



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 913 352 637
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HBN PROSJEKT OG UTVIKLING AS
Forretningsadresse: Ostadalsveien 8B
0753 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Hans Nilsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.05.2026

Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 31.05.2026



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler	2	135 385	188 932
Annen driftskostnad		30 150	0
Sum kostnader		165 536	188 932
Driftsresultat		-165 536	-188 932
Finansinntekter og finanskostnader			
Sum finansinntekter		0	0
Sum finanskostnader		0	0
Netto finans		0	0
Resultat før skattekostnad		-165 536	-188 932
Årsresultat		-165 536	-188 932
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-165 536	-188 932
Sum resultatkomponenter for IFRS-foretak		0	0
Totalresultat		-165 536	-188 932
Overføringer og disponeringer			
Overføringer til/fra annen egenkapital		-165 536	-188 932
Sum overføringer og disponeringer		-165 536	-188 932



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Maskiner og anlegg	2	5 000	6 024
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner	2	113 754	248 115
Sum varige driftsmidler		118 754	254 139
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler		4 443 311	4 443 311
Andre langsiktige fordringer		25 860	25 860
Sum finansielle anleggsmidler		4 469 171	4 469 171
Sum anleggsmidler		4 587 925	4 723 310
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer		0	0
Fordringer			
Kundefordringer		1 706 108	1 706 108
Andre kortsiktige fordringer		519 409	518 605
Konsernfordringer		9 013	9 013
Sum fordringer		2 234 530	2 233 726
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		20 458	20 458
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		20 458	20 458
Sum omløpsmidler		2 254 988	2 254 184



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
SUM EIENDELER		6 842 913	6 977 494
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (selskapskapital)		100 000	100 000
Overkurs		7 500	7 500
Sum innskutt egenkapital		107 500	107 500
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		4 176 628	4 342 164
Sum opptjent egenkapital		4 176 628	4 342 164
Sum egenkapital		4 284 128	4 449 664
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Andre avsetninger for forpliktelser		1 062 026	1 062 026
Sum avsetninger for forpliktelser		1 062 026	1 062 026
Annen langsiktig gjeld			
Sum annen langsiktig gjeld		0	0
Sum langsiktig gjeld		1 062 026	1 062 026
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner, kortsiktig		1 423 474	1 357 972
Leverandørgjeld		194 566	163 612
Betalbar skatt		-315 131	-249 629
Skyldig offentlige avgifter		56 009	56 009
Kortsiktig konserngjeld	3	16 444	16 444
Annen kortsiktig gjeld		121 396	121 396
Sum kortsiktig gjeld		1 496 759	1 465 804
Sum gjeld		2 558 785	2 527 830
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		6 842 913	6 977 494



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
---------------------	-------------	-------------	-------------



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2026 495844

Virksomheten

Organisasjonsnummer: 913 352 637
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HBN PROSJEKT OG UTVIKLING AS
Forretningsadresse: Ostadalsveien 8B
0753 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av: Hans Nilsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.05.2026

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025.

Virksomheten sitt øverste organ er ansvarlig for at årsregnskapet er signert. Det er mulig å levere årsregnskap uten signatur fordi sikkerheten for rett rapportering er ivarettatt ved at innsenderen har rolle/rettighet for innsending i Altinn. Navnet på representanten, som bekrefter at årsregnskapet er godkjent, er i tillegg oppgitt.

Brønnøysundregistrene, 30.05.2026



Organisasjonsnr: 913 352 637
HBN PROSJEKT OG UTVIKLING AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler	2	135 385	188 932
Annen driftskostnad		30 150	0
Sum kostnader		165 536	188 932
Driftsresultat		-165 536	-188 932
Finansinntekter og finanskostnader			
Sum finansinntekter		0	0
Sum finanskostnader		0	0
Netto finans		0	0
Resultat før skattekostnad		-165 536	-188 932
Årsresultat		-165 536	-188 932
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-165 536	-188 932
Sum resultatkomponenter for IFRS-foretak		0	0
Totalresultat		-165 536	-188 932
Overføringer og disponeringer			
Overføringer til/fra annen egenkapital		-165 536	-188 932
Sum overføringer og disponeringer		-165 536	-188 932



