



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 925 626 651  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: NYMO EIENDOMMER AS  
Forretningsadresse: Påls vei 11  
8008 BODØ

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kjell Arne Nymo  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 29.06.2021

### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 31.07.2022



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		542 500	
<b>Sum inntekter</b>		<b>542 500</b>	
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	5		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	7	574 752	
Annen driftskostnad		132 305	
<b>Sum kostnader</b>		<b>707 057</b>	
<b>Driftsresultat</b>		<b>-164 557</b>	
Annen rentekostnad		339 867	
Annen finanskostnad		486	
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>340 353</b>	
<b>Netto finans</b>		<b>-340 353</b>	
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-504 909</b>	<b>0</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	6	-111 081	
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-393 828</b>	<b>0</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-393 828</b>	<b>0</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-393 828</b>	
<b>Totalresultat</b>		<b>-393 828</b>	
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital		-393 828	
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>	3	<b>-393 828</b>	



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	6	460 788	
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>460 788</b>	
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	7	14 155 113	
Maskiner og anlegg	7		
Skip og flytende installasjoner	7		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	7		
<b>Sum varige driftsmidler</b>	7	<b>14 155 113</b>	
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>14 615 901</b>	<b>0</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer		13 856	
Konsernfordringer	2	500 000	
<b>Sum fordringer</b>		<b>513 856</b>	
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		204 069	
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>204 069</b>	
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>717 925</b>	<b>0</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>15 333 826</b>	<b>0</b>

## BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

### Egenkapital

#### Innskutt egenkapital



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
Aksjekapital	2, 3	132 000	
Beholdning av egne aksjer	3		
Overkurs	3	3 679 069	
Annen innskutt egenkapital	3	448 969	
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>4 260 038</b>	
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	3, 4	-164 614	
Udekket tap	3		
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-164 614</b>	
<b>Sum egenkapital</b>		<b>4 095 424</b>	<b>0</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	6		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner		348 750	
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>348 750</b>	
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>348 750</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Betalbar skatt	6	33 692	
Skyldig offentlige avgifter		135 625	
Kortsiktig konserngjeld	2	10 719 253	
Annen kortsiktig gjeld		1 083	
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>10 889 653</b>	
<b>Sum gjeld</b>		<b>11 238 403</b>	<b>0</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>15 333 826</b>	<b>0</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 728732

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 925 626 651  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: NYMO EIENDOMMER AS  
Forretningsadresse: Påls vei 11  
8008 BODØ

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kjell Arne Nymo  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 29.06.2021

#### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 22.09.2021



Organisasjonsnr: 925 626 651  
NYMO EIENDOMMER AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		542 500	
<b>Sum inntekter</b>		<b>542 500</b>	
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	5		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	7	574 752	
Annen driftskostnad		132 305	
<b>Sum kostnader</b>		<b>707 057</b>	
<b>Driftsresultat</b>		<b>-164 557</b>	
Annen rentekostnad		339 867	
Annen finanskostnad		486	
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>340 353</b>	
<b>Netto finans</b>		<b>-340 353</b>	
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-504 909</b>	<b>0</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	6	-111 081	
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-393 828</b>	<b>0</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-393 828</b>	<b>0</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-393 828</b>	
<b>Totalresultat</b>		<b>-393 828</b>	
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital		-393 828	
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>	3	<b>-393 828</b>	



Organisasjonsnr: 925 626 651  
NYMO EIENDOMMER AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
--------------	------	------	------

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler

##### Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel	6	460 788	
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>460 788</b>	

##### Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	7	14 155 113	
Maskiner og anlegg	7		
Skip og flytende installasjoner	7		
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	7		
<b>Sum varige driftsmidler</b>	<b>7</b>	<b>14 155 113</b>	

<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>14 615 901</b>	<b>0</b>
--------------------------	--	-------------------	----------

#### Omløpsmidler

##### Varer

##### Fordringer

Andre kortsiktige fordringer		13 856	
Konsernfordringer	2	500 000	
<b>Sum fordringer</b>		<b>513 856</b>	

##### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.		204 069	
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>204 069</b>	

<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>717 925</b>	<b>0</b>
-------------------------	--	----------------	----------

<b>SUM EIENDELER</b>		<b>15 333 826</b>	<b>0</b>
----------------------	--	-------------------	----------

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

##### Innskutt egenkapital

Aksjekapital	2, 3	132 000	
Beholdning av egne aksjer	3		
Overkurs	3	3 679 069	
Annen innskutt egenkapital	3	448 969	
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>4 260 038</b>	



<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	3, 4	-164 614	
Udekket tap	3		
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-164 614</b>	
<b>Sum egenkapital</b>		<b>4 095 424</b>	<b>0</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	6		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner		348 750	
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>348 750</b>	
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>348 750</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Betalbar skatt	6	33 692	
Skyldig offentlige avgifter		135 625	
Kortsiktig konserngjeld	2	10 719 253	
Annen kortsiktig gjeld		1 083	
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>10 889 653</b>	
<b>Sum gjeld</b>		<b>11 238 403</b>	<b>0</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>15 333 826</b>	<b>0</b>



