



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 988 628 212  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: SJØFOSSEN NÆRINGSUTVIKLING AS  
Forretningsadresse: 8140 INNDYR

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Steinar Pettersen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 11.06.2021

### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 23.06.2022



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt	10	6 279 000	2 262 500
Annen driftsinntekt		104 244	360
<b>Sum inntekter</b>		<b>6 383 244</b>	<b>2 262 860</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		4 304	
Lønnskostnad	4	2 186 794	2 195 745
Avskrivning	7	7 418	9 266
Annen driftskostnad	4, 6	3 178 059	2 429 787
<b>Sum kostnader</b>		<b>5 376 575</b>	<b>4 634 798</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>1 006 669</b>	<b>-2 371 938</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen finansinntekt		502 247	421 405
Verdiendr. finansielle instrumenter, virkelig verdi		971 947	736 818
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>1 474 194</b>	<b>1 158 223</b>
Nedskrivning av finansielle eiendeler		2 284 535	
Annen finanskostnad		1	926
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>2 284 536</b>	<b>926</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-810 342</b>	<b>1 157 297</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>196 327</b>	<b>-1 214 641</b>
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>196 327</b>	<b>-1 214 641</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>196 327</b>	<b>-1 214 641</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overføringer annen egenkapital	3	196 327	-1 214 641
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>196 327</b>	<b>-1 214 641</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner ol	7	50 267	1 764
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>50 267</b>	<b>1 764</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i aksjer og andeler	9	6 748 157	600 218
Andre fordringer	8	1 840 333	300 404
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>8 588 490</b>	<b>900 622</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>8 638 757</b>	<b>902 386</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	6	102 245	6 360
Andre fordringer		572 812	107 522
<b>Sum fordringer</b>		<b>675 057</b>	<b>113 882</b>
<b>Investeringer</b>			
Markedsbaserte obligasjoner	9	5 357 622	5 365 197
Andre markedsbaserte finansielle instrumenter	9	5 188 096	1 004 310
Andre finansielle instrumenter		581 174	3 469 814
<b>Sum investeringer</b>		<b>11 126 892</b>	<b>9 839 321</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>	5	<b>11 383 680</b>	<b>5 824 125</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>23 185 629</b>	<b>15 777 328</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>31 824 386</b>	<b>16 679 714</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	2, 3	8 170 000	7 770 000
Overkurs	3	20 332 302	6 876 368
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>28 502 302</b>	<b>14 646 368</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	3	196 327	
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>196 327</b>	
<b>Sum egenkapital</b>		<b>28 698 629</b>	<b>14 646 368</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Andre avsetninger for forpliktelser	4	781 000	902 000
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>781 000</b>	<b>902 000</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>781 000</b>	<b>902 000</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		41 267	164 704
Skyldige offentlige avgifter	5	572 896	131 494
Annen kortsiktig gjeld		1 730 594	835 148
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>2 344 757</b>	<b>1 131 346</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>3 125 757</b>	<b>2 033 346</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>31 824 386</b>	<b>16 679 714</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 432928

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 988 628 212  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: SJØFOSSEN NÆRINGSUTVIKLING AS  
8140 INNDYR

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Steinar Pettersen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 11.06.2021

#### Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 01.07.2021



Organisasjonsnr: 988 628 212  
SJØFOSSEN NÆRINGSUTVIKLING AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt	10	6 279 000	2 262 500
Annen driftsinntekt		104 244	360
<b>Sum inntekter</b>		<b>6 383 244</b>	<b>2 262 860</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		4 304	
Lønnskostnad	4	2 186 794	2 195 745
Avskrivning	7	7 418	9 266
Annen driftskostnad	4, 6	3 178 059	2 429 787
<b>Sum kostnader</b>		<b>5 376 575</b>	<b>4 634 798</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>1 006 669</b>	<b>-2 371 938</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen finansinntekt		502 247	421 405
Verdiendr. finansielle instrumenter, virkelig verdi		971 947	736 818
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>1 474 194</b>	<b>1 158 223</b>
Nedskrivning av finansielle eiendeler		2 284 535	
Annen finanskostnad		1	926
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>2 284 536</b>	<b>926</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-810 342</b>	<b>1 157 297</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>196 327</b>	<b>-1 214 641</b>
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>196 327</b>	<b>-1 214 641</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>196 327</b>	<b>-1 214 641</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overføringer annen egenkapital	3	196 327	-1 214 641
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>196 327</b>	<b>-1 214 641</b>



Organisasjonsnr: 988 628 212  
SJØFOSSEN NÆRINGSUTVIKLING AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner ol			
	7	50 267	1 764
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>50 267</b>	<b>1 764</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i aksjer og andeler			
	9	6 748 157	600 218
Andre fordringer	8	1 840 333	300 404
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>8 588 490</b>	<b>900 622</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>8 638 757</b>	<b>902 386</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer			
	6	102 245	6 360
Andre fordringer		572 812	107 522
<b>Sum fordringer</b>		<b>675 057</b>	<b>113 882</b>
<b>Investeringer</b>			
Markedsbaserte obligasjoner			
	9	5 357 622	5 365 197
Andre markedsbaserte finansielle instrumenter	9	5 188 096	1 004 310
Andre finansielle instrumenter		581 174	3 469 814
<b>Sum investeringer</b>		<b>11 126 892</b>	<b>9 839 321</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende			
	5	11 383 680	5 824 125
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>23 185 629</b>	<b>15 777 328</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>31 824 386</b>	<b>16 679 714</b>

## BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital  
Innskutt egenkapital



Aksjekapital	2, 3	8 170 000	7 770 000
Overkurs	3	20 332 302	6 876 368
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>28 502 302</b>	<b>14 646 368</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	3	196 327	
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>196 327</b>	
<b>Sum egenkapital</b>		<b>28 698 629</b>	<b>14 646 368</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Andre avsetninger for forpliktelser	4	781 000	902 000
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>781 000</b>	<b>902 000</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>781 000</b>	<b>902 000</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		41 267	164 704
Skyldige offentlige avgifter	5	572 896	131 494
Annen kortsiktig gjeld		1 730 594	835 148
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>2 344 757</b>	<b>1 131 346</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>3 125 757</b>	<b>2 033 346</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>31 824 386</b>	<b>16 679 714</b>



