



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 920 802 397
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SOGN VIP LODGE AS
Forretningsadresse: Hodlekvevegen 328
6857 SOGNDAL

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: AIDER AS
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 22.05.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 05.06.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREKNESKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		69 787	153 265
Annen driftsinntekt		1 006 078	1 071 154
Sum inntekter		1 075 865	1 224 420
Kostnader			
Varekostnad		49 566	56 093
Lønnskostnad	1	148 841	243 717
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	285 100	294 900
Annen driftskostnad		551 418	465 800
Sum kostnader		1 034 924	1 060 509
Driftsresultat		40 941	163 910
Annan rentekostnad		324 805	220 202
Sum finanskostnader		324 805	220 202
Netto finans		-324 805	-220 202
Ordinært resultat før skattekostnad		-283 864	-56 292
Skattekostnad på resultat	3		
Ordinært resultat etter skattekostnad		-283 864	-56 292
Årsresultat	4	-283 864	-56 292
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-283 864	-56 292
Totalresultat		-283 864	-56 292
Overføringer og disponeringar			
Udekt tap		-283 864	-56 292
Sum overføringer og disponeringar		-283 864	-56 292



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIGEDELAR			
Anleggsmiddel			
Immaterielle egedelar			
Utsett skattefordel	3		
Varige driftsmiddel			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	5 830 682	6 074 482
Maskiner og anlegg	2	19 720	24 620
Skip og flytende installasjoner	2		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2	89 324	125 724
Sum varige driftsmiddel	2, 5	5 939 726	6 224 826
Andre langsiktige fordringer	5		
Sum anleggsmiddel		5 939 726	6 224 826
Omløpsmiddel			
Varer			
Krav			
Kundefordringer		87 963	145 073
Andre kortsiktige fordringer	5	-196	611
Sum krav	5	87 767	145 684
Bankinnskot, kontantar og liknande			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	6	126 465	157 720
Sum bankinnskot, kontantar og liknande		126 465	157 720
Sum omløpsmiddel		214 231	303 404
SUM EIGEDELAR		6 153 957	6 528 230

BALANSE - EIGENKAPITAL OG GJELD

Eigenkapital

Innskoten eigenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Aksjekapital	7	30 000	30 000
Behaldning av egne aksjar	7		
Sum innskoten egenkapital		30 000	30 000
Opptent egenkapital			
Annen egenkapital	8		
Udekt tap		829 115	545 251
Sum opptent egenkapital		-829 115	-545 251
Sum egenkapital	4	-799 115	-515 251
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsett skatt	3		
Anna langsiktig gjeld			
Konvertible lån	9		
Obligasjonslån	9		
Gjeld til kredittinstitusjonar	5, 9	5 340 000	5 387 160
Langsiktig konserngjeld	5, 9		
Øvrig langsiktig gjeld		1 553 741	1 553 741
Sum anna langsiktig gjeld	9	6 893 741	6 940 901
Sum langsiktig gjeld		6 893 741	6 940 901
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		5 233	37 127
Betalbar skatt	3		
Skyldig offentlige avgifter		11 105	37 139
Annen kortsiktig gjeld		42 993	28 313
Sum kortsiktig gjeld		59 331	102 580
Sum gjeld		6 953 072	7 043 480
SUM EIGENKAPITAL OG GJELD		6 153 957	6 528 230



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 523445

Enheten

Organisasjonsnummer: 920 802 397
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SOGN VIP LODGE AS
Forretningsadresse: Hodlekvevegen 328
6857 SOGNDAL

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: AIDER AS
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 22.05.2024

