



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 912 119 076  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: LIS HOLDING AS  
Forretningsadresse: Vevelstadåsen 43  
1405 LANGHUS

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: sverre woldsund  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.05.2022

### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 26.05.2023



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		0	0
<b>Sum inntekter</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Driftsresultat</b>			
		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Avvikling av Keiser Wilhelmsgt 32 AS. Se vedlagt avviklingsoppgjør		5 202 595	0
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>5 202 595</b>	<b>0</b>
Eiendeler i Keier Wilhelmsgt 32 AS		385 000	0
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>385 000</b>	<b>0</b>
<b>Netto finans</b>		<b>4 817 595</b>	<b>0</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>4 817 595</b>	<b>0</b>
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>4 817 595</b>	<b>0</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>4 817 595</b>	<b>0</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Keiser wilhelmsgt 32 AS		0	385 000
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>0</b>	<b>385 000</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>0</b>	<b>385 000</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Konto i DNB Bank ASA		5 200 884	16
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>5 200 884</b>	<b>16</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>5 200 884</b>	<b>16</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>5 200 884</b>	<b>385 016</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
innskutt egenkapital		30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital		4 816 384	0
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>4 846 384</b>	<b>30 000</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>4 846 384</b>	<b>30 000</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Lån fra Sverre Woldsund		354 500	354 500



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
Sum annen langsiktig gjeld		354 500	354 500
Sum langsiktig gjeld		354 500	354 500
Sum gjeld		354 500	354 500
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>5 200 884</b>	<b>384 500</b>



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 408425

**Enheten**

Organisasjonsnummer: 912 119 076  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: LIS HOLDING AS  
Forretningsadresse: Vevelstadåsen 43  
1405 LANGHUS

**Regnskapsår**

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

**Konsern**

Morselskap i konsern: Nei

**Regnskapsregler**

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

**Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ**

Bekreftet av representant for selskapet: sverre woldsund  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.05.2022

**Revisjon**

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja

**Grunnlag for avgivelse**

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 02.06.2022



Organisasjonsnr: 912 119 076  
LIS HOLDING AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		0	0
<b>Sum inntekter</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Avvikling av Keiser Wilhelmsgt 32 AS. Se vedlagt avviklingsoppgjør		5 202 595	0
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>5 202 595</b>	<b>0</b>
Eiendeler i Keier Wilhelmsgt 32 AS		385 000	0
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>385 000</b>	<b>0</b>
<b>Netto finans</b>		<b>4 817 595</b>	<b>0</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>4 817 595</b>	<b>0</b>
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>4 817 595</b>	<b>0</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>4 817 595</b>	<b>0</b>



Organisasjonsnr: 912 119 076  
LIS HOLDING AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Keiser wilhelmsgt 32 AS		0	385 000
Sum finansielle anleggsmidler		0	385 000
Sum anleggsmidler		0	385 000
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Konto i DNB Bank ASA		5 200 884	16
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		5 200 884	16
Sum omløpsmidler		5 200 884	16
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>5 200 884</b>	<b>385 016</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
innskutt egenkapital		30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital		4 816 384	0
Sum innskutt egenkapital		4 846 384	30 000
Sum egenkapital		4 846 384	30 000
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Lån fra Sverre Woldsund		354 500	354 500
Sum annen langsiktig gjeld		354 500	354 500
Sum langsiktig gjeld		354 500	354 500
Sum gjeld		354 500	354 500
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>5 200 884</b>	<b>384 500</b>



Organisasjonsnr: 912 119 076  
LIS HOLDING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note  
1

#### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp etter regnskapsloven. Regnskapsreglene for små foretak er fulgt

Note  
2

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Note  
2

#### Spesifisering av resultatregnskapet

##### Lønnskostnader

<u>Lønn</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	0.00	0.00

Note  
3

#### Ekstraordinære inntekter og kostnader

<u>Ekstraordinære inntekter</u>	<u>Beløp</u>
Avvikling Keiser Wilhelmsgt 32 AS	5202595.00
<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
	5202595.00
<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>

Balanseført verdi 31.12.      Varige driftsmidler    Immaterielle eiend.

#### Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn





## Protokoll fra ekstraordinær generalforsamling i Keiser Wilhelmsgate 32 AS

**Sted:** Keiser Wilhelms gate 32, 6003 Ålesund

**Dato:** 11.05.2021

**Kl.:** 15:00

Alle sakene angitt nedenfor er behandlet etter asl § 5-7.

### **Følgende deltok i behandlingen av sakene:**

LIS HOLDING AS som representerer 3850 aksjer.

WOLDSUND HOLDING AS som representerer 3850 aksjer.

Av totalt 7700 aksjer i selskapet var 7700 representert i generalforsamlingen.

### **Til behandling forelå:**

#### **1. Sluttoppgjør – melding om endelig oppløsning**

Det ble lagt frem et revidert sluttoppgjør med henblikk på oppløsning av selskapet.

Generalforsamlingen godkjente enstemmig sluttoppgjøret, og besluttet at selskapet meldes endelig oppløst.

Protokollen sendes til samtlige aksjeeiere og generalforsamlingens beslutninger skal meldes til Foretaksregisteret.

Jens Petter Woldsund  
Styreleder (elektronisk signert)

Sverre Woldsund  
Styremedlem (elektronisk signert)



## Protokoll fra styremøte i Keiser Wilhelmsgate 32 AS

Styremøtet ble avholdt

**Sted:** Oslo

**Dato:** 11. mai 2021

**Kl.:** 14:00

### Til stede var:

Jens Petter Woldsund (Styreleder)

Sverre Woldsund (Styremedlem)

Styret var således vedtaksdyktig.