Organisasjonsnr: 988 628 212  
SJØFOSSEN NÆRINGSUTVIKLING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Note

2

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	40850.00	200.00	8170000.00

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
GILDESKÅL KOMMUNE	40850.00	100.00%	Ordinære aksjer

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>
	40850.00	100.00%

Note

4

Lønn og ytelser

<u>Lønn</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	1931515.00	1672558.00

<u>Arbeidsgiveravgift</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	93408.00	98404.00

<u>Pensjonskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	118600.00	533544.00

<u>Andre ytelser</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	43272.00	-108761.00

<u>Sum lønnskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	2186795.00	2195745.00

Ytelser til daglig leder

Note

Ytelser til andre ledende personer

<u>Ledende person</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
-----------------------	-------------	---------------------	----------------------



Daglig leder	130256.00	2605.00	3778.00
Styret	184000.00		
<u>Sum ytelse andre led.pers.</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
	314256.00	2605.00	3778.00

Ytelser til daglig leder gjelder for perioden fra tiltredelse til årsslutt, og er derfor bare for deler av året.

## Note

### Ytelser til revisjon

<u>Revisjon</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	55062.00	63426.00
<u>Andre tjenester</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	6563.00	6000.00
<u>Sum godtgjørelse til revisor</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	61625.00	69426.00

Pensjonskostnader og pensjonsforpliktelser Selskapet har etablert avtale om kollektiv pensjonsordning for sine ansatte. Ordningen er en innskuddsordning som oppfyller kravet til obligatorisk tjenestepensjon. I tillegg er det inngått avtale med tidligere daglig leder og en tidligere ansatte om tilleggspensjon tilnærmet lik det en ordinær AFP-ordning frem til fylte 67 ville ha gitt. Dette er en usikret ordning som dekkes over driften. Ved beregning av forpliktelse som gjelder tidligere daglig leder og en tidligere ansatte er det gjort en nåverdiberegning av fremtidige utbetalinger. Her ligger det til grunn en diskonteringsrente på 2,20 % og en forventet årlig regulering av pensjon under utbetaling på 2,0 %. Pensjonsforpliktelse 31.12.2020 31.12.2019 Usikret pensjon 724.000,- 759.000,- Arbeidsgiveravgift 57.000,- 60.000,- Usikret pensjon - en tidligere ansatte Påløpte pensjonsforpliktelser - nåverdiberegning av utbetalinger 0,- 79.000,- Arbeidsgiveravgift 0,- 4.000,- Samlet forpliktelse 781.000,- 902.000,-

## Note

### Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:  
2.00

## Note

### Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til fordel for daglig leder, styreleder eller aksjeeiere. Det er ikke inngått avtaler som gir daglig leder eller leder av styret vederlag ved opphør eller endring av ansettelsesforholdet eller vervet. det er heller ikke



inngått avtale om bonus eller overskuddsdeling til fordel for daglig leder eller leder for styret.

## Note

9

## Konsern, tilknyttet selskap og datterselskap

### Tilknyttet selskap/datterselskap

<u>Navn og adresse</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Stemmeandel</u>	<u>Egenkapital</u>	<u>Resultat</u>
Arnøy Brygge AS	20.70%	20.70%		
Gildeskål Marine Center	10.90%	10.90%		
Brudanger AS	27.80%	27.80%		
Fogg Gildeskål AS	33.70%	33.70%		
Fordypningsrommet	25.80%	25.80%		
Fleinvær AS				
Jakobsen Fisk AS	49.00%	49.00%		
Arctic Host AS	4.00%	4.00%		
Eukaryo ABC AS	23.80%	23.80%		
Sandhornøy Havnegård AS	35.90%	35.90%		
Salten Havbrukspark AS	15.40%	15.40%		
Gildesjø AS	28.60%	28.60%		
Storviksanden Camping AS	20.00%	20.00%		

Stemmeandel i generalforsamlingen tilsvarer eierandel i respektive selskaper. Alle investeringene anses ut fra formålet til Sjøfossen Næringsutvikling AS som finansielle investeringer, selv om det i forbindelse investeringen kan være at Sjøfossen Næringsutvikling AS har rett til å utpeke medlem til styret. Investeringene klassifisert som omløpsmidler omfatter ulike kortsiktige plasseringer i markedsbaserte finansielle instrumenter. Dette dreier seg om obligasjonslån, aksjer og aksjefond som er notert på børs. Disse er ansett som en handelsportefølje og er balanserført til virkelig verdi på balansetidspunktet.

Konsernregnskapet inngår i konsolideringen til morselskap: Nei

<u>Navn</u>	<u>Forretningskontor</u>
SJØFOSSEN NÆRINGSUTVIKLING AS	8140 INNDRYR 1838
	Gildeskål

Datterselskap er utelatt fra konsolideringen: Nei



## **SJØFOSSEN NÆRINGSUTVIKLING AS**

Org.nr: 988 628 212

---

### **Noter til regnskapet for 2020**

#### **Note 1 - Regnskapsprinsipper**

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

Virksomheten i selskapet er å være støttespiller til gründere i nærområdet, ved at selskapet går inn med kapital i lokale virksomheter, enten gjennom egenkapital eller gjennom lån.

#### *Salgsinntekter*

Driftsinntektene består av salg av tjenester til Gildeskål kommune.

#### *Klassifisering og vurdering av balanseposter*

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

#### *Fordringer*

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

#### *Kortsiktige plasseringer*

Kortsiktige plasseringer (obligasjoner, aksjer og andeler i noterte verdipapirer vurdert som omløpsmidler) vurderes til markedsverdi på balansedagen. Andre plasseringer blir vurdert til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Mottatt utbytte og andre utdelinger fra selskapene inntektsføres som annen finansinntekt. Verdiøkning på plasseringene i noterte verdipapirer inntektsføres.