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 20.06.2024

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 920 802 397
SOGN VIP LODGE AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREKNESKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		69 787	153 265
Annen driftsinntekt		1 006 078	1 071 154
Sum inntekter		1 075 865	1 224 420
Kostnader			
Varekostnad		49 566	56 093
Lønnskostnad	1	148 841	243 717
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	285 100	294 900
Annen driftskostnad		551 418	465 800
Sum kostnader		1 034 924	1 060 509
Driftsresultat		40 941	163 910
Annan rentekostnad		324 805	220 202
Sum finanskostnader		324 805	220 202
Netto finans		-324 805	-220 202
Ordinært resultat før skattekostnad		-283 864	-56 292
Skattekostnad på resultat	3		
Ordinært resultat etter skattekostnad		-283 864	-56 292
Årsresultat	4	-283 864	-56 292
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-283 864	-56 292
Totalresultat		-283 864	-56 292
Overføringer og disponeringar			
Udekt tap		-283 864	-56 292
Sum overføringer og disponeringar		-283 864	-56 292



Organisasjonsnr: 920 802 397
SOGN VIP LODGE AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIGEDELAR			
Anleggsmiddel			
Immaterielle egedelar			
Utsett skattefordel	3		
Varige driftsmiddel			
Tomter, bygninger o.a.			
fast eiendom	2	5 830 682	6 074 482
Maskiner og anlegg	2	19 720	24 620
Skip og flytende installasjoner	2		
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	2	89 324	125 724
Sum varige driftsmiddel	2, 5	5 939 726	6 224 826
Andre langsiktige fordringer			
	5		
Sum anleggsmiddel		5 939 726	6 224 826
Omløpsmiddel			
Varer			
Krav			
Kundefordringer		87 963	145 073
Andre kortsiktige fordringer	5	-196	611
Sum krav	5	87 767	145 684
Bankinnskott, kontantar og liknande			
Bankinnskudd, kontanter o. l.			
	6	126 465	157 720
Sum bankinnskott, kontantar og liknande		126 465	157 720
Sum omløpsmiddel		214 231	303 404
SUM EIGEDELAR		6 153 957	6 528 230
BALANSE - EIGENKAPITAL OG GJELD			
Eigenkapital			
Innskoten eigenkapital			
Aksjekapital	7	30 000	30 000
Behaldning av egne aksjar	7		
Sum innskoten eigenkapital		30 000	30 000



Opptent egenkapital			
Annen egenkapital	8		
Udekt tap		829 115	545 251
Sum opptent egenkapital		-829 115	-545 251
Sum egenkapital	4	-799 115	-515 251
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsett skatt	3		
Anna langsiktig gjeld			
Konvertible lån	9		
Obligasjonslån	9		
Gjeld til			
kredittinstitusjonar	5, 9	5 340 000	5 387 160
Langsiktig konserngjeld	5, 9		
Øvrig langsiktig gjeld		1 553 741	1 553 741
Sum anna langsiktig gjeld	9	6 893 741	6 940 901
Sum langsiktig gjeld		6 893 741	6 940 901
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		5 233	37 127
Betalbar skatt	3		
Skyldig offentlige avgifter		11 105	37 139
Annen kortsiktig gjeld		42 993	28 313
Sum kortsiktig gjeld		59 331	102 580
Sum gjeld		6 953 072	7 043 480
SUM EIGENKAPITAL OG GJELD		6 153 957	6 528 230



Organisasjonsnr: 920 802 397
SOGN VIP LODGE AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Tal på årsverk i regnskapsåret
1.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmiddel Immaterielle eigned.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Grunn til at dotterselskap ikke er tatt med i konsolideringa

<u>Samla beløp - tilknytt selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---------------------------------------	--------------	------------------

<u>Samla beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samla beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samla beløp - felles kontrollert verksemd</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Pantstillinger</u>	<u>Beløp</u>
-----------------------	--------------

<u>Behaldning av egne aksjar</u>	<u>Tal på aksjar Pålydande</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	--------------------------------	-------------------------



