnad		40 769	49 833
<b>Sum kostnader</b>		<b>10 317 269</b>	<b>5 899 833</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>1 772 731</b>	<b>600 167</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		5 002	
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>5 002</b>	
Annen rentekostnad		917 399	798 918
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>917 399</b>	<b>798 918</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-912 397</b>	<b>-798 918</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>860 334</b>	<b>-198 751</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	4	189 273	-43 725
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>671 061</b>	<b>-155 026</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>671 061</b>	<b>-155 026</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		385 715	-155 026
Overføringer til/fra annen egenkapital		285 346	
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>671 061</b>	<b>-155 026</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	4		108 791
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>			<b>108 791</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>0</b>	<b>108 791</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Varer	1	13 592 432	16 578 744
<b>Sum varer</b>		<b>13 592 432</b>	<b>16 578 744</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		2 832	717 677
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>2 832</b>	<b>717 677</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>13 595 264</b>	<b>17 296 421</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>13 595 264</b>	<b>17 405 212</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	4	102 000	102 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>102 000</b>	<b>102 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		285 346	
Udekket tap			385 715
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>285 346</b>	<b>-385 715</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>387 346</b>	<b>-283 715</b>



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	10 700 000	13 975 000
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>10 700 000</b>	<b>13 975 000</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>10 700 000</b>	<b>13 975 000</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		540 339	1 897 941
Betalbar skatt	3	80 482	
Annen kortsiktig gjeld	4	1 887 097	1 815 986
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>2 507 918</b>	<b>3 713 927</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>13 207 918</b>	<b>17 688 927</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>13 595 264</b>	<b>17 405 212</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 417136

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 923 786 791  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: HETLAND & SANDÅS AS  
Forretningsadresse: Gamle Songevei 80  
4842 ARENDAL

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Asbjørn Sandås  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 13.05.2024

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 18.05.2024



Organisasjonsnr: 923 786 791  
HETLAND & SANDÅS AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt	1	12 090 000	6 500 000
<b>Sum inntekter</b>		<b>12 090 000</b>	<b>6 500 000</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		10 276 500	5 850 000
Annen driftskostnad		40 769	49 833
<b>Sum kostnader</b>		<b>10 317 269</b>	<b>5 899 833</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>1 772 731</b>	<b>600 167</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		5 002	
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>5 002</b>	
Annen rentekostnad		917 399	798 918
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>917 399</b>	<b>798 918</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-912 397</b>	<b>-798 918</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
Skattekostnad på ordinært resultat	4	189 273	-43 725
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>671 061</b>	<b>-155 026</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>671 061</b>	<b>-155 026</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		385 715	-155 026
Overføringer til/fra annen egenkapital		285 346	
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>671 061</b>	<b>-155 026</b>



Organisasjonsnr: 923 786 791  
HETTLAND & SANDÅS AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	4		108 791
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>			<b>108 791</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>0</b>	<b>108 791</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Varer	1	13 592 432	16 578 744
<b>Sum varer</b>		<b>13 592 432</b>	<b>16 578 744</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		2 832	717 677
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>2 832</b>	<b>717 677</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>13 595 264</b>	<b>17 296 421</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>13 595 264</b>	<b>17 405 212</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	4	102 000	102 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>102 000</b>	<b>102 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		285 346	
Udekket tap			385 715
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>285 346</b>	<b>-385 715</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>387 346</b>	<b>-283 715</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	5	10 700 000	13 975 000
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>10 700 000</b>	<b>13 975 000</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>10 700 000</b>	<b>13 975 000</b>



<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		540 339	1 897 941
Betalbar skatt	3	80 482	
Annen kortsiktig gjeld	4	1 887 097	1 815 986
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>2 507 918</b>	<b>3 713 927</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>13 207 918</b>	<b>17 688 927</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>13 595 264</b>	<b>17 405 212</b>



Organisasjonsnr: 923 786 791  
HETLAND & SANDÅS AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

## Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



## NOTER TIL REGNSKAPET FOR 2023

### Note 1 – Regnskapsprinsipper mv.

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Følgende regnskapsprinsipper er anvendt:

#### Driftsinntekter:

Inntektsføring ved salg av varer og tjenester skjer på leveringstidspunktet.

#### Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld:

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifiseringen av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet. Kortsiktig gjeld oppskrives ikke til virkelig verdi som følge av renteendring.

Varige driftsmidler avskrives over forventet økonomisk levetid. Varige driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Prosjekter i arbeid oppføres til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi.

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap.

### Note 2 - Lønnskostnader, antall ansatte m.m.

Selskapet har ingen ansatte.



## NOTER TIL REGNSKAPET FOR 2023

### Note 3 – Skattemessig forhold:

Årets skattekostnad fremkommer slik:

	2023	2022
Resultat før skattekostnad	860 334	- 198 751
Permanente forskjeller	-	-
Benyttet fremførbart skattemessig underskudd	- 494 506	-
<u>Sum årets skattegrunnlag</u>	<u>365 828</u>	<u>- 198 751</u>
Betalbar skatt, 22 % av årets skattegrunnlag	80 482	0
<u>Endring i utsatt skatt/utsatt skattefordel</u>	<u>108 791</u>	<u>- 43 725</u>
<u>Sum skattekostnad</u>	<u>189 273</u>	<u>- 43 725</u>

Utsatt skattefordel er beregnet slik:

	2023	2022
Midlertidige forskjeller knyttet til:		
Fremførbart skattemessig underskudd	0	- 494 506
<u>Sum midlertidige forskjeller</u>	<u>0</u>	<u>- 494 506</u>
Utsatt skattefordel 22 %	0	108 791

Utsatt skattefordel balanseføres.

### Note 4 - Aksjekapital og aksjonærinformasjon:

Selskapets aksjekapital består av 102 aksjer pålydende kr 1.000, til sammen kr 102 000, som alle har like rettigheter. Selskapet eies 2/3 av Sandås AS (eiet av styreleder Asbjørn Sandås) og 1/3 av Hetland Agder AS (eies 24 % av styremedlem Bård Rannekleiv og 20 % av styremedlem Alf Jørgen Fjærbu).

Lån fra Sandås AS utgjør kr. 1 711 016 pr. 31.12.2023 (kr. 1 623 971 pr. 31.12.2022). Det er i 2023 betalt kr. 87 045 i renter på dette lånet.

### Note 5 – Gjeld og pantstillelser:

Selskapet hadde ved utgangen av regnskapsåret et banklån på MNOK 10,7. Det er stillet sikkerhet i tomteområdet (bokført verdi MNOK 13,5). I tillegg har eierne kausjonert for MNOK 1 hver. Lånet innfris etter hvert som tomter selges.