#### *Varige driftsmidler*

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Dersom gjenvinnbart beløp av driftsmiddelet er lavere enn balanseført verdi foretas nedskrivning til gjenvinnbart beløp. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdien av de fremtidige kontantstrømmene som eiendelen vil generere.

#### *Skatter*

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli nyttiggjort.

---



## SJØFOSSEN NÆRINGSUTVIKLING AS

Org.nr: 988 628 212

### Noter til regnskapet for 2020

#### Note 2 - Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen består av:

	Antall	Pålydende	Balanseført
Ordinære aksjer	40 850	200	8 170 000

Oversikt over aksjonærene i selskapet pr. 31.12:

	Ordinære aksjer	Eierandel	Stemmeandel
GILDESKÅL KOMMUNE	40 850	100 %	100 %

#### Note 3 - Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital 01.01.	7 770 000	6 876 368	0	14 646 368
Årsresultat	0	0	196 327	196 327
Kontantinnskudd	400 000	1 600 000	0	2 000 000
Fusjon m Gildeskål Invest AS	0	11 855 935	0	11 855 935
Egenkapital 31.12.	8 170 000	20 332 303	196 327	28 698 630

#### Note 4 - Lønnskostnader, antall ansatte, lån til ansatte og godtgjørelse til revisor

Lønnskostnader	2020	2019
Lønninger	1 931 515	1 672 558
Arbeidsgiveravgift	93 408	98 404
Pensjonskostnader	118 600	533 544
Andre ytelser	24 073	37 310
Styrehonorar	184 000	183 083
Ref sykepenger	-164 801	-329 154
Sum	2 186 795	2 195 745

Selskapet har i regnskapsåret sysselsatt totalt 2 årsverk.



## SJØFOSSEN NÆRINGSUTVIKLING AS

Org.nr: 988 628 212

### Noter til regnskapet for 2020

#### Ytelser til ledende personer

	Daglig leder	Styret
Lønn	130 256	184 000
Pensjonsutgifter	2 605	0
Annen godtgjørelse	3 778	0

Ytelser til daglig leder gjelder for perioden fra tiltredelse til årsslutt, og er derfor bare for deler av året.

#### Lån og sikkerhetsstillelse til ledende ansatte, tillitsvalgte og aksjeeiere mv.

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til fordel for daglig leder, styreleder eller aksjeeiere. Det er ikke inngått avtaler som gir daglig leder eller leder av styret vederlag ved opphør eller endring av ansettelsesforholdet eller vervet. Det er heller ikke inngått avtale om bonus eller overskuddsdeling til fordel for daglig leder eller leder for styret.

<i>Godtgjørelse til revisor er fordelt på følgende:</i>	2020	2019
Revisjon	55 062	63 426
Andre tjenester	6 563	6 000

Merverdiavgift er inkludert i revisjonshonoraret.

#### Pensjonskostnader og pensjonsforpliktelser

Selskapet har etablert avtale om kollektiv pensjonsordning for sine ansatte. Ordningen er en innskuddsordning som oppfyller kravet til obligatorisk tjenestepensjon. I tillegg er det inngått avtale med tidligere daglig leder og en tidligere ansatte om tilleggspensjon tilnærmet lik det en ordinær AFP-ordning frem til fylte 67 ville ha gitt. Dette er en usikret ordning som dekkes over driften.

Ved beregning av forpliktelse som gjelder tidligere daglig leder og en tidligere ansatte er det gjort en nåverdberegning av fremtidige utbetalinger. Her ligger det til grunn en diskonteringsrente på 2,20 % og en forventet årlig regulering av pensjon under utbetaling på 2,0 %.

Pensjonsforpliktelse	31.12.2020	31.12.2019
Usikret pensjon	724.000,-	759.000,-
Arbeidsgiveravgift	57.000,-	60.000,-
Usikret pensjon - en tidligere ansatte		
Påløpte pensjonsforpliktelser - nåverdberegning av utbetalinger	0,-	79.000,-
Arbeidsgiveravgift	0,-	4.000,-
Samlet forpliktelse	781.000,-	902.000,-



## SJØFOSSEN NÆRINGSUTVIKLING AS

Org.nr: 988 628 212

### Noter til regnskapet for 2020

#### Note 5 - Bankinnskudd

	<b>2020</b>
Bundne skattetrekkmidler utgjør	93 383
Investeringskonto	2 192 809
Sum	<u>2 286 192</u>

#### Note 6 - Tap på fordringer

	<b>2020</b>	<b>2019</b>
Årets konstaterte tap på fordringer	0	15 594

#### Note 7 - Varige driftsmidler

	<b>Driftsløsoere</b>	<b>Sum</b>
Anskaffelseskost 01.01.	277 213	277 213
Tilgang kjøpte driftsmidler	55 920	55 920
Anskaffelseskost 31.12.	333 133	333 133
Akk.avskrivning 31.12.	-282 866	-282 866
Balanseført pr. 31.12.	50 267	50 267
Årets avskrivninger	7 418	7 418
Økonomisk levetid	5-8 år	
Avskrivningsplan	Lineær	

#### Note 8 - Fordringer og gjeld

	<b>2020</b>
<i>Fordringer med forfall senere enn ett år</i>	
Lån til selskap i regionen	1 840 333

Pr 31.12 er det 7 løpende lån til ulike virksomheter i Gildeskål kommune. Lånenes størrelse er ulik, og det er også ulik nedbetalingsplan for lånene. Noen av utlånene er overtatt i forbindelse med innfusjoneringen av Gildeskål Invest AS.



## SJØFOSSEN NÆRINGSUTVIKLING AS

Org.nr: 988 628 212

### Noter til regnskapet for 2020

#### Note 9 - Investeringer i andre selskaper

Stemmeandel i generalforsamlingen tilsvarer eierandel i respektive selskaper. Alle investeringene anses ut fra formålet til Sjøfossen Næringsutvikling AS som finansielle investeringer, selv om det i forbindelse med investeringen kan være at Sjøfossen Næringsutvikling AS har rett til å utpeke medlem til styret.