Årsregnskap 2023

Sogn Vip Lodge AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet



Org.nr.: 920 802 397



RESULTATREGNSKAP

SOGN VIP LODGE AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2023	2022
Salgsinntekt		69 787	153 265
Annen driftsinntekt		1 006 078	1 071 154
Sum driftsinntekter		1 075 865	1 224 420
Varekostnad		49 566	56 093
Lønnskostnad	1	148 841	243 717
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	285 100	294 900
Annen driftskostnad		551 418	465 800
Sum driftskostnader		1 034 924	1 060 509
Driftsresultat		40 941	163 910
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen rentekostnad		324 805	220 202
Resultat av finansposter		-324 805	-220 202
Resultat før skattekostnad		-283 864	-56 292
Årsresultat	4	-283 864	-56 292
OVERFØRINGER			
Overført til udekket tap		283 864	56 292
Sum overføringer		-283 864	-56 292



BALANSE

SOGN VIP LODGE AS

EIENDELER	Note	2023	2022
ANLEGGSMIDLER			
IMMATERIELLE EIENDELER			
VARIGE DRIFTSMIDLER			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	5 830 682	6 074 482
Maskiner og anlegg	2	19 720	24 620
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2	89 324	125 724
Sum varige driftsmidler	2, 5	5 939 726	6 224 826
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Sum anleggsmidler		5 939 726	6 224 826
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Kundefordringer		87 963	145 073
Andre kortsiktige fordringer	5	-196	611
Sum fordringer	5	87 767	145 684
INVESTERINGER			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	6	126 465	157 720
Sum omløpsmidler		214 231	303 404
Sum eiendeler		6 153 957	6 528 230



BALANSE

SOGN VIP LODGE AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2023	2022
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	7	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Udekket tap		-829 115	-545 251
Sum opptjent egenkapital		-829 115	-545 251
Sum egenkapital	4	-799 115	-515 251
GJELD			
AVSETNING FOR FORPLIKTELSER			
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5, 9	5 340 000	5 387 160
Øvrig langsiktig gjeld		1 553 741	1 553 741
Sum annen langsiktig gjeld	9	6 893 741	6 940 901
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		5 233	37 127
Skyldig offentlige avgifter		11 105	37 139
Annen kortsiktig gjeld		42 993	28 313
Sum kortsiktig gjeld		59 331	102 580
Sum gjeld		6 953 072	7 043 480
Sum egenkapital og gjeld		6 153 957	6 528 230

22.05.2024
Styret i Sogn Vip Lodge AS

Svein Ove Bergseth
styreleder

Trude Ramstad
styremedlem

Endre Pham Holme
styremedlem



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Note 1 Lønnskostnader og antall årsverk

LØNNSKOSTNADER

	2023	2022
Lønninger	134 586	217 753
Arbeidsgiveravgift	14 255	25 028
Andre ytelser	0	936
Sum	148 841	243 717

Selskapet har i 2023 sysselsatt 1 årsverk.

Note 2 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Maskiner og anlegg	Driftsløsøre, inventar ol.	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.23	7 205 915	60 000	298 521	7 564 437
= Anskaffelseskost 31.12.23	7 205 915	60 000	298 521	7 564 437
Akkumulerte avskrivninger 31.12.23	1 375 233	40 280	212 453	1 627 967
= Bokført verdi 31.12.23	5 830 682	19 720	86 068	5 936 470
Årets ordinære avskrivninger	243 800	4 900	36 400	285 100
Avskrivningsplan	saldo 4-10%	saldo 20%	saldo 20%	



Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2023	2022
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	0	0
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-283 864	-56 292
Permanente forskjeller	0	0
Endring i midlertidige forskjeller	13 274	-841
Skattepliktig inntekt	-270 591	-57 133
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2023	2022	Endring
Varige driftsmidler	-10 413	841	11 254
Fordringer	-2 020	0	2 020
Sum	-12 433	841	13 274
Akkumulert fremførbart underskudd	-832 732	-562 142	270 591
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	845 165	561 301	-283 864
Utsatt skattefordel (22 %)	0	0	0

Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Udekket tap	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2022	30 000	-545 251	-515 251
Årets resultat		-283 864	-283 864
Pr 31.12.2023	30 000	-829 115	-799 115



Note 5 Gjeld til kredittinstitusjon

	2023
Langsiktig gjeld med forfall >5 år	4 110 629

Gjeld som er sikret ved pant utgjør kr. -5 340 000. Balanseført verdi av de pansatte eiendelene utgjør kr. 5 939 726.