Organisasjonsnr: 925 626 651  
NYMO EIENDOMMER AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note  
5

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:  
0.00



# Årsregnskap 2020 Nymo Eiendommer AS



## Resultatregnskap

### Nymo Eiendommer AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2020
Annen driftsinntekt		542 500
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>542 500</b>
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	7	574 752
Annen driftskostnad		132 305
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>707 057</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-164 557</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>		
Annen rentekostnad		339 867
Annen finanskostnad		486
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>-340 353</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-504 909</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	6	-111 081
<b>Årsresultat</b>		<b>-393 828</b>
<b>Overføringer</b>		
Avsatt til annen egenkapital		-393 828
<b>Sum overføringer</b>	3	<b>-393 828</b>



**Balanse**  
Nymo Eiendommer AS

Eiendeler	Note	2020
<b>Anleggsmidler</b>		
<i>Immaterielle eiendeler</i>		
Utsatt skattefordel	6	460 788
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>460 788</b>
<i>Varige driftsmidler</i>		
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	7	14 155 113
<b>Sum varige driftsmidler</b>	7	<b>14 155 113</b>
<i>Finansielle anleggsmidler</i>		
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>14 615 901</b>
<b>Omløpsmidler</b>		
<i>Varer</i>		
<i>Fordringer</i>		
Andre kortsiktige fordringer		13 856
Konsernfordringer	2	500 000
<b>Sum fordringer</b>		<b>513 856</b>
<i>Investeringer</i>		
<i>Bankinnskudd, kontanter o.l</i>		
Bankinnskudd, kontanter o.l.		204 069
<b>Sum bankinnskudd, kontanter o.l</b>		<b>204 069</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>717 925</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>15 333 826</b>



**Balanse**  
**Nymo Eiendommer AS**

Egenkapital og gjeld	Note	2020
<b>Egenkapital</b>		
<i>Innskutt egenkapital</i>		
Aksjekapital	2, 3	132 000
Overkurs	3	3 679 069
Annen innskutt egenkapital	3	448 969
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>4 260 038</b>
<i>Opptjent egenkapital</i>		
Annen egenkapital	3, 4	-164 614
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-164 614</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>4 095 424</b>
<b>Gjeld</b>		
<i>Avsetning for forpliktelser</i>		
<i>Annen langsiktig gjeld</i>		
Gjeld til kredittinstitusjoner		348 750
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>348 750</b>
<i>Kortsiktig gjeld</i>		
Betalbar skatt	6	33 692
Skyldig offentlige avgifter		135 625
Kortsiktig konserngjeld	2	10 719 253
Annen kortsiktig gjeld		1 083
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>10 889 653</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>11 238 403</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>15 333 826</b>

Styret i Nymo Eiendommer AS

---

Kjell Arne Nymo  
Styreleder



## Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Forutsetningen om fortsatt drift er lagt til grunn ved utarbeidelsen.

### Bruk av estimater

Utarbeidelse av regnskap i samsvar med regnskapsloven krever bruk av estimater. Videre krever anvendelse av selskapets regnskapsprinsipper at ledelsen må utøve skjønn.

### Driftsinntekter

Leieinntekter inntektsføres lineært over leieperioden.

### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi.

Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales i løpet av ett år. For gjeld er analoge kriterier lagt til grunn. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Enkelte poster er vurdert etter andre regler. Postene det gjelder vil være blant de postene som omhandles nedenfor.

### Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært til restverdi over driftsmidlenes forventede utnyttbare levetid. Ved endring i avskrivningsplan fordeles virkningen over gjenværende avskrivningstid ("knekkpunktmetoden"). Vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende. Påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skillet mellom vedlikehold og påkostning/forbedring regnes i forhold til driftsmidlets stand ved kjøp av driftsmidlet. Tomter avskrives ikke.

Utgifter til leie av driftsmidler kostnadsføres. Forskuddsbetalinger balanseføres som forskuddsbetalt kostnad, og fordeles over leieperioden.

### Nedskrivning av anleggsmidler

Ved indikasjon på at balanseført verdi av et anleggsmiddel er høyere enn virkelig verdi, foretas det test for verdifall. Testen foretas for det laveste nivå av anleggsmidler som har selvstendige kontantstrømmer. Hvis balanseført verdi er høyere enn både salgsverdi og gjenvinnbart beløp, foretas det nedskrivning til det høyeste av salgsverdi og gjenvinnbart beløp. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og bruksverdi. Bruksverdi er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen.