Selskap	Ervervet	Kontor	Eier- andel	Stemme- andel	Resultat 2020	Egenkapital pr. 31.12	Bokført verdi pr. 31.12
Arnøy Brygge AS		Nordarnøy	21 %	21 %	0	0	2 000 000
Gildeskål Marine Center		Inndyr	11 %	11 %	0	0	600 000
Brudanger AS		Inndyr	28 %	28 %	0	0	500 000
Fogg Gildeskål AS		Storvik	34 %	34 %	0	0	358 000
Fordypningsrommet Fleinvær AS		Fleinvær	26 %	26 %	0	0	1 108 484
Jakobsen Fisk AS		Sandhornøy	49 %	49 %	0	0	446 000
Arctic Host AS		Inndyr	4 %	4 %	0	0	218
Eukaryo ABC AS		Sandhornøy	24 %	24 %	0	0	455
Sandhornøy Havnegård AS		Sandhornøy	36 %	36 %	0	0	800 000
Salten Havbrukspark AS		Inndyr	15 %	15 %	0	0	15 000
Gildesjø AS		Sandhornøy	29 %	29 %	0	0	200 000
Storviksanden Camping AS		Storvik	20 %	20 %	0	0	720 000
Sum					0	0	6 748 157

Investeringene klassifisert som omløpsmidler omfatter ulike kortsiktige plasseringer i markedsbaserte finansielle instrumenter. Dette dreier seg om obligasjonslån, aksjer og aksjefond som er notert på børs. Disse er ansett som en handelsportefølje og er balansert til virkelig verdi på balansetidspunktet.

#### Note 10 - Offentlige tilskudd

Selskapets inntekter består i all hovedsak av salg av tjenester til Gildeskål kommune. Alt salg er inntektsført som driftsinntekter, da salgene ikke er øremerket konkrete prosjekter, men mer innrettet mot formål.



## SJØFOSSEN NÆRINGSUTVIKLING AS

Org.nr: 988 628 212

### Noter til regnskapet for 2020

#### Note 11 - Skatt

<i>Beregning av årets skattegrunnlag:</i>	2020	2019
Ordinært resultat før skattekostnad	196 327	-1 214 641
Permanente forskjeller	200 000	3 175
Verdireduksjon finansielle instr. vurdert til virkelig verdi	182 800	0
Nedskrivning på aksjer og andre verdipapir kostnadsført i året	2 284 535	813 819
Skattepliktig gevinst fra RF-1359	0	4 108
Skattepliktig utbytte på aksjer mv. (inkl.sktl. § 16-30. 5.ledd)	0	348 455
Tilbakeføring av inntektsført utbytte	0	-348 455
Verdiøkning finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi	-1 154 747	-736 818
Regnskapsmessig gev. realisasjon av aksjer og andre finansielle instrumenter	0	-63 248
Endring i midlertidige forskjeller	-221 298	151 739
Alminnelig inntekt	1 487 617	-1 041 866
Anvendt fremførbart underskudd	-1 487 617	0
Årets skattegrunnlag	0	-1 041 866

<i>Oversikt over midlertidige forskjeller</i>	2020	2019
Driftsmidler inkl goodwill	-53 280	37 649
Gevinst- og tapskonto	-271 762	-339 703
Netto pensjonsforpliktelse som er ført i balansen	-781 000	-900 622
Sum	-1 106 042	-1 202 676
Akkumulert fremførbart underskudd før konsernbidrag	-5 194 344	-6 632 807
Netto midlertidige forskjeller pr 31.12	-6 300 386	-7 835 483
Forskjeller som ikke inngår i utsatt skatt/-skattefordel	-6 300 386	-7 835 483
Sum	0	0

<i>Oversikt over endringer i midlertidige forskjeller som påvirker skattbart resultat</i>	2020	2019
Driftsmidler inkl goodwill	90 929	9 043
Gevinst- og tapskonto	-67 941	-84 926
Netto pensjonsforpliktelse som er ført i balanse	-119 622	227 622
Diff. balansef. verdier og virkelig verdi på fusjons-/fisjonstidsp.	-124 664	0
Sum endring i midl. forskjeller som påvirker skattegrunnlaget	-221 298	151 739

Utsatt skattefordel er ikke balanseført. Midlertidige forskjeller overtatt fra Gildeskål Invest AS er innarbeidet i de midlertidige forskjellene i selskapet. Dette gjelder saldoverdi i gruppe d, og fremførbart underskudd fra driften i Gildeskål Invest AS.



**SJØFOSSEN NÆRINGSUTVIKLING AS**

Org.nr: 988 628 212

---

**Noter til regnskapet for 2020**

**Note 12 - Hendelse etter balansedagen**

WHO erklærte koronabruddet som en global folkehelsekrise 30.januar 2020, og som en pandemi 1.mars. Situasjonen i begynnelsen av 2021 er fortsatt usikker, og samfunnet er fremdeles preget av ulike tiltak for å begrense smitten, slik at også 2021 forventes å bli påvirket av pandemien.


Enkelte av de selskapene Sjøfossen Næringsutvikling AS eier aksjer i, og har bidratt med lån til, er i varierende grad påvirket av pandemien. Dette kan skape usikkerhet rundt verdien av disse investeringene.