Note 6 Bankinnskudd

Innestående midler på skattetrekkkonto (bundne midler) er på kr. 242.

Note 7 Aksjonærer

AKSJEKAPITALEN I SOGN VIP LODGE AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	30 000	1,0	30 000
Sum	30 000		30 000

EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Holme Invest & Eigedom AS	15 000	50,0	50,0
Bergseth Invest AS	7 500	25,0	25,0
Spire Relasjons- Og Eigenutvikling AS	7 500	25,0	25,0
Totalt antall aksjer	30 000	100,0	100,0

Note 8 Fortsatt drift

Årsregnskapet for 2023 viser et resultat på kr. -283 864 etter skatt, mot kr. -56 292 i 2022. Eigenkapitalen i selskapet er tapt per 31.12.2022. Selskapet er finansiert gjennom lån fra aksjonærer på kr. 1 553 741,- Det forventes å få lønnsam drift framover.

Basert på dette meiner styret at det er riktig å legge forutsetning om fortsatt drift av selskapet til grunn ved avleggelsen av årsregnskapet. Styret vurderer at forutsetningene for fortsatt drift er til stede og legger det til grunn for sin virksomhet.

Note 9 Langsiktig gjeld

Gjeld

	2023	2022
Gjeld til kredittinstitusjoner (note 5)	5 340 000	5 387 160
Øvrig langsiktig gjeld	1 553 741	1 553 741
Sum	6 893 741	6 940 901

Øvrig langsiktig gjeld er lån fra aksjonærene. Ingen av disse låna er renteberekna.



	BankID Signing Svein Ove Bergseth 2024-06-17
	BankID Signing Endre Pham Holme 2024-06-17
	BankID Signing Trude Ramslad 2024-06-18



Årsregnskap 2023

Sogn Vip Lodge AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet



Org.nr.: 920 802 397



RESULTATREGNSKAP

SOGN VIP LODGE AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2023	2022
Salgsinntekt		69 787	153 265
Annen driftsinntekt		1 006 078	1 071 154
Sum driftsinntekter		1 075 865	1 224 420
Varekostnad		49 566	56 093
Lønnskostnad	1	148 841	243 717
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	285 100	294 900
Annen driftskostnad		551 418	465 800
Sum driftskostnader		1 034 924	1 060 509
Driftsresultat		40 941	163 910
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen rentekostnad		324 805	220 202
Resultat av finansposter		-324 805	-220 202
Resultat før skattekostnad		-283 864	-56 292
Årsresultat	4	-283 864	-56 292
OVERFØRINGER			
Overført til udekket tap		283 864	56 292
Sum overføringer		-283 864	-56 292



BALANSE

SOGN VIP LODGE AS

EIENDELER	Note	2023	2022
ANLEGGSMIDLER			
IMMATERIELLE EIENDELER			
VARIGE DRIFTSMIDLER			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	5 830 682	6 074 482
Maskiner og anlegg	2	19 720	24 620
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2	89 324	125 724
Sum varige driftsmidler	2, 5	5 939 726	6 224 826
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Sum anleggsmidler		5 939 726	6 224 826
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Kundefordringer		87 963	145 073
Andre kortsiktige fordringer	5	-196	611
Sum fordringer	5	87 767	145 684
INVESTERINGER			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	6	126 465	157 720
Sum omløpsmidler		214 231	303 404
Sum eiendeler		6 153 957	6 528 230



BALANSE

SOGN VIP LODGE AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2023	2022
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	7	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Udekket tap		-829 115	-545 251
Sum opptjent egenkapital		-829 115	-545 251
Sum egenkapital	4	-799 115	-515 251
GJELD			
AVSETNING FOR FORPLIKTELSER			
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5, 9	5 340 000	5 387 160
Øvrig langsiktig gjeld		1 553 741	1 553 741
Sum annen langsiktig gjeld	9	6 893 741	6 940 901
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		5 233	37 127
Skyldig offentlige avgifter		11 105	37 139
Annen kortsiktig gjeld		42 993	28 313
Sum kortsiktig gjeld		59 331	102 580
Sum gjeld		6 953 072	7 043 480
Sum egenkapital og gjeld		6 153 957	6 528 230