Ingen hadde innvendinger til innkallingen eller dagsordenen og møteleder erklærte møtet for lovlig satt.

### Til behandling forelå:

#### 1. Sluttoppgjør

Det ble lagt frem et revidert sluttoppgjør for selskapet.

Styret vedtok enstemmig å fremlegge sluttoppjøret for generalforsamlingen med anbefaling om godkjenning.

#### 2. Innkalling til ekstraordinær generalforsamling

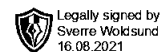
Det ble lagt frem forslag til endelig oppløsning av selskapet.

Det ble enstemmig vedtatt at styret innkaller til ekstraordinær generalforsamling den 11. mai 2021, kl. 15:00 i Oslo for å behandle styrets forslag.

Styret i Keiser Wilhelmsgate 32 AS:

Jens Petter Woldsund  
Styreleder (elektronisk signert)

Sverre Woldsund  
Styremedlem (elektronisk signert)



## Keiser Wilhelmsgate 32 AS Avviklingsoppgjør 2021

### Eiendeler

Bankkonto 6550.54.22001	12 809 328,30
Bankkonto 6550.05.48308	38 918,34
Til gode aksjonær Jens Petter	3 604,00
Refusjon skatt	11 912,24
<b>Sum eiendeler</b>	<b>12 863 762,88</b>

### Gjeldsposter

Gjeld til aksjonær	0,00
Leverandører	1 807,99
Skattegjeld ikke lignet	2 452 764,00
Renter på skatt i 2021 = 0%	0,00
Avviklingskostnader	4 000,00
<b>Sum gjeld</b>	<b>2 458 571,99</b>

Til utdeling		Andel	utdelt	rest utdeling
Woldsund Holding AS v/Jens Petter Woldsund	10 405 191	50 %	3 604	<b>5 198 991</b>
Lis Holding AS v/Sverre Woldsund	5 202 595	50 %	0	<b>5 202 595</b>
	<b>10 405 191</b>		<b>3 604</b>	<b>10 401 587</b>
				<b>3 604</b>

Oslo den 11.08.2021

\_\_\_\_\_  
Jens Petter Woldsund  
Styrets leder



**Årsberetning og noter til årsregnskap  
2021  
for  
LIS Holding AS**

**Organisasjonsnummer : 912119076**

## Årsberetning 2021

### **Virksomhetens art og hvor den drives.**

Lis Holding AS eide andeler i Keiser Wilhemsgt. 32 as org.nr: 929375831, som driver utleie av kontor og bolig. Keiser Wilhemsgate 32 AS ble besluttet avvirket på selskapets generalforsamling og oppgjøret fordelt mellom LIS Holding og Woldsund Holding AS. LIS Holding vil drive videre med investering av selskapets midler. Drives fra eiers leilighet.

### **Rettsvisende oversikt over utvikling og resultat**

Utover avviking av Keiser Wilhemsgt 32 AS har selskapet ikke hatt virksomhet eller kostnader i 2021 og viser således ett resultat på mNOK 4,9 mill. Styret mener at årsregnskapet gir et rettsvisende bilde av selskapets eiendeler og gjeld, finansielle stilling og resultat. Dog påpekes at det høye resultatet skyldes en engangseffekt og kan ikke påregnes fremover.

### **Forsknings- og utviklingsaktiviteter**

Selskapet har ingen forsknings- eller utviklingsaktiviteter.

### **Fortsatt drift**

Styret har vurdert om forutsetningen til fortsatt drift er til stede og kommet fram til at det er den.

### **Arbeidsmiljø**

Det er ingen ansatte i selskapet.

### **Likestilling i virksomheten**

Det er ikke satt i verk tiltak for å bedre eller endre likestillingen i bedriften.

### **Ytre miljø**

Bedriften driver ingen produksjon. Her er ingen forurensing av det ytre miljø.

Oslo, 30.05.22

Sverre Woldsund  
Daglig leder / styreleder



## Noter 2021

### Note 1 – Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven, forskrifter og god regnskapsskikk for små foretak.

Eiendeler og gjeld som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler og kortsiktig gjeld. Eiendeler og gjeld som ikke knytter seg til varekretsløpet, er klassifisert som omløpsmidler/kortsiktig gjeld dersom de forfaller innen ett år etter regnskapsårets utløp.

Vurderingen av omløpsmidler skjer til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Tilsvarende vurdering er gjort ved klassifisering av gjeld som langsiktig.

### Note 2 – Antall Årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i regnskapsåret.

### Note 3: Ekstraordinære inntekter og nedskrivninger.

Keiser Wilhelmsgate 32 AS ble besluttet avviklet på selskapets generalforsamling og oppgjøret fordelt mellom LIS Holding og Woldsund Holding AS. Avviklingsoppgjøret viste NOK 5 202 595,- til LIS Holding. Se vedlagte Avviklingsoppgjør.

Selskapets investeringer NOK 385 000 i Keiser Wilhelmsgt 32 AS er nedskrevet til 0.

### Note 4 - Mellomværende med nærstående parter

Aksjonær Sverre Woldsund har ytt lån til selskapet på kr 354 500 pr 31.12.21. Lånet er ikke rentebelastet.

### Egenkapital og aksjonærinformasjon

Egenkapital pr 31.12.20	30 00
Årets resultat f. skatt	4 817 595
Egenkapital pr 31.12.21	4 846 384

#### Aksjekapital

Aksjekapitalen pr 31.12.19 består av følgende:

	Antall	Pålydende	Balanseført
Aksjer	305	100	30 500

#### Eierstruktur:

Sverre Woldsund 305 aksjer, eierandel 100%