**SJØFOSSEN NÆRINGSUTVIKLING AS**


Org.nr: 988 628 212


---


 Legally signed by  
Bjørn Magne Pedersen  
15.05.2021


 Legally signed by  
Berit Anne Laastad  
16.05.2021

 Legally signed by  
Tor-Arne Gransjøen  
18.05.2021

 Legally signed by  
Elin Ragna Johansen  
18.05.2021

 Legally signed by  
Tore Bjørn Laugsand  
18.05.2021

 Legally signed by  
Steinar Pettersen  
18.05.2021

 Legally signed by  
Ida Karine Heen  
08.06.2021

## Årsrapport for 2020


**Årsregnskap**  
- Resultatregnskap  
- Balanse  
- Noter


**Revisjonsberetning**




## SJØFOSSEN NÆRINGSUTVIKLING AS


Org.nr: 988 628 212


 Legally signed by  
Bjørn Magne Pedersen  
15.05.2021


 Legally signed by  
Berit Anne Laastad  
16.05.2021

 Legally signed by  
Tor-Arne Gransjøen  
18.05.2021

 Legally signed by  
Elin Ragna Johansen  
18.05.2021

 Legally signed by  
Tore Bjørn Laugsand  
18.05.2021

 Legally signed by  
Steinar Pettersen  
18.05.2021

 Legally signed by  
Ida Karine Heen  
08.06.2021


### Resultatregnskap 01.01-31.12


	Note	2020	
<b>Driftsinntekter</b>			
Salgsinntekt	10	6 279 000	
Annen driftsinntekt		104 244	
Sum driftsinntekter		<u>6 383 244</u>	
<b>Driftskostnader</b>			
Varekostnad		4 304	0
Lønnskostnad	4	2 186 794	2 195 745
Avskrivning	7	7 418	9 266
Annen driftskostnad	4, 6	3 178 059	2 429 787
Sum driftskostnader		<u>5 376 575</u>	<u>4 634 798</u>
Driftsresultat		<u>1 006 669</u>	<u>-2 371 938</u>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen finansinntekt		502 247	421 405
Verdiendr. finansielle instrumenter, virkelig verdi		971 947	736 818
Nedskrivning av finansielle eiendeler		2 284 535	0
Annen finanskostnad		1	926
Netto finansposter		<u>-810 342</u>	<u>1 157 297</u>
Ordinært resultat før skattekostnad		<u>196 327</u>	<u>-1 214 641</u>
<b>Årsresultat</b>		<u>196 327</u>	<u>-1 214 641</u>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overføringer annen egenkapital	3	<u>196 327</u>	<u>-1 214 641</u>




## SJØFOSSEN NÆRINGSUTVIKLING AS


Org.nr: 988 628 212


 Legally signed by  
Bjørn Magne Pedersen  
15.05.2021


 Legally signed by  
Berit Anne Laastad  
16.05.2021

 Legally signed by  
Tor-Arne Gransjøen  
18.05.2021

 Legally signed by  
Elin Ragna Johansen  
18.05.2021

 Legally signed by  
Tore Bjørn Laugsand  
18.05.2021

 Legally signed by  
Steinar Pettersen  
18.05.2021

 Legally signed by  
Ida Karine Heen  
08.06.2021


### Balanse pr. 31. desember


	Note	2020	
<b>Anleggsmidler</b>			
<i>Varige driftsmidler</i>			
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner ol	7	50 267	
Sum varige driftsmidler		50 267	1 764
<i>Finansielle anleggsmidler</i>			
Investeringer i aksjer og andeler	9	6 748 157	600 218
Andre fordringer	8	1 840 333	300 404
Sum finansielle anleggsmidler		8 588 490	900 622
Sum anleggsmidler		8 638 757	902 386
<b>Omløpsmidler</b>			
<i>Fordringer</i>			
Kundefordringer	6	102 245	6 360
Andre fordringer		572 812	107 522
Sum fordringer		675 057	113 882
<i>Investeringer</i>			
Markedsbaserte obligasjoner	9	5 357 622	5 365 197
Andre markedsbaserte finansielle instrumenter	9	5 188 096	1 004 310
Andre finansielle instrumenter		581 174	3 469 814
Sum investeringer		11 126 892	9 839 321
Bankinnskudd, kontanter og lignende	5	11 383 680	5 824 125
Sum omløpsmidler		23 185 629	15 777 328
Sum eiendeler		31 824 386	16 679 714





## SJØFOSSEN NÆRINGSUTVIKLING AS


Org.nr: 988 628 212


 Legally signed by  
Bjørn Magne Pedersen  
15.05.2021


 Legally signed by  
Berit Anne Laastad  
16.05.2021

 Legally signed by  
Tor-Arne Gransjøen  
18.05.2021

 Legally signed by  
Elin Ragna Johansen  
18.05.2021

 Legally signed by  
Tore Bjørn Laugsand  
18.05.2021

 Legally signed by  
Steinar Pettersen  
18.05.2021

 Legally signed by  
Ida Karine Heen  
08.06.2021

### Balanse pr. 31. desember

	Note	2020	
<b>Egenkapital</b>			
<i>Innskutt egenkapital</i>			
Aksjekapital	2, 3	8 170 000	
Overkurs	3	20 332 302	6 876 368
Sum innskutt egenkapital		<u>28 502 302</u>	<u>14 646 368</u>
<i>Opptjent egenkapital</i>			
Annen egenkapital	3	196 327	0
Sum opptjent egenkapital		<u>196 327</u>	<u>0</u>
Sum egenkapital		<u>28 698 629</u>	<u>14 646 368</u>
<b>Gjeld</b>			
<i>Avsetninger for forpliktelser</i>			
Andre avsetninger for forpliktelser	4	781 000	902 000
Sum avsetning for forpliktelser		<u>781 000</u>	<u>902 000</u>
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
Leverandørgjeld		41 267	164 704
Skyldige offentlige avgifter	5	572 896	131 494
Annen kortsiktig gjeld		1 730 594	835 148
Sum kortsiktig gjeld		<u>2 344 757</u>	<u>1 131 346</u>
Sum gjeld		<u>3 125 757</u>	<u>2 033 346</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>31 824 386</u>	<u>16 679 714</u>

31. desember 2020

Inndyr, .