Tidligere nedskrivninger, med unntak for nedskrivning av goodwill, reverseres hvis grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning for tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt beregnes med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Oppføring av utsatt skattefordel på netto skattereduserende forskjeller som ikke er utlignet og underskudd til fremføring, er begrunnet med antatt fremtidig inntjening. Utsatt skattefordel som kan balanseføres og utsatt skatt er oppført netto i balansen.



## Note 2 Antall aksjer, aksjeeiere m.m

<u>Aksjekapital</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Balanseført</u>
Ordinære aksjer	30 000	4,4	132 000

Aksjekapitalen eies av følgende aksjonærer:

<u>Aksjonærer:</u>	<u>Antall aksjer</u>	<u>Eierandel</u>
Nymo Holding AS	30 000	100%
<b>Sum</b>	<b>30 000</b>	<b>100%</b>

Selskapet har en aksjeklasse og alle aksjer har lik stemmerett.

## Mellomvære med andre selskap i konsernet

	<u>Nymo Holding AS</u>	<u>Nymo Bil AS</u>
Tilgode konsernbidrag	500 000	
Mellomregning med Nymo Bil		-8 794 501
Fisjonsgjeld		-1 924 752

Selskapet har mottatt kr 500 000 i konsernbidrag fra morselskapet, se note 3.

## 3 Egenkapital

	<u>Aksjekapital</u>	<u>Annen innsk kapital</u>	<u>Overkurs</u>	<u>Annen egenkapital</u>	<u>Sum egenkapital</u>
Stiftelse v/ fisjon	132 000	-5500	3 679 069	229 214	4 034 783
Mottatt konsernbidrag fra mor		500 000			500 000
Skatteeffekt av konsernbidrag		-45 531			-45 531
Årets resultat				-393 828	-393 828
<b>Pr 31.12</b>	<b>132 000</b>	<b>448 969</b>	<b>3 679 069</b>	<b>-164 614</b>	<b>4 095 424</b>



## Note 4 Fortsatt drift

Resultatet for 2020 viser et resultat på kr -393 828 etter skatt. Selskapet er fisjonert ut fra Nymo Bil AS i september 2020 og har ikke hatt fullt driftsår.

Selskapet er i gang med utbygging av nye lokaler. Selskapet har foreløpig ikke vært vesentlig påvirket av pandemien og har heller ikke mottatt none form for støtte fra kompensasjonsordningene.

Styret vurderer at forutsetningene for fortsatt drift er til stede og legger det til grunn ved utarbeidelse av regnskapet.

## Note 5 Lønnskostnader

Nymo Eiendommer AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2020 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser. Det er ingen ansatte i selskapet.

Bokførte Kostnader for revisjon i 2020 er kr 20 300 og gjelder i sin helhet bistand.

## Note 6 Skatt

Årets skattekostnad	2020	2019
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	-11 839	0
Endring i utsatt skattefordel	-99 242	0
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>-111 081</b>	<b>0</b>
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	-504 909	0
Permanente forskjeller	0	0
Endring i midlertidige forskjeller	451 100	0
Mottatt konsernbidrag	206 957	0
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>153 147</b>	<b>0</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	-11 839	0
Betalbar skatt på mottatt konsernbidrag	45 531	0
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>33 692</b>	<b>0</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2020	2019	Endring
Varige driftsmidler	-2 094 493	-1 643 393	451 100
Sum	-2 094 493	-1 643 393	451 100
<b>Grunnlag for utsatt skattefordel</b>	<b>-2 094 493</b>	<b>-1 643 393</b>	<b>451 100</b>
<b>Utsatt skattefordel (22 %)</b>	<b>-460 788</b>	<b>-361 546</b>	<b>99 242</b>



## Note 7 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Anlegg under utførelse	Sum
+ Tilgang kjøpte driftsmidler	13 019 017	1 710 848	14 729 865
= <b>Anskaffelseskost 31.12.20</b>	<b>13 019 017</b>	<b>1 710 848</b>	<b>14 729 865</b>
Akkumulerte avskrivninger 31.12.20	574 752		574 752
= <b>Bokført verdi 31.12.20</b>	<b>12 444 265</b>	<b>1 710 848</b>	<b>14 155 113</b>
Årets ordinære avskrivninger	574 752		574 752
Økonomisk levetid	0-50 år		



BDO AS  
Sandhorngata 43  
Postboks 77  
8001 Bodø

## Uavhengig revisors beretning

Til generalforsamlingen i Nymo Eiendommer AS

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

### Konklusjon

---

Vi har revidert årsregnskapet til Nymo Eiendommer AS.

Årsregnskapet består av:

- Balanse per 31. desember 2020
- Resultatregnskap for 2020
- Noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening:

Er årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2020 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

---

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Styret og daglig leders ansvar for årsregnskapet

---

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

---

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.



For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:  
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

#### Uttalelse om andre lovmessige krav

##### Konklusjon om registrering og dokumentasjon

---

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringskikk i Norge.

Trondheim, 28. juli 2021  
BDO AS

Stein Erik Sæther  
statsautorisert revisor