Organisasjonsnr: 913 352 637
HBN PROSJEKT OG UTVIKLING AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Maskiner og anlegg	2	5 000	6 024
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner	2	113 754	248 115
Sum varige driftsmidler		118 754	254 139
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler		4 443 311	4 443 311
Andre langsiktige fordringer		25 860	25 860
Sum finansielle anleggsmidler		4 469 171	4 469 171
Sum anleggsmidler		4 587 925	4 723 310
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer		0	0
Fordringer			
Kundefordringer		1 706 108	1 706 108
Andre kortsiktige fordringer		519 409	518 605
Konsernfordringer		9 013	9 013
Sum fordringer		2 234 530	2 233 726
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		20 458	20 458
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		20 458	20 458
Sum omløpsmidler		2 254 988	2 254 184
SUM EIENDELER		6 842 913	6 977 494

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Egenkapital		
Innskutt egenkapital		
Aksjekapital		
(selskapskapital)	100 000	100 000
Overkurs	7 500	7 500
Sum innskutt egenkapital	107 500	107 500
Opptjent egenkapital		
Annen egenkapital	4 176 628	4 342 164
Sum opptjent egenkapital	4 176 628	4 342 164
Sum egenkapital	4 284 128	4 449 664
Gjeld		
Langsiktig gjeld		
Andre avsetninger for forpliktelseser	1 062 026	1 062 026
Sum avsetninger for forpliktelseser	1 062 026	1 062 026
Annen langsiktig gjeld		
Sum annen langsiktig gjeld	0	0
Sum langsiktig gjeld	1 062 026	1 062 026
Kortsiktig gjeld		
Gjeld til kredittinstitusjoner, kortsiktig	1 423 474	1 357 972
Leverandørgjeld	194 566	163 612
Betalbar skatt	-315 131	-249 629
Skyldig offentlige avgifter	56 009	56 009
Kortsiktig konserngjeld 3	16 444	16 444
Annen kortsiktig gjeld	121 396	121 396
Sum kortsiktig gjeld	1 496 759	1 465 804
Sum gjeld	2 558 785	2 527 830
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	6 842 913	6 977 494



Organisasjonsnr: 913 352 637
HBN PROSJEKT OG UTVIKLING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

1

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Inntektsføring ved salg av varer og tjenester skjer på leveringstidspunkt. Utgifter kostnadsføres i samme periode som tilhørende inntekt.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi dersom verdifallet er betydelig og ikke forventes å være forbigående. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmiddelets levetid

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Markedsbaserte aksjer vurderes likevel til markedspris. Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringer.

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfattes av periodens beregnede skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjellene mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt selskapets fremførbare underskudd ved utgangen av regnskapsåret. Utsatt skattefordel balanseføres ikke i henhold til unntaksreglene for små foretak.

Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

- * FIFO-metoden for tilordning av anskaffelseskost for ombyttbare finansielle eiendeler
- * Leieavtaler er ikke balanseførte

Virksomhetens
sted: Oslo

Virksomhetens art

Byggleidelse og prosjektutvikling, bygg
entreprenør samt det som naturlig står i forbindelse med dette.



Note

4

Antall årsverk i regnskapsåret

0.00

Note

2

Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

<u>Anskaffelseskost 01.01.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	1416336.00	
<u>Anskaffelseskost 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	1416336.00	
<u>Samlede av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	1297582.00	
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	118754.00	
<u>Årets av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	135385.00	

Anskaffelseskost - balanseførte lånekostnader, egentilvirkede anleggsmidler

Goodwill spesifisert for hvert enkelt virksomhetskjøp

Avskrivningsplan for goodwill som er lenger enn fem år - begrunnelse

Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler

Note

3

Konsern, tilknyttet selskap m.v.

Investering som regnskapsføres etter egenkapitalmetoden

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Datterselskap er utelatt fra konsolideringen: Ja

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Årsaken til at det ikke utarbeides konsernregnskap er at foretaket velger å følge unntaksregelen i regnskapslovens § 3-2 (3).