Steinar Pettersen  
Styreleder

Berit Anne Laastad  
Styremedlem

Bjørn Magne Pedersen  
Styremedlem

Ida K Heen  
Styremedlem

Tor-Arne Gransjøen  
Styremedlem


Elin Ragna Johansen  
Styremedlem


Tore Bjørn Laugsand  
Daglig leder





## SJØFOSSEN NÆRINGSUTVIKLING AS


Org.nr: 988 628 212


 Legally signed by  
Bjørn Magne Pedersen  
15.05.2021


 Legally signed by  
Berit Anne Laastad  
16.05.2021

 Legally signed by  
Tor-Arne Gransjøen  
18.05.2021

 Legally signed by  
Elin Ragna Johansen  
18.05.2021

 Legally signed by  
Tore Bjørn Laugsand  
18.05.2021

 Legally signed by  
Steinar Pettersen  
18.05.2021

 Legally signed by  
Ida Karine Heen  
08.06.2021

## Noter til regnskapet for 2020

### Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskik for foretak.

Virksomheten i selskapet er å være støttespiller til gründere i nærområdet, ved at selskapet går kapital i lokale virksomheter, enten gjennom egenkapital eller gjennom lån.

#### *Salgsinntekter*

Driftsinntektene består av salg av tjenester til Gildeskål kommune.

#### *Klassifisering og vurdering av balanseposter*

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

#### *Fordringer*

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

#### *Kortsiktige plasseringer*

Kortsiktige plasseringer (obligasjoner, aksjer og andeler i noterte verdipapirer vurdert som omløpsmidler) vurderes til markedsverdi på balansedagen. Andre plasseringer blir vurdert til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Mottatt utbytte og andre utdelinger fra selskapene inntektsføres som annen finansinntekt. Verdiøkning på plasseringene i noterte verdipapirer inntektsføres.

#### *Varige driftsmidler*

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Dersom gjenvinnbart beløp av driftsmiddelet er lavere enn balanseført verdi foretas nedskrivning til gjenvinnbart beløp. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdien av de fremtidige kontantstrømmene som eiendelen vil generere.


#### *Skatter*


Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli nyttiggjort.





## SJØFOSSEN NÆRINGSUTVIKLING AS


Org.nr: 988 628 212

 Legally signed by  
Bjørn Magne Pedersen  
15.05.2021


 Legally signed by  
Berit Anne Laastad  
16.05.2021

 Legally signed by  
Tor-Arne Gransjøen  
18.05.2021

 Legally signed by  
Elin Ragna Johansen  
18.05.2021

 Legally signed by  
Tore Bjørn Laugsand  
18.05.2021

**B**  Legally signed by  
Steinar Pettersen  
18.05.2021

 Legally signed by  
Ida Karine Heen  
08.06.2021

### Noter til regnskapet for 2020

#### Note 2 - Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen består av:

	Antall	Pålydende
Ordinære aksjer	40 850	200

Oversikt over aksjonærene i selskapet pr. 31.12:

	Ordinære aksjer	Eier- andel	Stemme- andel
GILDESKÅL KOMMUNE	40 850	100 %	100 %

#### Note 3 - Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital 01.01.	7 770 000	6 876 368	0	14 646 368
Årsresultat	0	0	196 327	196 327
Kontantinnskudd	400 000	1 600 000	0	2 000 000
Fusjon m Gildeskål Invest AS	0	11 855 935	0	11 855 935
<b>Egenkapital 31.12.</b>	<b>8 170 000</b>	<b>20 332 303</b>	<b>196 327</b>	<b>28 698 630</b>

#### Note 4 - Lønnskostnader, antall ansatte, lån til ansatte og godtgjørelse til revisor


Lønnskostnader	2020	2019
Lønninger	1 931 515	1 672 558
Arbeidsgiveravgift	93 408	98 404
Pensjonskostnader	118 600	533 544
Andre ytelser	24 073	37 310
Styrehonorar	184 000	183 083
Ref sykepenger	-164 801	-329 154
<b>Sum</b>	<b>2 186 795</b>	<b>2 195 745</b>


Selskapet har i regnskapsåret sysselsatt totalt 2 årsverk.





## SJØFOSSEN NÆRINGSUTVIKLING AS


Org.nr: 988 628 212


 Legally signed by  
Bjørn Magne Pedersen  
15.05.2021


 Legally signed by  
Berit Anne Laastad  
16.05.2021

 Legally signed by  
Tor-Arne Gransjøen  
18.05.2021

 Legally signed by  
Elin Ragna Johansen  
18.05.2021

 Legally signed by  
Tore Bjørn Laugsand  
18.05.2021

 Legally signed by  
Steinar Pettersen  
18.05.2021

 Legally signed by  
Ida Karine Heen  
08.06.2021

### Noter til regnskapet for 2020

#### Ytelser til ledende personer

	Daglig leder
Lønn	130 256
Pensjonsutgifter	2 605
Annen godtgjørelse	3 778

Ytelser til daglig leder gjelder for perioden fra tiltredelse til årsslutt, og er derfor bare for deler av året.

#### Lån og sikkerhetsstillelse til ledende ansatte, tillitsvalgte og aksjeeiere mv.

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til fordel for daglig leder, styreleder eller aksjeeiere. Det er ikke inngått avtaler som gir daglig leder eller leder av styret vederlag ved opphør eller endring av ansettelsesforholdet eller vervet. Det er heller ikke inngått avtale om bonus eller overskuddsdeling til fordel for daglig leder eller leder for styret.

Godtgjørelse til revisor er fordelt på følgende:	2020	2019
Revisjon	55 062	63 426
Andre tjenester	6 563	6 000

Merverdiavgift er inkludert i revisjonshonoraret.

#### Pensjonskostnader og pensjonsforpliktelser

Selskapet har etablert avtale om kollektiv pensjonsordning for sine ansatte. Ordningen er en innskuddsordning som oppfylder kravet til obligatorisk tjenestepensjon. I tillegg er det inngått avtale med tidligere daglig leder og en tidligere ansatte om tilleggspensjon tilnærmet lik det en ordinær AFP-ordning frem til fylte 67 ville ha gitt. Dette er en usikret ordning som dekkes over driften.


Ved beregning av forpliktelse som gjelder tidligere daglig leder og en tidligere ansatte er det gjort en nåverdberegning av fremtidige utbetalinger. Her ligger det til grunn en diskonteringsrente på 2,20 % og en forventet årlig regulering av pensjon under utbetaling på 2,0 %.