22.05.2024
Styret i Sogn Vip Lodge AS

Svein Ove Bergseth
styreleder

Trude Ramstad
styremedlem

Endre Pham Holme
styremedlem



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Note 1 Lønnskostnader og antall årsverk

LØNNSKOSTNADER

	2023	2022
Lønninger	134 586	217 753
Arbeidsgiveravgift	14 255	25 028
Andre ytelser	0	936
Sum	148 841	243 717

Selskapet har i 2023 sysselsatt 1 årsverk.

Note 2 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Maskiner og anlegg	Driftsløsøre, inventar ol.	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.23	7 205 915	60 000	298 521	7 564 437
= Anskaffelseskost 31.12.23	7 205 915	60 000	298 521	7 564 437
Akkumulerte avskrivninger 31.12.23	1 375 233	40 280	212 453	1 627 967
= Bokført verdi 31.12.23	5 830 682	19 720	86 068	5 936 470
Årets ordinære avskrivninger	243 800	4 900	36 400	285 100
Avskrivningsplan	saldo 4-10%	saldo 20%	saldo 20%	



Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2023	2022
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	0	0
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-283 864	-56 292
Permanente forskjeller	0	0
Endring i midlertidige forskjeller	13 274	-841
Skattepliktig inntekt	-270 591	-57 133
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2023	2022	Endring
Varige driftsmidler	-10 413	841	11 254
Fordringer	-2 020	0	2 020
Sum	-12 433	841	13 274
Akkumulert fremførbart underskudd	-832 732	-562 142	270 591
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	845 165	561 301	-283 864
Utsatt skattefordel (22 %)	0	0	0

Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Udekket tap	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2022	30 000	-545 251	-515 251
Årets resultat		-283 864	-283 864
Pr 31.12.2023	30 000	-829 115	-799 115



Note 5 Gjeld til kredittinstitusjon

	2023
Langsiktig gjeld med forfall >5 år	4 110 629

Gjeld som er sikret ved pant utgjør kr. -5 340 000. Balanseført verdi av de pansatte eiendelene utgjør kr. 5 939 726.

Note 6 Bankinnskudd

Innestående midler på skattetrekkkonto (bundne midler) er på kr. 242.

Note 7 Aksjonærer

AKSJEKAPITALEN I SOGN VIP LODGE AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	30 000	1,0	30 000
Sum	30 000		30 000

EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Holme Invest & Eigedom AS	15 000	50,0	50,0
Bergseth Invest AS	7 500	25,0	25,0
Spire Relasjons- Og Eigenutvikling AS	7 500	25,0	25,0
Totalt antall aksjer	30 000	100,0	100,0

Note 8 Fortsatt drift

Årsregnskapet for 2023 viser et resultat på kr. -283 864 etter skatt, mot kr. -56 292 i 2022. Eigenkapitalen i selskapet er tapt per 31.12.2022. Selskapet er finansiert gjennom lån fra aksjonærer på kr. 1 553 741,- Det forventes å få lønnsam drift framover.

Basert på dette meiner styret at det er riktig å legge forutsetning om fortsatt drift av selskapet til grunn ved avleggelsen av årsregnskapet. Styret vurderer at forutsetningene for fortsatt drift er til stede og legger det til grunn for sin virksomhet.

Note 9 Langsiktig gjeld

Gjeld

	2023	2022
Gjeld til kredittinstitusjoner (note 5)	5 340 000	5 387 160
Øvrig langsiktig gjeld	1 553 741	1 553 741
Sum	6 893 741	6 940 901

Øvrig langsiktig gjeld er lån fra aksjonærene. Ingen av disse låna er renteberekna.