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld



Fordringer

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	9013.00	9013.00

Kortsiktig gjeld

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	16444.00	16444.00



Årsregnskap 2025
Hbn Prosjekt og Utvikling AS
(913 352 637)



Resultatregnskap	Noter	2025	2024
Driftskostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler	2	135 385	188 932
Annen driftskostnad		30 150	0
Sum driftskostnader		165 536	188 932
Driftsresultat		-165 536	-188 932
Resultat før skatt		-165 536	-188 932
Årsresultat		-165 536	-188 932
<hr/>			
Overføringer og disponeringer			
Overføringer til/fra annen egenkapital		-165 536	-188 932
Sum overføringer og disponeringer		-165 536	-188 932



Balanse - Eiendeler	Noter	2025	2024
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Maskiner og anlegg	2	5 000	6 024
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner	2	113 754	248 115
Sum varige driftsmidler		118 754	254 139
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler		4 443 311	4 443 311
Andre langsiktige fordringer		25 860	25 860
Sum finansielle anleggsmidler		4 469 171	4 469 171
Sum anleggsmidler		4 587 925	4 723 310
Omløpsmidler			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		519 409	518 605
Kundefordringer		1 706 108	1 706 108
Konsernfordringer, kortsiktig		9 013	9 013
Sum fordringer		2 234 530	2 233 726
Bankinnskudd, kontanter o.l.		20 458	20 458
Sum omløpsmidler		2 254 988	2 254 184
Sum eiendeler		6 842 913	6 977 494



Balanse - Egenkapital og gjeld	Noter	2025	2024
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (selskapskapital)		100 000	100 000
Overkurs		7 500	7 500
Sum innskutt egenkapital		107 500	107 500
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		4 176 628	4 342 164
Sum opptjent egenkapital		4 176 628	4 342 164
Sum egenkapital		4 284 128	4 449 664
Gjeld			
Avsetning for forpliktelser			
Andre avsetninger for forpliktelser		1 062 026	1 062 026
Sum avsetning for forpliktelser		1 062 026	1 062 026
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner, kortsiktig		1 423 474	1 357 972
Leverandørgjeld		194 566	163 612
Konserngjeld, kortsiktig	3	16 444	16 444
Betalbar skatt		-315 131	-249 629
Skyldig offentlige avgifter		56 009	56 009
Annen kortsiktig gjeld		121 396	121 396
Sum kortsiktig gjeld		1 496 759	1 465 804
Sum gjeld		2 558 785	2 527 830
Sum egenkapital og gjeld		6 842 913	6 977 494



Noter

Note 1: Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Inntektsføring ved salg av varer og tjenester skjer på leveringstidspunkt. Utgifter kostnadsføres i samme periode som tilhørende inntekt.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi dersom verdifallet er betydelig og ikke forventes å være forbigående. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmiddelets levetid.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Markedsbaserte aksjer vurderes likevel til markedspris. Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringer.

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfattes av periodens beregnede skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjellene mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt selskapets fremførbare underskudd ved utgangen av regnskapsåret. Utsatt skattefordel balanseføres ikke i henhold til unntaksreglene for små foretak.

Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

- FIFO-metoden for tilordning av anskaffelseskost for ombyttbare finansielle eiendeler
- Leieavtaler er ikke balanseførte

Virksomhetens sted

Oslo

Virksomhetens art

Byggleidelse og prosjektutvikling, bygg entreprenør samt det som naturlig står i forbindelse med dette.

Note 2: Anleggsmidler

	Varige driftsmidler
Anskaffelseskost 01.01	1 416 336
+ Kjøp og annen tilgang i år	0
- Salg og annen avgang i år	0
= Anskaffelseskost 31. desember	1 416 336
- Sum avskrivninger og nedskrivninger	1 297 582
= Balanseført verdi per 31.12.	118 754
Årets avskrivninger og nedskrivninger	135 385



Note 3: Konsern

Virksomheten utarbeider ikke konsernregnskap, herunder konsolidering av datter.

Årsaken til at det ikke utarbeides konsernregnskap er at foretaket velger å følge unntaksregelen i regnskapslovens § 3-2 (3).

Fordringer og gjeld

Mot foretak i samme konsern	2025	2024
Fordringer	9 013	9 013
Kortsiktig gjeld	16 444	16 444
Langsiktig gjeld	0	0

Note 4: Årsverk

Antall årsverk er 0. Selskapet har ikke hatt ansatte dette regnskapsåret.



Årsregnskap 2025

Opprettet av Hans Nilsen <hansbiongnilsen@gmail.com>

Elektronisk signering

HANS NILSEN

05.03.1960 - Daglig leder, Styreleder

✔ Signert

28.05.2026 19:57

Dokumentet er digitalt signert med **Fiken Signering**

Dokumentet er signert med Fikens digitale signatortjeneste. Signaturen er juridisk bindende og viser at innholdet ikke er endret etter signering. Dokumentet kan verifiseres i Adobe Reader, der det vil fremgå at dokumentet er signert med Fiken Signering.



Generert: 28.05.2026 19:56:37