Pensjonsforpliktelse	31.12.2020	31.12.2019
Usikret pensjon	724.000,-	759.000,-
Arbeidsgiveravgift	57.000,-	60.000,-
Usikret pensjon - en tidligere ansatte		
Påløpte pensjonsforpliktelser - nåverdberegning av utbetalinger	0,-	79.000,-
Arbeidsgiveravgift	0,-	4.000,-
Samlet forpliktelse	781.000,-	902.000,-





## SJØFOSSEN NÆRINGSUTVIKLING AS


Org.nr: 988 628 212


 Legally signed by  
Bjørn Magne Pedersen  
15.05.2021

 Legally signed by  
Berit Anne Laastad  
16.05.2021

 Legally signed by  
Tor-Arne Gransjøen  
18.05.2021

 Legally signed by  
Elin Ragna Johansen  
18.05.2021

 Legally signed by  
Tore Bjørn Laugsand  
18.05.2021

 Legally signed by  
Steinar Pettersen  
18.05.2021

 Legally signed by  
Ida Karine Heen  
08.06.2021

### Noter til regnskapet for 2020

#### Note 5 - Bankinnskudd

Bundne skattetrekksmidler utgjør  
Investeringskonto  
Sum

#### Note 6 - Tap på fordringer

	2020	2019
Årets konstaterte tap på fordringer	0	15 594

#### Note 7 - Varige driftsmidler

	Driftsløsøre	Sum
Anskaffelseskost 01.01.	277 213	277 213
Tilgang kjøpte driftsmidler	55 920	55 920
Anskaffelseskost 31.12.	333 133	333 133
Akk.avskrivning 31.12.	-282 866	-282 866
Balanseført pr. 31.12.	50 267	50 267
Årets avskrivninger	7 418	7 418
Økonomisk levetid	5-8 år	
Avskrivningsplan	Lineær	

#### Note 8 - Fordringer og gjeld


<i>Fordringer med forfall senere enn ett år</i>	2020
Lån til selskap i regionen	1 840 333


Pr 31.12 er det 7 løpende lån til ulike virksomheter i Gildeskål kommune. Lånenes størrelse er ulik, og det er også ulik nedbetalingsplan for lånene. Noen av utlånene er overtatt i forbindelse med innfusjoneringen av Gildeskål Invest AS.





## SJØFOSSEN NÆRINGSUTVIKLING AS


Org.nr: 988 628 212


 Legally signed by  
Bjørn Magne Pedersen  
15.05.2021


 Legally signed by  
Berit Anne Laastad  
16.05.2021

 Legally signed by  
Tor-Arne Gransjøen  
18.05.2021

 Legally signed by  
Elin Ragna Johansen  
18.05.2021

 Legally signed by  
Tore Bjørn Laugsand  
18.05.2021

 Legally signed by  
Steinar Pettersen  
18.05.2021

 Legally signed by  
Ida Karine Heen  
08.06.2021

## Noter til regnskapet for 2020

### Note 9 - Investeringer i andre selskaper

Selskap	Anskaff. kost	Kontor	Eier- andel	Resultat 2020	Egenkapital pr. 31.12	
Arnøy Brygge AS	2 000 000	Nordarnøy	21 %	0	0	
Gildeskål Marine Center	600 000	Inndyr	11 %	0	0	
Brudanger AS	500 000	Inndyr	28 %	0	0	
Fogg Gildeskål AS	658 000	Storvik	34 %	0	0	
Fordypningsrommet						
Fleinvær AS	1 108 484	Fleinvær	26 %	0	0	1 108 484
Jakobsen Fisk AS	446 000	Sandhornøy	49 %	0	0	446 000
Artic Host AS	218	Inndyr	4 %	0	0	218
Eukaryo ABC AS	999 990	Sandhornøy	24 %	0	0	455
Sandhornøy Havnegård AS	800 000	Sandhornøy	36 %	0	0	800 000
Salten Havbrukspark AS	1 000 000	Inndyr	15 %	0	0	15 000
Gildesjø AS	200 000	Sandhornøy	29 %	0	0	200 000
Storviksanden Camping AS	720 000	Storvik	20 %	0	0	720 000
Sum				0	0	6 748 157

Stemmeandel i generalforsamlingen tilsvarer eierandel i respektive selskaper. Alle investeringene anses ut fra formålet til Sjøfossen Næringsutvikling AS som finansielle investeringer, selv om det i forbindelse investeringen kan være at Sjøfossen Næringsutvikling AS har rett til å utpeke medlem til styret.

Investeringene klassifisert som omløpsmidler omfatter ulike kortsiktige plasseringer i markedsbaserte finansielle instrumenter. Dette dreier seg om obligasjonslån, aksjer og aksjefond som er notert på børs. Disse er ansett som en handelsportefølje og er balansert til virkelig verdi på balansetidspunktet.

### Note 10 - Offentlige tilskudd

Selskapets inntekter består i all hovedsak av salg av tjenester til Gildeskål kommune. Alt salg er inntektsført som driftsinntekter, da salgene ikke er øremerket konkrete prosjekter, men mer innrettet mot formål.



## SJØFOSSEN NÆRINGSUTVIKLING AS

Org.nr: 988 628 212

### Noter til regnskapet for 2020

#### Note 11 - Skatt

##### Beregning av årets skattegrunnlag:

	2020	
Ordinært resultat før skattekostnad	196 327	
Permanente forskjeller	200 000	
Verdireduksjon finansielle instr. vurdert til virkelig verdi	182 800	
Nedskrivning på aksjer og andre verdipapir kostnadsført i året	2 284 535	813 819
Skattepliktig gevinst fra RF-1359	0	4 108
Skattepliktig utbytte på aksjer mv. (inkl.sktl. § 16-30. 5.ledd)	0	348 455
Tilbakeføring av inntektsført utbytte	0	-348 455
Verdiøkning finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi	-1 154 747	-736 818
Regnskapsmessig gev. realisasjon av aksjer og andre finansielle instrumenter	0	-63 248
Endring i midlertidige forskjeller	-221 298	151 739
Alminnelig inntekt	1 487 617	-1 041 866
Anvendt fremførbart underskudd	-1 487 617	0
Årets skattegrunnlag	0	-1 041 866

##### Oversikt over midlertidige forskjeller

	2020	2019
Driftsmidler inkl goodwill	-53 280	37 649
Gevinst- og tapskonto	-271 762	-339 703
Netto pensjonsforpliktelse som er ført i balansen	-781 000	-900 622
Sum	-1 106 042	-1 202 676
Akkumulert fremførbart underskudd før konsernbidrag	-5 194 344	-6 632 807
Netto midlertidige forskjeller pr 31.12	-6 300 386	-7 835 483
Forskjeller som ikke inngår i utsatt skatt/-skattefordel	-6 300 386	-7 835 483
Sum	0	0

##### Oversikt over endringer i midlertidige forskjeller som påvirker skattbart resultat

	2020	2019
Driftsmidler inkl goodwill	90 929	9 043
Gevinst- og tapskonto	-67 941	-84 926
Netto pensjonsforpliktelse som er ført i balanse	-119 622	227 622
Diff. balansef. verdier og virkelig verdi på fusjons-/fisjonstidsp.	-124 664	0
Sum endring i midl. forskjeller som påvirker skattegrunnlaget	-221 298	151 739

Utsatt skattefordel er ikke balanseført. Midlertidige forskjeller overtatt fra Gildeskål Invest AS er innarbeidet i de midlertidige forskjellene i selskapet. Dette gjelder saldoverdi i gruppe d, og fremførbart underskudd fra driften i Gildeskål Invest AS.

Legally signed by  
Bjørn Magne Pedersen  
15.05.2021

Legally signed by  
Berit Anne Laastad  
16.05.2021

Legally signed by  
Tor-Arne Gransjøen  
18.05.2021

Legally signed by  
Elin Ragna Johansen  
18.05.2021

Legally signed by  
Tore Bjørn Laugsand  
18.05.2021

Legally signed by  
Steinar Pettersen  
18.05.2021

Legally signed by  
Ida Karine Heen  
08.06.2021



## SJØFOSSEN NÆRINGSUTVIKLING AS

Org.nr: 988 628 212


---


### Noter til regnskapet for 2020


#### Note 12 - Hendelse etter balansedagen


WHO erklærte koronabruddet som en global folkehelsekrise 30.januar 2020, og som en pander  
Situasjonen i begynnelsen av 2021 er fortsatt usikker, og samfunnet er fremdeles preget av ulike  
begrensninger smitten, slik at også 2021 forventes å bli påvirket av pandemien.


Enkelte av de selskapene Sjøfossen Næringsutvikling AS eier aksjer i, og har bidratt med lån til,  
varierende grad påvirket av pandemien. Dette kan skape usikkerhet rundt verdien av disse inve

 Legally signed by  
Bjørn Magne Pedersen  
15.05.2021


 Legally signed by  
Berit Anne Laastad  
16.05.2021

 Legally signed by  
Tor-Arne Gransjøen  
18.05.2021

 Legally signed by  
Elin Ragna Johansen  
18.05.2021

 Legally signed by  
Tore Bjørn Laugsand  
18.05.2021

 Legally signed by  
Steinar Pettersen  
18.05.2021

 Legally signed by  
Ida Karine Heen  
08.06.2021



Building a better  
working world

Statsautoriserte revisorer  
Ernst & Young AS

Dronningens gate 7B, NO-8006 Bodø

Foretaksregisteret: NO 976 389 387 MVA  
Tlf: +47 24 00 24 00

Fax:

www.ey.no

Medlemmer av Den norske revisorforening

## UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Til generalforsamlingen i Sjøfossen Næringsutvikling AS

## Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

### Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Sjøfossen Næringsutvikling AS som består av balanse per 31. desember 2020, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og en beskrivelse av vesentlige anvendte regnskapsprinsipper og andre noteopplysninger.

Etter vår mening er årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2020 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i avsnittet *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med de relevante etiske kravene i Norge knyttet til revisjon slik det kreves i lov og forskrift. Vi har også overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet med mindre ledelsen enten har til hensikt å avvikle selskapet eller legge ned virksomheten, eller ikke har noe annet realistisk alternativ.

### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan skyldes misligheter eller feil og er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg

- ▶ identifiserer og anslår vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i årsregnskapet, enten det skyldes misligheter eller feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av intern kontroll;
- ▶ opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontrollen som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll;



Building a better  
working world

2

- ▶ vurderer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige;
- ▶ konkluderer vi på om ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen er hensiktsmessig, og, basert på innhentede revisjonsbevis, hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape betydelig tvil om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det foreligger vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet. Hvis slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, må vi modifisere vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet frem til datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapets evne til fortsatt drift ikke lenger er til stede;
- ▶ vurderer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte omfanget av revisjonen, tidspunktet for vårt revisjonsarbeid og eventuelle vesentlige funn i vår revisjon, herunder vesentlige svakheter i den interne kontrollen som vi avdekker gjennom vårt arbeid.

## Uttalelse om øvrige lovmessige krav

### Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendige i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokførings-skikk i Norge.

Bodø, 09.06.2021  
ERNST & YOUNG AS

*Revisjonsberetningen er signert elektronisk*

Arve Willumsen  
statsautorisert revisor

Penneo Dokumentnøkkel: TLS40-EPYFY-WMH23-LVQNS-V6ZG7-LQMEE



# PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur".  
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

## Arve Willumsen

Oppdragsansvarlig partner

Serienummer: 9578-5998-4-1452881

IP: 178.74.xxx.xxx

2021-06-09 11:32:24Z



Penneo Dokumentnøkkel: TLS40-EPYFY-WMH23-LVQW5-V6ZG7-LQMEE

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

### Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service** <penneo@penneo.com>. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>